

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОМУ НАДЗОРУ**

П Р И К А З

от 24.12.2024

№ 353

О внесении изменения и дополнения в правила землепользования и застройки муниципального образования город Белев Белевского района, утверждённые постановлением администрации муниципального образования Белевский район от 20.07.2023 № 409

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти в Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», Законом Тульской области от 29 ноября 2024 года № 88-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О переименовании муниципального образования «Белевский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Белевского района Тульской области», постановлением правительства Тульской области от 2 июля 2014 года № 313 «Об утверждении Положения об инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору», учитывая согласование Министерства культуры Российской Федерации от 21 октября 2024 года № 18830-12-02@, размещенное в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, заключение о результатах публичных слушаний от 20 ноября 2024 года, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить изменение и дополнение, которые вносятся в правила землепользования и застройки муниципального образования город Белев Белевского района, утверждённые постановлением администрации муниципального образования Белевский район от 20.07.2023 № 409 «Об

утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Белев Белевского района» (приложение).

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору и направить в государственное учреждение Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

3. Государственному учреждению Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тульской области в течение пяти рабочих дней со дня получения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения изменений.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Заместитель начальника
инспекции – начальник
отдела архитектуры и
градостроительства
инспекции Тульской
области по
государственному
архитектурно-
строительному надзору**



Я.В. Сергеева

Приложение
к приказу инспекции
Тульской области по
государственному архитектурно-
строительному надзору

от 24.12.2024

№353

**ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования город Белев Белевского района,
утверждённые постановлением администрации муниципального
образования Белевский район от 20.07.2023 № 409**

1. В правилах землепользования и застройки текст «муниципальное образование город Белев Белевского района» в соответствующем падеже заменить текстом «муниципальное образование городское поселение город Белев Белевского муниципального района Тульской области» в соответствующем падеже.

2. Таблицу в пункте 1. «О1 – Зона делового, общественного и коммерческого назначения» статьи 33 «Градостроительные регламенты. Общественно-деловые зоны – «О». после строки «Коммунальное обслуживание» дополнить строкой следующего содержания:

«

Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
-----------	--	-------

».