

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

16.08.2024

№ 81

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Жилой дом купца Яковлева (богодельня)»,
XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула,
Зареченский район, ул. Октябрьская, д. 13 лит. А, А1, а**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 и статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), разработанной обществом с ограниченной ответственностью научно-производственный центр «Черноземье», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Яковлева (богодельня)», XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская, д. 13 лит. А, А1, а, (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Д.В. Бойченко

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 16.08.2024 № 81

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом купца Яковлева (богодельня)», XVIII в.,
расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула,
Зареченский район, ул. Октябрьская, д. 13 лит. А, А1, а**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом купца Яковлева (богодельня)», XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский район, ул. Октябрьская, д. 13 лит. А, А1, а, являются:

Градостроительные характеристики

Элемент рядовой застройки квартала, расположенный по линии застройки ул. Октябрьской (пункт 1 приложения № 2).

Объемно-пространственная композиция, сформировавшаяся на нач. XX в. (габариты, высотные отметки, конфигурация крыши)

Здание двухэтажное, сложное в плане. Крыша вальмовая. С юга симметричное трехчастное ограждение (пункт 2 приложения № 2).

Композиция фасадов

Главный западный фасад (по ул. Октябрьской) симметричный, в семь световых осей;

южный фасад двухчастный, одна часть симметричная в пять световых осей, другая – в две световые оси;

восточный фасад разделен лопаткой на две части, одна – глухая, другая в две световые оси;

северный фасад двухчастный, одна часть в четыре световые оси, вторая часть без декоративного оформления в три световые оси;

членение фасадов по вертикали выполнено линией цоколя, междуэтажным карнизом и антаблементом.

Трехчастное ограждение, примыкающее к южному фасаду:

симметричная трехчастная композиция въездной группы в центральной части ограды;

центральная часть преобладает по высоте - прямоугольные въездные ворота на квадратных в сечении столбах;

боковые части – крылья, ближнее к зданию прорезано прямоугольным проходом с лучковой перемычкой, дальше – глухое;

карниз с рядом дентикул по периметру столбов центральной части;

завершающий карниз с рядом дентикул по уличному фасаду боковых крыльев (пункт 3 приложения № 2).

Материал, техника исполнения конструкций стен, сводов, крыш, тип отделки и колористическое решение фасадов, материал и техника исполнения декоративных элементов, оконные заполнения

Несущие стены здания из красного полнотелого керамического кирпича кладкой фламандского типа (пункт 4 приложения № 2);

основание здания из белокаменных блоков (пункт 5 приложения № 2);

техника исполнения, тип декоративных элементов: рельефная кирпичная кладка, лепные элементы (пункт 6 приложения № 2);

несущие стены ограждения из полнотелого керамического кирпича на сложном растворе; закладные белокаменные элементы с консольными металлическими опорами с вертикальным круглым отростком для навески полотнищ ворот (пункт 7 приложения № 2).

Архитектурно-художественные и декоративные элементы фасадов

Междуэтажный карниз проходит по части северного фасада, западному, южному и восточному фасадам (пункт 8 приложения № 2);

антаблемент по части северного фасада, западному и части южного фасада (пункт 9 приложения № 2);

лопатка гладкая расположена на восточном фасаде (пункт 10 приложения № 2);

прямоугольный руст в простенках первого этажа западного фасада по углам части северного, западного и части южного фасадов (пункт 11 приложения № 2).

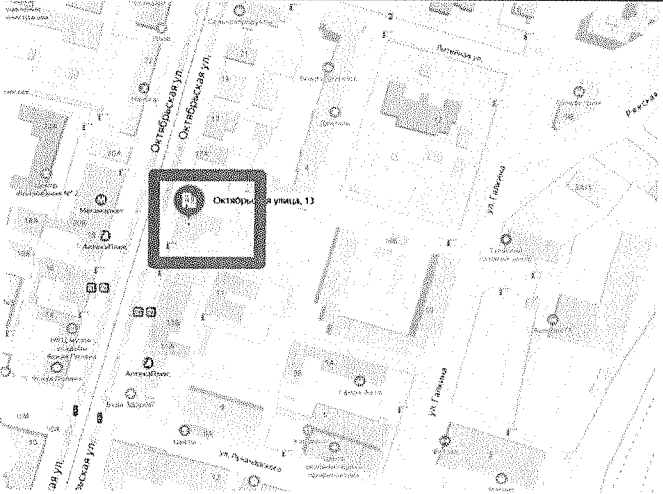

Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов

Прямоугольные проемы части северного, западного и части южного фасада. Проемы второго этажа в прямоугольных нишах, над проемами выступающий прямоугольный элемент с лепным декором (пункт 12 приложения № 2);


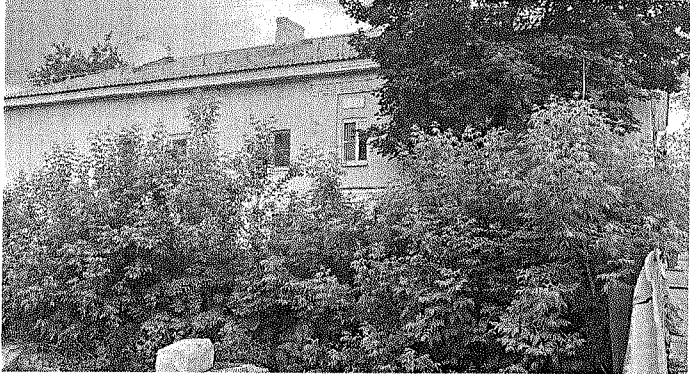

прямоугольные проемы с клинчатой перемычкой северного, южного и восточного фасадов (пункт 13 приложения № 2).

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 16.08.2024 № 81

**Схематическое изображение предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом купца Яковлева (богодельня)», XVIII в.,
расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Зареченский
район, ул. Октябрьская, д. 13 лит. А, А1, а**

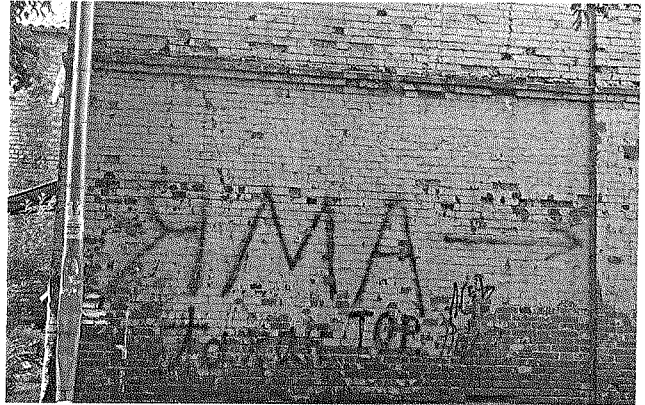
№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Градостроительные характеристики</i>		
1.	Элемент рядовой застройки квартала, расположенный по линии застройки ул. Октябрьской/	 <p style="text-align: center;">Расположение объекта на Яндекс Карте</p>
<i>Объемно-пространственная композиция, сформировавшаяся на нач. XX в. (габариты, высотные отметки, конфигурация крыши)</i>		
2.	Здание двухэтажное, сложное в плане. Крыша вальмовая. С юга симметричное трехчастное ограждение	 <p style="text-align: center;">Общий вид с ул. Октябрьской</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Композиция фасадов</i>		
3.	<p>Главный западный фасад (по ул. Октябрьской) симметричный, в семь световых осей;</p> <p>южный фасад двухчастный, одна часть симметричная в пять световых осей, другая – в две световые оси;</p> <p>восточный фасад разделен лопаткой на две части, одна – глухая, другая в две световые оси;</p> <p>северный фасад двухчастный, одна часть в четыре световые оси, вторая часть без декоративного оформления в три световые оси;</p> <p>членение фасадов по вертикали выполнено линией цоколя, междуэтажным карнизом и антаблементом.</p> <p>Трехчастное ограждение, примыкающее к южному фасаду:</p> <p>симметричная трехчастная композиция въездной группы в центральной части ограды;</p> <p>центральная часть преобладает по высоте - прямоугольные въездные ворота на квадратных в сечении столбах;</p> <p>боковые части – крылья, ближе к зданию прорезано прямоугольным проходом с лучковой перемычкой, дальше – глухое;</p> <p>карниз с рядом дентикул по периметру столбов центральной части;</p> <p>завершающий карниз с рядом дентикул по</p>	  <p style="text-align: center;">Западный фасад</p> 

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
	уличному фасаду боковых крыльев.	 <p data-bbox="975 748 1182 786">Южный фасад</p>  <p data-bbox="959 1198 1190 1236">Северный фасад</p>  <p data-bbox="943 1930 1190 1968">Восточный фасад</p>

Материал, техника исполнения конструкций стен, сводов, крыши, тип отделки и колористическое решение фасадов, материал и техника исполнения декоративных элементов, оконные заполнения

4. Несущие стены здания из красного полнотелого керамического кирпича кладкой фламандского типа.



Несущие стены здания - керамический кирпич кладкой фламандского типа.

5. Основание здания из белокаменных блоков.



Фрагмент восточного фасада. Основание – белокаменные блоки.

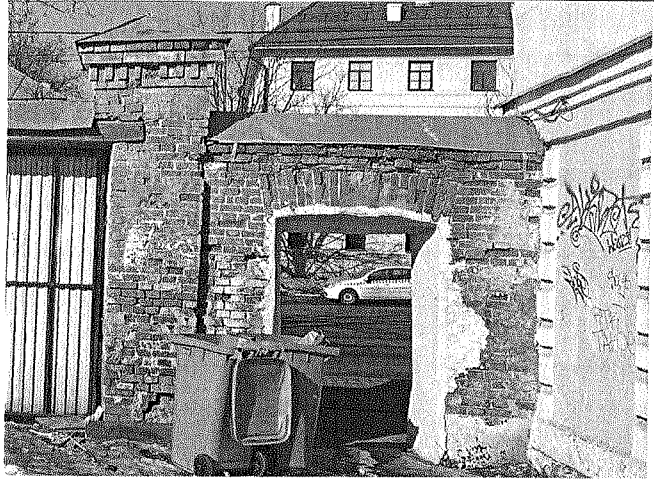


6. Техника исполнения, тип декоративных элементов: рельефная кирпичная кладка, лепные элементы.


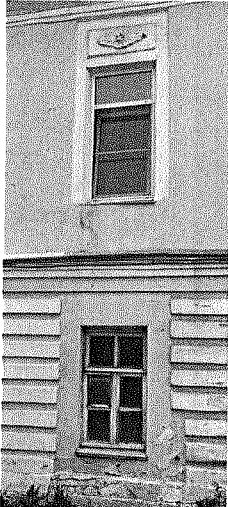


Рельефная кирпичная кладка в оформлении фасада.



Лепные элементы в оформлении фасада.

7	<p>Несущие стены ограждения из полнотелого керамического кирпича на сложном растворе; закладные белокаменные элементы с консольными металлическими опорами с вертикальным круглым отростком для навески полотнищ ворот.</p>	 <p>Кладка ограждения из керамического полнотелого кирпича</p>
<i>Архитектурно-художественные и декоративные элементы фасадов</i>		
8.	<p>Междуэтажный карниз проходит по части северного фасада, западному, южному и восточному фасадам.</p>	
9.	<p>Антаблемент по части северного фасада, западному и части южного фасада.</p>	
10.	<p>Лопатка гладкая расположена на восточном фасаде.</p>	
11.	<p>Прямоугольный руст в простенках первого этажа западного фасада по углам части северного, западного и части южного фасадов</p>	

		
<p><i>Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов</i></p>		
<p>12.</p>	<p>Прямоугольные проемы части северного, западного и части южного фасада. Проемы второго этажа в прямоугольных нишах, над проемами выступающий прямоугольный элемент с лепным декором.</p>	
<p>13.</p>	<p>Прямоугольные проемы с клинчатой перемычкой северного, южного и восточного фасадов.</p>	