

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

06.04.2026

№ 64

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
федерального значения «Дом управляющего», 1891 г., расположенного
по адресу: Тульская обл., Заокский р-н, Страховское сельское поселение,
лит А1, входящего в состав объекта культурного наследия федерального
значения «Усадьба художника В.Д. Поленова «Борок», кон. XIX - XX вв.
(Тульская область, Заокский район, Страховский с.о.)**

В соответствии со статьей 9.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), на основании положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом управляющего», 1891 г., расположенного по адресу: Тульская обл., Заокский р-н, Страховское сельское поселение, лит А1, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба художника В.Д. Поленова «Борок», кон. XIX - XX вв. (Тульская область, Заокский район, Страховский с.о.) (приложение).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 06.04.2026 № 64

**Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Дом управляющего», 1891 г., расположенного по адресу: Тульская обл.,
Заокский р-н, Страховское сельское поселение, лит А1, входящего
в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба
художника В.Д. Поленова «Борок», кон. XIX - XX вв. (Тульская область,
Заокский район, Страховский с.о.)**

Предметом охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом управляющего», 1891 г., расположенного по адресу: Тульская обл., Заокский р-н, Страховское сельское поселение, лит А1, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба художника В.Д. Поленова «Борок», кон. XIX - XX вв. (Тульская область, Заокский район, Страховский с.о.), являются:

местоположение и роль здания 1891 г. в композиции застройки усадьбы;

ценные видовые раскрытия здания с территории усадьбы;

объемно-пространственная композиция одноэтажного бревенчатого здания на бутовом фундаменте, расположенного на юге усадьбы, близ дороги, ведущей к реке Скнижке, с мансардным и цокольным этажами, с террасой-верандой и кирпичным тамбуром, ведущим в цокольный этаж 1891 г.;

форма и высотные отметки двускатной с переломами и вальмами кровли над основным объемом здания, односкатной кровлей над тамбуром-верандой, высотные отметки слуховых окон и печных труб;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов 1891 г., с учетом реставрационных работ, включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов, остекленной веранды и тамбура, балконов;

материал и характер отделки фасадных поверхностей: штукатурка, побелка 1891 г.;

стропильная система крыши, покрытие кровли соломой;

колористическое решение фасадов (уточняется по результатам реставрационных исследований и раскрытий);

пространственно-планировочная структура здания в пределах капитальных стен, перегородок, проемов и перекрытий 1891 г.;

бревенчатые капитальные стены 1891 г.;

материал заполнения оконных и дверных проемов – дерево, характер расстекловки оконных заполнений и остекления веранды-тамбура 1891 г.;

материал, местоположение и художественное оформление оконной и дверной фурнитуры 1891 г.;

архитектурно-художественное оформление интерьеров 1891 г., в том числе печи, камина.
