

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

05.06.2024

№ 54

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Дом купца Нечаева» 3-я четв. XIX в., расположенного по адресу:
Тульская область, Ефремовский район, город Ефремов,
Красная площадь, 1, в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения, утверждении его предмета охраны
и границ территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 16.04.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом купца Нечаева» 3-я четв. XIX в., расположенный по адресу: Тульская область, Ефремовский район, город Ефремов, Красная площадь, 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Дом купца Нечаева;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: 3-я четверть XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия

регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1 (приложение № 1), и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1 (приложение № 3), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Д.В. Бойченко

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия

от 05.06.2024

№ 54

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация,
Тульская область, муниципальное образование город Ефремов,
город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1, является:

Мемориальная составляющая

История дома связана с известным для Ефремовского уезда и Тульской губернии купеческим родом промышленников, торговцев, благотворителей и почетных граждан г. Ефремова – Нечаевых.

Местоположение и градостроительные характеристики

Локальный элемент застройки квартала, образованного улицами Гоголя, Свердлова, Красноармейской, Красной площадью; рядовое положение по красной линии северо-западной части Красной площади, вместе с соседним домом соединенного в единую фронтальную линию; главное строение на территории бывшей городской усадьбы; главный (южный) фасад обращен в сторону Красной площади, дворовый (северный) фасад ориентирован вглубь квартала.

Архитектурные и конструктивные характеристики

Объемно-пространственная и планировочная композиция:

здание двухэтажное кирпичное на подвале; прямоугольный, вытянутый по оси запад-восток объем здания усложнен со стороны дворового северного фасада двумя прямоугольными, двухэтажными кирпичными пристройками конца XIX в. (из которых западная имеет скругленный северо-западный угол) и одноэтажной пристройкой между ними; западный фасад сопряжен с памятником «Общество трезвости», нач. XX в.; восточный фасад – торцевой.

Местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов, осевое вертикальное членение:

оконные проемы в стенах дома – прямоугольные, на втором этаже меньших габаритов, равномерно расставленные; на первом этаже южного фасада между входами – окна-витрины. Перемычки оконных проемов на северном, южном и западном фасадах клинчатые;

главный (южный) фасад – в одиннадцать световых осей; на западном (торцевом), на втором этаже – пять световых осей (*в настоящее время проемы заложены*).

Исторические конструкции и материалы

Фундамент – бутовый, ленточный.

Цоколь – кирпичный, на южном и западном фасадах – с обрезом, на северном фасаде – без обозначения линии обреза.

Стены основного объема – кирпичные.

Стены пристроек – кирпичные.

Внешняя перевязка кирпичной кладки стен основного объема и пристроек – верстовая.

Перекрытия подвала – своды типа «Монье» – кирпичные по металлическим балкам.

Крыша основного объема полувальмовая со слуховым окном на северном скате; крыши двухэтажных пристроек – двускатные с деревянными фронтонами; одноэтажной пристройки – односкатная; покрытие крыш металлическое (металл как исторический материал).

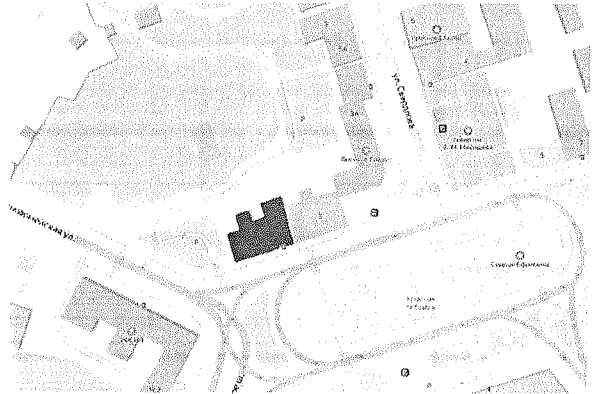
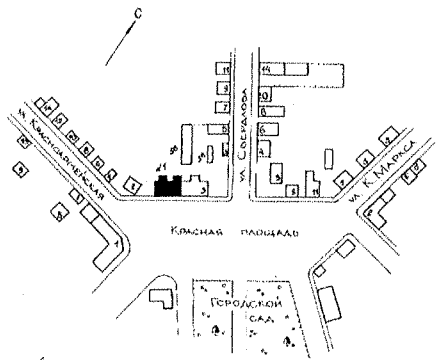
Горизонтальное членение фасадов кирпичными ступенчатым венчающим карнизом небольшого выноса из лекального кирпича с гладким фризом под ним и ступенчатым межэтажным поясом в три кирпича, с сохранившейся на южном и западном фасадах обработкой мелким тянутым штукатурным профилем.

Штукатурные профилированные рамочные наличники оконных проемов первого и второго этажей на южном фасаде, включая сохранившиеся остатки рамочных наличников двух оконных проемов второго этажа в западной части северного фасада основного объема здания.

Штукатурные профилированные полочки под окнами второго этажа южного и западного фасадов, а также сохранившаяся штукатурная профилированная полочка под одним оконным проемом второго этажа в западной части северного фасада основного объема здания.



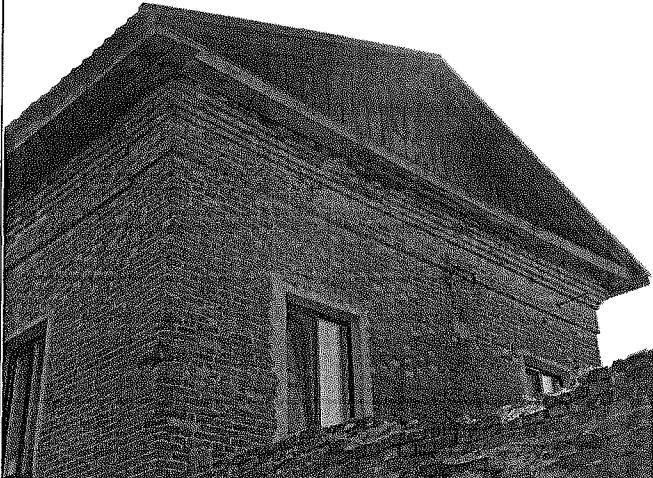
Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 05.06.2024 № 54


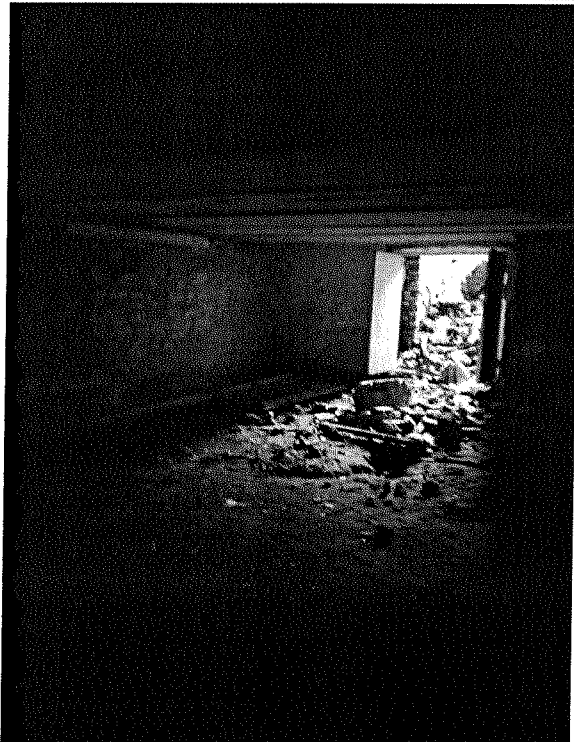
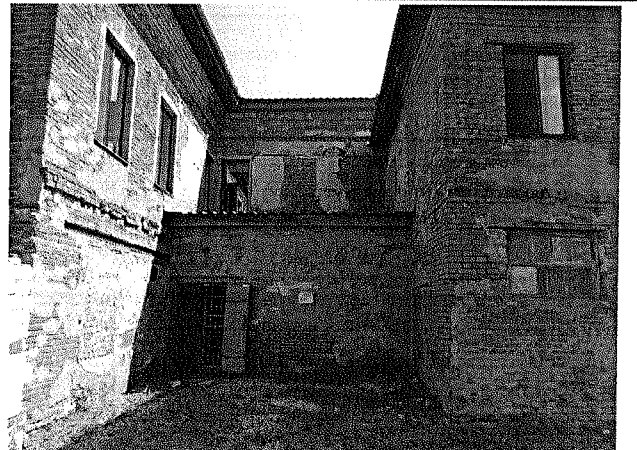
Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1

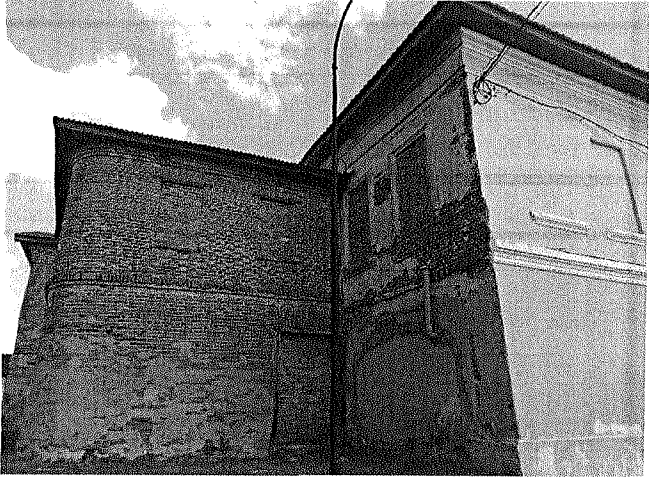
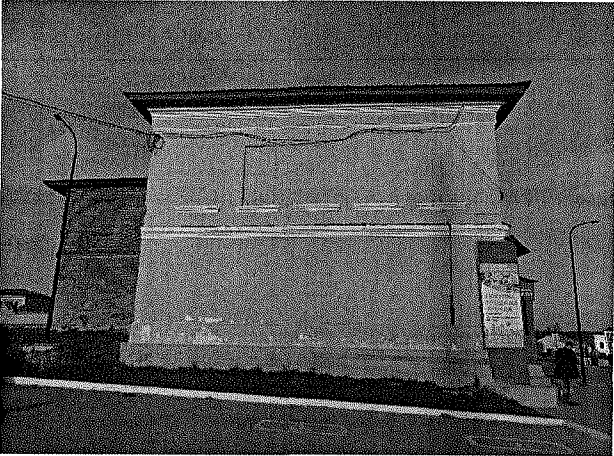
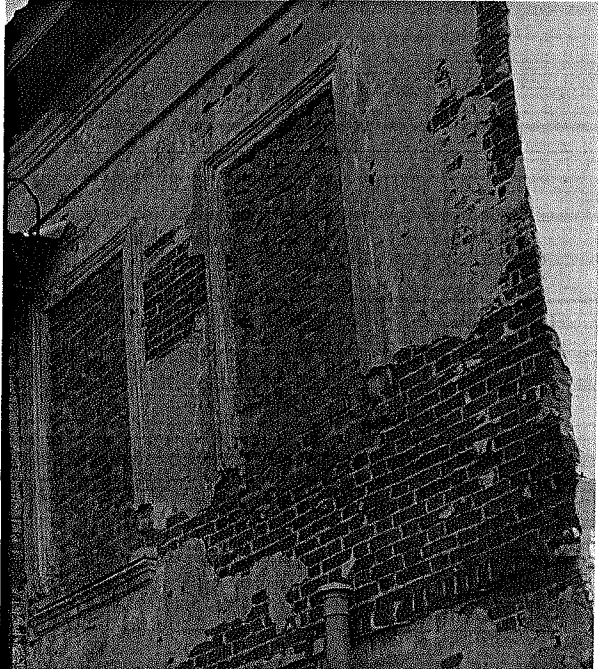
№ п/п	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Мемориальная составляющая</i>		
1	История дома связана с известным для Ефремовского уезда и Тульской губернии купеческим родом промышленников, торговцев, благотворителей и почетных граждан г. Ефремова – Нечаевых.	
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
2	Локальный элемент застройки квартала, образованного улицами Гоголя, Свердлова, Красноармейской, Красной площадью; рядовое положение по красной линии северо-западной части Красной площади, вместе с соседним домом соединенного в единую фронтальную линию; главное строение на территории бывшей городской усадьбы; главный (южный) фасад обращен в сторону Красной площади, дворовый (северный) фасад ориентирован вглубь квартала	 <p style="text-align: center;">ТУЛЬСКАЯ ОБЛ., г. ЕФРЕМОВ КРАСНАЯ ПЛ. 1 ДОМ НЕЧАЕВА, ТРЕТЬЯ XIX в. СХЕМАТИЧЕСКИЙ ГЕНПЛАН РАЙОНА ГОРОДА С УКАЗАНИЕМ МЕСТА РАСПОЛОЖЕНИЯ ДОМА НЕЧАЕВА</p>  <p style="text-align: center;">Схематический генплан района города Ефремова с указанием места расположения дома Нечаева (Архитектор Смирнова Е.Н., 1985 г.)</p>


Архитектурные и конструктивные характеристики

<p>3</p>	<p>Объемно-пространственная и планировочная композиция: здание двухэтажное кирпичное на подвале; прямоугольный, вытянутый по оси запад-восток объем здания усложнен со стороны дворового северного фасада двумя прямоугольными, двухэтажными кирпичными пристройками конца XIX в. (из которых западная имеет скругленный северо-западный угол) и одноэтажной пристройкой между ними; западный фасад сопряжен с памятником «Общество трезвости», нач. XX в.; восточный фасад – торцевой</p>	 <p>Объемно-пространственная и планировочная композиция.</p>
<p>4</p>	<p>Местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов, осевое вертикальное членение: оконные проемы в стенах дома – прямоугольные, на втором этаже меньших габаритов, равномерно расставленные; на первом этаже южного фасада между входами – окна-витрины. Перемычки оконных проемов на северном, южном и западном фасадах клинчатые</p>	

5	<p>Местоположение, габариты, конфигурация оконных и дверных проемов, осевое вертикальное членение: главный (южный) фасад – в одиннадцать световых осей; на западном (торцевом), на втором этаже – пять световых осей (в настоящее время проемы заложены)</p>	
<p><i>Исторические конструкции и материалы</i></p>		
6	<p>Фундамент бутовый, ленточный. Цоколь кирпичный, на южном и западном фасадах – с обрезом, на северном фасаде – без обозначения линии обреза</p>	
7	<p>Стены основного объема – кирпичные</p>	

8	<p>Стены пристроек – кирпичные.</p> <p>Внешняя перевязка кирпичной кладки стен основного объема и пристроек – верстовая</p>	
9	<p>Перекрытия подвала – своды типа «Монье» – кирпичные по металлическим балкам</p>	
10	<p>Крыша основного объема полувальмовая со слуховым окном на северном скате; крыши двухэтажных пристроек – двускатные с деревянными фронтонами; одноэтажной пристройки – односкатная; покрытие крыш металлическое (металл как исторический материал)</p>	

		 <p data-bbox="938 683 1356 716">Вид здания с северо-запада</p>
11	<p data-bbox="311 739 798 1243">Горизонтальное членение фасадов кирпичными ступенчатым венчающим карнизом небольшого выноса из лекального кирпича с гладким фризом под ним и ступенчатым межэтажным поясом в три кирпича, с сохранившейся на южном и западном фасадах обработкой мелким тянутым штукатурным профилем</p>	
12	<p data-bbox="311 1299 798 1758">Штукатурные профилированные рамочные наличники оконных проемов первого и второго этажей на южном фасаде, включая сохранившиеся остатки рамочных наличников двух оконных проемов второго этажа в западной части северного фасада основного объема здания</p>	

13	<p>Штукатурные профилированные полочки под окнами второго этажа южного и западного фасадов, а также сохранившаяся штукатурная профилированная полочка под одним оконным проемом второго этажа в западной части северного фасада основного объема здания</p>	 A black and white photograph showing a section of a building's facade. Two windows are visible, each with a decorative, multi-layered profiled molding above it. The wall between and around the windows appears to be made of brick or masonry with some plaster. The image is grainy and has a high-contrast, historical appearance.
----	---	---

Приложение № 3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 05.06.2024 № 54

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия от точки 1 на северо-восток до точки 2 протяженностью - 16.23 м;
от точки 2 на северо-восток до точки 3 протяженностью - 7.30 м;
от точки 3 на юго-восток до точки 4 протяженностью - 18.97 м;
от точки 4 на юго-запад до точки 5 протяженностью - 23.68 м;
от точки 5 на северо-запад до точки 6 протяженностью - 11.11 м;
от точки 6 на северо-запад до точки 1 протяженностью - 7.93 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК	
	X	Y
1	626856.09	296295.85
2	626861.10	296311.29
3	626863.47	296318.19
4	626845.55	296324.41
5	626838.06	296301.95
6	626848.59	296298.42
1	626856.09	296295.85

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 05.06.2024 № 54

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Нечаева», 3-я четверть XIX в., Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование город Ефремов, город Ефремов, улица Красная площадь, дом № 1, строение 1



Границы территории объекта культурного наследия



Характерные поворотные точки