



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2022

№ 382

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 31.10.2012 № 622

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 31.10.2012 № 622 «Об утверждении Положения о порядке и сроках предоставления единовременной денежной выплаты малоимущим многодетным семьям Тульской области, в которых один из членов семьи состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, на приобретение жилья» (приложение).

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



В.В. Шерин

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 15.06.2022

№ 382

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 31.10.2012 № 622 «Об утверждении Положения о порядке и сроках
предоставления единовременной денежной выплаты малоимущим
многодетным семьям Тульской области, в которых один из членов семьи
состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении,
на приобретение жилья»**

1. Наименование постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления единовременной денежной выплаты малоимущим многодетным семьям Тульской области, в которых один из членов семьи состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, на приобретение жилья».

2. В пункте 2, абзаце 1 пункта 3 приложения к постановлению слово «удостоверение» заменить словом «статус».

3. Слово «Список» по тексту заменить словом «Сводный реестр» в соответствующих падежах.

4. Пункт 6 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«6. В целях предоставления денежной выплаты многодетная семья признается малоимущей управлением социальной защиты в случае, если среднедушевой доход семьи, рассчитанный исходя из суммы доходов всех членов семьи за 3 календарных месяца, предшествующих четырем месяцам перед обращением за предоставлением денежной выплаты, ниже величины прожиточного минимума семьи, определяемой в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения.».

5. Пункт 8 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«8. Под общей площадью жилых помещений, отчужденных и (или) оставленных для дальнейшего проживания членов многодетной семьи, понимаются:

общая площадь жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма, приходящаяся на членов многодетной семьи, исчисленная исходя из равных частей на каждого зарегистрированного по месту жительства в данном жилом помещении;

общая площадь жилых помещений, принадлежащих членам многодетной семьи на праве совместной собственности;

доли каждого члена многодетной семьи в жилом помещении, принадлежащем членам многодетной семьи на праве долевой собственности;

общая площадь жилых помещений, собственник которых не установлен, в которых проживают и зарегистрированы члены многодетной семьи;

жилых помещений, не принятых членами многодетной семьи в наследство.

Исключение составляют жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для постоянного проживания, жилые помещения специализированного жилищного фонда, жилые помещения, в отношении которых наследник отказался от наследства.

Жилые помещения, отчужденные более пяти лет назад от даты обращения за денежной выплатой, а также жилые помещения, право собственности на которые прекращено по решению суда, вступившему в законную силу, не учитываются при определении размера денежной выплаты, установленного пунктом 7 настоящего Положения.».

6. Пункты 9, 36 приложения к постановлению после текста «на счет продавца жилья или на счет застройщика» дополнить текстом «, на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения».

7. Абзац 3 пункта 10 приложения к постановлению после текста «не позднее 1 января 2004 года» дополнить текстом «, сведения об отсутствии или о наличии в отношении приобретаемого жилого помещения информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

8. Пункт 11 приложения к постановлению после текста «на счет продавца жилья или счет застройщика» дополнить текстом «, на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения».

9. Наименование раздела 2 приложения к постановлению изложить в новой редакции: «2. Порядок включения в Сводный реестр многодетных семей и формирование Сводного реестра многодетных семей».

10. Пункт 12 приложения к постановлению изложить в новой редакции: «12. Заявление о включении в Сводный реестр по форме, утвержденной министерством труда и социальной защиты Тульской области (далее –

министерство), подается одним из родителей многодетной семьи (далее – заявитель) с приложением:

- 1) копий паспортов заявителя и членов семьи заявителя, достигших 14-летнего возраста;
- 2) справки образовательной организации, подтверждающей обучение детей, достигших 18-летнего возраста;
- 3) справки военного комиссариата (воинской части) о прохождении срочной военной службы по призыву ребенка, достигшего 18-летнего возраста;
- 4) копии справки бюро технической инвентаризации из других регионов Российской Федерации (в случае регистрации члена семьи на территории Тульской области после 1998 года);
- 5) документы, подтверждающие социальный найм жилого помещения или копии договора найма жилого помещения специализированного жилищного фонда;
- 6) согласие на обработку персональных данных членов семьи заявителя.

Отдел социальной защиты в день представления заявления в отдел социальной защиты или в день получения заявления и документов, представленных заявителем одним из способов, указанных в пункте 14 настоящего Положения, регистрирует его в порядке, определенном управлением социальной защиты.».

11. Пункт 13 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«13. Отдел социальной защиты в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о включении в Сводный реестр с приложенными документами запрашивает посредством межведомственных запросов, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в органах и (или) организациях, в распоряжении которых они находятся, следующие документы (сведения):

о страховом номере индивидуального лицевого счета (СНИЛС) заявителя и членов многодетной семьи из Пенсионного фонда Российской Федерации;

о признании заявителя нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, из органа местного самоуправления по месту жительства многодетной семьи (копия постановления администрации муниципального образования);

об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, содержащихся в Едином государственном реестре

недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

о недвижимом имуществе и зарегистрированных на него правах (копия справки бюро технической инвентаризации на территории Тульской области) из администрации муниципального образования;

о государственной регистрации рождения, заключения и расторжения брака, установления отцовства, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, и сведений о внесении исправлений или изменений в записи указанных актов;

о регистрации по месту постоянного жительства на территории Тульской области из Министерства внутренних дел Российской Федерации;

подтверждающие факт установления инвалидности.

Заявители вправе по собственной инициативе представить сведения, указанные в настоящем пункте.».

12. Абзац 2 пункта 15 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Отделом социальной защиты формируется на заявителя личное дело, в котором содержатся все представленные документы, в том числе представленные в виде электронного документа (пакета документов).».

13. Подпункт 3 пункта 16 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«3) проживание обоих родителей многодетной семьи на территории Тульской области менее 5 лет постоянно на дату обращения с заявлением о включении в Сводный реестр.».

14. Пункт 17 приложения к постановлению исключить, соответственно изменив нумерацию пунктов.

15. Пункт 17 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«17. Управление социальной защиты ежемесячно, до 1 числа следующего месяца формирует в электронном виде Сводный реестр.».

16. Пункт 18 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«18. Сводный реестр формируется в хронологической последовательности по дате постановки одного из членов многодетной семьи на учет нуждающихся в жилом помещении в органе местного самоуправления в Тульской области по месту его жительства, но не ранее даты установления статуса многодетной семьи и не ранее истечения пятилетнего срока постоянного проживания в Тульской области одного из родителей на дату обращения с заявлением о включении в Сводный реестр, за исключением положений, указанных в абзаце 2 настоящего пункта.

Один из членов многодетной семьи, воспитывающий ребенка-инвалида и (или) семерых и более детей, учитывается в Сводном реестре в

первоочередном порядке по дате постановки заявителя на учет нуждающихся в жилом помещении в органе местного самоуправления в Тульской области по месту его жительства, но не ранее даты установления статуса многодетной семьи и не ранее истечения пятилетнего срока постоянного проживания в Тульской области одного из родителей на дату обращения с заявлением о включении в Сводный реестр.

Дата признания семьи многодетной семьей определяется согласно дате установления статуса многодетной семьи в соответствии с Законом Тульской области от 4 декабря 2008 года № 1154-ЗТО «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области».

17. Пункт 20 приложения к постановлению изложить в новой редакции:
«20. Управление социальной защиты ежемесячно проводит актуализацию Сводного реестра.

Основаниями для исключения из Сводного реестра являются:

1) утрата оснований, дающих право на предоставление денежной выплаты;

2) выявление в представленных документах, послуживших основанием для постановки в Сводный реестр, недостоверных сведений;

3) реализация права на предоставление денежной выплаты.».

18. Наименование раздела 3 приложения к постановлению изложить в новой редакции: «Порядок определения размера среднедушевого дохода многодетной семьи в целях предоставления денежной выплаты».

19. Пункт 22 приложения к постановлению изложить в новой редакции:
«22. Для определения размера дохода, приходящегося на каждого члена многодетной семьи, применяется порядок учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи, установленный постановлением администрации Тульской области от 01.03.2005 № 165 «Об утверждении Порядка учета и исчисления величины среднедушевого дохода семьи, дающего право на получение выплат семьям с детьми в Тульской области.».

20. Пункт 23 приложения к постановлению изложить в новой редакции:
«23. Не требуется представление документов, подтверждающих доходы от трудовой и иной деятельности, матерей, осуществляющих уход за ребенком, не достигшим возраста трех лет, а также одного из членов многодетной семьи, осуществляющего уход за ребенком-инвалидом, инвалидом 1 группы, престарелым, достигшим 80 лет, или признанного в установленном порядке безработным, или состоящего на учете в службе занятости в качестве ищущего работу, членам многодетной семьи, проходящим срочную военную службу по призыву.».

21. Пункт 24 приложения к постановлению исключить, соответственно изменив нумерацию пунктов.

22. Пункт 26 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«26. В течение 3 месяцев со дня отправления уведомления заявитель, состоящий в Сводном реестре, представляет в отдел социальной защиты по месту жительства одним из способов, указанных в пункте 14 настоящего Положения, заявление по форме, утвержденной министерством, с приложением документов:

1) копию паспорта заявителя (копию паспорта супруга (супруги) заявителя);

2) копии паспортов детей, достигших 14-летнего возраста;

3) о факте обучения детей заявителя (в случае обучения совершеннолетних детей заявителя младше 23 лет в образовательной организации среднего профессионального или высшего образования);

4) о факте неполучения стипендии (в случае обучения детей заявителя младше 23 лет в образовательной организации среднего профессионального или высшего образования);

5) о нахождении заявителя или членов его семьи на полном государственном обеспечении (в случае нахождения заявителя или членов его семьи на полном государственном обеспечении, за исключением детей, находящихся под опекой);

6) о прохождении детьми заявителя военной службы по призыву, а также о статусе военнослужащего, обучающегося в военной профессиональной организации и военной образовательной организации высшего образования и не заключившего контракт о прохождении военной службы (в случае прохождения детьми заявителя военной службы по призыву, обучении в военной профессиональной организации и военной образовательной организации высшего образования);

7) о применении в отношении заявителя и (или) членов его семьи меры пресечения в виде заключения под стражу (в случае нахождения заявителя и (или) членов его семьи под стражей);

8) о размере стипендии, выплачиваемой лицам, обучающимся в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, аспирантам, обучающимся по очной форме по программам подготовки научно-педагогических кадров, докторантам образовательных организаций высшего образования и научных организаций и лицам, обучающимся в духовных образовательных организациях, а также компенсационных выплат указанным категориям граждан в период их нахождения в академическом отпуске по медицинским показаниям (в случае обучения в профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования, научных организациях, духовных образовательных организациях);

9) о размере ежемесячного пожизненного содержания судей, вышедших в отставку (в случае если заявитель и (или) члены его семьи имели статус судьи);

10) о размере единовременного пособия при увольнении (в случае если заявитель и (или) члены его семьи уволились с военной службы, службы в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны, органах внутренних дел Российской Федерации, таможенных органах Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах принудительного исполнения Российской Федерации, Главном управлении специальных программ Президента Российской Федерации, а также из иных органов, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью);

11) о размере пенсии (в случае прохождения заявителем и (или) членами его семьи военной службы, службы в учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны, органах внутренних дел Российской Федерации, таможенных органах Российской Федерации, войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах принудительного исполнения Российской Федерации, Главном управлении специальных программ Президента Российской Федерации, а также в иных органах, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрено прохождение федеральной государственной службы, связанной с правоохранительной деятельностью);

12) о размере доходов (в случае если заявитель или члены его семьи являются (являлись) сотрудниками учреждений и органов уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, органов внутренних дел Российской Федерации);

13) о размере полученной компенсации, выплачиваемой государственным органом или общественным объединением за время исполнения государственных или общественных обязанностей (в случае если заявитель и (или) члены его семьи исполняли государственные или общественные обязанности);

14) о размере доходов от занятий предпринимательской деятельностью, включая доходы, полученные в результате деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе созданного без образования юридического лица, и доходов от осуществления частной практики (в случае

если заявитель и (или) члены его семьи занимаются предпринимательской деятельностью);

15) о размере доходов (в случае получения заявителем и (или) членами его семьи доходов в рамках применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», доходов по договорам авторского заказа, договорам об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности);

16) сведения о суммах алиментов, выплачиваемых на содержание ребенка (детей) (в случае получения алиментов на содержание и воспитание ребенка (детей)).».

23. Пункт 27 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«27. Отдел социальной защиты не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении денежной выплаты направляет межведомственные запросы, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, о получении сведений:

об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости;

о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства из Министерства внутренних дел Российской Федерации;

о государственной регистрации рождения, заключения и расторжения брака, установления отцовства, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, и сведений о внесении исправлений или изменений в записи указанных актов;

подтверждающих факт установления инвалидности;

о доходах каждого члена многодетной семьи из Федеральной налоговой службы;

о получаемых пенсиях, денежных выплатах, компенсациях заявителя и членов многодетной семьи из Пенсионного фонда Российской Федерации;

о признании нуждающимся в жилом помещении из органа местного самоуправления по месту жительства одного из членов многодетной семьи;

копии справки бюро технической инвентаризации из других регионов Российской Федерации (в случае регистрации члена семьи на территории Тульской области после 1998 года) (для граждан, состоящих в Сводном реестре до дня вступления в силу данного постановления).

Заявители вправе по собственной инициативе представить сведения, указанные в настоящем пункте.».

24. В пунктах 28–30 приложения к постановлению цифру «28» заменить цифрой «26».

25. Пункт 31 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«31. Решение об отказе в предоставлении денежной выплаты принимается:

1) в случае если размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, выше величины прожиточного минимума многодетной семьи, определенной в соответствии с пунктом 22 настоящего Положения;

2) в случае если один из трудоспособных членов многодетной семьи не работает, не состоит на учете в службе занятости и у него отсутствуют доходы за 3 календарных месяца, предшествующих месяцу обращения за предоставлением денежной выплаты, за исключением случаев отсутствия доходов по причинам, указанным в пункте 23 настоящего Положения;

3) представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 26 настоящего Положения.

При изменении обстоятельств, указанных в настоящем пункте, предоставление денежной выплаты осуществляется в соответствии с настоящим Положением.

Решение об отказе в предоставлении денежной выплаты управление социальной защиты принимает в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления.

Решение об отказе в предоставлении денежной выплаты в течение 1 рабочего дня со дня его вынесения направляется отделом социальной защиты заявителю по почте, электронной почте.».

26. Пункт 32 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«32. Заявители представляют в отделы социальной защиты договор купли-продажи жилого помещения или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома и договор счета эскроу, документ, с информацией о сдаче в эксплуатацию (реконструкции) многоквартирного дома, технический паспорт (для частных домов).

В случае изменения условий договора счета эскроу, предусматривающих возврат средств депоненту или его замену (заключения договора уступки прав на приобретаемое за счет денежной выплаты жилое помещение), заявитель обязан вернуть средства денежной выплаты в бюджет Тульской области.

Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома должен быть зарегистрирован в установленном действующим законодательстве порядке.

Отдел социальной защиты в течение 3 рабочих дней со дня представления заявителем договора купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома на основании межведомственных запросов, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает в органах, в распоряжении которых находятся:

сведения о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве на жилое помещение членов многодетной семьи, осуществляющих приобретение жилого помещения с использованием средств денежной выплаты;

сведения об отсутствии или о наличии в отношении жилого помещения информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением приобретения жилого помещения в соответствии с договором участия в долевом строительстве многоквартирного дома).

Лицо, обратившееся за предоставлением денежной выплаты, вправе по собственной инициативе представить в учреждение указанные документы.».

27. В пунктах 33–34 приложения к постановлению цифру «34» заменить цифрой «32».

28. В пункте 35 приложения к постановлению цифру «36» заменить цифрой «34».

29. В пунктах 36–37 приложения к постановлению после текста «на счета продавца жилья или застройщика» дополнить текстом «, счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения».
