



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тульской области «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тульской области»

Принят
Тульской областной Думой
28 февраля 2019 года

Статья 1

Внести в Закон Тульской области от 3 мая 2007 года № 820-ЗТО «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тульской области» (Тульские известия, 2007, 8 мая; 2010, 9 декабря; 2012, 5 апреля, 20 декабря; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 3 апреля 2014 года, 26 декабря 2014 года, 1 апреля 2016 года, 27 сентября 2018 года, 26 октября 2018 года) следующие изменения:

1) в статье 8¹:

а) в наименовании слова «нуждающихся в предоставлении жилых помещений» заменить словами «которые подлежат обеспечению жилыми помещениями»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, осуществляется органом исполнительной власти Тульской области, уполномоченным в сфере опеки и попечительства (далее – орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства), путем формирования списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список) в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Закона. Лица, указанные в части 6 статьи 3 настоящего Закона, включаются в список по достижении возраста 14 лет.

Порядок формирования списка, форма заявления о включении в список, примерный перечень документов, необходимых для включения в список, сроки и основания принятия решения о включении либо об отказе во включении в список, а также сроки включения в список устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

в) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявление о включении в список подается законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 14 лет, в течение трех месяцев со дня достижения ими указанного возраста или с момента возникновения оснований предоставления жилых помещений, предусмотренных частью 6 статьи 3 настоящего Закона.

Орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, осуществляет контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список и в случае неподачи таких заявлений принимает меры по включению этих детей в список.

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, приобретшие полную дееспособность до достижения ими совершеннолетия, а также лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, если они в установленном порядке не были включены в список до приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия либо до достижения возраста 18 лет соответственно и не реализовали принадлежащее им право на

обеспечение жилыми помещениями, вправе самостоятельно обратиться с заявлением в письменной форме о включении их в список.»;

г) части 3 – 8 признать утратившими силу;

2) в статье 9¹:

а) в части 1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – жилое помещение), предоставляются однократно по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в части 6 статьи 3 настоящего Закона, по их заявлению в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия. Жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, в котором оно предоставляется.»;

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Жилое помещение предоставляется в том числе на несовершеннолетних детей, которые проживают совместно с лицами, указанными в части 6 статьи 3 настоящего Закона.»;

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

«Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в части 6 статьи 3 настоящего Закона, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.»;

абзац второй считать абзацем четвертым и в нем слова «учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях» заменить словами «медицинских организациях и иных организациях», после слов

«профессионального образования,» дополнить словами «профессионального обучения,»;

абзац третий считать абзацем пятым и в нем слова «основаниям и в порядке, которые предусмотрены настоящей статьей» заменить словами «основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральным законодательством и настоящим Законом»;

б) в части 5:

в абзаце втором после слов «пятилетний срок» дополнить словом «неоднократно», третье предложение исключить;

в абзаце третьем слово «данного» заменить словом «этого»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае смерти лиц, указанных в части 6 статьи 3 настоящего Закона, орган исполнительной власти области, уполномоченный в сфере опеки и попечительства, обязан принять решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключить с лицами, включенными в договор найма специализированного жилого помещения, договор социального найма в отношении этого жилого помещения в порядке и сроки, которые установлены правительством Тульской области.»;

3) приложение 5 признать утратившим силу.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Лицам, указанным в части 6 статьи 3 Закона Тульской области от 3 мая 2007 года № 820-ЗТО «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тульской области», включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями на день вступления в силу настоящего Закона, предоставляется жилое помещение с учетом детей, супруга (супруги),

проживающего(щей) совместно с ними, при условии государственной регистрации заключения брака на день вступления в силу настоящего Закона.

3. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу пункт 8 статьи 1 Закона Тульской области от 17 декабря 2012 года № 1868-ЗТО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области» (Тульские известия, 2012, 20 декабря).

Губернатор
Тульской области



А.Г. Дюмин

г. Тула
1 марта 2019 года

№ 18-ЗТО