

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 07 » февраля 2018 г.

№ 54 - осн

Об утверждении порядка признания многоквартирного дома (жилого дома) адаптированным для проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением правительства Тульской области от 21.02.2017 № 65 «О дополнительных мерах социальной поддержки инвалидов с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата, семей, имеющих детей-инвалидов с нарушением функций опорно-двигательного аппарата» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить порядок признания многоквартирного дома (жилого дома) адаптированным для проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра — директора департамента социальной политики министерства труда и социальной защиты Тульской области И.А. Щербакову.

3. Приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.

**Министр труда и социальной
защиты Тульской области**



А.В. Филиппов

**Порядок
признания многоквартирного дома (жилого дома) адаптированным для
проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушениями функций
опорно-двигательного аппарата**

1. Настоящий Порядок определяет правила признания многоквартирного дома (жилого дома) адаптированным для проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушением функций опорно-двигательного аппарата.
2. Для признания многоквартирного дома (жилого дома) адаптированным для проживания инвалидов (детей-инвалидов) инвалид (законный представитель ребенка-инвалида) (далее - заявитель) обращается в государственное учреждение Тульской области «Управление социальной защиты населения Тульской области» (далее - ГУ ТО УСЗН) для составления акта обследования многоквартирного дома (жилого дома) (приложение к настоящему Порядку).
3. В течение 10 рабочих дней с момента обращения заявителя специалист ГУ ТО УСЗН совместно со специалистом государственного учреждения Тульской области «Центр технического надзора и эксплуатации зданий и сооружений министерства труда и социальной защиты Тульской области» (далее - ГУ ТО ЦТН) осуществляют выход по месту нахождения многоквартирного дома (жилого дома) в целях установления его соответствия условиям многоквартирного дома (жилого дома), адаптированного для проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушением функций опорно-двигательного аппарата.
4. Результаты и выводы обследования отражаются в акте обследования многоквартирного дома (жилого дома).
5. Акт обследования многоквартирного дома (жилого дома), адаптированного для проживания инвалидов (детей-инвалидов) с нарушением функций опорно-двигательного аппарата, приобщается к документам, подаваемым заявителем для получения мер социальной поддержки инвалидов с нарушениями функций опорно-двигательного аппарата, семей, имеющих детей-инвалидов с нарушением функций опорно-двигательного аппарата.
6. Необходимые условия для признания многоквартирного дома адаптированным для проживания.
Территория, примыкающая к многоквартирному дому должна иметь нескользкое и невибрирующее покрытие (дорожное, напольное, лестничное) с шероховатой поверхностью без зазоров для сцепления колес кресла-коляски в разных погодных условиях.
Толщина швов между плитами покрытия составляет не более 15

миллиметров. Покрытие из рыхлых и сыпучих материалов не допускается.

Ширина пешеходного пути должна быть не менее 1,2 м.

Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалида на кресле-коляске, не должен превышать 5 процентов, поперечный - 2 процента. При устройстве съезда с тротуара на проезжую часть уклон должен быть не более 1:12, а около многоквартирного дома и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 метров.

Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 15 миллиметров.

На перепадах горизонтальных поверхностей высотой более 0,45 метра должны быть установлены ограждения с поручнями.

Участок дорожного покрытия перед крыльцом многоквартирного дома должен быть оборудован разворотной площадкой для кресла-коляски перед пандусом размером 1,5 x 1,5 метра.

Уровень пола помещения при входе в многоквартирный дом должен быть нулевой или не более 14 миллиметров со скошенными краями. Дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов относительно уровня пола. При наличии порогов их высота или перепад высот не должны превышать 14 миллиметров.

Входная площадка при открывании дверей наружу должна быть не менее 1,4 x 2 метра или 1,5 x 1,85 метра.

Входная площадка с пандусом должна быть не менее 2,2 x 2,2 метра, поперечный уклон покрытий должен быть в пределах 1 - 2 процентов.

Наклонная часть (марш) пандуса крыльца должна иметь сплошную поверхность и длину не более 9 метров.

Уклон пандуса крыльца должен быть не более 1:20.

Промежуточные горизонтальные площадки при высоте пандуса крыльца более 0,8 метра при прямом движении:

- при отсутствии поворота или разворота должны иметь ширину не менее 1 метра, глубину до 1,4 метра;

- при устройстве разворотной площадки для кресла-коляски должны иметь бортик с открытой стороны пандуса и колесоотбойное устройство высотой 0,1 метра на съезде и промежуточных площадках;

- ограждения с двух сторон пандуса должны быть непрерывными, с 2-уровневыми поручнями на высоте от 0,7 до 0,9 метра, имеющими закругленные окончания. Расстояние между поручнями должно быть от 0,9 до 1 метра, завершающие части поручня должны быть округлого сечения, горизонтальные части поручня должны быть длиннее марша на 0,3 метра;

- поверхность пандуса должна быть нескользкой, отчетливо маркированной цветом или текстурой, контрастно отличающейся от прилегающей поверхности.

Навес крыльца многоквартирного дома должен иметь ограждение от метеорологических осадков и отвод поверхностных стоков, а также приборы

электроосвещения.

Двери для входа в многоквартирный дом и тамбур:

- наружный дверной проем должен иметь ширину не менее 1,2 метра;
- наружные двери могут иметь пороги, при этом высота каждого элемента порога не должна превышать 14 миллиметров;
- ширина внутренних дверных и арочных проемов должна быть не менее 0,9 метра, при глубине откоса открытого проема более 1 метра ширина проема должна быть не менее 1,2 метра.

Тамбур (тамбур-шлюз) в многоквартирных домах при прямом движении и одностороннем открывании дверей должен быть не менее 2,3 метра глубиной и не менее 1,5 метра шириной.

Внеквартирные коридоры должны иметь ширину не менее 1,5 метра, минимальное пространство для поворота кресла-коляски на 90 градусов - размером 1,2 x 1,2 метра, для разворота на 180 градусов - диаметром 1,4 метра. Перепады уровней и пороги устраняются путем устройства уклонов покрытий или пандусов, заделки или срезки порогов до высоты не более 25 миллиметров.

Здание может быть оборудовано пассажирскими лифтами или подъемными платформами для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках на этажи выше этажа основного входа в здание (первого этажа).

Лифт должен отвечать требованиям для пользования инвалидом (ребенком-инвалидом) с сопровождающим с размерами кабины не менее 1100 x 1400 мм (ширина x глубина).

Установка подъемных платформ с наклонным перемещением для преодоления лестничных маршей инвалидами (детьми-инвалидами) должна быть выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55555-2013, ГОСТ Р 55556-2013.

Свободное пространство перед подъемной платформой должно составлять не менее 1,6 x 1,6 м.

Доступность жилого помещения в многоквартирном доме может быть обеспечена организацией отдельного входа в жилое помещение, в том числе путем организации пандуса, соответствующего требованиям действующего законодательства, а также установкой подъемной платформы в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Необходимые условия для признания жилого дома адаптированным для проживания.

Территория, примыкающая к жилому дому должна иметь нескользкое и невибрирующее покрытие (дорожное, напольное, лестничное) с шероховатой поверхностью без зазоров для сцепления колес кресла-коляски в разных погодных условиях.

Участок дорожного покрытия перед крыльцом жилого дома должен быть оборудован разворотной площадкой для кресла-коляски перед пандусом размером 1,5 x 1,5 метра.

7.1. Входная группа.

Уровень пола помещения при входе в жилой дом должен быть нулевой или не более 14 миллиметров со скошенными краями. Дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов относительно уровня пола. При наличии порогов их высота или перепад высот не должны превышать 14 миллиметров.

Входная площадка при открывании дверей наружу должна быть не менее 1,4 x 2 метра или 1,5 x 1,85 метра.

Входная площадка с пандусом должна быть не менее 2,2 x 2,2 метра, поперечный уклон покрытий должен быть в пределах 1 - 2 процентов.

Наклонная часть (марш) пандуса крыльца должна иметь сплошную поверхность и длину не более 9 метров.

Уклон съезда с тротуара на проезжую часть должен быть не более 1:12, допускается продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 метров. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 15 миллиметров. Уклон пандуса крыльца должен быть не более 1:20.

Промежуточные горизонтальные площадки при высоте пандуса крыльца более 0,8 метра при прямом движении:

- при отсутствии поворота или разворота должны иметь ширину не менее 1 метра, глубину до 1,4 метра;

- при устройстве разворотной площадки для кресла-коляски должны иметь бортик с открытой стороны пандуса и колесоотбойное устройство высотой 0,1 метра на съезде и промежуточных площадках;

- ограждения с двух сторон пандуса должны быть непрерывными, с 2-уровневыми поручнями на высоте от 0,7 до 0,9 метра, имеющими закругленные окончания. Расстояние между поручнями должно быть от 0,9 до 1 метра, завершающие части поручня должны быть округлого сечения, горизонтальные части поручня должны быть длиннее марша на 0,3 метра;

- поверхность пандуса должна быть нескользкой, отчетливо маркированной цветом или текстурой, контрастно отличающейся от прилегающей поверхности.

Двери для входа в жилой дом:

- наружный дверной проем должен иметь ширину не менее 1,2 метра;

- наружные двери могут иметь пороги, при этом высота каждого элемента порога не должна превышать 14 миллиметров.

7.2. При отсутствии перечисленных в пункте 7.1 условий признания жилого дома адаптированным должны быть возможны технические решения для адаптации входной группы, в т.ч. установка подъемных платформ с вертикальным или наклонным перемещением для преодоления лестничных маршей инвалидами (детьми-инвалидами) в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55555-2013, ГОСТ Р 55556-2013.

Свободное пространство перед подъемной платформой должно составлять не менее 1,6 x 1,6 м.