



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2021 № 415

О внесении изменения в постановление правительства Тульской области от 29.12.2014 № 723

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменение, которое вносится в постановление правительства Тульской области от 29.12.2014 № 723 «Об утверждении Положения о государственной жилищной инспекции Тульской области» (приложение).
2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области



В.В. Шерин

**ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в постановление правительства Тульской области
от 29.12.2014 № 723 «Об утверждении Положения о государственной
жилищной инспекции Тульской области»**

Пункт 4 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«4. Инспекция осуществляет следующие полномочия:

1) осуществляет региональный государственный жилищный надзор в порядке, установленном правительством Тульской области с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации;

2) взаимодействует в установленном законодательством порядке с органами муниципального жилищного контроля, оказывает методическую помощь органам местного самоуправления по вопросам, относящимся к компетенции Инспекции;

3) обеспечивает формирование и ведение реестров многоквартирных и жилых домов, признанных аварийными, путем внесения данных в экранные формы автоматизированной информационной системы «Реформа ЖКХ» государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

4) обеспечивает условия для беспрепятственного доступа для инвалидов к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур и к предоставляемым в них услугам в пределах компетенции;

5) принимает участие в разработке в соответствии с действующим законодательством проектов правовых актов, касающихся вопросов использования, содержания и ремонта жилищного фонда независимо от его формы собственности, предоставления коммунальных услуг гражданам;

6) осуществляет прием и учет представленных товариществами собственников жилья в установленных федеральным законом случаях копий реестров членов товарищества собственников жилья, их уставов, выписок из протоколов общих собраний членов товариществ собственников жилья о принятии решения о внесении изменений в устав с текстами соответствующих изменений;

7) осуществляет систематическое наблюдение за исполнением обязательных требований, анализ и прогнозирование состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности;

8) осуществляет в установленной сфере деятельности мероприятия по совершенствованию контрольно-надзорных функций, оптимизации предоставления государственных услуг, в том числе в электронном виде, снижению административных барьеров, снижению бюджетных расходов и повышению эффективности использования бюджетных средств;

9) осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (надзору) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

10) осуществляет лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

11) осуществляет формирование и ведение реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

12) осуществляет лицензионный контроль предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации;

13) осуществляет организационные мероприятия по формированию лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами и организационно-техническое обеспечение ее деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тульской области;

14) осуществляет мониторинг соблюдения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги;

15) обеспечивает размещение рейтинга юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными на территории Тульской области (управляющих организаций Тульской области), составляемого Инспекцией ежеквартально в соответствии с утверждаемыми ею показателями, на официальном сайте Инспекции в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

16) организует и проводит прием граждан должностными и уполномоченными лицами Инспекции в пределах компетенции;

17) обеспечивает в постоянном режиме работу в Инспекции системы личного приема граждан, обратившихся на личный прием в приемные Президента Российской Федерации, приемные государственных органов или органов местного самоуправления в режиме видеосвязи, аудиосвязи и иных видов связи;

18) обеспечивает своевременное и полное рассмотрение обращений граждан и организаций и направление ответов в установленный законодательством Российской Федерации срок;

19) готовит информацию о результатах рассмотрения обращений граждан и организаций, зарегистрированных в Инспекции, а также о мерах, принимаемых по таким обращениям, в пределах компетенции Инспекции;

20) осуществляет в пределах компетенции предусмотренные действующим законодательством мероприятия в области гражданской обороны;

21) обеспечивает в пределах компетенции при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках Тульской области;

22) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Тульской области.».
