



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2024

№ 331

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», Законом Тульской области от 29 декабря 2006 года № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



М.Ю. Пантелеев

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 11.07.2024

№ 331

ПОРЯДОК
подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования и внесения в них изменений

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области и внесения в них изменений (далее – Порядок).

2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Тульской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается органом исполнительной власти Тульской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности (далее – уполномоченный орган), по собственной инициативе, по предложениям органов местного самоуправления в Тульской области и заинтересованных лиц (далее – заявитель).

3. Заявитель направляет предложение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (далее – предложение) в уполномоченный орган в произвольной форме с обоснованием необходимости их утверждения.

Предложение подается на бумажном носителе путем его представления непосредственно в уполномоченный орган, на почтовый адрес уполномоченного органа, а также в форме электронного документа, представляемого на адрес электронной почты уполномоченного органа.

4. Если подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется по инициативе уполномоченного органа, предложение не оформляется.

5. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию предложения в день его поступления в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в органах исполнительной власти и аппарате Правительства Тульской области, утвержденной указом губернатора Тульской области от 24 августа 2012 года № 103.

6. Уполномоченный орган рассматривает предложение в течение двадцати пяти рабочих дней со дня его регистрации на предмет соответствия предложений требованиям, установленным частями 3–5 статьи 29.2, частями 2–5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к содержанию и подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, наличие обоснования необходимости их утверждения.

7. По результатам рассмотрения предложения уполномоченный орган принимает решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования (об отказе в принятии решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования), которое оформляется приказом уполномоченного органа.

8. Основаниями для отказа в принятии решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования являются:

1) предложение не соответствует требованиям, установленным частями 3–5 статьи 29.2, частями 2–5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к содержанию и подготовке местных нормативов градостроительного проектирования;

2) в предложении отсутствует обоснование необходимости утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

9. О принятом решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня принятия решения уведомляет заявителя любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения заявителем соответствующей информации.

В случае отказа в принятии решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования уполномоченным органом в течение трех рабочих дней со дня принятия решения заявителю направляется письменное уведомление, в котором указываются причины отказа.

10. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется подведомственным учреждением уполномоченного органа (далее – подведомственное учреждение), с учетом положений частей 3–5 статьи 29.2, частей 2–5 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подведомственное учреждение осуществляет подготовку и направление проекта местных нормативов градостроительного проектирования в уполномоченный орган в срок, не превышающий один год со дня принятия решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

Уполномоченный орган осуществляет регистрацию проекта местных нормативов градостроительного проектирования в день его поступления в

порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству в органах исполнительной власти и аппарате Правительства Тульской области, утвержденной указом губернатора Тульской области от 24 августа 2012 года № 103.

11. Уполномоченный орган осуществляет проверку проекта местных нормативов градостроительного проектирования, представленного подведомственным учреждением, на соответствие положениям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка, в течение трех месяцев со дня его регистрации в уполномоченном органе.

12. По результатам проверки, указанной в пункте 11 настоящего Порядка, уполномоченный орган:

1) размещает проект местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») и публикует в порядке, установленном постановлением правительства Тульской области от 17.02.2014 № 61 «Об источниках официального опубликования нормативных правовых актов и иной официальной информации правительства Тульской области и органов исполнительной власти Тульской области», не менее чем за два месяца до его утверждения;

2) при несоответствии проекта местных нормативов градостроительного проектирования положениям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка, направляет в подведомственное учреждение на доработку в течение одного рабочего дня со дня окончания проверки.

13. Доработка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется подведомственным учреждением в срок, не превышающий трех месяцев со дня направления проекта местных нормативов градостроительного проектирования на доработку.

14. В течение двух месяцев со дня размещения проекта местных нормативов градостроительного проектирования в сети «Интернет» заявитель вправе представить в уполномоченный орган предложения, замечания к проекту местных нормативов градостроительного проектирования (далее – замечания).

Замечания в произвольной форме подаются на бумажном носителе путем их представления непосредственно в уполномоченный орган, на почтовый адрес уполномоченного органа, а также в форме электронного документа, представляемого на адрес электронной почты уполномоченного органа.

15. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию замечаний в день их поступления в порядке, установленном Инструкцией по делопроизводству

в органах исполнительной власти и аппарате Правительства Тульской области, утвержденной указом губернатора Тульской области от 24 августа 2012 года № 103.

16. Уполномоченный орган в течение двадцати пяти рабочих дней со дня поступления замечаний рассматривает их и уведомляет заявителя о результатах рассмотрения любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт получения заявителем соответствующей информации.

17. В случае учета поступивших замечаний проект местных нормативов градостроительного проектирования дорабатывается подведомственным учреждением в сроки, установленные пунктом 13 настоящего Порядка.

18. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются уполномоченным органом в срок не позднее шести месяцев со дня истечения срока, установленного в пункте 14 настоящего Порядка.

19. Уполномоченный орган размещает утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тульской области, на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет» в срок, не превышающий пяти календарных дней со дня их утверждения.

20. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, установленном пунктами 2–19 настоящего Порядка.
