

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

22.11.2023

№ 111

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Д.В.Лопатина», XVIII в., расположенного по адресу: Тульская
область, г. Тула, Центральный район, ул. Менделеевская / ул. Садовый
переулок, д. 6/11, лит. Б**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 и статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), разработанной акционерным обществом «Агентство Развития Перспективных Технологий» на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Д.В.Лопатина», XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Менделеевская / ул. Садовый переулок, д. 6/11, лит. Б (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области
по государственной охране
объектов культурного
наследия**



Д.В. Бойченко

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 22.11.2023 № 111

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Д.В.Лопатина», XVIII в., расположенного по адресу:
Тульская область, г. Тула, Центральный район,
ул. Менделеевская / ул. Садовый переулок, д. 6/11, лит. Б**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Д.В. Лопатина», XVIII в., расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Менделеевская/ул. Садовый переулок, д. 6/11, лит. Б, являются:

Градостроительные характеристики

Объект расположен в историческом ядре г. Тула; рядовой элемент градостроительной структуры. Здание в структуре бывшей усадьбы (пункт 1 приложения № 2).

Объёмно-пространственная композиция здания

Литера Б представляет собой одноэтажный прямоугольный в плане объём, примыкает к строениям лит. А и В.

Строительные конструкции, материал и техника исполнения

Конструкции фундаментов: фундаменты – ленточные бутовые из тёсаного и рваного известняка на сложном известковом растворе;
цоколь – из белокаменных блоков (известняк).

Материал и техника кладки капитальных стен: стены кирпичные, выполнены сплошной кладкой из керамического кирпича на сложном известковом растворе.

Крыши и кровля: двухскатные двухщипцовые крыши над основным объёмом здания, существующие отметки по конькам, материал и характер кровельного покрытия – кровельное железо как исторический материал, материал конструкций стропильной системы – дерево как исторический материал (пункт 2 приложения № 2).

Местоположение, конфигурация и оформление проёмов

Местоположение, конфигурация и оформление проёмов на конец XIX – начало XX вв;

арочные оконные проёмы в уровне чердачного пространства южного фасада с металлическими клёпаными ставнями (пункт 3 приложения № 2);
дерево как исторический материал заполнения оконных проёмов.

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Оформление фронтонов южного фасада профилированными карнизами; профилированные рамочные наличники арочных проёмов, подоконные полочки (пункт 4 приложения № 2);

подкровельные карнизы щипцов северного фасада; полукруглый аттик северного фасада (пункт 5 приложения № 2).

Пространственно-планировочная структура интерьеров

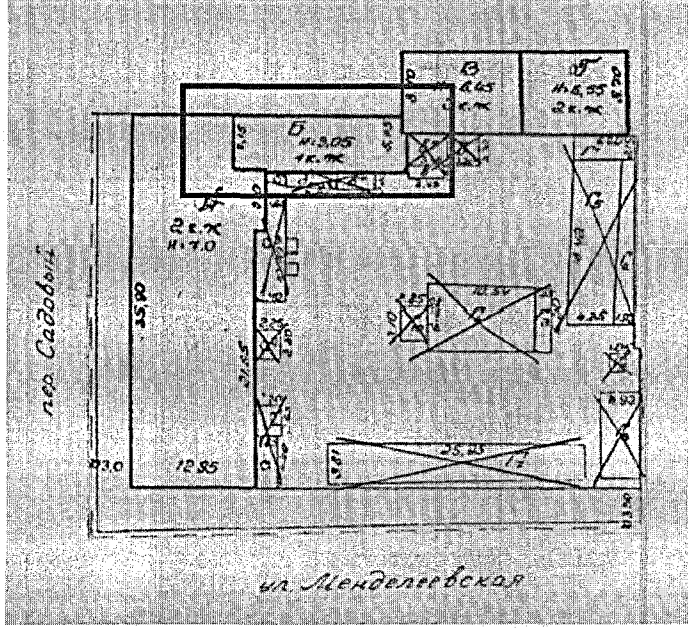
Пространственно-планировочная структура капитальных стен (пункт 6 приложения № 2).



Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области по государственной
охране объектов культурного наследия



от 22.11.2023


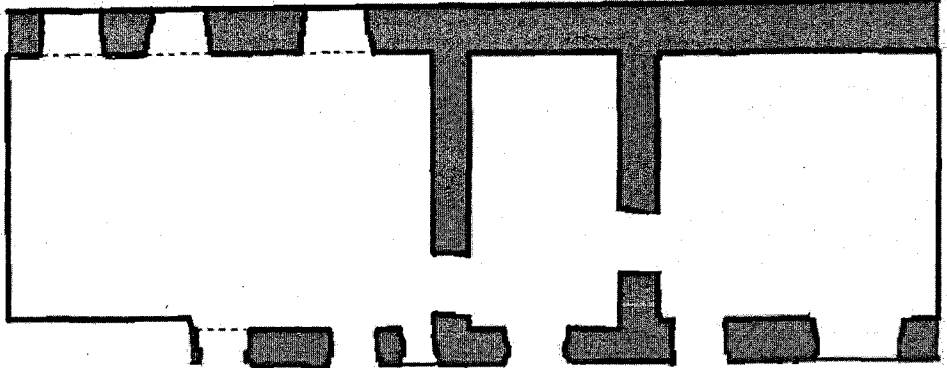
№ 111

**Схематическое изображение предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Д.В.Лопатина», XVIII в. расположенного по адресу:
Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Менделеевская / ул. Садовый переулок, д. 6/11, лит. Б**

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Градостроительные характеристики</i>		
1.	Объект расположен в историческом ядре г. Тула; рядовой элемент градостроительной структуры. Здание в структуре бывшей усадьбы	

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Строительные конструкции, материал и техника исполнения</i>		
2.	<p><u>Крыши и кровля:</u> двухскатные двухщипцовые крыши над основным объёмом здания, существующие отметки по конькам, материал и характер кровельного покрытия – кровельное железо как исторический материал, материал конструкций стропильной системы – дерево как исторический материал</p>	 <p style="text-align: center;">Исторические двухскатные крыши основного объёма здания Литеры Б</p>
<i>Местоположение, конфигурация и оформление проёмов</i>		
3.	<p>Местоположение, конфигурация и оформление проёмов на конец XIX – начало XX вв; арочные оконные проёмы в уровне чердачного пространства южного фасада с металлическими клёпаными ставнями</p>	 <p style="text-align: center;">Арочные оконные проёмы с металлическими клёпаными ставнями</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов</i>		
4.	Оформление фронтонов южного фасада профилированными карнизами; профилированные рамочные наличники арочных проёмов, подоконные полочки	 <p data-bbox="1390 823 1584 854" style="text-align: center;">Южный фасад</p>
5.	Подкровельные карнизы щипцов северного фасада; полукруглый аттик северного фасада	 <p data-bbox="1369 1168 1595 1199" style="text-align: center;">Северный фасад</p>

№ п/п	Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Пространственно-планировочная структура интерьеров</i>		
6.	<p>Пространственно-планировочная структура капитальных стен</p> <p>Условные обозначения:</p> <p> - капитальные стены</p>	 <p style="text-align: center;">Капитальные стены литеры Б</p>