



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2018 № 573

О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 03.03.2015 № 96

В соответствии с Законом Тульской области от 9 ноября 1999 года № 158-ЗТО «О государственной собственности Тульской области», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 03.03.2015 № 96 «Об утверждении Положения о порядке участия органов исполнительной власти Тульской области в предоставлении в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Тульской области», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области



В.В. Шерин



**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление правительства Тульской области
от 03.03.2015 № 96 «Об утверждении Положения о порядке участия
органов исполнительной власти Тульской области в предоставлении
в аренду имущества, находящегося в государственной собственности
Тульской области»**

1. В преамбуле постановления цифры «34» заменить цифрами «48».

2. В пункте 9 приложения к постановлению:

в абзаце 1 текст «31 октября 2006 года № 746-ЗТО «О порядке определения размера арендной платы при предоставлении государственного имущества Тульской области в аренду» заменить текстом «9 ноября 1999 года № 158-ЗТО «О государственной собственности Тульской области»; дополнить абзацами 4–11 следующего содержания:

«Рассмотрение вопроса о предоставлении имущества области в аренду на льготных условиях в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 21 Закона Тульской области от 9 ноября 1999 года № 158-ЗТО «О государственной собственности Тульской области», осуществляется по представлению органа исполнительной власти Тульской области, осуществляющего исполнительно-распорядительную деятельность в соответствующей отрасли (группе отраслей) и сфере государственного управления (далее – орган отраслевого управления).

Представление о предоставлении имущества области в аренду на льготных условиях, состоящих в установлении минимального размера арендной платы (далее – представление), должно содержать сведения о цели аренды, об имуществе, которое предполагается предоставить в аренду на льготных условиях, о лице, которому предлагается предоставление имущества области в аренду на льготных условиях, о сроке предоставления имущества области в аренду на льготных условиях, а также обоснование целесообразности установления минимального размера арендной платы.

Представление оформляется письмом соответствующего органа отраслевого управления в адрес арендодателя и направляется в течение трех рабочих дней с даты оформления.

Представление направляется в Министерство арендодателем в составе приложений к заявлению о согласовании предоставления имущества области в аренду (заявлению о согласовании заключения договора аренды на новый срок) в случае включения в такое заявление предложения о предоставлении имущества в аренду на льготных условиях, состоящих в установлении минимального размера арендной платы.

Рассмотрение Министерством вопроса о согласовании предоставления имущества области в аренду на льготных условиях осуществляется при одновременном соблюдении следующих требований:

наличия согласования органом исполнительной власти Тульской области, в ведении которого находится соответствующее государственное учреждение или государственное унитарное предприятие Тульской области, предоставления имущества области в аренду на льготных условиях, состоящих в установлении минимального размера арендной платы (в случае, если арендодателем выступает государственное учреждение или государственное унитарное предприятие Тульской области);

наличия предусмотренных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» оснований предоставления имущества области в аренду без проведения торгов в соответствии с заявлением арендодателя;

соответствия представлению требованиям настоящего пункта.».

3. Пункт 18 приложения к постановлению дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«отсутствуют установленные законодательством Российской Федерации основания для заключения договора аренды имущества области, указанные в представленном заявлении;».

4. Пункт 25 приложения к постановлению дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«отсутствуют установленные законодательством Российской Федерации основания для заключения договора аренды имущества области, указанные в представленном заявлении;».

5. В пункте 32 приложения к постановлению:

в абзаце 2 текст «предоставление имущества области в аренду по результатам торгов» заменить текстом «заключение договора аренды имущества области на новый срок»;

дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«отсутствуют установленные законодательством Российской Федерации основания для заключения договора аренды имущества области, указанные в представленном заявлении;».

6. Пункт 39 приложения к постановлению дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«отсутствуют установленные законодательством Российской Федерации основания для заключения дополнительного соглашения к договору аренды имущества области или предполагаемые изменения в договор аренды имущества области не соответствуют действующему законодательству;».
