

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

17.08.2026

№ 151

**Об утверждении границ территорий отдельных объектов культурного
наследия регионального значения, расположенных в городе Тула**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», проектами границ территорий объектов культурного наследия, разработанными обществом с ограниченной ответственностью «ПРОБИМ», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад и пруд Баташевых», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, пойма р. Тулица (приложение № 1), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 2).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», XX в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, з-д Электроэлементов (приложение № 3), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

3. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**

Е.Е. Шичанина



Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Сад и пруд Баташевых», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, пойма р. Тулица

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия.

От точки 1 до точки 2 в юго-восточном направлении 18.3 м, от точки 2 до точки 3 в юго-восточном направлении 14.7 м, от точки 3 до точки 4 в юго-восточном направлении 14.4 м, от точки 4 до точки 5 в юго-восточном направлении 18.5 м, от точки 5 до точки 6 в юго-восточном направлении 18.7 м, от точки 6 до точки 7 в юго-западном направлении 17.2 м, от точки 7 до точки 8 в юго-западном направлении 10.5 м, от точки 8 до точки 9 в юго-западном направлении 14.0 м, от точки 9 до точки 10 в юго-западном направлении 18.8 м, от точки 10 до точки 11 в юго-западном направлении 16.5 м, от точки 11 до точки 12 в юго-западном направлении 11.5 м, от точки 12 до точки 13 в юго-западном направлении 14.5 м, от точки 13 до точки 14 в юго-западном направлении 19.5 м, от точки 14 до точки 15 в юго-западном направлении 11.0 м, от точки 15 до точки 16 в юго-западном направлении 10.2 м, от точки 16 до точки 17 в юго-западном направлении 10.9 м, от точки 17 до точки 18 в юго-западном направлении 14.6 м, от точки 18 до точки 19 в юго-западном направлении 10.1 м, от точки 19 до точки 20 в юго-западном направлении 8.1 м, от точки 20 до точки 21 в юго-западном направлении 13.0 м, от точки 21 до точки 22 в юго-западном направлении 10.1 м, от точки 22 до точки 23 в северо-западном направлении 13.4 м, от точки 23 до точки 24 в северо-западном направлении 12.5 м, от точки 24 до точки 25 в северо-западном направлении 11.4 м, от точки 25 до точки 26 в северо-западном направлении 11.0 м, от точки 26 до точки 27 в северо-западном направлении 14.4 м, от точки 27 до точки 28 в северо-западном направлении 23.6 м, от точки 28 до точки 29 в северо-западном направлении 8.8 м, от точки 29 до точки 30 в северо-западном направлении 15.0 м, от точки 30 до точки 31 в северо-западном направлении 15.3 м, от точки 31 до точки 32 в северо-западном направлении 14.7 м, от точки 32 до точки 33 в северо-западном направлении 11.3 м, от точки 33 до точки 34 в юго-западном направлении 13.3 м, от точки 34 до точки 35 в юго-западном направлении 12.6 м, от точки 35 до точки 36 в юго-западном направлении 14.7 м, от точки 36 до точки 37 в юго-западном направлении 11.7 м, от точки 37 до точки 38 в юго-западном направлении 18.0 м, от точки 38 до точки 39 в юго-западном направлении 16.8 м, от точки 39 до точки 40 в юго-западном направлении 17.4 м, от точки 40 до точки 41 в юго-западном направлении 11.9 м, от точки 41 до точки 42 в юго-западном направлении 7.9 м, от точки 42 до точки 43 в северо-западном

направлении 16.7 м, от точки 43 до точки 44 в северо-западном направлении 9.5 м, от точки 44 до точки 45 в северо-западном направлении 5.4 м, от точки 45 до точки 46 в юго-западном направлении 5.5 м, от точки 46 до точки 47 в северо-западном направлении 3.9 м, от точки 47 до точки 48 в северо-западном направлении 9.6 м, от точки 48 до точки 49 в северо-западном направлении 12.7 м, от точки 49 до точки 50 в северо-западном направлении 11.2 м, от точки 50 до точки 51 в северо-западном направлении 16.1 м, от точки 51 до точки 52 в северо-западном направлении 12.1 м, от точки 52 до точки 53 в северо-западном направлении 18.4 м, от точки 53 до точки 54 в северо-западном направлении 17.2 м, от точки 54 до точки 55 в северо-восточном направлении 12.4 м, от точки 55 до точки 56 в северо-восточном направлении 7.0 м, от точки 56 до точки 57 в северо-восточном направлении 123.5 м, от точки 57 до точки 58 в юго-восточном направлении 37.5 м, от точки 58 до точки 59 в северо-восточном направлении 15.7 м, от точки 59 до точки 60 в северо-восточном направлении 32.0 м, от точки 60 до точки 61 в северо-восточном направлении 131.0 м, от точки 61 до точки 62 в северо-восточном направлении 7.3 м, от точки 62 до точки 63 в юго-восточном направлении 10.4 м, от точки 63 до точки 64 в юго-восточном направлении 9.8 м, от точки 64 до точки 65 в юго-восточном направлении 12.4 м, от точки 65 до точки 66 в юго-восточном направлении 21.0 м, от точки 66 до точки 67 в юго-восточном направлении 19.0 м, от точки 67 до точки 68 в юго-восточном направлении 21.8 м, от точки 68 до точки 1 в юго-восточном направлении 19.3 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Система координат МСК-71.1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Геодезическая система координат			
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	747635,19	264395,84	Картометрический метод	0.10
2	747624,36	264410,53	Картометрический метод	0.10
3	747614,46	264421,44	Картометрический метод	0.10
4	747605,03	264432,33	Картометрический метод	0.10
5	747589,45	264442,30	Картометрический метод	0.10
6	747571,02	264445,19	Картометрический метод	0.10
7	747553,99	264442,88	Картометрический метод	0.10
8	747544,01	264439,67	Картометрический метод	0.10
9	747530,32	264436,80	Картометрический метод	0.10
10	747512,34	264431,16	Картометрический метод	0.10
11	747497,19	264424,59	Картометрический метод	0.10
12	747487,95	264417,82	Картометрический метод	0.10
13	747473,99	264413,79	Картометрический метод	0.10
14	747456,47	264405,32	Картометрический метод	0.10
15	747447,24	264399,41	Картометрический метод	0.10
16	747437,75	264395,65	Картометрический метод	0.10
17	747427,12	264393,10	Картометрический метод	0.10
18	747412,93	264389,82	Картометрический метод	0.10
19	747403,90	264385,19	Картометрический метод	0.10
20	747397,77	264379,94	Картометрический метод	0.10

21	747390,64	264369,08	Картометрический метод	0.10
22	747388,72	264359,15	Картометрический метод	0.10
23	747390,59	264345,91	Картометрический метод	0.10
24	747396,70	264335,02	Картометрический метод	0.10
25	747403,76	264326,01	Картометрический метод	0.10
26	747411,78	264318,42	Картометрический метод	0.10
27	747424,53	264311,77	Картометрический метод	0.10
28	747442,93	264297,07	Картометрический метод	0.10
29	747450,02	264291,84	Картометрический метод	0.10
30	747460,39	264280,94	Картометрический метод	0.10
31	747466,09	264266,75	Картометрический метод	0.10
32	747471,73	264253,21	Картометрический метод	0.10
33	747473,99	264242,12	Картометрический метод	0.10
34	747473,44	264228,86	Картометрический метод	0.10
35	747467,79	264217,55	Картометрический метод	0.10
36	747457,82	264206,70	Картометрический метод	0.10
37	747447,24	264201,59	Картометрический метод	0.10
38	747429,91	264196,76	Картометрический метод	0.10
39	747413,13	264195,46	Картометрический метод	0.10
40	747396,33	264190,90	Картометрический метод	0.10
41	747387,38	264183,08	Картометрический метод	0.10
42	747383,30	264176,33	Картометрический метод	0.10
43	747390,07	264161,01	Картометрический метод	0.10
44	747399,52	264160,52	Картометрический метод	0.10

45	747400,94	264155,31	Картометрический метод	0.10
46	747398,08	264150,59	Картометрический метод	0.10
47	747399,02	264146,81	Картометрический метод	0.10
48	747408,46	264145,36	Картометрический метод	0.10
49	747419,33	264138,71	Картометрический метод	0.10
50	747429,25	264133,49	Картометрический метод	0.10
51	747441,04	264122,57	Картометрический метод	0.10
52	747448,58	264113,09	Картометрический метод	0.10
53	747455,07	264095,92	Картометрический метод	0.10
54	747455,77	264078,69	Картометрический метод	0.10
55	747467,81	264081,76	Картометрический метод	0.10
56	747474,55	264083,47	Картометрический метод	0.10
57	747594,25	264113,90	Картометрический метод	0.10
58	747586,97	264150,71	Картометрический метод	0.10
59	747597,21	264162,58	Картометрический метод	0.10
60	747627,27	264173,62	Картометрический метод	0.10
61	747684,26	264291,57	Картометрический метод	0.10
62	747685,52	264298,76	Картометрический метод	0.10
63	747676,56	264303,99	Картометрический метод	0.10
64	747669,01	264310,16	Картометрический метод	0.10
65	747660,99	264319,64	Картометрический метод	0.10
66	747650,17	264337,64	Картометрический метод	0.10
67	747645,49	264356,09	Картометрический метод	0.10
68	747640,84	264377,40	Картометрический метод	0.10

1	747635,19	264395,84	Картометрический метод	0.10
---	-----------	-----------	------------------------	------

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;

проведение работ, направленных на сохранение паркового комплекса, в т.ч. проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов исторического паркового ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, выявление исторических трасс аллей, тропинок, дорожек, лужаек, воссоздание характерных параметров исторического ландшафта – береговых склонов, характерного соотношения открытых и закрытых пространств, насаждений, традиционных пород, формирующих виды и панорамы контуров парка;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории, регулированию и санации зеленых насаждений в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения, сохранение ценных пород деревьев, проведение лечебно-оздоровительных работ по старовозрастным деревьям, расчистка парковых насаждений от самосевных сорных древесных растений;

сохранение историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

ремонт, капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения с последующей рекультивацией нарушенных участков, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия;

обеспечение доступа к объекту культурного наследия;

обеспечение мер пожарной, гидрогеологической и экологической безопасности;

устройство наружного освещения с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

размещение информационных стендов, надписей и указателей, связанных с экспонированием и популяризацией объектов культурного наследия, указанием исторических топонимов.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

устройство новых сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) наземным и надземным способами;

размещение рекламных стендов и других рекламных конструкций;

устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

складирование бытовых отходов;

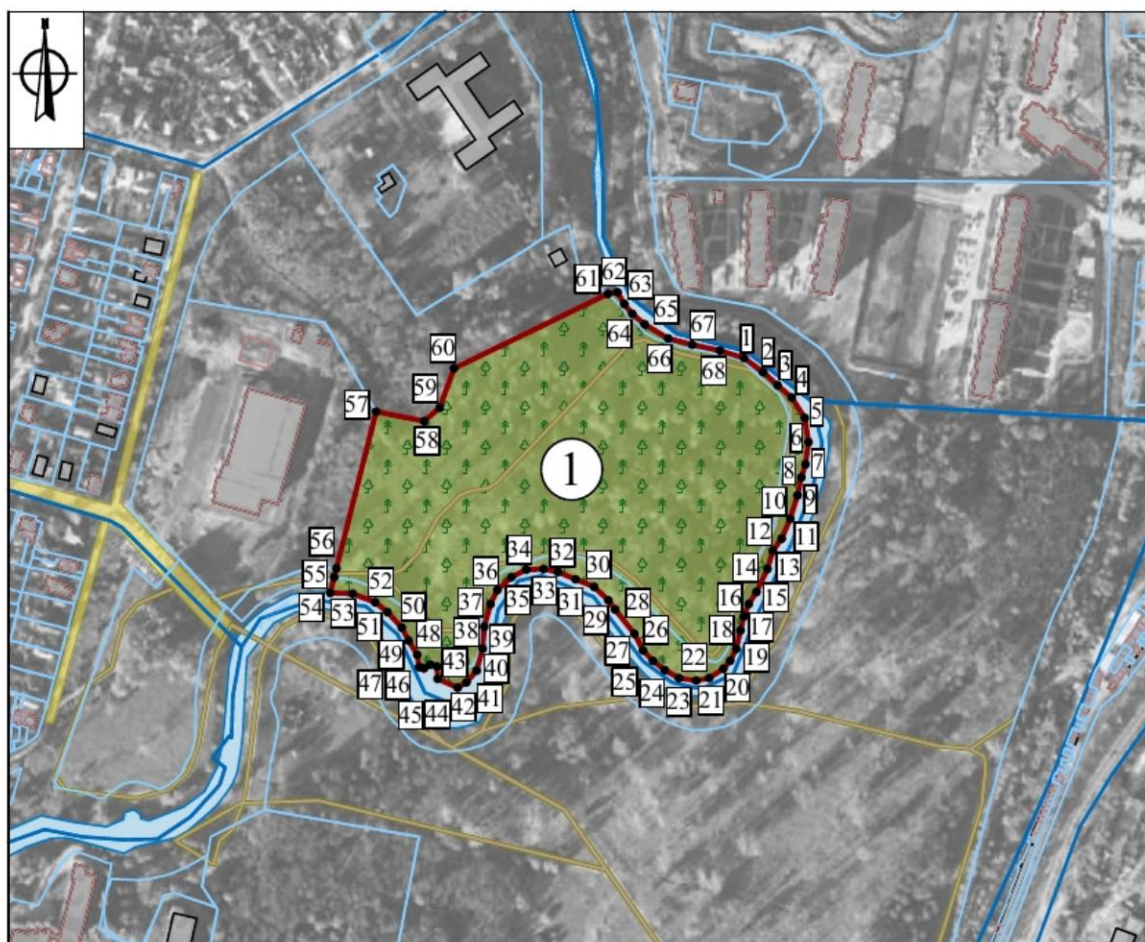
использование территории объекта культурного наследия не в соответствии с установленными режимами.

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия

от 17.08.2026

№ 151

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Сад и пруд
Баташевых», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Тульская
область, г. Тула, Зареченский район, пойма р. Тулица**

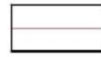


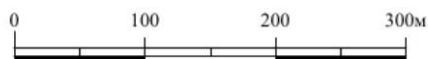
Экспликация:

Объект культурного наследия регионального значения:

1. «Сад и пруд Баташевых», XVIII-XIX вв. (Тульская область, г. Тула, Зареченский район, пойма р. Тулица).

Условные обозначения:

-  - Границы кадастрового квартала
-  - Границы земельного участка
-  - Границы объекта капитального строительства
-  - Границы территории объекта культурного наследия
-  - Характерная точка границы территории объекта культурного наследия



**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», XX в., расположенного по адресу:
Тульская область, г. Тула, з-д Электроэлементов**

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия.

От точки 1 до точки 2 в юго-западном направлении 4.0 м, от точки 2 до точки 3 в юго-восточном направлении 4.0 м, от точки 3 до точки 4 в северо-восточном направлении 3.9 м, от точки 4 до точки 1 в северо-западном направлении 4.0 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Система координат МСК-71.1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	Геодезическая система координат			
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	746128,43	262306,12	Картометрический метод	0.10
2	746124,92	262304,19	Картометрический метод	0.10
3	746126,77	262300,70	Картометрический метод	0.10
4	746130,23	262302,60	Картометрический метод	0.10
1	746128,43	262306,12	Картометрический метод	0.10

III. Режим использования территории объекта культурного наследия.
На территории объекта культурного наследия **разрешается**:
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
обеспечение мер пожарной и экологической безопасности;
ремонт, капитальный ремонт сетей инженерно-технического
обеспечения с последующей рекультивацией нарушенных участков, не

нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

устройство новых сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, канализация, отопление, газоснабжение, водоотведение, электроснабжение, связь) наземным, надземным и подземным способами;

движение транспортных средств; устройство автостоянок;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

складирование бытовых отходов.

использование территории объекта культурного наследия не в соответствии с установленными режимами.

**Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.
Ленину», XX в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула,
з-д Электроэлементов**



Экспликация:

Объект культурного наследия регионального значения:

1. «Памятник В.И. Ленину», XX в. (Тульская область, г. Тула, з-д Электроэлементов).

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
|  | - Объект культурного наследия
регионального значения |
|  | - Границы территории объекта
культурного наследия |
|  | - Характерная точка границы
территории объекта культурного
наследия |

