



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.01.2025

№ 35

### **О внесении изменений и дополнения в постановление правительства Тульской области от 20.12.2011 № 259**

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнение, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 20.12.2011 № 259 «Об установлении значений коэффициентов видов разрешенного использования земельных участков, применяемых для определения размера арендной платы» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
Правительства Тульской области**



**М.Ю. Пантелеев**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тульской области

от 27.01.2025

№ 35

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЕ,  
которые вносятся в постановление правительства  
Тульской области от 20.12.2011 № 259 «Об установлении значений  
коэффициентов видов разрешенного использования земельных  
участков, применяемых для определения размера арендной платы»**

1. В преамбуле постановления:

1) цифры «65» заменить текстом «39.7»;

2) текст «, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» исключить;

3) цифры «48» заменить цифрами «46».

2. В таблице приложения № 1 к постановлению:

1) в строке 5 «Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания»:

пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Земельные участки, предназначенные для размещения капитальных торговых объектов»;

пункт 7 исключить, соответственно изменив нумерацию пунктов;

2) сроку 15 «Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, переулков, земельные участки земель резерва» изложить в новой редакции:

15. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, переулков, земельные участки земель резерва	Некоммерческое использование	0,015
	Коммерческое использование	13,425

3) дополнить строкой 17 следующего содержания:

17. Земельные участки для благоустройства территории	Земельные участки для размещения декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,015
--	--	-------

---