

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

08.12.2023

№ 119

**О включении выявленного объекта культурного наследия  
«Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., расположенного по  
адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ ул. Ф. Энгельса, 33/8,  
лит. А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской  
Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального  
значения, утверждении его предмета охраны и границ территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9<sup>3</sup> пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 20.06.2023, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ ул. Ф. Энгельса, 33/8, лит. А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Дом Гречихина В.Р.;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: нач. XX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в.,

Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1 (приложение № 1).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1 (приложение № 2), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 3).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции  
Тульской области по  
государственной охране  
объектов культурного  
наследия**



**Д.В. Бойченко**

Приложение № 1  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия

от 08.12.2023

№ 119

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., Тульская область, г. Тула,  
Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1, являются:

*Градостроительные характеристики*

Локальный элемент градостроительной системы, формирующий в историческом ядре города Тулы угол южной части квартального сектора с границами по улицам: Революции, Ф. Энгельса, Советской.

*Объёмно-пространственная и планировочная композиция*

Трёхэтажное Г-образное в плане здание состоит из двух разновременных объёмов лит. А и лит. А1:

Г-образный объём лит. А на подвале с тремя главными фасадами, из них юго-западный фасад по красной линии улицы Советская, юго-восточный фасад по красной линии улицы Ф. Энгельса и южным «скошенным» фасадом, выходящим на перекрёсток, акцентируя угловое положение здания;

прямоугольный в плане объём лит. А1 с главным фасадом по красной линии улицы Ф. Энгельса (здесь и далее - согласно техническому паспорту на здание от 12.03.2019).

*Строительные конструкции, материал и техника исполнения*

Фундамент бутовый ленточный;

цоколь - кирпичный, облицованный белокаменными блоками; обрез цоколя главных фасадов - полувал; обрез цоколя дворовых фасадов - прямой; наружные и внутренние несущие стены из красного глиняного кирпича; наружные стены главных фасадов оштукатурены и окрашены с выделением деталей;

наружные стены дворовых фасадов оштукатурены и окрашены; вентиляционные отверстия наружной поверхности стен фасадов.

Разновысотная сложная в плане скатная крыша лит. А, двускатная крыша лит. А1; кровля фальцованная металлическая; лит. А отделен от лит. А1 брандмауэром;

деревянная стропильная система (здесь и далее - дерево и металл как исторический материал).

Перекрытия над подвалом и лестничным блоком лит. А - своды по типу Монье.

*Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов в стиле модерн*

Архитектурно художественное оформление, объединяющее все главные фасады:

венчающий карниз и узкий фриз;  
гладкий межоконный пояс на уровне верхней четверти оконных проёмов третьего этажа;

профилированный карниз между вторым и третьим этажами;  
межэтажный профилированный карниз, совмещённый с подоконным карнизом и широким межоконным гладким поясом между первым и вторым этажами;

широкий пояс крупнобугристой фактурной штукатурки в виде меандра, декорирующий проёмы первого этажа.

Главный юго-западный фасад объёма лит. А (по красной линии ул. Советской):

первый этаж - широкие арочные окна-витрины чередуются с арочными дверными проёмами;

второй этаж - девять прямоугольных оконных проёмов;

третий этаж - девять прямоугольных оконных проёмов со скруглёнными углами в верхней части.

Три висячие лопатки западного угла с узкими длинными филёнками и круглыми филёнками под карнизом на высоту второго и третьего этажей отделяют две световые оси; рядом на уровне третьего этажа балкон с кованым ограждением растительно-геометрического характера; сводчатое основание балкона по типу Монье.

Главный «скошенный» южный фасад объёма лит. А, выходящий на перекрёсток:

одна световая ось, фланкированная висячими лопатками с узкими длинными филёнками на высоту второго и третьего этажей, венчающий карниз, фриз;

первый этаж - лучковый дверной проём;

второй этаж - прямоугольный проём;

третий этаж - оконный проём со скруглёнными углами в верхней части.

Главный юго-восточный фасад объёма лит. А (по красной линии ул. Ф. Энгельса):

первый этаж - широкие арочные окна-витрины чередуются арочными проёмами, три лучковых узких оконных проёма слева от проездной арки;

второй этаж - десять прямоугольных оконных проёмов;

третий этаж - десять прямоугольных оконных проёмов со скруглёнными углами в верхней части.

Четыре висячие лопатки северного угла с узкими длинными филёнками и круглыми филёнками под карнизом на высоте второго и третьего этажей отделяют три световые оси; посередине на уровне третьего этажа балкон с кованым ограждением растительно-геометрического характера; сводчатое лучковое основание балкона.

Между объёмами лит. А и лит. А1 проездная арка с решёткой геометрического характера.

Главный юго-восточный фасад объёма лит. А1 (по красной линии ул. Ф. Энгельса):

одиннадцать световых осей, из них две оси над проездной аркой фланкированы висячими лопатками;

первый этаж - лучковые оконные проёмы;

шестой проём от проездной арки - дверной, фланкирован кариатидами, поддерживающими балкон второго этажа;

второй этаж - прямоугольные оконные проёмы;

третий этаж - прямоугольные оконные проёмы со скруглёнными углами в верхней части.

Три висячие лопатки северо-восточного угла с узкими длинными филёнками и круглыми филёнками под карнизом на высоте второго и третьего этажей отделяют две световые оси; завершены аттиком криволинейной формы с круглым слуховым окном; на уровне третьего этажа два балкона с кованым ограждением растительно-геометрического характера; лучковое основание балконов.

Северо-восточный фасад лит. А1 - брандмауэр;

северо-западный фасад лит. А1: одиннадцать световых осей, из них пятая ось от угла - ризалит; между первым и вторым этажами профилированный карниз.

Северо-западный фасад лит. А: три световые оси, из них две световые оси ризалита; прямоугольные оконные проёмы; между первым и вторым этажами профилированный карниз.

Северный фасад лит. А: одна световая ось.

Северо-восточный фасад лит. А: три световые оси, из них две световые оси ризалита; прямоугольные оконные проёмы; между первым и вторым этажами профилированный карниз.

Лестничный блок лит. А1: ограждение перил - кованые элементы с завитками в верхней и нижней частях, фигурный деревянный поручень (дерево и металл как исторический материал).

Лестничный блок лит. А: сложная в плане конфигурация лестничного блока; ограждение - металлические кованые элементы растительного характера (стиль - модерн).

Лестничный блок лит. А ведущий на чердак: лестница - перильное заполнение - сетка из тонких металлических прутьев, связанных в местах пересечения; поручень - деревянный.

Приложение № 2  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
от 08.12.2023 № 119

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом Гречихина В.Р.», нач. XX в., Тульская  
область, г. Тула, Центральный район, ул. Советская/ул. Ф. Энгельса,  
д. 33/8, лит. А, А1**

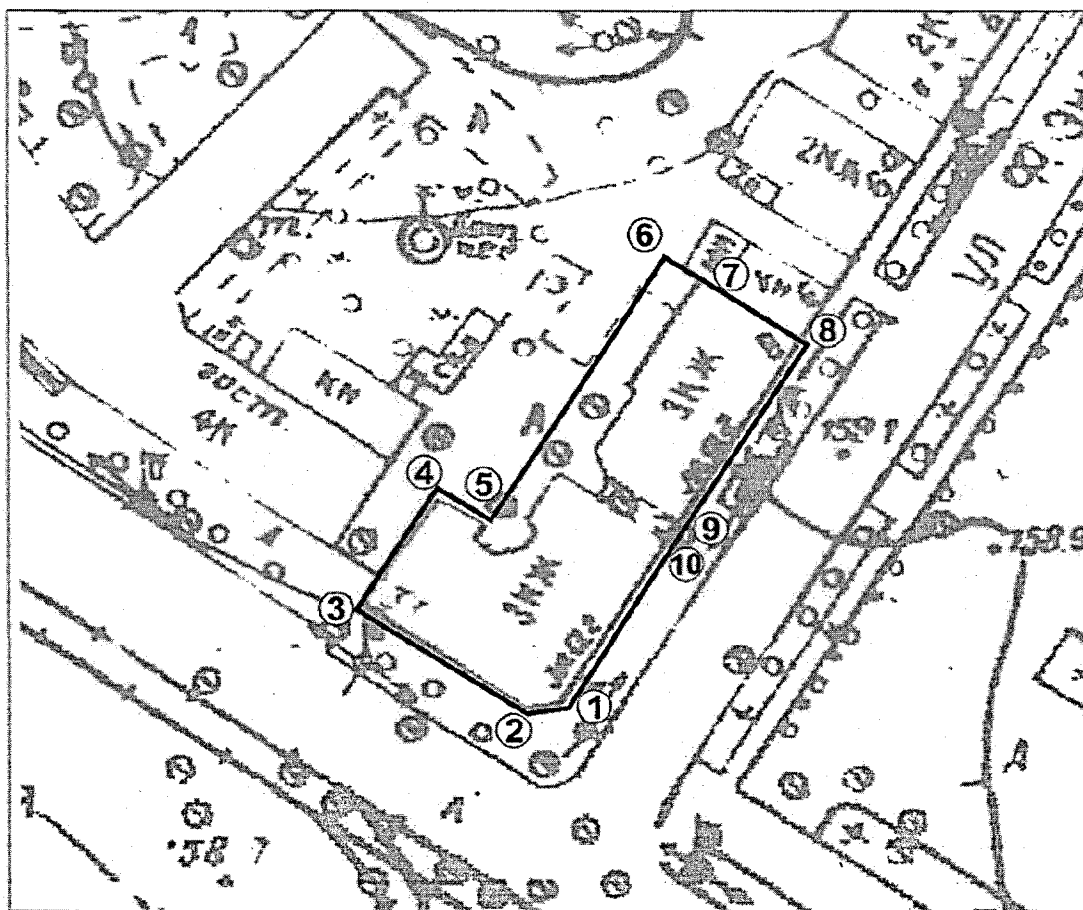
I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:  
от точки 1 на запад до точки 2 протяжённостью 3,54 м;  
от точки 2 на северо-запад до точки 3 протяжённостью 19,96 м;  
от точки 3 на северо-восток до точки 4 протяжённостью 14,19 м;  
от точки 4 на юго-восток до точки 5 протяжённостью 5,60 м;  
от точки 5 на северо-восток до точки 6 протяжённостью 34,52 м;  
от точки 6 на юго-восток до точки 7 протяжённостью 4,17 м;  
от точки 7 на юго-восток до точки 8 протяжённостью 12,35 м;  
от точки 8 на юго-запад до точки 9 протяжённостью 23,43 м;  
от точки 9 на юго-запад до точки 10 протяжённостью 2,29 м;  
от точки 10 на юго-запад до точки 1 протяжённостью 20,89 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе (МСК-71)	
	Координата X	Координата Y
№№		
1	744116,80	262293,24
2	744116,52	262289,71
3	744127,49	261436,39
4	744139,20	262281,05
5	744136,01	262285,65
6	744165,10	262304,23
7	744162,90	262307,77
8	744156,20	262318,14
9	744136,40	262305,61
10	744134,48	262304,37
1	744116,80	262293,24

Приложение № 3  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
от 08.12.2023 № 119

Графическое описание местоположения границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения «Дом Гречихина В.Р.»,  
нач. XX в., Тульская область, г. Тула, Центральный район,  
ул. Советская/ул. Ф. Энгельса, д. 33/8, лит. А, А1



○ Характерные (поворотные) точки границы территории

— Граница территории объекта культурного наследия