



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Принят
Тульской областной Думой
30 января 2025 года

Статья 1

Внести в приложение к Закону Тульской области от 12 июля 2024 года № 44-ЗТО «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 12 июля 2024 года) следующие изменения:

1) в пункте 4 раздела 1:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Тульской области на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов планируется продажа в 2025 году трех нежилых помещений, расположенных в хуторе Шахтерский Богородицкого района, рабочем поселке Бородинский Киреевского района, поселке Волынцевский Ленинского района, и семи имущественных комплексов, расположенных в поселке Романцевский Богородицкого района, селах Мечнянка, Пожилино и деревне Поддолгое Ефремовского района, деревне Кудашевка Алексинского района, деревне Ольхи Плавского района.»;

б) в абзаце четвертом цифры «624,7» и «145,1» заменить соответственно цифрами «40 049,1» и «16 094,8»;

в) в абзаце пятом цифры «25,0» заменить цифрами «212,5»;

2) раздел 2 изложить в следующей редакции:

**«Раздел 2. Государственное имущество Тульской области,
приватизация которого планируется в 2025 году
и в плановом периоде 2026 и 2027 годов**

**2.1. Перечень государственного имущества Тульской области,
приватизация которого планируется в 2025 году и в плановом периоде 2026
и 2027 годов**

Наименование объекта приватизации, его местонахождение	Общая площадь объекта, кв. м	Сведения о земельном участке	Сроки приватизации	Способ приватизации	Прогнозируемый доход, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Имущественный комплекс, состоящий из четырех нежилых зданий – Охрана (кадастровый номер 71:00:000000:103434); Здание новой стоянки – гаража (кадастровый номер 71:00:000000:66772); Котельная (кадастровый номер 71:00:000000:71146); Мастерские, гараж (кадастровый номер 71:00:000000:71731); сооружения (Теплотрасса) (кадастровый номер 71:01:020201:1275) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:104), Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	4 044,6	Земельный участок площадью 14 401,0 кв. м (кадастровый номер 71:01:020201:104) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с имущественным комплексом	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	14 568,6 (в том числе от продажи земельного участка 7 838,8)
Имущественный комплекс, состоящий из трех нежилых зданий –	1 098,4	Земельный участок площадью 4003,0 кв. м	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества	8 765,1 (в том числе от продажи

Административно-бытовой корпус (кадастровый номер 71:00:000000:63846); Кузница (кадастровый номер 71:00:000000:49418); Столярный цех (кадастровый номер 71:00:000000:71506) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:177), Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка		(кадастровый номер 71:01:020201:177) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с имущественным комплексом		на аукционе	земельного участка 6 144,2)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (административное здание) (кадастровый номер 71:04:020303:406) и земельного участка (кадастровый номер 71:04:020303:6), Тульская обл., Богородицкий р-н, п. Романцевский, ул. Советская, д. 20	457,8	Земельный участок площадью 7 300,0 кв. м (кадастровый номер 71:04:020303:6) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	3 689,3 (в том числе от продажи земельного участка 1 576,8)
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:04:040102:659), Тульская обл., Богородицкий р-н, х. Шахтерский, д. 33, пом. 1	91,0	Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемый объект не может быть выделен в натуре вместе с частью земельного участка	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	1 736,7
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое здание – ветамбулатория) (кадастровый номер 71:08:040508:430) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:040508:110),	43,1	Земельный участок площадью 1 000,0 кв. м (кадастровый номер 71:08:040508:110) подлежит отчуждению из государственной	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	188,6 (в том числе от продажи земельного участка 127,0)

Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Мечнянка		собственности одновременно с нежилым зданием			
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:010608:275) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:010608:375), Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Поддолгое	39,8	Земельный участок площадью 157,0 кв. м (кадастровый номер 71:08:010608:375) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2025 г.	Продажа государст- венного имущества на аукционе	210,0 (в том числе от продажи земельного участка 20,6)
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания - ветамбулатория (кадастровый номер 71:08:060207:896) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:060207:32), Тульская обл., Ефремовский р-н, МО Ясеновское, с. Пожилино	65,1	Земельный участок площадью 1 000 кв. м (кадастровый номер 71:08:060207:32) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2025 г.	Продажа государст- венного имущества на аукционе	791,0 (в том числе от продажи земельного участка 242,3)
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:12:070605:308), Тульская обл., Киреевский р-н, рп. Бородинский, ул. Гоголя, д. 17	782,4	Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемый объект не может быть выделен в натуре вместе с частью земельного участка	II кв. 2025 г.	Продажа государст- венного имущества на аукционе	9 019,5
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:14:020409:119), Тульская обл., Ленинский р-н, п. Волынцевский, д. б/н, пом. 1	32,1	Земельный участок не подлежит отчуждению, поскольку приватизируемый объект не может быть выделен в натуре вместе с частью земельного участка	II кв. 2025 г.	Продажа государст- венного имущества на аукционе	455,6

Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:17:050503:210) и земельного участка (кадастровый номер 71:17:050503:97), Тульская обл., Плавский р-н, МО Ново-Никольское, д. Ольхи, ул. Молодежная, д. 6	52,0	Земельный участок площадью 132 кв. м (кадастровый номер 71:17:050503:97) подлежит отчуждению из государственной собственности одновременно с нежилым зданием	II кв. 2025 г.	Продажа государственного имущества на аукционе	624,7 (в том числе от продажи земельного участка 145,1)
ИТОГО					40 049,1 (в том числе от продажи земельного участка 16 094,8)

2.2. Прогнозируемые доходы от приватизации государственного имущества Тульской области в 2025 году и в плановом периоде 2026 и 2027 годов

(тыс. руб.)

Источники доходов	Доходы			
	всего	2025 год	2026 год	2027 год
Реализация имущества, находящегося в собственности Тульской области	40 049,1	40 049,1	0,0	0,0
в том числе земельных участков	16 094,8	16 094,8	0,0	0,0
ИТОГО	40 049,1	40 049,1	0,0	0,0

**2.3. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации
государственного имущества Тульской области в 2025 году
и в плановом периоде 2026 и 2027 годов**

Наименование объекта	Размер и виды затрат	
	всего	в том числе оценка имущества
1	2	3
Имущественный комплекс, состоящий из четырех нежилых зданий - Охрана (кадастровый номер 71:00:000000:103434), Здание новой стоянки - гаража (кадастровый номер 71:00:000000:66772), Котельная (кадастровый номер 71:00:000000:71146), Мастерские, гараж (кадастровый номер 71:00:000000:71731), сооружения (Теплотрасса) (кадастровый номер 71:01:020201:1275) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:104), Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из трех нежилых зданий - Административно-бытовой корпус (кадастровый номер 71:00:000000:63846), Кузница (кадастровый номер 71:00:000000:49418), Столярный цех (кадастровый номер 71:00:000000:71506) и земельного участка (кадастровый номер 71:01:020201:177), Тульская обл., Алексинский р-н, д. Кудашевка	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (административное здание) (кадастровый номер 71:04:020303:406) и земельного участка (кадастровый номер 71:04:020303:6), Тульская обл., Богородицкий р-н, п. Романцевский, ул. Советская, д. 20	25,0	25,0
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:04:040102:659), Тульская обл., Богородицкий р-н, х. Шахтерский, д. 33, пом. 1	12,5	12,5
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (нежилое здание - ветамбулатория) (кадастровый номер 71:08:040508:430) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:040508:110), Тульская обл., Ефремовский р-н, с. Мечнянка	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:08:010608:275) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:010608:375), Тульская обл., Ефремовский р-н, д. Поддолгое	25,0	25,0
Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания - ветамбулатория (кадастровый номер 71:08:060207:896) и земельного участка (кадастровый номер 71:08:060207:32), Тульская обл., Ефремовский р-н, МО Ясеновское, с. Пожилино	25,0	25,0
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:12:070605:308), Тульская обл., Киреевский р-н, рп. Бородинский, ул. Гоголя, д. 17	12,5	12,5
Нежилое помещение (кадастровый номер 71:14:020409:119), Тульская обл., Ленинский р-н, п. Волынцевский, д. б/н, пом. 1	12,5	12,5

Имущественный комплекс, состоящий из нежилого здания (кадастровый номер 71:17:050503:210) и земельного участка (кадастровый номер 71:17:050503:97), Тульская обл., Плавский р-н, МО Ново-Никольское, д. Ольхи, ул. Молодежная, д. 6	25,0	25,0
ИТОГО	212,5	212,5».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) Закон Тульской области от 29 ноября 2024 года № 74-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 29 ноября 2024 года);

2) Закон Тульской области от 29 ноября 2024 года № 122-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 30 ноября 2024 года).

**Губернатор
Тульской области**



Д.В. Миляев

г. Тула
30 января 2025 года
№ 2-ЗТО