



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2019 № 408

О мерах по реализации части 9-1 статьи 2-1 Закона Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей»

В соответствии с частью 9-1 статьи 2-1 Закона Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить случаи и порядок восстановления граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Тульской области, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, а также совершеннолетних детей – учащихся учебных заведений всех форм обучения любых организационно-правовых форм – до окончания обучения или проходящих срочную военную службу по призыву, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и проживающих с ними на территории Тульской области, на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, либо постановки на учет их многодетных супругов (супруг), согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области



В.В. Шерин



**СЛУЧАИ И ПОРЯДОК
восстановления граждан Российской Федерации,
постоянно проживающих на территории Тульской области, имеющих
трех и более несовершеннолетних детей, а также совершеннолетних
детей – учащихся учебных заведений всех форм обучения любых
организационно-правовых форм – до окончания обучения
или проходящих срочную военную службу по призыву, но не более
чем до достижения ими возраста 23 лет, и проживающих с ними
на территории Тульской области, на учете в качестве лиц, имеющих
право на предоставление земельных участков в собственность
бесплатно, либо постановки на учет их многодетных супругов (супруг)**

1. Случаи и порядок восстановления граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Тульской области, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, а также совершеннолетних детей – учащихся учебных заведений всех форм обучения любых организационно-правовых форм – до окончания обучения или проходящих срочную военную службу по призыву, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и проживающих с ними на территории Тульской области, (далее – многодетные граждане) на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, (далее – учет), либо постановки на учет их многодетных супругов (супруг) определяют случаи и устанавливают правила восстановления на учете многодетных граждан, снятых с учета либо постановки на учет их многодетных супругов (супруг) (далее – Порядок).

2. Многодетный гражданин подлежит восстановлению на учете либо на учет ставится его многодетный супруг (супруга) в следующих случаях:

1) многодетный гражданин, снятый с учета, в случае реализации им права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, подлежит восстановлению на учете при невозможности использования земельного участка, предоставленного ему в собственность бесплатно в соответствии с его разрешенным использованием, в связи с расположением земельного участка в территориальной зоне, не предназначенной для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, либо в

нескольких территориальных зонах, либо в охранной зоне линейных объектов, или в случае расположения на указанном земельном участке линейных объектов, либо в границах иных зон с особыми условиями использования территории, ограничивающих использование территории в целях индивидуального жилищного строительства;

2) многодетный супруг (супруга) многодетного гражданина ставится на учет в случае снятия с учета многодетного гражданина в связи с гибелью (смертью), признанием в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, безвестно отсутствующим или объявления умершим.

3. В случае, указанном в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка, многодетный гражданин обращается в министерство имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – министерство) с заявлением о восстановлении его на учете по форме, утверждаемой министерством.

3.1. Министерство осуществляет регистрацию заявления многодетного гражданина о восстановлении его на учете в день его поступления в порядке поступления с указанием даты и времени поступления.

3.2. В целях рассмотрения вопроса о восстановлении на учете многодетного гражданина, в случаях, указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка, министерством создается постоянно действующая комиссия, в состав которой включаются представители министерства, органа исполнительной власти Тульской области, проводящего на территории Тульской области государственную политику в сфере социальной защиты населения (далее – уполномоченный орган), инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору, муниципального образования, в границах которого предоставлен земельный участок многодетному гражданину в собственность бесплатно, государственно-правового комитета Тульской области (далее – комиссия). Состав комиссии и Положение о ней утверждаются министерством.

3.3. Министерство передает заявление многодетного гражданина на рассмотрение комиссии в течение 3 рабочих дней со дня его регистрации.

3.4. Комиссия в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления многодетного гражданина от министерства рассматривает его и определяет соответствие случая, в связи с которым подано заявление многодетным гражданином, случаю, указанному в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка, исходя из содержания документов территориального планирования, на основании информации, запрашиваемой от заинтересованных государственных органов, и при необходимости с выездом на место, и принимает одно из следующих решений:

1) о невозможности использования земельного участка, предоставленного в собственность бесплатно многодетному гражданину, в соответствии с его разрешенным использованием и наличии оснований для восстановления на учете многодетного гражданина;

2) о возможности использования земельного участка, предоставленного в собственность бесплатно многодетному гражданину, в соответствии с его разрешенным использованием и об отсутствии оснований для восстановления на учете многодетного гражданина.

3.5. Решение комиссии оформляется протоколом и подписывается всеми членами комиссии, присутствующими на заседании в день проведения заседания комиссии.

3.6. Основанием для принятия комиссией решения, указанного в подпункте 2 пункта 3.4 настоящего Порядка, является несоответствие случая, в связи с которым многодетным гражданином подано заявление, случаю, указанному в подпункте 1 пункта 2 настоящего Порядка.

3.7. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня принятия комиссией решения направляет многодетному гражданину копию решения комиссии любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение многодетным гражданином соответствующей информации.

3.8. В случае принятия комиссией решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.4 настоящего Порядка, в уведомлении, указанном в пункте 3.7 настоящего . Порядка, дополнительно указывается информация о необходимости многодетному гражданину обратиться в территориальный орган опеки и попечительства по месту жительства несовершеннолетнего собственника земельного участка за предварительным разрешением на совершение сделки, влекущей отказ от принадлежащих подопечному прав на предоставленный многодетному гражданину в собственность бесплатно земельный участок, а также о необходимости при получении указанного разрешения многодетному гражданину совместно с совершеннолетними лицами, которым был предоставлен бесплатно земельный участок в общую долевую собственность, обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области для отказа от права собственности на земельный участок в соответствии с действующим законодательством.

3.9. Многодетный гражданин в течение 10 рабочих дней со дня выполнения мероприятий, указанных в пункте 3.8 настоящего Порядка, информирует об этом министерство по электронной почте: mizo@tularegion.ru или письменно по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д. 2.

3.10. Министерство путем межведомственного информационного взаимодействия в течение 3 рабочих дней со дня получения информации,

указанной в пункте 3.9 настоящего Порядка, запрашивает в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тульской области сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, позволяющие подтвердить прекращение права собственности многодетного гражданина на земельный участок, предоставленный ему в собственность бесплатно.

3.11. Министерство не позднее 10 рабочих дней со дня поступления сведений, указанных в пункте 3.10 настоящего Порядка, принимает распорядительный акт об отмене соответствующего распорядительного акта о предоставлении в общую долевую собственность земельного участка многодетному гражданину либо направляет обращение в орган местного самоуправления Тульской области, принявший распорядительный акт, о необходимости его отмены.

Распорядительный акт об отмене соответствующего распорядительного акта о предоставлении в общую долевую собственность земельного участка многодетному гражданину не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия направляется министерством в уполномоченный орган вместе с ранее переданной информацией о состоящем на учете многодетном гражданине (личным делом многодетного гражданина).

Принятие распорядительного акта об отмене распорядительного акта о предоставлении в общую долевую собственность земельного участка многодетному гражданину является основанием для восстановления уполномоченным органом многодетного гражданина на учете.

3.12. Уполномоченный орган восстанавливает многодетного гражданина на учете не позднее 10 рабочих дней со дня поступления распорядительного акта, указанного в пункте 3.11 настоящего Порядка, о чем в течение 3 рабочих дней со дня восстановления многодетного гражданина на учете уведомляет многодетного гражданина по почте, электронной почте или иным доступным способом, позволяющим подтвердить получение им (ею) соответствующей информации.

4. В случае, указанном в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка, супруг (супруга) многодетного гражданина обращается в уполномоченный орган с заявлением о постановке его на учет, по форме, утверждаемой уполномоченным органом, с приложением следующих документов:

1) копии свидетельства о смерти многодетного гражданина, состоявшего на учете, либо документа, подтверждающего признание в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, многодетного гражданина безвестно отсутствующим или объявление его умершим;

2) копии паспорта супруга (супруги) многодетного гражданина;

3) копии свидетельства о заключении брака супруга (супруги) многодетного гражданина;

4) копии свидетельств о рождении детей;

5) копии паспортов детей, достигших 14-летнего возраста;

6) выданная не позднее чем за один месяц до дня подачи заявления выписка из домовой книги, полученная по месту жительства в управляющей организации, иной документ о регистрации по месту жительства супруга (супруги) многодетного гражданина, и его (ее) детей на территории Тульской области;

7) документ о регистрации по месту пребывания ребенка (детей) супруга (супруги) многодетного гражданина на территории Тульской области (при отсутствии у ребенка (детей) регистрации по месту жительства на территории Тульской области).

Документы, предусмотренные подпунктами 6, 7 настоящего пункта, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашиваются уполномоченным органом в органах и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, если супруг (супруга) многодетного гражданина не представил указанные документы самостоятельно.

4.1. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня подачи заявления о постановке на учет и документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает решение о постановке на учет или об отказе в постановке на учет.

4.2. Основанием для принятия уполномоченным органом решения об отказе в постановке на учет являются:

несоответствие случая, в связи с которым супругом (супругой) многодетного гражданина подано заявление случаю, указанному в подпункте 2 пункта 2 настоящего Порядка;

непредставление или представление в неполном объеме супругом (супругой) многодетного гражданина документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

4.3. О постановке на учет супруг (супруга) многодетного гражданина уведомляется уполномоченным органом по почте, электронной почте или иным доступным способом, позволяющим подтвердить получение им (ею) соответствующей информации, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

4.4. Об отказе в постановке на учет супруг (супруга) многодетного гражданина уведомляется уполномоченным органом по почте, в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

4.5. В случае если причины, по которым уполномоченным органом принято решение об отказе в постановке на учет были устранены, супруг (супруга) многодетного гражданина вправе вновь обратиться с заявлением о постановке его на учет в уполномоченный орган.
