

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

«04» августа 2023 г.

№ 457- осн

**О внесении изменений в приказ министерства труда и социальной  
защиты Тульской области от 28.11.2022 № 702-осн**

В соответствии с Положением о министерстве труда и социальной защиты Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 25.09.2012 № 527, п р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ министерства труда и социальной защиты Тульской области от 28.11.2022 № 702-осн «Об утверждении порядка и условий предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде жилищного сертификата» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. Абзац 3 пункта 4.2. Приложения № 1 к Приказу изложить в следующей редакции:

«Расчет суммы единовременной денежной выплаты в виде жилищного сертификата (далее – сертификат) производить по формуле в соответствии с постановлением Правительства Тульской области от 07.10.2022 № 632 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения»:

$C_i = P \times H$ , но не более стоимости приобретаемого жилого помещения,  
где:

Р - утвержденный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на соответствующий квартал (на дату рассмотрения заявления Комиссией) показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Тульской области.

Н - норма предоставления жилого помещения, равная 33 квадратным метрам общей площади жилого помещения, в случае предоставления одиноко проживающему лицу из числа детей-сирот.

В случае предоставления единовременной денежной выплаты лицам из числа детей-сирот, в том числе на несовершеннолетних детей, которые проживают совместно с указанными лицами и не являются собственниками иных жилых помещений, норма предоставления жилого помещения принимается равной:

42 квадратным метрам общей площади жилого помещения для семьи численностью 2 человека (получатель меры социальной поддержки и 1 несовершеннолетний ребенок);

18 квадратным метрам общей площади жилого помещения на одного члена семьи численностью 3 человека и более (получатель меры социальной поддержки и 2 и более несовершеннолетних детей).».

1.2. Абзац 2 пункта 7.4. Приложения № 1 к Приказу изложить в следующей редакции:

«Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество (при возможности), документы, подтверждающие, что в предполагаемом жилом помещении отсутствует задолженность по оплате содержания жилья и коммунальных услуг, о зарегистрированных лицах, сертификат, согласие на обработку персональных данных. Выписку из единого реестра прав на недвижимое имущество на жилое помещение, предполагаемое к приобретению, документ (справка, информация), содержащий информацию, что жилое помещение, предполагаемое к приобретению, не признано непригодным для проживания, аварийным и(или)подлежащим сносу и (или) не находится в многоквартирных домах, признанных непригодными для проживания, аварийными и (или) подлежащими сносу ГУ ТО «ЦТН» в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает самостоятельно.».

1.3. Пункт 2.3. Приложения к Приказу исключить.

1.4. Пункт 8.1. Приложения № 1 к Приказу изложить в новой редакции:

«8.1. В срок до 20 декабря текущего года заявитель предоставляет в УСЗН по месту постоянного проживания сертификат и договор купли-продажи.».

1.5. Пункт 8.5. Приложения № 1 к Приказу изложить в новой редакции:

«8.5. УСЗН принимает сертификаты к оплате в срок до 20 декабря текущего года.».

1.6. Приложение № 2 к Приказу изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2 к приказу  
министерства труда и социальной  
защиты Тульской области

---

Министерство труда и социальной защиты Тульской области

Серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

### СЕРТИФИКАТ

#### **о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность**

Настоящим сертификатом удостоверяется, что \_\_\_\_\_

---

(фамилия, имя, отчество; наименование, серия и номер документа,  
удостоверяющего личность владельца, кем и когда выдан)

имеет право на однократное получение единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность на территории Тульской области. В соответствии с Порядком предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, удостоверяемой сертификатом, ему (ей) предоставляется из областного бюджета единовременная денежная выплата на приобретение жилого помещения в сумме \_\_\_\_\_ рублей для семьи численностью \_\_\_\_ человек (а) (получатель меры социальной поддержки и несовершеннолетний (их) ребенок (детей) (Ф.И.О., дата рождения).

Сертификат действителен до \_\_\_\_\_ (включительно).

Обращаем внимание, что право собственности на жилое помещение либо долю в жилом помещении, приобретенную с использованием средств единовременной денежной выплаты, ограничиваются запретом на их отчуждение в течение 5 лет со дня государственной регистрации права собственности (п. 5 постановления Правительства Тульской области от 07.10.2022 № 632 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в виде единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения»).

---

(должностное лицо)

(подпись)

---

(Ф.И.О.)

М.П.

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 07.10.2022.

**Министр  
труда и социальной защиты  
Тульской области**



**Т.А. Абросимова**