

ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

28.12.2024

№ 133

О включении выявленного объекта культурного наследия «Земская школа, II пол. XIX в.» расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, 42 литера: А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны и границ территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 19.08.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Земская школа, II пол. XIX в.» расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, 42 литера: А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Дом земства с оградой и воротами;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: II пол. XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, д. 42;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев,

ул. Советская, д. 42 (приложение № 1), и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, д. 42 (приложение № 3), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Заместитель начальника
инспекции - начальник
отдела государственной
охраны, сохранения,
использования и
популяризации объектов
культурного наследия
инспекции Тульской
области по государственной
охране объектов
культурного наследия**



Н.Н. Маркин

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 28.12.2024 № 133

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в.,
расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район,
г. Одоев, ул. Советская, д. 42**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, д. 42, является:

Местоположение и градостроительные характеристики

Местоположение здания с оградой и воротами на участке, занимающем угловое положение на красной линии улиц Советская и Октябрьская и участвующем в формировании застройки квартала, образованного улицами Советская, Октябрьская, Гвардейская и Виноградова.

Прямоугольное в плане здание, расположенное в глубине участка параллельно улице Октябрьской по оси юго-запад – северо-восток; местоположение ворот на красной линии улицы Советская; местоположение ограды по периметру участка.

Объемно-пространственная и планировочная композиция

Композиция двухэтажного здания на подвале с характерным архитектурным декором всех фасадов в стиле эклектики; сохранившаяся пространственно-планировочная структура, включающая первоначальные габариты дверных и оконных проёмов; местоположение входов; высотные отметки по венчающим карнизам.

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

Ленточный бутовый фундамент, оштукатуренный кирпичный цоколь фасадов; несущие стены □ красный глиняный кирпич; декоративные детали – лекальный кирпич.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Единая композиция оформления фасадов: ступенчатый венчающий карниз; фриз с триглифами; подоконный пояс первого и второго этажей; ступенчатый межэтажный карниз с филёнчатым фризом;

декоративное оформление оконных проёмов и ниш всех фасадов первого этажа: лучковый рамочный наличник; профилированные овалы с раскреповками, вписанные в филёнчатые простенки; подоконные филенки;

декоративное оформление оконных проёмов и ниш всех фасадов второго этажа: кирпичный рамочный наличник; сандрик; подоконная филёнка в широкой рамке;

главный юго-восточный фасад в девять осей с тремя слабовыраженными ризалитами.

Центральный ризалит в одну ось; главный вход через пристройку-сени; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; широкий оконный проём с рамочным наличником из выступающих торцов кирпича и сандриком; двухступенчатый аттик: нижняя ступень - прямоугольные филёнки чередуются с овальными, ступенчатый карниз раскрепован; верхняя ступень аттика-центральная часть с круглым проёмом и боковыми филёнками, фланкирован скруглёнными филёнками; пристройка-сени с пирамидальным завершением и ромбовидными оконными проёмами в боковых фасадах;

симметричные боковые ризалиты в две оси завершены прямоугольным аттиком с карнизом; в центре круглый оконный проём фланкирован лежащими филёнками; по бокам аттика выступающие пьедесталы с филёнками.

Юго-западный фасад в шесть осей: юго-восточный лучковый дверной проём; угловые лопатки первого этажа с тремя канелюрами; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; оконные проёмы второго этажа с рамочными наличниками из выступающих торцов кирпича и сандриком.

Северо-западный фасад в девять световых осей с центральным ризалитом в одну световую ось; плоские угловые лопатки первого этажа; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; рустованные угловые лопатки ризалита; оконные проёмы второго этажа с рамочными наличниками из выступающих торцов кирпича и сандриком.

Северо-восточный фасад в шесть световых осей прямые сандрики; юго-восточный лучковый проём

Ограда с воротами. Объёмно-пространственная композиция ограды, служащей границей участка и оформляющей главный вход, включая высотные отметки;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов кирпичной массивной ограды: цоколь, декорированный лежащими филёнками; секции, стилизованные под крепостную стену с двускатным покрытием (здесь и далее металл как исторический материал); массивные прямоугольные в плане столбы-стойки со ступенчатыми карнизом и завершением; фасады столбов-стоек с филёнчатыми нишами сложной формы, вписанные в филёнки;

композиционное решение и архитектурно-художественное оформление четырёх прямоугольных в плане пилонов ворот: два невысоких боковых пилона, к которым с одной стороны примыкает ограда с другой проход, и два высоких пилона с проездом между ними;

юго-западные фасады боковых пилонов: цоколь с профилированным карнизом; венчающий карниз основной части, в центре фасада арочная филёнка, в которую вписана арочная накладка, декорированная по контуру тягой и выступающими торцами кирпича; прямоугольная в плане верхняя часть декорирована по периметру поребриком; пирамидальное металлическое покрытие навершия;

юго-западные фасады центральных пилонов: цоколь с профилированным карнизом; венчающий белокаменный карниз основной части; в центре фасада

арочная филёнка, в которую вписана арочная накладка, декорированная по контуру тягой и выступающими торцами кирпича; прямоугольная в плане верхняя часть декорирована по периметру поребриком; металлическое покрытие пирамидального навершия со скруглёнными углами и стилизованной люкарной.

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 28.12.2024 № 133

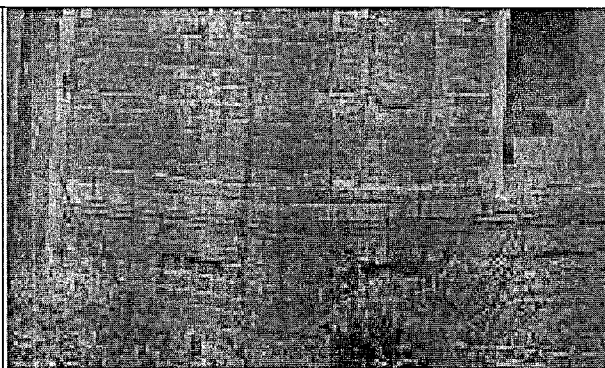
Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, д. 42

№.№	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1.	Местоположение здания с оградой и воротами на участке, занимающем угловое положение на красной линии улиц Советская и Октябрьская и участвующем в формировании застройки квартала, образованного улицами Советская, Октябрьская, Гвардейская и Виноградова	 <p style="text-align: center;">Местоположение объекта в квартале, образованном улицами Советская, Октябрьская, Гвардейская и Виноградова</p>
2.	Прямоугольное в плане здание, расположенное в глубине участка параллельно улице Октябрьской по оси юго-запад – северо-восток; местоположение ворот на красной линии улицы Советская; местоположение ограды по периметру участка	 <p style="text-align: center;">План земельного участка (здесь и далее план по техническому паспорту от 24.01.2007)</p>

Объёмно-пространственная и планировочная композиция

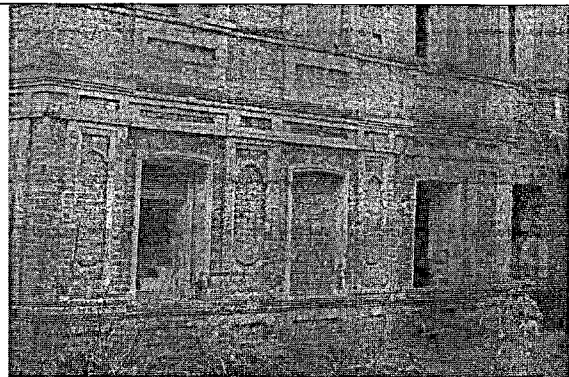

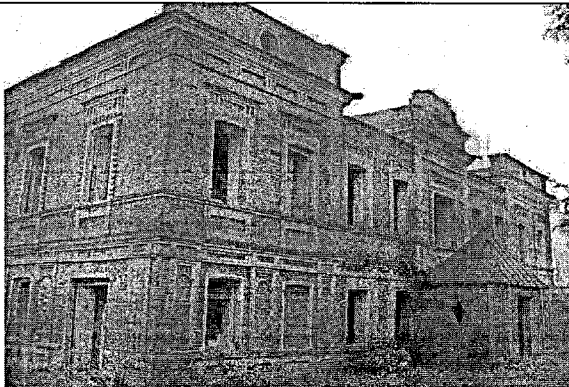
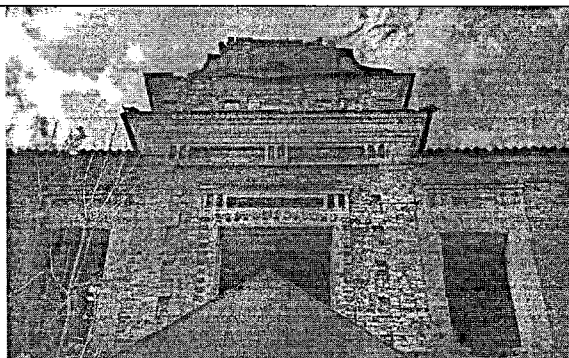
3.	Композиция двухэтажного здания на подвале с характерным архитектурным декором всех фасадов в стиле эклектики; сохранившаяся пространственно-планировочная структура; включающая первоначальные габариты дверных и оконных проёмов; местоположение входов; высотные отметки по венчающим карнизам	 <p align="center">Вид на здание с юга</p>
----	--	--

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

4.	Ленточный бутовый фундамент, оштукатуренный кирпичный цоколь фасадов; несущие стены – красный глиняный кирпич; декоративные детали – лекальный кирпич	 <p align="center">Цоколь юго-восточного фасада</p>
----	---	--

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

5.	Единая композиция оформления фасадов: ступенчатый венчающий карниз; фриз с триглифами; подоконный пояс первого и второго этажей; ступенчатый межэтажный карниз с филёнчатым фризом	 <p align="center">Юго-восточный фасад</p>
----	--	--

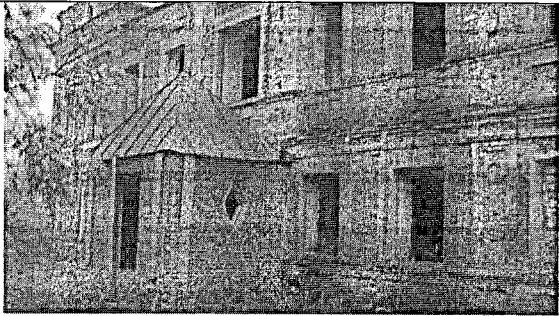
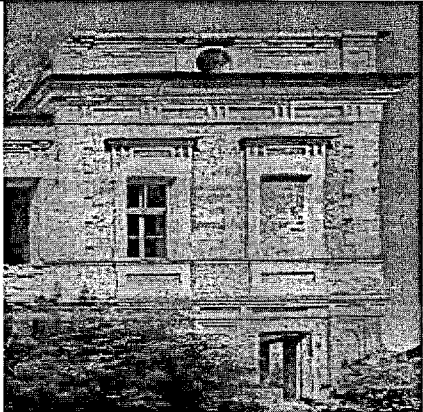
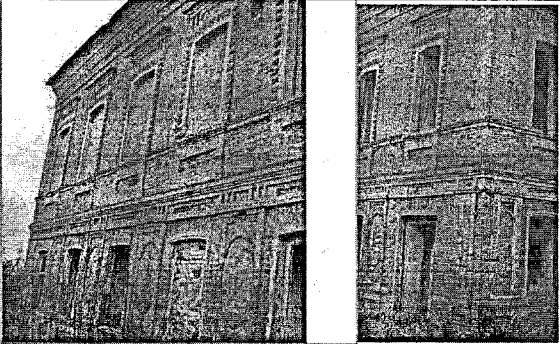
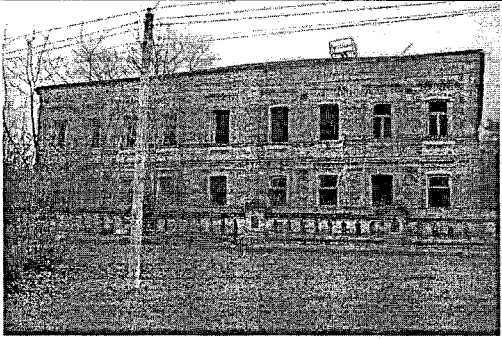
6.	<p>Декоративное оформление оконных проёмов и ниш всех фасадов первого этажа: лучковый рамочный наличник; профилированные овалы с раскреповками, вписанные в филёнчатые простенки; подоконные филенки</p>	
7.	<p>Декоративное оформление оконных проёмов и ниш всех фасадов второго этажа: кирпичный рамочный наличник; сандрик; подоконная филёнка в широкой рамке</p>	
8.	<p>Главный юго-восточный фасад в девять осей с тремя слабовыраженными ризалитами</p>	
9	<p>Центральный ризалит в одну ось; главный вход через пристройку-сени; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; широкий оконный проём с рамочным наличником из выступающих торцов кирпича и сандриком; двухступенчатый аттик: нижняя ступень — прямоугольные филёнки чередуются с овальными, ступенчатый карниз раскрепован; верхняя ступень аттика-</p>	

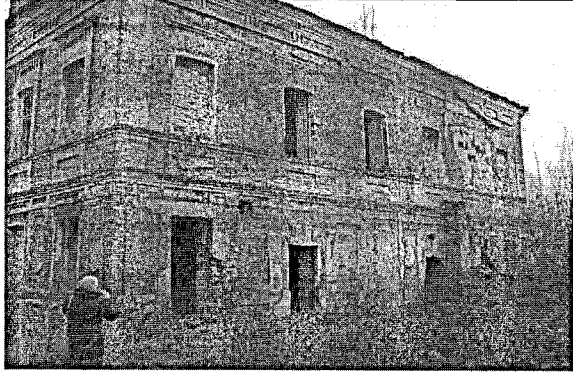
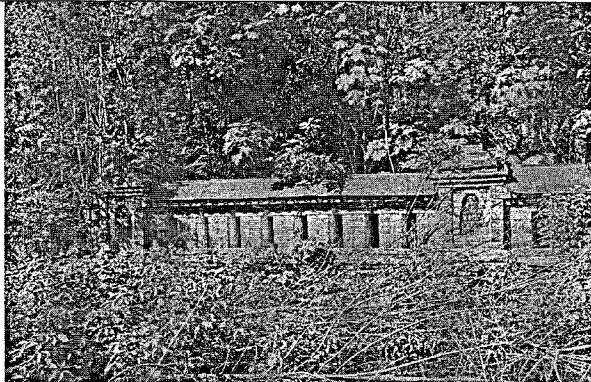
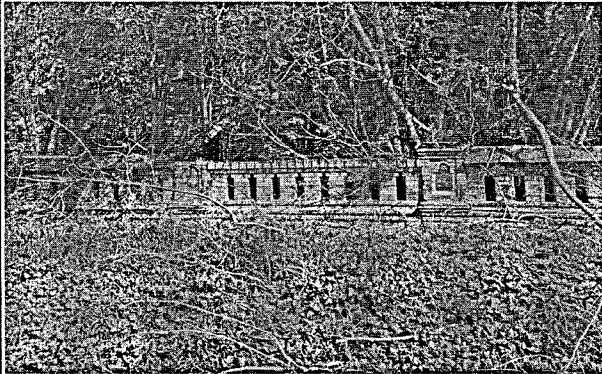
Декор оконных проёмов и ниш первого этажа

Декор оконных проёмов второго этажа

Главный юго-восточный фасад

Второй этаж центрального ризалита

	<p>центральная часть с круглым проёмом и боковыми филёнками, фланкирован скруглёнными филёнками; пристройка-сени с пирамидальным завершением и ромбовидными оконными проёмами в боковых фасадах</p>	 <p>Первый этаж центрального ризалита</p>
10.	<p>Симметричные боковые ризалиты в две оси завершены прямоугольным аттиком с карнизом; в центре круглый оконный проём фланкирован лежащими филёнками; по бокам аттика выступающие пьедесталы с филёнками</p>	 <p>Боковой ризалит</p>
11.	<p>Юго-западный фасад в шесть осей: юго-восточный лучковый дверной проём; угловые лопатки первого этажа с тремя канелюрами; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; оконные проёмы второго этажа с рамочными наличниками из выступающих торцов кирпича и сандриком</p>	 <p>Фрагменты юго-западного фасада</p>
12.	<p>Северо-западный фасад в девять световых осей с центральным ризалитом в одну световую ось; плоские угловые лопатки первого этажа; угловые лопатки второго этажа с боковыми зубцами; рустованные угловые лопатки ризалита; оконные проёмы второго этажа с рамочными наличниками из выступающих торцов кирпича и сандриком</p>	 <p>Северо-западный фасад</p>

13.	Северо-восточный фасад в шесть световых осей прямые сандрики; юго-восточный лучковый проём	 <p data-bbox="950 534 1295 562">Северо-восточный фасад</p>
14.	<p>Объемно-пространственная композиция ограды, служащей границей участка и оформляющей главный вход, включая высотные отметки; композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов кирпичной массивной ограды: цоколь, декорированный лежащими филёнками; секции, стилизованные под крепостную стену с двускатным покрытием (металл как исторический материал); массивные прямоугольные в плане столбчатые стойки со ступенчатыми карнизами и завершениями; фасады столбов-стоек с филёнчатыми нишами сложной формы, вписанные в филёнки</p>	 

<p>15.</p>	<p>Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление четырёх прямоугольных в плане пилонов ворот: два невысоких боковых пилон, к которым с одной стороны примыкает ограда с другой проход, и два высоких пилон с проездом между ними; Юго-западные фасады боковых пилонов: цоколь с профилированным карнизом; венчающий карниз основной части, в центре фасада арочная филёнка, в которую вписана арочная накладка, декорированная по контуру тягой и выступающими торцами кирпича; прямоугольная в плане верхняя часть декорирована по периметру поребриком; пирамидальное металлическое покрытие навершия</p>	
		<p>Ворота</p> 
		<p>Боковой пилон</p>
<p>16.</p>	<p>Юго-западные фасады центральных пилонов: цоколь с профилированным карнизом; венчающий белокаменный карниз основной части; в центре фасада арочная филёнка, в которую вписана арочная накладка, декорированная по контуру тягой и выступающими торцами кирпича; прямоугольная в плане верхняя часть декорирована по периметру поребриком; металлическое покрытие пирамидального навершия со скруглёнными углами и стилизованной люкарной</p>	

Приложение № 3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 28.12.2024 № 133

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом земства с оградой и воротами»,
II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область,
Одоевский район, г. Одоев, ул. Советская, д. 42**

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
от точки 1 на северо-восток до точки 2 протяжённостью 96.67 м;
от точки 2 на северо-восток до точки 3 протяжённостью 57.08 м;
от точки 3 на юго-восток до точки 4 протяжённостью 18 м;
от точки 4 на юго-запад до точки 5 протяжённостью 9.9 м;
от точки 5 на северо-запад до точки 6 протяжённостью 10.85 м;
от точки 6 на юго-восток до точки 7 протяжённостью 27.05 м;
от точки 7 на юго-запад до точки 8 протяжённостью 36.17 м;
от точки 8 на северо-запад до точки 9 протяжённостью 12.55 м;
от точки 9 на юго-восток до точки 10 протяжённостью 21.48 м;
от точки 10 на юго-запад до точки 11 протяжённостью 18.85 м;
от точки 11 на северо-запад до точки 1 протяжённостью 54.24 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия

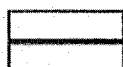
№ поворотной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК	
	X	Y
1	715799.22	201149.43
2	715821.05	201055.26
3	715873.69	201077.34
4	715866.74	201093.94
5	715875.99	201097.46
6	715872.12	201107.60
7	715897.40	201117.22
8	715888.54	201152.29
9	715876.59	201148.45
10	715869.26	201168.64
11	715850.46	201167.22
1	715799.22	201149.43

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 28.12.2024 № 133

Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом земства с оградой и воротами», II пол. XIX в.,
расположенного по адресу: Тульская область, Одоевский район,
г. Одоев, ул. Советская, д. 42



Условные обозначения



Границы территории объекта
культурного наследия



Характерная точка границы
территории объекта культурного
наследия