

ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

17.04.2023

№ 40

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом – образец каменной эклектики», последняя четверть XIX века (Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны и границ территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 9<sup>3</sup> части 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 05.02.2023 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом – образец каменной эклектики», последняя четверть XIX века (Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Жилой дом;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: последняя четверть XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

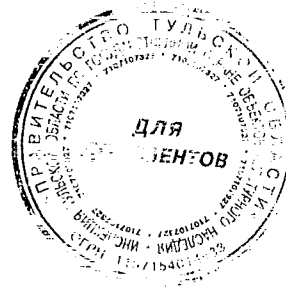
сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», последняя четверть XIX в. (Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В) (приложение № 1).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», последняя четверть XIX в. (Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В) (приложение № 2) и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 3).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции  
Тульской области по  
государственной охране  
объектов культурного  
наследия**



**Д.В. Бойченко**

Приложение № 1  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
от 17.04.2023                      № 40

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», последняя четверть XIX в. (Тульская область, город Тула,  
улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В)**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», последняя четверть XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В, являются:

*Местоположение и градостроительные характеристики*

Местоположение отдельно стоящего здания в глубине исторического квартала, ограниченного улицами Менделеевская – Советская – Тургеневская.

*Объёмно-пространственная и планировочная композиция*

Двухэтажное сложное в плане строение, состоящее из нескольких разновысотных и разновременных объёмов: лит. Б, расположенный по оси запад-восток; лит. В, расположенный по оси север-юг, перпендикулярно лит. Б; подвал, расположенный под частью лит. Б.

*Строительные конструкции, материал и техника исполнения*

Ленточный бутовый фундамент; кирпичный цоколь с прямым обрезаем; сложная скатная конструкция крыши со слуховыми окнами; материал, характер стропильной системы и кровельного покрытия (дерево и металл как исторический материал); сводчатые перекрытия лит. В по типу «Монье»; несущие стены □ красный глиняный кирпич; отделка фасадов окраска по штукатурке с выделением декоративных деталей.

*Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов*

Западный фасад лит. Б в три световые оси, угловые пилястры первого этажа, декорированный профилированными филёнками и фигурной вставкой, капитель с филёнкой раскрепована профилированным карнизом, украшенным мелкими зубчиками; пилястры второго этажа декорированы профилированными филёнками, капитель с филёнкой раскрепована ступенчатым венчающим карнизом; профилированные рамочные наличники прямоугольных проёмов; подоконный профилированный пояс, подоконный гладкий фриз.

Три части северного фасада лит. Б отделены лопатками - три оси западной части фасада декорированы аналогично западному фасаду; в центральной и восточной частях оконные проёмы не соосны, на первом этаже три прямоугольных проёма, на втором – четыре лучковых;

ступенчатые венчающий и межэтажный карнизы раскрепованные лопатками, подоконный ступенчатый пояс и фриз.

На восточном фасаде лит. Б, В оконные проёмы не соосны, разновеликие, прямоугольные, лучковые; ступенчатый карниз.

Южный фасад лит. В с разновеликими лучковыми оконными проёмами, в центре второго этажа дверной проём – выход на балкон; треугольный фронтон с слуховым оконным проёмом, деревянный ступенчатый карниз (дерево как исторический материал).

Западный фасад лит. В с лучковыми оконными проёмами, деревянный ступенчатый карниз (дерево как исторический материал).

Южный фасад лит. Б – городчатый пояс межэтажного карниза (фрагмент), лучковые проёмы.

---

Приложение № 2  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
от 17.04.2023 № 40

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом»,  
последняя четверть XIX в. (Тульская область,  
город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В)**

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия:

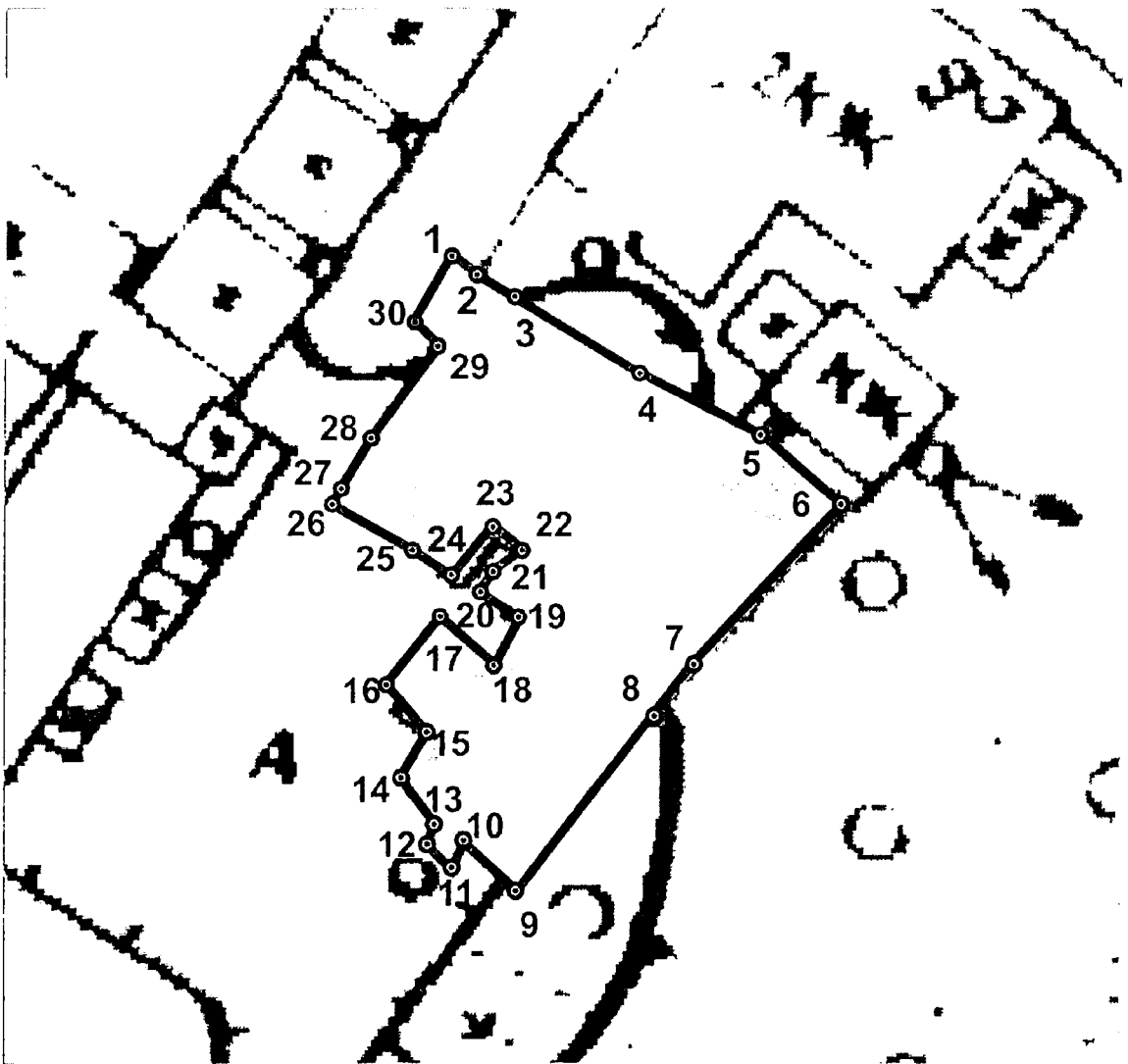
от точки 1 на восток до точки 2 протяжённостью 1,47 м;  
от точки 2 на восток до точки 3 протяжённостью 0,21 м;  
от точки 3 на восток до точки 4 протяжённостью 8,94 м;  
от точки 4 на восток до точки 5 протяжённостью 7,07 м;  
от точки 5 на восток до точки 6 протяжённостью 5,45 м;  
от точки 6 на юг до точки 7 протяжённостью 9,96 м;  
от точки 7 на юг до точки 8 протяжённостью 3,18 м;  
от точки 8 на юг до точки 9 протяжённостью 10,99 м;  
от точки 9 на север до точки 10 протяжённостью 3,19 м;  
от точки 10 на запад до точки 11 протяжённостью 1,35 м;  
от точки 11 на север до точки 12 протяжённостью 1,67 м;  
от точки 12 на восток до точки 13 протяжённостью 1,34 м;  
от точки 13 на запад до точки 14 протяжённостью 2,9 м;  
от точки 14 на восток до точки 15 протяжённостью 2,89 м;  
от точки 15 на север до точки 16 протяжённостью 3,09 м;  
от точки 16 на восток до точки 17 протяжённостью 4,32 м;  
от точки 17 на юг до точки 18 протяжённостью 3,14 м;  
от точки 18 на восток до точки 19 протяжённостью 2,95 м;  
от точки 19 на север до точки 20 протяжённостью 2,41 м;  
от точки 20 на восток до точки 21 протяжённостью 0,68 м;  
от точки 21 на восток до точки 22 протяжённостью 2,14 м;  
от точки 22 на север до точки 23 протяжённостью 1,41 м;  
от точки 23 на запад до точки 24 протяжённостью 3,2 м;  
от точки 24 на север до точки 25 протяжённостью 2,64 м;  
от точки 25 на север до точки 26 протяжённостью 4,57 м;  
от точки 26 на восток до точки 27 протяжённостью 3,13 м;  
от точки 27 на восток до точки 28 протяжённостью 0,18 м;  
от точки 28 на восток до точки 29 протяжённостью 5,85 м;  
от точки 29 на север до точки 30 протяжённостью 1,37 м;  
от точки 30 на восток до точки 1 протяжённостью 4,05 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе (МСК-71)	
	№№	Координата X
1	744003,95	262797,21
2	744003,19	262798,47
3	744003,03	262798,34
4	743998,38	262805,98
5	743994,63	262811,97
6	743991,27	262816,26
7	743984,12	262809,32
8	743981,83	262807,11
9	743973,19	262800,31
10	743975,23	262797,86
11	743974,18	262797,01
12	743975,26	262795,73
13	743976,31	262796,57
14	743978,17	262794,34
15	743980,43	262796,14
16	743982,47	262793,82
17	743985,87	262796,49
18	743983,86	262798,90
19	743986,16	262800,75
20	743987,66	262798,86
21	743988,22	262799,25
22	743989,97	262800,48
23	743990,75	262799,31
24	743988,09	262797,53
25	743989,56	262795,34
26	743992,13	262791,56
27	743994,76	262793,25
28	743994,86	262793,10
29	743999,78	262796,26
30	744000,50	262795,09
1	744003,95	262797,21

Приложение № 3  
к приказу инспекции Тульской области  
по государственной охране объектов  
культурного наследия  
от 17.04.2023 № 40

Графическое описание местоположения границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Жилой дом», последняя четверть XIX в. (Тульская область,  
город Тула, улица Менделеевская, дом 9, литеры Б, В)



*Условные обозначения*

- ⊙ Характерные (поворотные) точки границы территории
- Граница территории объекта культурного наследия