



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.12.2019 № 581

Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Тульской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В соответствии с частью 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 г. № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», Законом Тульской области от 21 декабря 2018 года № 107-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Тульской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области



В.В. Шерин

ПОРЯДОК
определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного
взноса Тульской области в имущество публично-правовой компании
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»
на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года
№ 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав
граждан - участников долевого строительства при несостоятельности
(банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

Порядок определения объема и предоставления субсидии в виде имущественного взноса Тульской области в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» на цели, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», (далее – Порядок, Субсидия) разработан в соответствии с частью 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 7 мая 2017 г. № 541 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями», Законом Тульской области от 21 декабря 2018 года № 107-ЗТО «О бюджете Тульской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» и устанавливает общие положения о предоставлении

Субсидии, условия и порядок предоставления Субсидии, требования к отчетности, а также требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления Субсидии и ответственность за их нарушение.

1. Общие положения

1.1. Субсидия предоставляется на цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон):

1.1.1. Финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

1.1.2. Погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи некоммерческой организации Фонда или фонду субъекта Российской Федерации прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;

1.1.3. Выплата возмещения гражданам – участникам долевого строительства в соответствии со статьей 13 Закона;

1.1.4. Погашение расходов в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 13.1 Закона;

1.1.5. Возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 1.1.1–1.1.4 настоящего Порядка.

1.2. Главным распорядителем средств областного бюджета, осуществляющим предоставление Субсидии, является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Тульской области (далее – Министерство).

1.3. Предоставление Субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе Тульской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, доведенных в установленном порядке Министерству как получателю бюджетных средств на цели, указанные в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.4. Размер Субсидии определяется законом Тульской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.5. Предоставление Субсидии осуществляется на основании Соглашения между Фондом и правительством Тульской области о предоставлении Субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда из бюджета субъекта Российской Федерации, типовая форма которого утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Соглашение, Правила).

2. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Условием предоставления Субсидии является соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, следующим требованиям:

у Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

у Фонда должны отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Тульской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Тульской области;

принятие Фондом решения о финансировании мероприятий в соответствии с Правилами.

2.2. Для предоставления Субсидии Фонд представляет в правительство Тульской области:

заявку на предоставление Субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

2.3. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня поступления Заявки Фонда и иных документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, запрашивает следующие сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Тульской области, муниципальными правовыми актами (в случае, если Фонд не представил их в Министерство по собственной инициативе):

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц,

сведения о наличии (отсутствии) у Фонда задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах.

Фонд вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

2.4. Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда Заявки и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии по одному из оснований, определенных в пункте 2.5 настоящего Порядка.

2.5. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии Министерство в течение срока, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении Субсидии с указанием причин для отказа в соответствии со следующими основаниями:

1) непредставление Фондом документов, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка, либо представление указанных документов не в полном объеме;

2) наличие у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

3) Фонд находится в процессе реорганизации или ликвидации либо в отношении Фонда введена процедура, применяемая в деле о банкротстве.

2.6. В случае принятия положительного решения о предоставлении Субсидии Фонду Министерство заключает с Фондом Соглашение.

Соглашение заключается в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Субсидии.

Министерство в срок не позднее 1 рабочего дня со дня подписания Соглашения обеспечивает его направление для подписания в Фонд.

Фонд в течение 5 рабочих дней осуществляет подписание Соглашения и его направление в адрес правительства Тульской области.

2.7. В Соглашение в обязательном порядке включается условие согласия Фонда на осуществление Министерством и органом государственного финансового контроля Тульской области проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

2.8. Результатом предоставления Субсидии является выполнение мероприятий, направленных на указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка цели, и достижение показателей результативности предоставления Субсидии, определенных Соглашением:

количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Закона.

2.9. Перечисление Субсидии осуществляется на основании заявки в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня представления документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка, на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Требования к отчетности

3.1. Фонд представляет в Министерство отчет о достижении Фондом значений показателей результативности предоставления Субсидии, указанных в пункте 2.8 настоящего Порядка, по форме и в сроки, определенные Соглашением.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Министерство и орган государственного финансового контроля Тульской области проводят проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.2. Меры ответственности за нарушение условий, целей и порядка предоставления Субсидии:

4.2.1. Субсидия подлежит возврату в случае нарушения Фондом целей, условий и порядка предоставления Субсидии, установленных при ее предоставлении, выявления по фактам проверок, проведенных Министерством и органом государственного финансового контроля Тульской области, при условии направления обоснованного требования о возврате Субсидии или ее части в Фонд.

4.2.2. Министерство в течение 30 календарных дней со дня установления фактов, указанных в подпункте 4.2.1 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление о необходимости возврата суммы Субсидии с указанием причины, послужившей основанием для возврата Субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств.

Фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата суммы Субсидии обязан произвести возврат суммы Субсидии.

При отказе Фонда произвести возврат суммы Субсидии в добровольном порядке сумма Субсидии взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.
