



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2019 № 276

### О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 29.12.2018 № 598

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 29.12.2018 № 598 «Об утверждении государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



В.В. Шерин



Приложение  
к постановлению правительства  
Тульской области

от 16.07.2019

№ 276

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление правительства Тульской области  
от 29.12.2018 № 598 «Об утверждении государственной программы  
Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем  
населения Тульской области»**

1. Графу 1 строки 1.1 столбца «Наименование мероприятия (проекта)» таблицы подраздела 5.3.5 «Перечень мероприятий и проектов программы» подраздела 5.3 «Региональная программа Тульской строки «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» раздела 5 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«1.1. Предоставление субсидий из бюджета Тульской области бюджетам муниципальных образований Тульской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства».

2. Абзац 3 подраздела 5.3.6 «Управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения» подраздела 5.3 «Региональная программа Тульской строки «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» раздела 5 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Субсидии местным бюджетам на реализацию мероприятий программы предоставляются в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из бюджета Тульской области муниципальным образованиям Тульской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (приложение № 7).

3. Подпункт «4) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций» раздела 2 приложения № 1 к региональной программе Тульской области «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» считать подпунктом 3.

4. Приложение № 3 к региональной программе Тульской области «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» изложить в новой редакции:

Приложение №3  
к региональной программе Тульской области  
«Переселение граждан из непригодного  
для проживания жилищного фонда»

**ПЛАН**  
**реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,**  
**признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

Наименование муниципального образования	Всего рас- селяе- мая площадь жилых по- мещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств												
		Всего:	в том числе:				Всего:	в том числе:											
			Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о разви- тии застроен- ной террито- рии	Пересе- ление в свобод- ный жилищ- ный фонд	Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками							
								в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию									
Рас- селяемая площадь	Рас- селяемая площадь	Стои- мость	Рас- селяемая площадь	Рас- селяемая площадь	Рас- селяемая площадь	Приоб- ретаемая площадь	Стои- мость	Приобре- таемая площадь	Стои- мость	Приоб- ретаемая площадь	Стои- мость	Приоб- ретаемая площадь	Стои- мость	Приоб- ретае- мая пло- щадь	Стои- мость				
кв. м	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Всего по этапу 2019 года	17 898,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 898,36	17 898,36	693 382 466,40	1 300,60	50 385 244,00	10 334,60	400 362 404,00	6 263,16	242 634 818,40	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Итого по Вeneвский муниципальный район	720,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	720,50	720,50	27 912 170,00	0,00	0,00	720,50	27 912 170,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Итого по Город Алексин	2 212,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 212,60	212,60	2 85 716 124,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 212,60	85 716 124,00	0,00	0,00
3. Итого по Город Донской	1 142,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 142,60	142,60	1 44 264 324,00	0,00	0,00	1 142,60	44 264 324,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Итого по Город Новомосковск	1 338,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 338,10	338,10	1 51 837 994,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 338,10	51 837 994,00	0,00	0,00
5. Итого по Город Тула	1 442,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 442,96	442,96	1 55 900 270,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1 442,96	55 900 270,40	0,00	0,00
6. Итого по Заокский муниципальный район	1 300,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 300,60	300,60	1 50 385 244,00	1 300,60	50 385 244,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Итого по Кимовский муниципальный район	8 471,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 471,50	471,50	8 328 185 910,00	0,00	0,00	8 471,50	328 185 910,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Итого по Узловский муниципальный район	1 269,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 269,50	269,50	1 49 180 430,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 269,50	49 180 430,00	0,00	0,00
<b>Всего по этапу 2020 года</b>	<b>17 908,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 908,48</b>	<b>17 908,48</b>	<b>693 774 515,20</b>	<b>13 920,18</b>	<b>539 267 773,20</b>	<b>751,20</b>	<b>29 101 488,00</b>	<b>3 237,10</b>	<b>125 405 254,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Итого по Город Донской	751,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	751,20	751,20	29 101 488,00	0,00	0,00	751,20	29 101 488,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2. Итого по Город Новомосковск	7 168,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 168,18	7 168,18	277 695 293,20	7 168,18	277 695 293,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Итого по Город Тула	851,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	851,70	851,70	32 994 858,00	0,00	0,00	0,00	0,00	851,70	32 994 858,00	0,00	0,00
4. Итого по Кимовский муниципаль- ный район	6 783,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 783,10	6 783,10	262 777 294,00	6 752,00	261 572 480,00	0,00	0,00	31,10	1 204 814,00	0,00	0,00
5. Итого по Киреевский муниципаль- ный район	1 631,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 631,70	1 631,70	63 212 058,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 631,70	63 212 058,00	0,00	0,00
6. Итого по Узловский муниципаль- ный район	722,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	722,60	722,60	27 993 524,00	0,00	0,00	0,00	0,00	722,60	27 993 524,00	0,00	0,00
<b>Всего по этапу 2021 года</b>	<b>17 908,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 908,48</b>	<b>17 908,48</b>	<b>693 774 515,20</b>	<b>12 498,48</b>	<b>484 191 115,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 410,00</b>	<b>209 583 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Итого по Богородицкий муниципаль- ный район	3 494,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 494,47	3 494,47	135 375 767,80	3 494,47	135 375 767,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Итого по Город Алексин	94,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,90	94,90	3 676 426,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,90	3 676 426,00	0,00	0,00
3. Итого по Город Новомосковск	6 160,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 160,24	6 160,24	238 647 697,60	5 632,81	218 215 059,40	0,00	0,00	527,43	20 432 638,20	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4. Итого по Город Тула	1 193,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 193,27	1 193,27	46 227 279,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1 193,27	46 227 279,80	0,00	0,00
5. Итого по Кимовский муниципаль- ный район	1 401,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 401,90	1 401,90	54 309 606,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 401,90	54 309 606,00	0,00	0,00
6. Итого по Суворовский муниципаль- ный район	3 371,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 371,20	3 371,20	130 600 288,00	3 371,20	130 600 288,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Итого по Щекинский муниципаль- ный район	2 192,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 192,50	2 192,50	84 937 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 192,50	84 937 450,00	0,00	0,00
<b>Всего по этапу 2022 года</b>	<b>18 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>697 320 000,00</b>	<b>15 300,00</b>	<b>592 722 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 700,00</b>	<b>104 598 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Итого по Богородицкий муниципаль- ный район	6 284,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 284,60	6 284,60	243 465 404,00	4 865,20	188 477 848,00	0,00	0,00	1 419,40	54 987 556,00	0,00	0,00
2. Итого по Город Новомосковск	4 338,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 338,92	4 338,92	168 089 760,80	3 159,25	122 389 345,00	0,00	0,00	1 179,67	45 700 415,80	0,00	0,00
3. Итого по Город Тула	100,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,93	100,93	3 910 028,20	0,00	0,00	0,00	0,00	100,93	3 910 028,20	0,00	0,00
4. Итого по Киреевский муниципаль- ный район	7 275,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 275,55	7 275,55	281 854 807,00	7 275,55	281 854 807,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по этапу 2023 года</b>	<b>18 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>18 000,00</b>	<b>697 320 000,00</b>	<b>15 240,50</b>	<b>590 416 970,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 759,50</b>	<b>106 903 030,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1. Итого по Богородицкий муниципальный район	4 572,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 572,85	4 572,85	177 152 209,00	4 213,35	163 225 179,00	0,00	0,00	359,50	13 927 030,00	0,00	0,00
2. Итого по Город Новомосковск	10 706,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 706,95	10 706,95	414 787 243,00	8 306,95	321 811 243,00	0,00	0,00	2 400,00	92 976 000,00	0,00	0,00
3. Итого по Ясногорский муниципальный район	2 720,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 720,20	2 720,20	105 380 548,00	2 720,20	105 380 548,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего по этапу 2024 года</b>	<b>18 031,01</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18 031,01</b>	<b>18 031,01</b>	<b>698 521 327,40</b>	<b>15 290,12</b>	<b>592 339 248,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 740,89</b>	<b>106 182 078,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Итого по Богородицкий муниципальный район	4 852,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 852,96	4 852,96	188 003 670,40	4 852,96	188 003 670,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Итого по Веневский муниципальный район	103,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,30	103,30	4 001 842,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,30	4 001 842,00	0,00	0,00
3. Итого по Город Новомосковск	11 252,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 252,46	11 252,46	435 920 300,40	8 852,46	342 944 300,40	0,00	0,00	2 400,00	92 976 000,00	0,00	0,00
4. Итого по Киреевский муниципальный район	1 822,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 822,29	1 822,29	70 595 514,60	1 584,70	61 391 278,00	0,00	0,00	237,59	9 204 236,60	0,00	0,00

5. В приложении № 7 к государственной программе Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области»:

1) название изложить в новой редакции:

«Правила предоставления и распределения субсидий из бюджета Тульской области бюджетам муниципальных образований Тульской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства»;

2) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления субсидий из бюджета Тульской области бюджетам муниципальных образований Тульской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Тульской области, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, в рамках реализации региональной программы Тульской области «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Тульской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Тульской области» (далее - программа, субсидии соответственно).»;

3) абзац 8 пункта 6 исключить;

4) абзац 8 пункта 6 изложить в новой редакции:

«Уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования из бюджета Тульской области составляет 100%.»;

5) пункт 7 изложить в новой редакции:

«7. Соглашение должно содержать положения, указанные в пункте 10 приложения к постановлению правительства Тульской области от 06.02.2014 N 50 «О предоставлении и распределении субсидий из бюджета Тульской области местным бюджетам».»;

6) дополнить пунктами 10-12 следующего содержания:

«10. Перечисление субсидий осуществляется в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых являются данные субсидии, на основании следующих документов:

бюджетной заявки по форме, установленной соглашением;

копий документов, подтверждающих расходы на выполнение работ, источником финансового обеспечения которых являются субсидии;



копий документов, подтверждающих основание заключения муниципального контракта с конкретным подрядчиком (протоколов, составленных в ходе проведения торгов, либо согласования с министерством по контролю и профилактике коррупционных нарушений в Тульской области размещения заказа у единственного подрядчика в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»);

копии муниципального контракта на приобретение благоустроенных жилых помещений (строительство/долевое строительство) и дополнительных соглашений к контракту (если имеются) с отметкой о государственной регистрации;

копии договора с кредитной организацией (при заключении контракта долевого строительства);

копии акта о приемке выполненных работ (КС-2) с отметкой организации, осуществляющей строительный контроль, которые после проверки на соответствие заявленных сумм подлежат возврату в муниципальное образование, и справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), оформленная в соответствии с действующим законодательством (при заключении контракта на строительство);

копии акта выполненных этапов работ, предусмотренных графиком этапов строительства, являющимся приложением к заключенному муниципальному контракту (или акт приема-передачи при завершении долевого строительства/строительства и прямой покупке) с приложением фотоматериалов до начала выполнения работ и после окончания выполнения работ (при заключении контракта на строительство);

копии муниципального правового акта о создании экспертной комиссии по проведению проверки поставленных этапов строительства;

копии заключения по результатам проведения экспертизы результатов, предусмотренных контрактом в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

копий документов, являющихся основанием для осуществления платежей (счет, счет-фактуры);

списка расселяемых граждан, для которых приобретаются жилые помещения в рамках заключенного контракта;

при завершении исполнения контракта – копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Документы, указанные в данном пункте настоящих Правил, представляются в одном экземпляре, должны иметь опись, быть прошнурованы, пронумерованы, скреплены печатью и заверены надлежащим образом, кроме акта о приемке выполненных работ (КС-2).

11. Главный распорядитель бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня получения от муниципального образования документов, указанных в пункте 10 настоящих Правил, проводит их проверку.

12. В случае если представленные документы не соответствуют требованиям, указанным в пункте 10 настоящих Правил, или имеют нарушения, главный распорядитель бюджетных средств в течение 5 рабочих дней направляет в адрес муниципального образования письменный отказ в принятии документов с указанием причин.

После устранения замечаний муниципальное образование вправе повторно направить документы, указанные в пункте 10 настоящих Правил., соответственно изменив нумерацию пунктов;

7) пункт 13 изложить в новой редакции:

«13. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счета, открытые территориальным органам Федерального казначейства в учреждениях Центрального банка Российской Федерации для учета операций со средствами местных бюджетов.»

---