



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2023 № 410

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического института, лит I, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Тульской области от 28 февраля 2007 года № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», учитывая научно-проектную документацию «Проект зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического института, лит I», разработанную государственным автономным учреждением города Москвы «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой

Отечественной войны», расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического института, лит I, и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон (приложение).

2. Определить Правительство Тульской области органом государственной власти, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия), в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в сроки, установленные статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель
Губернатора Тульской области**



Д.В. Миляев

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 14.07.2023

№ 410

ЗОНЫ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны»,
расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула,
Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы
и сквер у Политехнического института, лит I, и требования
к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

Для объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического института, лит I, устанавливается охранная зона в составе 1 участка (приложение к зонам охраны объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны», расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н, пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического института, лит I, и требованиям к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон).

1. Охранная зона

В границах охранной зоны выделен 1 участок.

Описание местоположения границ

Охранная зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тульская область, город Тула

1	2	3
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	8480,66 +/- 161,16 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Зона с особыми условиями использования территорий: Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны»

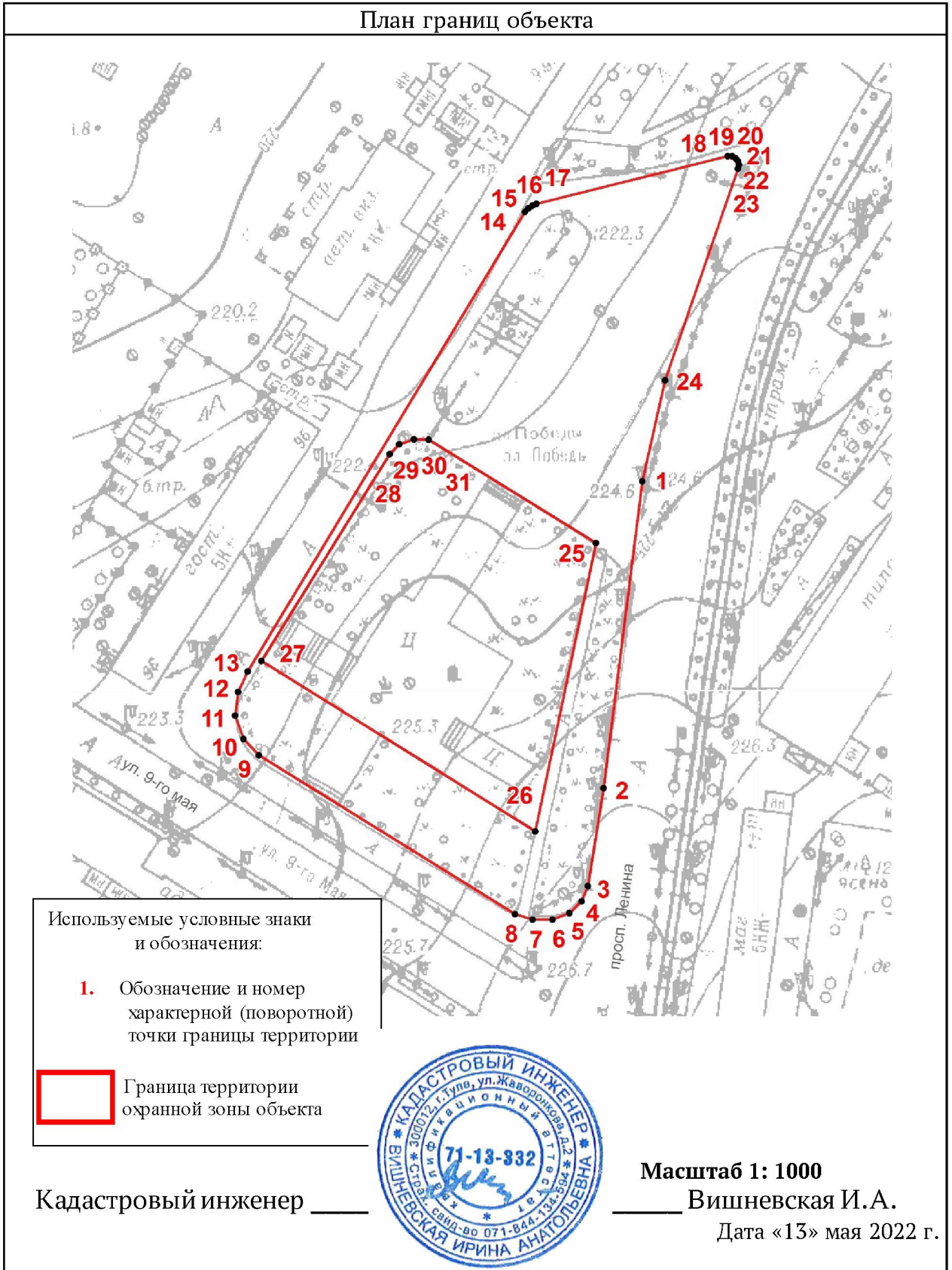
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат Местная СК МСК-71.1, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
внешний контур					
1	260563,27	740974,70	картометрический метод	0.1	—
2	260553,05	740893,48	картометрический метод	0.1	—
3	260548,86	740867,51	картометрический метод	0.1	—
4	260547,19	740863,50	картометрический метод	0.1	—
5	260543,97	740860,35	картометрический метод	0.1	—
6	260539,52	740858,62	картометрический метод	0.1	—
7	260534,29	740858,62	картометрический метод	0.1	—
8	260529,56	740860,09	картометрический метод	0.1	—
9	260461,79	740902,15	картометрический метод	0.1	—
10	260457,72	740906,46	картометрический метод	0.1	—
11	260455,53	740912,68	картометрический метод	0.1	—
12	260456,25	740918,91	картометрический метод	0.1	—
13	260458,77	740924,35	картометрический метод	0.1	—
14	260532,23	741046,13	картометрический метод	0.1	—
15	260533,15	741047,10	картометрический метод	0.1	—
16	260534,21	741047,82	картометрический метод	0.1	—
17	260535,30	741048,27	картометрический метод	0.1	—
18	260585,87	741060,84	картометрический метод	0.1	—
19	260587,07	741060,82	картометрический метод	0.1	—
20	260588,02	741060,31	картометрический метод	0.1	—
21	260588,60	741059,56	картометрический метод	0.1	—
22	260588,83	741058,61	картометрический метод	0.1	—
23	260588,64	741057,59	картометрический метод	0.1	—
24	260569,30	741001,53	картометрический метод	0.1	—
1	260563,27	740974,70	картометрический метод	0.1	—

1	2	3	4	5	6
внутренний контур					
25	260551,01	740958,43	картометрический метод	0.1	—
26	260534,89	740882,01	картометрический метод	0.1	—
27	260462,41	740927,14	картометрический метод	0.1	—
28	260496,41	740981,91	картометрический метод	0.1	—
29	260498,96	740984,55	картометрический метод	0.1	—
30	260502,86	740985,88	картометрический метод	0.1	—
31	260506,76	740985,78	картометрический метод	0.1	—
25	260551,01	740958,43	картометрический метод	0.1	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-		-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Граница территории охранной зоны проходит:

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
внешний контур		
1	2	из исходной точки 1, с координатами 260563,27; 740974,70, в южном направлении протяженностью 81.86 м
2	3	в южном направлении протяженностью 26.31 м
3	4	в юго-западном направлении протяженностью 4.35 м
4	5	в юго-западном направлении протяженностью 4.50 м
5	6	в юго-западном направлении протяженностью 4.77 м
6	7	в юго-западном направлении протяженностью 5.23 м
7	8	в юго-западном направлении протяженностью 4.95 м
8	9	в северо-западном направлении протяженностью 79.76 м
9	10	в северо-западном направлении протяженностью 5.93 м
10	11	в северо-западном направлении протяженностью 6.59 м
11	12	в северном направлении протяженностью 6.27 м
12	13	в северо-восточном направлении протяженностью 6.00 м
13	14	в северо-восточном направлении протяженностью 142.22 м
14	15	в северо-восточном направлении протяженностью 1.33 м
15	16	в северо-восточном направлении протяженностью 1.28 м
16	17	в северо-восточном направлении протяженностью 1.18 м
17	18	в северо-восточном направлении протяженностью 52.11 м
18	19	в северо-восточном направлении протяженностью 1.20 м
19	20	в юго-восточном направлении протяженностью 1.08 м
20	21	в юго-восточном направлении протяженностью 0.94 м
21	22	в южном направлении протяженностью 0.98 м
22	23	в юго-западном направлении протяженностью 1.04 м
23	24	в юго-западном направлении протяженностью 59.30 м
24	1	в юго-западном направлении протяженностью 27.50 м в исходную точку 1
внутренний контур		
25	26	из исходной точки 25, с координатами 260551,01; 740958,43, в юго-западном направлении протяженностью 78.10 м
26	27	в северо-западном направлении протяженностью 85.39 м
27	28	в северо-восточном направлении протяженностью 64.46 м
28	29	в северо-восточном направлении протяженностью 3.67 м
29	30	в северо-восточном направлении протяженностью 4.12 м
30	31	в восточном направлении протяженностью 3.90 м
31	25	в юго-восточном направлении, протяженностью 52.02 м в исходную точку 25

Режимы использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны

1. В границах территории охранной зоны запрещается:

1.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды).

1.2. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия, создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.

1.3. Прокладка наземных и надземных инженерных коммуникаций.

1.4. Благоустройство территории с использованием элементов, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия.

1.5. Стоянка автотранспорта вне отведенных для этих целей дорог и площадок.

1.6. Создание вибрационных и динамических нагрузок, представляющих опасность для объекта культурного наследия.

1.7. Устройство свалок и организация необорудованных мест для мусора.

1.8. Установка визуально непроницаемых ограждений.

1.9. Установка ограждений высотой более 1,0 м.

2. В границах территории охранной зоны разрешается:

2.1. Размещение временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий.

2.2. Установка временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций.

2.3. Ремонт, капитальный ремонт инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

2.4. Ремонт и капитальный ремонт дорог и элементов их обустройства, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

2.5. Ремонт и устройство пешеходных дорожек.

2.6. Проведение санитарных рубок, рубок ухода, а также ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности.

2.7. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической, пожарной и технической безопасности.

2.8. Сохранение и преемственное развитие существующего озеленения.

Приложение
к зонам охраны объекта культурного наследия федерального значения
«Памятник защитникам Тулы в годы Великой Отечественной войны»,
расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский р-н,
пр. им. В.И. Ленина, площадь Победы и сквер у Политехнического
института, лит I, и требованиям к градостроительным регламентам в
границах территорий данных зон

