



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Тульской области «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Тульской области»

Принят
Тульской областной Думой
29 мая 2025 года

Статья 1

Внести в часть 1 статьи 4 Закона Тульской области от 20 июля 2021 года № 77-ЗТО «О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий в Тульской области» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 21 июля 2021 года, 21 декабря 2021 года, 5 июля 2022 года, 29 ноября 2022 года, 12 июля 2024 года, 29 ноября 2024 года) следующие изменения:

1) в пункте 3 после слов «многоквартирные дома» дополнить словами «и (или) дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства», слова «с органом исполнительной власти Тульской области» заменить словами «с исполнительным органом Тульской области»;

2) дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) устанавливает критерии, которым должны соответствовать не признанные аварийными дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки, и которые характеризуют их высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тульской области**



Д.В. Миляев

г. Тула
30 мая 2025 года
№ 33-ЗТО