



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тульской области «О градостроительной деятельности в Тульской области»

Принят
Тульской областной Думой
27 октября 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Тульской области от 29 декабря 2006 года № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области» (Тульские известия, 2007, 18 января, 8 ноября; 2008, 25 декабря; 2011, 28 июля, 20 октября; 2013, 3 октября; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 24 апреля 2015 года, 25 июня 2015 года, 29 декабря 2015 года, 29 апреля 2016 года, 27 января 2017 года, 29 мая 2017 года, 14 июля 2017 года, 29 сентября 2017 года, 1 декабря 2017 года, 2 июля 2018 года, 27 сентября 2018 года, 1 апреля 2019 года, 26 апреля 2019 года, 4 марта 2020 года, 17 июля 2020 года, 30 ноября 2020 года, 30 апреля 2021 года, 21 июля 2021 года, 4 мая 2022 года) следующие изменения:

1) статью 4 дополнить пунктом 12⁸ следующего содержания:

«12⁸) устанавливает требования, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт»;

2) в части 7 статьи 7 слова «два месяца» заменить словами «пятнадцать рабочих дней»;

3) статью 16 дополнить частью 10 следующего содержания:

«10. Внесение в генеральный план изменений может осуществляться применительно к части населенного пункта в случаях, если на данной части населенного пункта будет осуществляться:

1) жилищное строительство;

2) комплексное развитие территории;

3) реализация масштабного инвестиционного проекта в соответствии с Законом Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»;

4) размещение объекта социальной, транспортной, коммунальной инфраструктуры, в том числе электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения;

5) размещение объекта федерального, регионального либо местного значения.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Тульской области



А.Г. Дюмин

г. Тула

27 октября 2022 года

№ 97-ЗТО