



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2026 № 599

О внесении изменений и дополнения в постановление правительства Тульской области от 30.10.2013 № 579

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнение, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 30.10.2013 № 579 «Об утверждении государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Заместитель Губернатора
Тульской области**



А.С. Степин

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 14.10.2026

№ 599

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЕ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 30.10.2013 № 579 «Об утверждении государственной программы
Тульской области «Управление государственным имуществом
и земельными ресурсами Тульской области»**

1. В приложении № 1 к постановлению:

1) раздел 1 «Оценка текущего состояния сферы имущественно-земельных отношений Тульской области» изложить в новой редакции:

**«1. Оценка текущего состояния сферы имущественно-земельных
отношений Тульской области**

Реализация в Тульской области государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений направлена на рациональное использование земельных ресурсов и объектов недвижимости как важнейших составляющих национального богатства России, обеспечение государственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество.

Одной из важнейших стратегических целей для создания условий устойчивого экономического развития является эффективное использование государственного имущества для удовлетворения потребностей граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц путем вовлечения его в экономический и гражданский оборот и, как следствие, увеличение поступлений в консолидированный бюджет Тульской области.

Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Тульской области, осуществляющим в пределах своей компетенции закрепленные функции по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Тульской области, за исключением средств бюджета Тульской области, бюджетов территориальных внебюджетных фондов и жилищного фонда, принадлежащего на праве собственности

Тульской области, предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципальных образований городской округ город Тула, городской округ город Алексин Тульской области, Заокский муниципальный район Тульской области, Ясногорский муниципальный район Тульской области, Суворовский муниципальный район Тульской области, Веневский муниципальный округ Тульской области в пределах полномочий, установленных федеральными законами, законами Тульской области, постановлениями Правительства Тульской области, а также координирующим в случаях, установленных федеральными законами, законами Тульской области, указами Губернатора Тульской области и постановлениями Правительства Тульской области, деятельность в этой сфере иных органов исполнительной власти Тульской области.

Министерством активно осуществляется реализация мероприятий государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области» (далее – Государственная программа), которая в целом определяет политику в сфере имущественно-земельных отношений. Реализуемые мероприятия направлены на эффективное использование государственного имущества, обеспечение создания благоприятных условий для вовлечения объектов недвижимости и земельных участков в экономический и хозяйственный оборот, способствуют созданию условий для регулярного роста налоговых и неналоговых поступлений от использования имущества и земли в консолидированный бюджет Тульской области.

В рамках Государственной программы ведется совместная с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области (далее – Управление Росреестра по Тульской области) работа по реализации на территории Тульской области мероприятий дорожной карты по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» (далее – проект), утвержденной заместителем Губернатора Тульской области и руководителем Управления Росреестра по Тульской области 3 июня 2024 года.

Указанный проект, в том числе, направлен на внесение в Единый государственный реестр недвижимости точных сведений о границах административно-территориальных образований.

В Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) уже содержатся сведения о границах 86 муниципальных образований Тульской области (100%).

Сведения о границах Тульской области с Калужской, Липецкой, Орловской, Рязанской, Московской областями внесены в ЕГРН.

Правовое закрепление границ административно-территориальных образований определяет пределы полномочий органов власти различных уровней и способствует корректному налогообложению, ликвидации существующих или потенциальных территориальных споров.

Комплексные кадастровые работы в Тульской области проводятся начиная с 2020 года. Указанными работами охвачены территории 22 муниципальных образований, таких как городской округ город Тула, городской округ город Новомосковск Тульской области, городской округ город Донской Тульской области, городской округ город Алексин Тульской области, городской округ рабочий поселок Новогуровский Тульской области, городской округ Славный Тульской области, Ефремовский муниципальный округ Тульской области, Чернский муниципальный район Тульской области, Щекинский муниципальный район Тульской области, Ясногорский муниципальный район Тульской области, Богородицкий муниципальный район Тульской области, Узловский муниципальный район Тульской области, Тепло-Огаревский муниципальный район Тульской области, Киреевский муниципальный район Тульской области, Одоевский муниципальный район Тульской области, Суворовский муниципальный район Тульской области, Каменский муниципальный район Тульской области, Кимовский муниципальный район Тульской области, Веневский муниципальный округ Тульской области, Плавский муниципальный округ Тульской области, Дубенский муниципальный округ Тульской области, Воловский муниципальный округ Тульской области.

По состоянию на 31 декабря 2025 года работы проведены в отношении 1433 кадастровых кварталов, в их границах определено местоположение более чем 122 тыс. объектов и земельных участков, устранены реестровые ошибки.

За период с 2020 года по 2025 год освоено 83,2 млн руб. консолидированного бюджета Тульской области, из них размер субсидии из федерального бюджета на выполнение комплексных кадастровых работ составил 31,4 млн руб. или 37,7% от общего объёма средств, средства бюджета Тульской области – 45,05 млн руб. (54,2%), средства местных бюджетов – 6,76 млн руб. (8,1%).

По результатам 5 лет работы в данном направлении обеспечивалось достижение значений результатов использования субсидии из федерального бюджета на выполнение комплексных кадастровых работ: осуществлено полное освоение федеральных средств, уточнено местоположение и исправлены реестровые ошибки объектов в количестве, превышающем значение ежегодного планового показателя.

Проведение комплексных кадастровых работ позволяет сокращать финансовую нагрузку на землепользователей, минимизирует случаи

обращения граждан за исправлением реестровых ошибок в судебном порядке, устраняет препятствия для полноценного использования имущества.

С 2025 года в соответствии с Федеральным законом от 29 октября 2024 года № 371-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» комплексные кадастровые работы подразделяются в зависимости от источника финансирования на комплексные кадастровые работы федерального значения, комплексные кадастровые работы регионального значения, комплексные кадастровые работы местного значения.

На территории Тульской области в 2025 году за счет средств федерального бюджета комплексные кадастровые работы федерального значения выполняются филиалом публично-правовой компании Роскадастр по Тульской области (далее – ППК Роскадастр) на основании соглашения о предоставлении ППК Роскадастр субсидии на указанные цели, заключенного между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр), предоставляющим такую субсидию и являющимся получателем средств федерального бюджета, и ППК Роскадастр, являющейся получателем средств федерального бюджета.

За счет средств бюджета Тульской области и местных бюджетов выполнялись комплексные кадастровые работы местного значения.

Заказчиком работ являлись администрации муниципальных образований городской округ город Тула, городской округ город Донской Тульской области, городской округ город Новомосковск Тульской области, Веневский муниципальный округ Тульской области, Одолевский муниципальный район Тульской области, Тепло-Огаревский муниципальный район Тульской области, Киреевский муниципальный район Тульской области.

В 2026 году на выполнение комплексных кадастровых работ запланированы средства консолидированного бюджета Тульской области в объеме 6,1 млн руб., 5,7 млн руб. из которых являются субсидией Тульской области.

В рамках выполнения комплексных кадастровых работ местного значения в 2026 году планируется внести в ЕГРН сведения о границах в отношении 19,9 тыс. объектов недвижимости в 351 кадастровом квартале в границах муниципальных образований Дубенский муниципальной округ Тульской области, Воловский муниципальный округ Тульской области, Каменский муниципальный район Тульской области и Тепло-Огаревский муниципальный район Тульской области.

В плановых периодах 2027-2028 годов на проведение комплексных кадастровых работ также предусмотрены средства консолидированного бюджета Тульской области.

Проведение комплексных кадастровых работ существенно повышает качество данных, содержащихся в ЕГРН, за счет внесения в него сведений о границах земельных участков, кадастровый учет которых осуществлен, а также способствует реализации механизма защиты прав собственности, формированию налоговой базы, совершенствованию имущественно-земельных отношений.

В соответствии с законодательством в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения, в целях реализации преимущественного права покупки Тульской областью земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с периодичностью в среднем 2 раза в месяц проводятся заседания комиссии по рассмотрению извещений о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

В 2025 году организовано 22 заседания комиссии по рассмотрению извещений о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, на которых рассмотрены извещения о продаже 2018 земельных участков.

В рамках совершенствования правового регулирования отношений, связанных с формированием и обязательным опубликованием перечня государственного имущества Тульской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень государственного имущества Тульской области), Министерством ежегодно проводится работа по дополнению Перечня государственного имущества Тульской области новыми объектами.

Министерством в соответствии с действующим законодательством Тульской области осуществляются полномочия по учету государственного имущества Тульской области и ведению реестра имущества области.

По состоянию на конец 2025 года в реестре имущества Тульской области учитывались сведения о 16457 объектах движимого имущества, 7 пакетах акций хозяйственных обществ и 11540 объектах недвижимого имущества (в том числе о 3596 земельных участках).

Министерством ежегодно проводится работа по реализации законов о прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области. Так, в 2025 году в рамках реализации соответствующего закона проданы 2 помещения, 1 имущественный комплекс и 2 объекта движимого имущества.

С 2015 года во взаимодействии с органами исполнительной власти и государственными учреждениями Тульской области обеспечивается сокращение объема неиспользуемого недвижимого имущества. С 2019 года применялась разработанная Министерством Методика оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, закрепленных на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за государственными учреждениями и предприятиями. Приказом Министерства от 07.12.2023 № 105 утверждена новая Методика оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области (далее – Методика). На основе Методики Министерством совместно с органами исполнительной власти Тульской области организована работа по выявлению неиспользуемого имущества Тульской области для выработки дальнейших мер по оптимизации состава неиспользуемого имущества, в том числе путем вовлечения его в хозяйственный оборот (посредством приватизации, сдачи в аренду, передачи на иные уровни публичной собственности).

В соответствии с Методикой оценка эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, осуществляется правообладателями при взаимодействии с Министерством и иными органами исполнительной власти Тульской области ежегодно с 1 марта по 31 мая года, следующего за отчетным. Формирование (в электронном виде) итогов актуализации перечня неиспользуемого имущества Тульской области за предыдущий (отчетный) год (далее – Сводный перечень) осуществляется Министерством по состоянию на 1 июня года, следующего за отчетным.

В рамках цифровой трансформации Тульской области на базе автоматизированной информационной системы «1С:Реестр государственного имущества Тульской области» завершена разработка цифрового модуля «Неиспользуемое имущество» (далее – Цифровой модуль).

В Цифровом модуле создана и внедрена функция размещения информации о неиспользуемом имуществе, предполагаемом к передаче в аренду и (или) к приватизации, на интернет-сайтах, предусмотренных для автоматической публикации при использовании Цифрового модуля.

Данная функция позволяет получить доступ в режиме 24/7 к основной информации о неиспользуемых объектах Тульской области с целью принятия дальнейших управленческих решений.

В соответствии с Методикой и с применением Цифрового модуля за 2025 год Сводный перечень составил 338 объектов неиспользуемого недвижимого имущества, в число которого вошли объекты капитального строительства и сооружения.

В целях повышения эффективности использования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения осуществляется изъятие неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения.

Всего по гражданским делам, возбужденным на основании исков Министерства, судами приняты решения об изъятии у собственников 63 земельных участков, общей площадью 2732 га, по причине их неиспользования.

С публичных торгов реализовано 23 земельных участка, общей площадью 1571,4 га.

На основании распоряжений Правительства Тульской области в собственность Тульской области приобретено 30 участков общей площадью 648,7 га, в отношении которых ранее были приняты судебные решения об изъятии у собственников.

В рамках исполнения функции по контролю за управлением, распоряжением, сохранностью и эффективным использованием имущества Тульской области Министерством ежегодно утверждаются планы проверок, которые исполняются в полном объеме.

Так, по итогам 2025 года плановые проверки эффективности использования и обеспечения сохранности имущества Тульской области проведены в 26 учреждениях Тульской области в отношении 755 объектов недвижимого имущества, закрепленных за учреждениями на праве оперативного управления.

Проверками выявлены нарушения, связанные с распоряжением, учетом имущества, несвоевременной регистрацией прав, предоставлением имущества в аренду и безвозмездное пользование, списанием, нецелевым и неэффективным использованием.

В целях принятия мер по эффективному и рациональному использованию государственного имущества Тульской области, а также устранения нарушений, выявленных в результате проверок, вынесено 26 предписаний.

В последнее время ключевое внимание уделяется работе по выявлению и предотвращению нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования городской округ город Тула в рамках выполнения функций муниципального земельного контроля.

С 1 января 2022 года реализация функций муниципального земельного контроля осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона

от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В целях оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований активно применяется практика проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами. Указанная работа позволяет исключить излишнюю нагрузку на контролируемых лиц, связанную с необходимостью участия в контрольных мероприятиях со взаимодействием с контролируемыми лицами. Число таких мероприятий за 2025 год составило 336 единиц, в 2024 году – 270 единиц.

Вместе с тем, с 1 января 2025 года при выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, также проводятся контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием с контролируемыми лицами (после предварительного согласования с органами прокуратуры).

В 2025 году проведено 17 таких контрольных мероприятий. В 15 случаях выявлены нарушения земельного законодательства, контролируемым лицам выданы предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

Законодательно закреплена приоритетность профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля.

По итогам 2025 года контролируемым лицам было объявлено 353 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

По результатам проведенной работы отмечаются факты устранения нарушений, оформления прав на ранее незаконно занимаемые земельные участки или освобождения таких территорий, приведения использования земельных участков в соответствие с установленным видом разрешенного использования или изменения вида разрешенного использования земельных участков.

Для сокращения числа незаконно занимаемых земельных участков на территории муниципального образования городской округ город Тула активно применяются современные высокотехнологичные методы ведения земельного контроля. Для выявления признаков нарушений земельного законодательства на земельных участках применяются беспилотные летательные аппараты, ведется работа по актуализации материалов аэрофотосъемки, применяется высокоточное геодезическое оборудование.

Проблеме неиспользования сельскохозяйственных земель по целевому назначению с каждым годом уделяется все большее внимание. На землях сельскохозяйственного назначения в границах муниципального образования городской округ город Тула в 2025 году, как и в 2024 году, контролируемым лицам было объявлено свыше 100 предостережений о недопустимости

нарушения обязательных требований в связи выявлением фактов неиспользования участков по целевому назначению. Особое внимание к осуществлению муниципального земельного контроля в отношении указанной категории земель сохраняется.

Среди приоритетных направлений деятельности Министерства в имущественно-земельной сфере на ближайшие годы следует выделить следующие:

сохранение и увеличение ключевых показателей эффективности осуществления муниципального земельного контроля, налаживание механизмов работы Министерства как контрольного (надзорного) органа в новых условиях в полном соответствии с проводимой на федеральном уровне реформой контрольно-надзорной деятельности;

участие в реализации мероприятий дорожной карты по проекту «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями», утвержденной заместителем Губернатора Тульской области и руководителем Управления Росреестра по Тульской области 3 июня 2024 года;

участие в реализации мероприятий дорожной карты по повышению капитализации территории Тульской области до 2030 года, утвержденной 27 марта 2026 года Росреестром и Правительством Тульской области, в рамках исполнения указания Президента Российской Федерации от 16 сентября 2025 года № Пр-2120;

реализация мероприятий государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148;

цифровизация процесса оказания государственных и муниципальных услуг с использованием электронных сервисов федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»;

организация в 2026 году государственным учреждением Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» проведения работ по государственной кадастровой оценке земельных участков, а в 2027 году – государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест;

повышение эффективности работы по изъятию у недобросовестных собственников земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения.»;

2) раздел 2 «Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы» изложить в новой редакции:

«2. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы»

Приоритеты государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений Тульской области определены:

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

указом Губернатора Тульской области от 25 декабря 2024 года № 182 «Об утверждении Основных направлений деятельности Правительства Тульской области на период до 2030 года»;

постановлением Правительства Тульской области от 26.03.2026 № 170 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Тульской области до 2030 года с перспективой до 2036 года»;

распоряжением Правительства Тульской области от 28.12.2024 № 658-р «Об утверждении Плана действий Правительства Тульской области по реализации Основных направлений деятельности Правительства Тульской области на период до 2030 года».

Приоритетом государственной политики в сфере имущественно-земельных отношений Тульской области в долгосрочной перспективе является создание правовых, экономических и институциональных условий, способствующих развитию гибкого, эффективно функционирующего рынка имущества, повышению эффективности его использования, доступности предоставляемых услуг населению.

Целями Государственной программы являются:

совершенствование механизмов управления и распоряжения государственным имуществом Тульской области;

совершенствование механизмов управления и распоряжения земельными ресурсами Тульской области.

Достижение целей и целевых показателей Государственной программы будет осуществляться в рамках реализации следующих структурных элементов Государственной программы:

комплекса процессных мероприятий «Имущественные отношения»;

комплекса процессных мероприятий «Земельные отношения»;

комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности государственных органов»;

комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности государственных учреждений».»;

3) дополнить разделом 3 «Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Российской Федерации» следующего содержания:

**«3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами,
целями и показателями государственных программ
Российской Федерации**

Государственная программа отражает цели и приоритеты государственной программы Российской Федерации «Национальная система пространственных данных», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 г. № 2148, в рамках которой определены основные цели Государственной программы:

повышение качества государственных услуг по осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, в том числе в связи с доступностью государственных услуг в электронном виде;

обеспечение полноты и качества сведений в ЕГРН в объеме не менее 95% к концу 2030 года.

Кроме того, Государственная программа предусматривает реализацию мероприятий в целях достижения национальных целей Российской Федерации, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года».», соответственно изменив нумерацию раздела;

4) в разделе 4 «Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере имущественно-земельных отношений Тульской области»:

в абзаце 3 текст «федерального,» исключить;

абзац 8 изложить в новой редакции:

«3. Вовлечение земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в границах муниципальных образований городской округ город Тула, городской округ город Алексин Тульской области, Заокский муниципальный район Тульской области, Ясногорский муниципальный район Тульской области, Суворовский муниципальный район Тульской области, Веневский муниципальный округ Тульской области.»;

пункт 6 исключить, изменив соответственно нумерацию пунктов;

в пункте 7 текст «город Тула» заменить текстом «городской округ город Тула»;

абзацы 16, 21 исключить.

2. Приложение к государственной программе Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области» изложить в новой редакции:

«Приложение
к государственной программе
Тульской области
«Управление государственным
имуществом и земельными ресурсами
Тульской области»

**ПРАВИЛА
предоставления и распределения субсидий бюджетам
муниципальных районов (муниципальных округов,
городских округов) из бюджета Тульской области
на проведение комплексных кадастровых работ**

1. Настоящие Правила предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных районов (муниципальных округов, городских округов) (далее – муниципальные образования) из бюджета Тульской области на проведение комплексных кадастровых работ (далее – Правила) устанавливают цели, порядок и условия предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных образований Тульской области на проведение комплексных кадастровых работ (далее – субсидия) в рамках реализации государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области».

2. Субсидии бюджетам муниципальных образований Тульской области предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Тульской области, возникающих при реализации государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области», в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерству имущественных и земельных отношений Тульской области, как главному распорядителю бюджетных средств (далее – Министерство) на соответствующий финансовый год, на реализацию мероприятий по выполнению комплексных кадастровых работ.

3. Условия предоставления субсидий:

1) наличие муниципальных правовых актов, утверждающих перечень мероприятий (результатов), в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Тульской области;

2) обязательство органа местного самоуправления в Тульской области по заключению соглашения о предоставлении из бюджета Тульской области субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств (далее – Соглашение);

3) обязательство органов местного самоуправления в Тульской области по обеспечению соответствия значений показателей, устанавливаемых муниципальными программами, иными муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, значениям показателей результативности (результатов) предоставления субсидий, установленным Соглашениями.

Субсидия предоставляется бюджету муниципального образования на основании Соглашения, заключаемого в срок не позднее тридцати календарных дней со дня утверждения распределения субсидий между муниципальными образованиями, если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тульской области, в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой Соглашения, утвержденной министерством финансов Тульской области.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями утверждается законом Тульской области о бюджете Тульской области на очередной финансовый год и плановый период и (или) принятыми в соответствии с ним актами Правительства Тульской области.

Министерство вправе включать в Соглашение иные условия, которые регулируют порядок предоставления субсидии.

4. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидии проводит комиссия по отбору муниципальных образований Тульской области на предоставление субсидий из бюджета Тульской области на проведение комплексных кадастровых работ (далее – комиссия), состав и порядок работы которой утверждается приказом Министерства. Порядок отбора утверждается приказом Министерства.

Даты начала и окончания приема заявок муниципальных образований и проведения отбора утверждаются приказом Министерства, который направляется администрациям муниципальных образований посредством автоматизированной системы электронного документооборота.

5. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

1) наличие земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровом квартале, предлагаемом для выполнения комплексных кадастровых работ регионального или местного значения;

2) наличие соответствующих документов в отношении объектов недвижимости, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», в случаях, предусмотренных положениями статьи 42.1 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

6. К заявке муниципального образования на предоставление субсидий прилагаются следующие документы:

1) сопроводительное письмо за подписью главы администрации муниципального образования Тульской области (главы муниципального образования, возглавляющего местную администрацию) или лица, его замещающего, с перечнем мероприятий, указанных в пункте 2 настоящих Правил;

2) заверенная копия муниципального правового акта (муниципальной программы), утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии;

3) документы, подтверждающие соответствие муниципального образования критериям отбора муниципальных образований для предоставления субсидий, указанным в пункте 5 настоящих Правил;

4) предложения муниципального образования об объеме выполнения комплексных кадастровых работ и объеме расходов на проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования;

5) расчет суммы субсидии и соответствующие обоснования;

6) обязательства органа местного самоуправления в Тульской области, указанные в подпунктах 2, 3 пункта 3 настоящих Правил;

7) коммерческие предложения на выполнение комплексных кадастровых работ, полученные в год, предшествующий году выполнения комплексных кадастровых работ на территории соответствующего муниципального образования, из расчета стоимости работ в отношении 1 объекта недвижимости, в количестве не менее 3-х.

Заявка и документы, указанные в настоящем пункте (далее – заявка), направляются в Министерство с использованием автоматизированной системы электронного документооборота.

Глава администрации муниципального образования Тульской области (глава муниципального образования, возглавляющего местную администрацию) несет ответственность за достоверность представляемых сведений, информации и документов.

7. Министерство осуществляет регистрацию заявки в день ее поступления в установленном порядке и в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявки передает ее в комиссию.

Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема заявок рассматривает все поступившие заявки и принимает решение о предоставлении субсидии (об отказе в предоставлении субсидии) (далее – решение). Решение комиссии оформляется протоколом, который в течение 3 рабочих дней со дня его подписания передается в Министерство.

О принятом решении Министерство информирует муниципальные образования в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения путем направления письменного уведомления (в случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии – с указанием причины отказа).

8. Основаниями для отказа в предоставлении субсидий являются:

- 1) несоответствие муниципального образования критерию, установленному пунктом 5 настоящих Правил;
- 2) несоблюдение муниципальным образованием условий предоставления субсидии, указанных в пункте 3 настоящих Правил;
- 3) несоответствие представленных документов требованиям, установленным пунктом 6 настоящих Правил, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- 4) несоблюдение срока представления документов, установленного приказом Министерства;
- 5) установление факта недостоверности представленной муниципальным образованием информации;
- 6) исчерпание лимитов бюджетных обязательств.

9. Распределение субсидий между муниципальными образованиями на очередной финансовый год утверждается законом Тульской области о бюджете Тульской области.

10. Предоставление субсидий осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидий, в пределах объемов средств, подтвержденных в соответствии с пунктом 6 настоящих Правил.

Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке на единые счета местных бюджетов, открытые финансовым органам муниципальных образований Тульской области в Управлении Федерального казначейства по Тульской области.

Операции по перечислению субсидий местным бюджетам в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии, от

имени получателя средств бюджета Тульской области осуществляет территориальный орган Федерального казначейства.

11. Для перечисления субсидий бюджетам муниципальных образований Тульской области администрации муниципальных образований направляют с использованием автоматизированной системы электронного документооборота Министерству не позднее чем за 10 календарных дней заявку на выделение средств в соответствии с установленной Соглашением формой.

12. Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования за счет субсидии из бюджета Тульской области определяется в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 06.02.2014 № 50 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из бюджета Тульской области местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств».

13. Объем субсидии, предоставляемой бюджету i -го муниципального образования из бюджета Тульской области на проведение комплексных кадастровых работ на соответствующий финансовый год, определяется по формуле:

$$C_i = K \times C_p \times Y_i / 100,$$

где:

C_i – объем субсидии муниципальному образованию, рублей;

K – количество объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, на территории i -го муниципального образования, расположенных в границах кадастровых кварталов, в отношении которых планируется проведение комплексных кадастровых работ, единиц;

C_p – наименьшая стоимость выполнения комплексных кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости, рассчитанная на основе коммерческих предложений, полученных в году, предшествующем году проведения комплексных кадастровых работ за счет средств бюджета Тульской области и местного бюджета, рублей;

Y_i – предельный уровень софинансирования расходного обязательства i -го муниципального образования из бюджета Тульской области, утвержденный правовым актом Правительства Тульской области, процентов.

14. В случае если заявленный получателями субсидий совокупный размер субсидий превышает лимиты бюджетных ассигнований, утвержденных Министерству в соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета Тульской области на текущий финансовый год, размер субсидий определяется пропорционально заявленным размерам субсидий.

В случае возникновения остатка субсидий он распределяется между муниципальными образованиями пропорционально удельному весу потребности муниципального образования в субсидии в общем объеме потребности муниципальных образований в субсидиях.

15. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется Министерством на основании сравнения установленного в Соглашении и фактически достигнутого муниципальным образованием значения показателя результативности (результата) использования субсидии:

количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы (единиц).

Конкретные значения показателя результата использования субсидий, а также сроки достижения значений указанного показателя устанавливаются Соглашением.

Администрации муниципальных образований предоставляют в Министерство отчеты об использовании субсидии. Сроки, форма и порядок предоставления отчетности об исполнении условий предоставления субсидий определяются Соглашением.

Ответственность за достоверность представляемых отчетов, документов, информации и целевое использование субсидии возлагается на администрации муниципальных образований.

16. В случае если значения показателя результативности (результата) использования субсидии не достигнуты, возврат субсидий осуществляется в соответствии с пунктами 16–19 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Тульской области местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, утвержденных постановлением правительства Тульской области от 06.02.2014 № 50.

17. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата муниципальным образованием средств в бюджет Тульской области в соответствии с пунктами 16, 19, 19.1 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Тульской области местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств, утвержденных постановлением правительства Тульской области от 06.02.2014 № 50, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации и Тульской области.

18. Контроль за соблюдением муниципальным образованием условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и органами государственного финансового контроля.».

3. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции:

«Приложение № 2
к постановлению правительства
Тульской области

от 30.10.2013

№ 579

СОСТАВ
управляющего совета государственной программы
Тульской области «Управление государственным имуществом
и земельными ресурсами Тульской области»
по должностям

Заместитель председателя Правительства Тульской области – министр строительства Тульской области, председатель управляющего совета.

Члены управляющего совета:

министр имущественных и земельных отношений Тульской области;
заместитель министра экономического развития Тульской области;
заместитель министра – директор департамента бюджетной политики
министерства финансов Тульской области.».
