



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2021 № 700

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 15.10.2015 № 485

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 15.10.2015 № 485 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование (без проведения торгов)» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области



В.В. Шерин

Приложение
к постановлению правительства
Тульской области

от 21.10.2021

№ 700

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 15.10.2015 № 485 «Об утверждении административного регламента
предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам
и юридическим лицам земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности, в аренду,
безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование
(без проведения торгов)»**

1. В наименовании, пункте 1 постановления, наименовании, пунктах 1, 6 приложения к постановлению текст «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование (без проведения торгов)» заменить текстом «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности без проведения торгов».

2. Пункт 2 приложения к постановлению после текста «Юридические лица» дополнить тестом «, индивидуальные предприниматели».

3. Пункт 3 приложения к постановлению после текста «физических лиц» дополнить тестом «, индивидуальных предпринимателей».

4. Пункт 8 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«8. Результатом предоставления государственной услуги является:

1) решение о предоставлении государственной услуги:

решение о предоставлении земельного участка в собственность за плату;

решение о предоставлении земельного участка в аренду;

решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

решение о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование;

2) решение об отказе в предоставлении государственной услуги.».

5. В пункте 9 приложения к постановлению текст «30 календарных» заменить текстом «15 рабочих».

6. Пункт 11 приложения к постановлению дополнить абзацем 9 следующего содержания:

«Заявление, поданное в форме электронного документа, должно быть надлежаще оформлено (наличие заполненных реквизитов – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), почтовый или электронный адрес, по которому должен быть направлен результат государственной услуги, текст заявления, наличие электронной подписи, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, принадлежащей заявителю).».

7. В пункте 14 приложения к постановлению:

в подпункте 2 знак препинания «.» заменить знаком препинания «;»;

дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратился индивидуальный предприниматель.».

8. В пункте 19 приложения к постановлению:

дополнить подпунктами 2 и 3 следующего содержания:

«1) представление заявителем документов, не соответствующих требованиям федеральных законов, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Тульской области, а также документов, срок действия которых истек на момент подачи заявления на предоставление государственной услуги;

2) заявление подано в случаях, не предусмотренных статьями 39.3, 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;», изменив соответственно нумерацию подпунктов.

9. Пункт 25 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«25. Заявление, поступившее в министерство, подлежит обязательной регистрации в порядке общего делопроизводства должностным лицом министерства в следующие сроки:

заявление, поступившее в виде электронного документа, – в день поступления;

заявление, поступившее посредством почтовой связи, – в течение трех календарных дней со дня поступления.

10. В пункте 30 приложения к постановлению текст «Регионального портала» заменить текстом «Единого портала».

11. Пункт 34 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«34. Заявление о предоставлении государственной услуги в электронной форме и предоставление результата государственной услуги в

электронной форме оформляются в виде электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.».

12. Абзац 6 пункта 35 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«подготовка решения о предоставлении земельного участка в собственность за плату, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование.».

13. Подраздел «Порядок осуществления в электронной форме, в том с использованием Единого портала, Регионального портала, отдельных административных процедур» раздела 3 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Порядок осуществления в электронной форме,
в том числе с использованием Единого портала,
отдельных административных процедур (действий)

36. Для получения государственной услуги заявитель авторизуется на Едином портале посредством подтвержденной учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА), затем заполняет заявление в электронном виде с использованием специальной интерактивной формы. При авторизации посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА заявление считается подписанным простой электронной подписью заявителя, представителя заявителя, уполномоченного на подписание заявления.

Заполненное заявление отправляется заявителем вместе с прикрепленными электронными образами документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в министерство.

Заявитель уведомляется о получении министерством заявления и документов в день подачи заявления посредством изменения статуса заявления в личном кабинете заявителя на Едином портале.

37. Решение о предоставлении государственной услуги принимается министерством на основании электронных образов документов, представленных заявителем, а также сведений, находящихся в распоряжении иных органов государственной власти, полученных министерством посредством межведомственного информационного взаимодействия.

Заявителю в течение 1 (одного) рабочего дня после принятия решения о предоставлении государственной услуги или об отказе в предоставлении государственной услуги в личный кабинет на Едином портале направляется соответствующее уведомление.

Выбор заявителем способа подачи заявления и документов, необходимых для получения государственной услуги, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

14. В пункте 38 приложения к постановлению:

в абзаце 1 текст «или электронной почте» заменить текстом «или в электронном виде»;

дополнить абзацами 13-15 следующего содержания:

«При подаче заявления и документов в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» специалист, ответственный за прием документов, направляет заявителю электронное сообщение о приеме заявления и документов не позднее рабочего дня, следующего за днем подачи заявления и документов.

Максимальный срок выполнения административной процедуры – в течение 1 рабочего дня со дня поступления заявления в министерство.

В случае подачи заявления и документов в форме электронных документов с использованием Единого портала заявителю предоставляется возможность выбора способа получения результата предоставления государственной услуги».

15. В абзаце 4 пункта 39 приложения к постановлению текст «календарный» заменить текстом «рабочий».

16. В абзаце 4 пункта 40 приложения к постановлению текст «2 календарных дня» заменить текстом «1 календарный день».

17. В абзаце 7 пункта 43 приложения к постановлению текст «15 календарных дней» заменить текстом «3 рабочих дней».

18. В абзаце 10 пункта 47 приложения к постановлению текст «12 календарных» заменить текстом «7 рабочих».

19. В абзаце 4 пункта 50 приложения к постановлению текст «календарных» заменить текстом «рабочих».

20. В абзацах 3 и 5 пункта 51 приложения к постановлению текст «календарного» заменить текстом «рабочего».

21. Наименование подраздела «Подготовка проекта договора аренды, договора безвозмездного пользования земельным участком либо распоряжения министерство о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование» раздела 3 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Подготовка решения о предоставлении земельного участка в собственность за плату, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование»

22. В пункте 54 приложения к постановлению:

дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«проекта договора купли-продажи земельного участка;»;

в абзаце 7 текст «6 календарных» заменить текстом «7 рабочих».

23. В пункте 55 приложения к постановлению текст «календарного» заменить текстом «рабочего».

24. В пункте 56 приложения к постановлению текст «или аренды» заменить текстом «, аренды, купли-продажи».

25. Наименование раздела 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«4. Порядок и формы контроля за предоставлением государственной услуги».

26. В наименовании подраздела «Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала, Регионального портала» раздела 5 приложения к постановлению текст «, Регионального портала» исключить.

27. В пунктах 69 и 70 приложения к постановлению текст «, Региональном портале» исключить.
