



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2019 № 232

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 17.01.2014 № 10

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 17.01.2014 № 10 «Об утверждении порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечение сохранности этих средств», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области**



В.В. Шерин

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 17.01.2014 № 10 «Об утверждении порядка осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и обеспечение сохранности этих средств»

1. В преамбуле постановления цифры «34» заменить цифрами «48».

2. В названии постановления, пункте 1 постановления, в названии приложения к постановлению, пунктах 1 и 9 приложения к постановлению слово «обеспечение» заменить словом «обеспечения».

3. В приложении к постановлению:

1) пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Государственная жилищная инспекция Тульской области, собственники помещений в многоквартирном доме, принявшие решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, осуществляют контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, и обеспечение сохранности данных средств путем получения от владельца специального счета информации о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету в порядке, установленном правительством Тульской области.»;

2) в пункте 8:

в абзаце 3 слово «процентов» заменить словом «пеней»;

абзац 4 после текста «находящимися на специальном счете» дополнить текстом «, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта;»;

3) пункт 8 дополнить абзацами 5–7 следующего содержания:

«доходов, полученных от размещения средств фонда капитального ремонта;

средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации;

кредитных и (или) иных заемных средств, привлеченных собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.»;

4) пункт 9 изложить в новой редакции:

«9. Государственная жилищная инспекция Тульской области в целях проведения контроля за целевым расходованием денежных средств и обеспечения их сохранности проверяет решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1) в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора:

о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

о предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации;

о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;

2) в случае формирования фонда капитального ремонта на специальном счете:

о перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

о предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

о сроках проведения капитального ремонта;

об источниках финансирования капитального ремонта;

о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.»;

5) подпункт «д» пункта 12 изложить в новой редакции:

«д) соответствие объема средств, израсходованных Организацией на финансирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, объему средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта (объем средств, предоставляемых за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных собственниками помещений в многоквартирных домах, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в будущем периоде), определенному правительством Тульской области;».
