



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2023

№ 135

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 30.12.2013 № 840

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 30.12.2013 № 840 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



В.А. Федорищев

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 30.12.2013 № 840 «Об утверждении региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»**

1. Пункт 10 раздела 5 «Порядок утверждения краткосрочных планов реализации Программы» приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«10. При принятии на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, формирующих фонд капитального ремонта на специальном счете, решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в более ранний срок, чем предусмотрено региональной программой, для включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план в определенные принятым решением сроки лицо, инициировавшее проведение соответствующего общего собрания (далее – представитель собственников), представляет в орган местного самоуправления протокол общего собрания собственников, которым оформлено это решение.

В случае если собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, приняли решение о переносе капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на текущий год реализации региональной программы, для включения этого многоквартирного дома в краткосрочный план в определенные принятым решением сроки представитель собственников представляет в орган местного самоуправления протокол общего собрания собственников, которым оформлено это решение, не позднее 30 апреля текущего года.

Орган местного самоуправления формирует и направляет предложение о внесении изменения в краткосрочный план, к которому прилагает представленный представителем собственников протокол, в министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области в течение 7 рабочих дней со дня получения его от представителя собственников.

Изменения в краткосрочный план министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области вносит ежемесячно на основании предложений органов местного самоуправления о внесении изменений в

краткосрочный план, поступивших в министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области в течение месяца, предшествующего месяцу, в котором вносятся такие изменения.

В течение 7 календарных дней после дня утверждения краткосрочного плана министерство жилищно-коммунального хозяйства Тульской области любым доступным образом информирует орган местного самоуправления о внесении соответствующего изменения в краткосрочный план.

После включения многоквартирного дома в краткосрочный план уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме вправе обратиться к владельцу специального счета с вопросом осуществления операции по перечислению со специального счета денежных средств в адрес лиц, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме, представив документы, установленные частью 4 статьи 177 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае если многоквартирный дом, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, включен в краткосрочный план в соответствии с региональной программой, собственники помещений в таком многоквартирном доме должны не позднее 30 апреля последнего года реализации краткосрочного плана уведомить орган местного самоуправления о проведении капитального ремонта общего имущества путем представления протокола общего собрания собственников с решением об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту в предусмотренный региональной программой срок либо о переносе оказания таких услуг и (или) выполнения таких работ по капитальному ремонту на более поздний период, если в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определено, что оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в установленный региональной программой срок не требуется.

Если ни одно из решений, указанных в настоящем пункте, собственники помещений не представят в установленный срок, и при этом в соответствии с порядком установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме требуется оказание какого-либо вида услуг и (или) выполнение какого-либо вида работ, предусмотренных для этого многоквартирного дома региональной программой, то орган местного самоуправления в течение одного месяца принимает решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении такого многоквартирного дома и направляет указанное решение владельцу специального счета.».

2. В таблице «Адресный перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту» приложения к региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

1) раздел «Муниципальное образование Киреевский район» дополнить строкой 6 19 следующего содержания:

619.	п. Болоховский, ул. Комсомольская, д. 1				Крыша						Фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения		
------	---	--	--	--	-------	--	--	--	--	--	---	--	--

2) в разделе «Муниципальное образование город Новомосковск»:

строки 859, 890, 891, 892 исключить, соответственно изменив нумерацию строк;

дополнить строками 1222, 1223, 1224, 1225 следующего содержания:

1222.	г. Новомосковск, ул. Орджоникидзе, д. 10				Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрообеспечения					Внутридомовая система газоснабжения			
1223.	г. Новомосковск, ул. Рудничная, д. 39												Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрообеспечения
1224.	г. Новомосковск, ул. Рудничная, д. 41												Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электрообеспечения
1225.	г. Новомосковск, ул. Донская, д. 6, корп. 2												Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электрообеспечения

3) в разделе «Муниципальное образование Суворовский район» строки 271, 272 исключить, соответственно изменив нумерацию строк;

4) в разделе «Муниципальное образование город Тула»:
 строку 3367 исключить;
 дополнить строками 3367 – 3379 следующего содержания:

3367.	г. Тула, ул. Аркадия Шипунова, д. 12										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения
3368.	г. Тула, ул. Свободы д. 25										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения
3369.	г. Тула, п. Молодежный, ул. Вадима Усова, д. 15										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3370.	г. Тула, ул. Генерала Маргелова, д. 3, корп. 1										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения
3371.	г. Тула, ул. Аркадия Шипунова, д. 36										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3372.	г. Тула, ул. Карпова, д. 98, корп. 2										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения
3373.	г. Тула, ул. Ключевая, д. 2										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения

3374.	г. Тула, ул. Ключевая, д. 4										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, электроснабжения
3375.	г. Тула, п. Молодежный, ул. Вадима Усова, д. 18										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3376.	г. Тула, п. Молодежный, ул. Вадима Усова, д. 19										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3377.	г. Тула, ул. Купцов Гречиных, д. 6										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3378.	г. Тула, ул. Самоварная, д. 13										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения
3379.	г. Тула, ул. Самоварная, д. 15										Крыша, фасад, внутридомовые системы водоснабжения, водоотведения	Лифтовое оборудование, внутридомовые системы теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения