



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.09.2019 № 435

### О внесении изменения в постановление правительства Тульской области от 01.06.2017 № 214

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменение, которое вносится в постановление правительства Тульской области от 01.06.2017 № 214 «О мерах по реализации отдельных положений Закона Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



В.В. Шерин

Приложение  
к постановлению правительства  
Тульской области

от 17.09.2019 № 435

**ИЗМЕНЕНИЕ,**

**которое вносится в постановление правительства Тульской области от 01.06.2017 № 214 «О мерах по реализации отдельных положений Закона Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

Абзац 2 подпункта «д» пункта 2 приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции:

«обоснование целесообразности строительства (реализации) объекта социально-культурного, коммунально-бытового назначения или масштабного инвестиционного проекта на территории Тульской области и конкретного муниципального образования (не предусматривает строительство предприятий оптовой и розничной торговли, а также административно-офисных центров; его реализация предусматривает строительство многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) жилых домов блокированной застройки, не менее 25 процентов общей площади жилых помещений в котором (которых) будет предложено приобрести в собственность области правительству Тульской области и (или) в муниципальную собственность органам местного самоуправления Тульской области по цене, которая за один квадратный метр общей площади жилого помещения не превышает на начало осуществления закупки товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд более чем на 15 процентов утвержденный федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на соответствующий квартал показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Тульской области в целях обеспечения жилищных прав граждан в Тульской области);».

---