

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

300041, г. Тула, проспект Ленина, 2

Телефон: 56-81-86

факс: 56-79-76

ПРИКАЗ

« 31 » 05 2018 г.

№ 50

О внесении дополнений и изменений в приказ государственной жилищной инспекции Тульской области от 05.05.2015 № 159

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2017 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2017 года № 1186 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 2017 года № 1091 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Федеральным законом от 3 апреля 2018 года № 59-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Положением о государственной жилищной инспекции Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 29.12.2014 № 723, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить дополнения и изменения, которые вносятся в приказ государственной жилищной инспекции Тульской области от 05.05.2015 № 159 «Об утверждении административного регламента исполнения государственной функции «Осуществление государственного надзора за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также за соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям» согласно приложению.

2. Приказ вступает в силу со дня его опубликования.

**Начальник государственной
жилищной инспекции
Тульской области**



А.А. Бирюлин

Приложение
к приказу государственной
жилищной инспекции Тульской
области

от 31.05.2018 № 50

**Дополнения и изменения,
которые вносятся в приказ государственной жилищной инспекции
Тульской области от 05.05.2015 № 159 «Об утверждении
административного регламента исполнения государственной функции
«Осуществление государственного надзора за использованием и
сохранностью жилищного фонда независимо от его формы
собственности, соблюдением правил содержания общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме, а также за
соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка
предоставления коммунальных услуг установленным требованиям»**

1. Абзац 12 пункта 4 приложения к приказу изложить в новой редакции:

«порядку размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации;».

2. Абзац 17 пункта 4 приложения к приказу изложить в новой редакции:

«деятельности региональных операторов по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, ограничению изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги;».

3. Пункт 4 приложения к приказу дополнить абзацами 19 - 24 следующего содержания:

«деятельности региональных операторов по финансированию капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;»;

«наличие договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, соответствующей требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по

обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования;»;

«составу нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), условиям и методам установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), а также обоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг);»;

«правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилам изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;»;

«обоснованности размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;»;

«решению об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и соблюдению предельных индексов изменения размера такой платы;».