



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2017 № 614

### О внесении изменения в постановление правительства Тульской области от 30.10.2013 № 579

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Тульской области от 30.10.2013 № 579 «Об утверждении государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области» следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области**



**Ю.М. Андрианов**

Приложение  
к постановлению правительства  
Тульской области

от 22.12.2017

№ 614

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПАСПОРТ  
государственной программы**

Ответственный исполнитель программы	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
Соисполнители программы	-
Программно-целевые инструменты программы	Подпрограмма «Имущественные отношения». Подпрограмма «Земельные отношения». Основное мероприятие «Обеспечение реализации государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области»
Цель программы	Повышение эффективности управления государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области
Задачи программы	1. Повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области. 2. Повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей
Показатели программы	1. Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, процентов.

2. Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области, единиц.

3. Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки, процентов.

4. Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации, единиц.

5. Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, единиц.

6. Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области, единиц.

7. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах, единиц.

8. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах, единиц.

9. Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, гектаров.

10. Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель, процентов.

11. Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, процентов.

12. Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, процентов.

13. Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, единиц.

14. Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, единиц.

15. Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, единиц.

	<p>16. Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях, процентов.</p> <p>17. Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год, процентов</p>						
Этапы и сроки реализации программы	Государственная программа реализуется в один этап с 2014 по 2021 год						
Объем ресурсного обеспечения программы, тыс. рублей	Источники финансирования/ годы реализации программы	Всего	в том числе:	средства федерального бюджета	средства бюджета Тульской области	средства местных бюджетов	внебюджетные источники
	2014 год	300 087,8		-	300 087,8	-	-
	2015 год	256 911,0		-	256 911,0	-	-
	2016 год	96 885,7		-	96 885,7	-	-
	2017 год	154 935,3		-	154 935,3	-	-
	2018 год	163 351,8		2 635,6	160 716,2	-	-
	2019 год	171 382,9		5 210,1	166 172,8	-	-
	2020 год	177 539,85		-	177 639,85	-	-
	2021 год	169 436,8		-	169 436,8	-	-
	Всего	1 490 631,15		7 845,7	1 482 785,45	-	-
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>1. Обеспечение проведения государственной регистрации права собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на 100 процентах объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в собственности Тульской области, к концу 2021 года.</p> <p>2. Обеспечение проведения мероприятий по содержанию 16 объектов, составляющих имущество казны Тульской области, к концу 2021 года.</p> <p>3. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности, до 9 процентов к концу 2021 года.</p>						

4. Обеспечение ежегодного дополнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тульской области включением 13 объектов, планируемых к приватизации к концу 2021 года.
5. Сокращение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения до 0 к концу 2021 года.
6. Сокращение количества хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых принадлежат Тульской области, до 0 к концу 2021 года.
7. Обеспечение принятия решения о предоставлении для жилищного строительства на торгах в отношении 502 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.
8. Обеспечение принятия решения о предоставлении для коммерческих целей на торгах в отношении 218 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.
9. Приобретение в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения порядка 199,7 гектара земли к концу 2021 года.
10. Обеспечение актуализации 100 процентов результатов государственной кадастровой оценки земель на территории Тульской области к концу 2016 года.
11. Обеспечение описания 100 процентов границы Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства в 2021 году.
12. Обеспечение описания 100 процентов границ муниципальных образований Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.
13. Обеспечение описания границ 3480 населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.
14. Обеспечение формирования 2312 земельных участков для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, к концу 2021 года.
15. Обеспечение внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о 950 земельных участках и объектах капитального строительства с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, к концу 2020 года.
16. Обеспечение направления материалов в орган государственного земельного надзора по 100 процентам мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула, в ходе проведения которых выявлены нарушения земельного законодательства, к концу 2019 года.
17. Приобретение в государственную собственность Тульской области 50 процентов от общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственников в судебном порядке, к концу 2021 года.

## **1. Характеристика текущего состояния, основные показатели, основные проблемы сферы имущественных и земельных отношений Тульской области**

В период 2011–2013 годов показатели результативности предпринимаемых мер в сфере управления государственным имуществом Тульской области имеют положительную динамику, что свидетельствует об эффективности деятельности органов государственной власти Тульской области, осуществляющих полномочия в сфере управления государственным имуществом Тульской области.

Так, если по состоянию на начало 2011 года доля находящихся в собственности Тульской области объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, на которые право собственности Тульской области было зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, составляла менее 33 процентов от общего числа объектов недвижимого имущества области (в том числе земельных участков), то по состоянию на начало 2014 года указанная доля превышала 50 процентов.

Осуществляется планомерный переход к механизмам ведения учета государственного имущества Тульской области, в том числе учета его движения, на основе программных средств, разрабатываемых на основе современных информационных технологий.

Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, а также хозяйственных товариществ и обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Тульской области, также существенно сократилось в результате проводимой работы. Так, по состоянию на 1 января 2011 года количество государственных унитарных предприятий Тульской области составляло 60, по состоянию на 1 января 2012 года – 57, по состоянию на 1 января 2013 года – 42. Число хозяйственных товариществ и обществ с государственным участием Тульской области за период с 1 января 2011 года по 1 января 2014 года сократилось с 21 до 13 единиц. Это указывает на эффективность предпринимаемых мер по сокращению доли участия Тульской области в деятельности коммерческих организаций, цели функционирования которых не связаны с реализацией полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В сфере приватизации государственного имущества Тульской области также могут быть отмечены результаты эффективности проводимой работы

по отчуждению неиспользуемого государственного имущества, а также имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов государственной власти Тульской области, в целях вовлечения его в хозяйственный оборот. Если в 2011 и 2012 годах было реализовано только по одному объекту приватизации на сумму, соответственно, 34978,0 тыс. рублей и 56,0 тыс. рублей, то в 2013 году было продано 13 объектов приватизации, в бюджет Тульской области в 2013 году поступили доходы от приватизации в сумме 211886,0 тыс. рублей, в том числе от продажи акций (долей в уставном капитале) хозяйственных обществ – 48145,1 тыс. рублей, от продажи имущества – 101823,3 тыс. рублей, от продажи земельных участков – 61917,6 тыс. рублей.

Имеет заметную тенденцию к усилению сфера контроля за использованием и обеспечением сохранности имущества Тульской области государственными унитарными предприятиями и учреждениями Тульской области, а также организациями иной организационно-правовой формы. В пределах установленной компетенции органа по управлению государственным имуществом Тульской области:

в 2011 году проведено 36 проверок, в том числе 27 плановых, вынесено 27 предписаний об устранении выявленных нарушений;

в 2012 году проведено 64 проверки, в том числе 53 плановые, вынесено 24 предписания об устранении выявленных нарушений;

в 2013 году проведено 80 проверок, в том числе 60 плановых, вынесено 51 предписание об устранении выявленных нарушений.

По результатам вынесенных предписаний в 2013 году государственными учреждениями Тульской области, в частности, принято к бухгалтерскому учету ранее неучтенное имущество, списано неликвидное имущество, приведен подконтрольными лицами в соответствие с действующим законодательством бухгалтерский учет основных средств, перечислены недополученные арендные платежи и платежи по возмещению арендодателям коммунальных расходов, устранен ряд нарушений, связанных со списанием основных средств.

Активно развиваются конкурентные формы предоставления государственного имущества Тульской области, а также прав на такое имущество физическим и юридическим лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции. В 2011 и 2012 годах были объявлены торги только по 85 и 185 лотам соответственно. В 2013 году специализированным государственным учреждением при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» были объявлены торги по реализации государственного

имущества Тульской области и предоставлению права аренды в отношении такого имущества по 742 лотам.

Так, фактическое поступление доходов за 2013 год в консолидированный бюджет Тульской области составило 1040730,8 тыс. рублей, что в 2,0 раза больше по сравнению с предыдущим годом. Фактическое поступление доходов в консолидированный бюджет Тульской области за 2016 год составило 850500,0 тыс. рублей.

Значительное увеличение в 2013 году доходов консолидированного бюджета Тульской области связано с существенным ростом доходов от продажи государственного имущества Тульской области в процессе его приватизации, от распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Тульской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в административном центре Тульской области - городе Туле.

Значительное место в структуре доходов занимают доходы от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые находятся в муниципальном образовании город Тула. В 2016 году объем доходов составил 495 516,7 тыс. рублей.

Поступления доходов от продажи земельных участков под объектами недвижимости в городе Туле составили 229991,1 тыс. рублей, что в 1,4 раза превышает аналогичные поступления 2012 года и в 1,5 раза – 2011 года. В 2016 году значение данного показателя составило 495 516,7 тыс. рублей.

Доходы от аренды земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, составили в 2013 году 10605,0 тыс. рублей, что в 4,6 раза больше, чем за 2012 год и в 8,4 раза больше, чем за 2011 год.

Вместе с тем данная тенденция не означает, что окончательно решены все проблемы, связанные с обеспечением эффективного управления и распоряжения государственной собственностью Тульской области.

В соответствии с Законом Тульской области от 20 ноября 2014 года № 2218-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Тула и органами государственной власти Тульской области» с 01.01.2015 полномочия по осуществлению муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула осуществляются правительством Тульской области.

Обеспечение эффективности муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула, включающего в себя контроль соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами земельного законодательства, требований

охраны и использования земель, предупреждение и предотвращение нарушений земельного законодательства при использовании земельных участков в границах муниципального образования город Тула, приобрело особо важное значение после объединения муниципальных образований Ленинского района Тульской области с муниципальным образованием город Тула.

В соответствии с частью 5 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации в случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в акте проверки указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Должностные лица органов местного самоуправления направляют копию указанного акта в орган государственного земельного надзора.

Таким образом, эффективность муниципального земельного контроля достигается путем своевременного реагирования на выявленные нарушения использования земель в городе Туле, а именно в направлении соответствующих материалов с выявленными признаками нарушений земельного законодательства в орган государственного земельного надзора.

Продолжается процесс оптимизации состава и структуры государственного имущества Тульской области, в том числе путем приватизации, перераспределения имущества между Тульской областью, Российской Федерацией и муниципальными образованиями.

В течение последних трех лет созданы необходимые условия для достижения цели и задач в области управления государственным имуществом Тульской области, в том числе за счет мер законодательного регулирования, предпринимаемых федеральными органами государственной власти. В числе основных следует отметить:

законодательное определение условий вовлечения в коммерческий оборот объектов движимого и недвижимого государственного имущества, включая обязательность проведения независимой оценки, проведения торгов и размещения информации на едином информационном ресурсе в сети «Интернет», за исключением прямо предусмотренных случаев;

повышение информационной открытости приватизации, совершенствование механизмов государственного контроля за ходом приватизации путем перехода к разработке и утверждению прогнозных планов (программ) приватизации государственного имущества на трехлетний период;

Основными показателями достижения имеющейся стратегической цели в сфере управления государственным имуществом являются:

обеспечение определения целей управления для действующих государственных унитарных предприятий и иных организаций с государственным участием Тульской области;

обеспечение публичности всех открытых акционерных обществ, акции которых сохраняются в собственности Тульской области;

сокращение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, а также объема участия Тульской области в деятельности иных коммерческих организаций.

При этом в числе проблем, связанных с обеспечением эффективного управления и распоряжения государственной собственностью Тульской области, можно отметить такие как избыточность государственного имущества Тульской области с точки зрения исполнения государственных функций, отсутствие однозначно определенных целей управления каждым отдельным объектом государственного имущества Тульской области, недостаточность уровня корпоративного управления компаний с государственным участием, избирательность контроля эффективности использования имущества.

Одним из важнейших стратегических направлений в области создания условий для устойчивого экономического развития Тульской области является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Под эффективным использованием земли подразумевается создание таких условий в области, которые позволят максимально быстро вовлекать в оборот земли.

К началу 2014 года фактически завершен процесс разграничения собственности на землю, но в то же время остается существенное количество земельных участков, права на которые не оформлены в установленном законом порядке.

Кроме этого, формирование системы эффективного управления государственной собственностью Тульской области является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета Тульской области за счет вовлечения максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в административном центре Тульской области – городе Туле, в гражданско-правовой оборот.

Приоритетное направление работы органов исполнительной власти Тульской области – создание благоприятных условий для регулярного роста поступлений средств от земельных платежей.

Внедрение экономических методов управления земельными ресурсами невозможно без проведения государственной кадастровой оценки земель.

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» установлено, что государственная кадастровая оценка земель проводится не чаще чем один раз в течение трех лет, но и не реже чем один раз в течение пяти лет с даты, по состоянию на которую была проведена последняя государственная кадастровая оценка.

В 2011 году за счет средств областного бюджета проведены работы по государственной кадастровой оценке 57206 земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, в 2012 году – 47056 земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных на территории города Тулы.

В 2013 году за счет средств бюджета проведены работы по актуализации государственной кадастровой оценки общим количеством 650 тысяч земельных участков в составе земель:

промышленности;

особо охраняемых территорий;

садоводческих товариществ;

населенных пунктов, за исключением земельных участков города Тулы.

В рамках реализации государственной программы, учитывая периодичность, установленную федеральным законодательством, планируется в 2015–2016 годах организовать работы по актуализации государственной кадастровой оценки земель.

В результате актуализации государственной кадастровой оценки земель произойдет увеличение налоговых поступлений в доходные части бюджетов муниципальных образований.

В соответствии с пунктом 3 статьи 85 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» границы муниципальных образований подлежат описанию и утверждению в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

Кроме того, распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 июня 2013 года № 1101-р утверждена Концепция федеральной целевой программы по развитию единой государственной системы регистрации прав

и кадастрового учета недвижимости (2014–2019 годы), предусматривающая выполнение вышеуказанных землеустроительных работ, а также работ по формированию земельных участков, проведение кадастровых работ (в том числе в массовом порядке) в отношении земельных участков и объектов капитального строительства.

Реализация данных мероприятий позволит внести в государственный кадастр недвижимости сведения о границах Тульской области, муниципальных образований Тульской области, населенных пунктов региона, а также сведения о точных границах земельных участков и местоположении зданий и сооружений.

Социально-экономический эффект от реализации программы будет состоять в увеличении поступлений, получаемых от сбора земельного и имущественного налогов, а также в сокращении временных и финансовых издержек потребителей услуг в сфере недвижимости, увеличении оборота недвижимости.

## **2. Цель и задачи государственной программы, прогноз развития сферы имущественных и земельных отношений Тульской области, прогноз конечных результатов государственной программы**

Цель государственной программы – повышение эффективности управления государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области.

Достижение указанной цели обеспечивается за счет решения следующих задач государственной программы:

1. Повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области.

2. Повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей.

По итогам реализации государственной программы ожидается достижение следующих результатов:

1. Обеспечение проведения государственной регистрации права собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на 100 процентах объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в собственности Тульской области, к концу 2021 года.

2. Обеспечение проведения мероприятий по содержанию 16 объектов, составляющих имущество казны Тульской области, к концу 2021 года.

3. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности, до 9 процентов к концу 2021 года.

4. Обеспечение ежегодного дополнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тульской области включением 13 объектов, планируемых к приватизации к концу 2021 года.

5. Сокращение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, до 0 к концу 2021 года.

6. Сокращение количества хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых принадлежат Тульской области, до 0 к концу 2021 года.

7. Обеспечение принятия решения о предоставлении для жилищного строительства на торгах в отношении 502 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.

8. Обеспечение принятия решения о предоставлении для коммерческих целей на торгах в отношении 218 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.

9. Приобретение в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения порядка 199,7 гектара земли к концу 2021 года.

10. Обеспечение актуализации 100 процентов результатов государственной кадастровой оценки земель на территории Тульской области к концу 2016 года.

11. Обеспечение описания 100 процентов границы Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства в 2021 году.

12. Обеспечение описания 100 процентов границ муниципальных образований Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.

13. Обеспечение описания границ 3480 населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.

14. Обеспечение формирования 2312 земельных участков для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, к концу 2021 года.

15. Обеспечение внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о 950 земельных участках и объектах капитального строительства с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации к концу 2020 года.

16. Обеспечение направления материалов в орган государственного земельного надзора по 100 процентам мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула, в ходе проведения которых выявлены нарушения земельного законодательства, к концу 2019 года.

17. Приобретение в государственную собственность Тульской области 50 процентов от общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственников в судебном порядке, к концу 2021 года.

### **3. Этапы и сроки реализации государственной программы**

Государственная программа реализуется в один этап с 2014 по 2021 год.

#### 4. Перечень основных мероприятий государственной программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель/ субъект бюджетного планирования	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия	Связь с показателями государственной программы
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
	Обеспечение реализации государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области»	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	2014 год	2021 год	Обеспечение выполнения показателей, решения задач, достижения цели государственной программы в целом	Нереализация основного мероприятия будет препятствовать созданию благоприятных условий для повышения эффективности использования государственного имущества и управления земельными ресурсами Тульской области, а также росту доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет использования, реализации имущества области и земельных платежей	Связано со всеми показателями государственной программы

## 5. Основные меры правового регулирования государственной программы

### Основные меры правового регулирования в сфере имущественных и земельных отношений Тульской области

№ п/п	Наименование (направление) мероприятия	Вид нормативного правового акта	Сроки	Исполнитель
Подпрограмма 1				
1	Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	Закон Тульской области о прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тульской области	2014-2021 годы	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2	Проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Тульской области	Постановление правительства Тульской области об утверждении результатов государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Тульской области	2016 год	Министерство экономического развития Тульской области
Подпрограмма 2				
1	Проведение государственной кадастровой оценки земель	Постановление правительства Тульской области об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель различных категорий	2016 год	Министерство экономического развития Тульской области
2	Описание границ муниципальных образований Тульской области	Закон Тульской области, устанавливающий границы муниципальных районов, городских округов и сельских поселений	2016-2021 годы	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области

**6. Текст подпрограмм, региональных программ Тульской области  
и основных мероприятий органов исполнительной власти  
Тульской области, включенных в государственную программу**

**6.1. Подпрограмма «Имущественные отношения»**

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Имущественные отношения
Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
Соисполнители подпрограммы	-
Цель подпрограммы	Повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области
Задачи подпрограммы	<p>1. Вовлечение государственного имущества Тульской области в хозяйственный оборот, обеспечение его учета, сохранности и эффективного использования.</p> <p>2. Снижение объема государственного имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов государственной власти Тульской области, обеспечения их деятельности, обеспечения деятельности государственных гражданских служащих Тульской области, работников государственных унитарных предприятий Тульской области и работников государственных учреждений Тульской области в соответствии с законами Тульской области, а также снижение доли государственного участия в деятельности коммерческих организаций</p>

Показатели подпрограммы	<p>1. Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, процентов.</p> <p>2. Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области, единиц.</p> <p>3. Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки, процентов.</p> <p>4. Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации, единиц.</p> <p>5. Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, единиц.</p> <p>6. Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области, единиц</p>						
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап с 2014 по 2021 год						
Объем ресурсного обеспечения подпрограммы, тыс. рублей	Источники финансирования/годы реализации подпрограммы	Всего	в том числе:	средства федерального бюджета	средства бюджета Тульской области	средства местных бюджетов	внебюджетные источники
	2014 год	1493,9		-	1493,9	-	-
	2015 год	406,3		-	406,3	-	-
	2016 год	12515,5		-	12515,5	-	-
	2017 год	3610,0		-	3610,0	-	-
	2018 год	5731,3		-	5731,3	-	-
	2019 год	11187,9		-	11187,9	-	-

	2020 год	11557,9		-	11557,9	-	-
	2021 год	11557,9		-	11557,9	-	-
	Всего	58060,7		-	58060,7	-	-
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>1. Обеспечение проведения государственной регистрации права собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на 100 процентах объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в собственности Тульской области, к концу 2021 года.</p> <p>2. Обеспечение проведения мероприятий по содержанию 16 объектов, составляющих имущество казны Тульской области, к концу 2021 года.</p> <p>3. Увеличение доли объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности, до 9 процентов к концу 2021 года.</p> <p>4. Обеспечение ежегодного дополнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тульской области включением 13 объектов, планируемых к приватизации к концу 2021 года.</p> <p>5. Сокращение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, до 0 к концу 2021 года.</p> <p>6. Сокращение количества хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых принадлежат Тульской области, до 0 к концу 2021 года</p>						

### **6.1.1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программно-целевым методом**

К числу проблем, связанных с обеспечением эффективного управления и распоряжения государственной собственностью Тульской области, относятся избыточность государственного имущества Тульской области с точки зрения исполнения государственных функций, незавершенность процесса оформления прав на недвижимое государственное имущество Тульской области, а также процесса формирования эффективной системы учета имущества области и его движения, существование в рамках государственного сектора экономики государственных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, а также хозяйственных обществ, не относящихся к «сырьевым» и иным отраслям экономики, требующим государственного участия, избирательность контроля эффективности использования имущества.

По состоянию на начало 2011 года доля находящихся в собственности Тульской области объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, на которые право собственности Тульской области было зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, составляла менее 33 процентов от общего числа объектов недвижимого имущества области (в том числе земельных участков). По состоянию на начало 2014 года указанная доля превысила 50 процентов. Для завершения процесса оформления прав на недвижимое государственное имущество Тульской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации требуется значительный объем работы.

Имеет заметную тенденцию к усилению сфера контроля за использованием и обеспечением сохранности имущества Тульской области государственными унитарными предприятиями и учреждениями Тульской области, а также организациями иной организационно-правовой формы. В пределах установленной компетенции органа по управлению государственным имуществом Тульской области:

в 2011 году проведено 36 проверок, в том числе 27 плановых, вынесено 27 предписаний об устранении выявленных нарушений;

в 2012 году проведено 64 проверки, в том числе 53 плановые, вынесено 24 предписания об устранении выявленных нарушений;

в 2013 году проведено 80 проверок, в том числе 60 плановых, вынесено 51 предписание об устранении выявленных нарушений.

Требуется постоянное поддержание на достигнутом уровне объема контрольной работы для повышения эффективности предпринимаемых мер.

Также требуют дальнейшего развития конкурентные формы предоставления государственного имущества Тульской области, а также прав на такое имущество физическим и юридическим лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции, а именно – расширение практики проведения имущественных торгов.

Решение задачи эффективного использования государственного имущества Тульской области обеспечивается всем комплексом мер, осуществляемых в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Тульской области.

В настоящее время приоритетным направлением в указанной сфере является оптимизация состава государственного имущества Тульской области в соответствии с полномочиями органов государственной власти Тульской области, обеспечение его сохранности и надлежащего использования в соответствии с целевым назначением, что реализуется путем решения задач по снижению объема государственного имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов государственной власти Тульской области, обеспечения их деятельности, обеспечения деятельности государственных гражданских служащих Тульской области, работников государственных унитарных предприятий Тульской области и работников государственных учреждений Тульской области в соответствии с законами Тульской области, а также по снижению доли участия Тульской области в деятельности коммерческих организаций.

Так, в рамках реализации указанных приоритетов государственного управления проводится работа, направленная на уменьшение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, а также количества (объема) пакетов акций и долей в уставном капитале хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Тульской области.

Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, а также хозяйственных товариществ и обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Тульской области, также существенно сократилось в результате проводимой работы. Так, по состоянию на 1 января 2011 года количество государственных унитарных предприятий Тульской области составляло 60, по состоянию на 1 января 2012 года – 57, по состоянию на 1 января 2013 года – 42. Число хозяйственных товариществ и обществ с государственным участием Тульской области за период с 1 января 2011 года по 1 января 2014 года сократилось с 21 до 13 единиц. Это

указывает на эффективность предпринимаемых мер по сокращению доли участия Тульской области в деятельности коммерческих организаций, цели функционирования которых не связаны с реализацией полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии с постановлением правительства Тульской области от 24.11.2011 № 184 «О реорганизации государственных унитарных предприятий Тульской области» 10 государственных унитарных предприятий сферы дорожного хозяйства реорганизованы в форме присоединения к государственному унитарному предприятию Тульской области «Ленинское дорожное ремонтно-строительное управление», которое впоследствии преобразовано в государственное учреждение Тульской области «Тулаавтодор».

В 2012 году реорганизовано государственное унитарное предприятие Тульской области «Архитектурно-проектное бюро градостроительного кадастра и землепользования» в форме преобразования в государственное автономное учреждение в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 10.05.2012 № 176 «О реорганизации государственного унитарного предприятия Тульской области «Архитектурно-проектное бюро градостроительного кадастра и землепользования».

На основании решений налоговых органов в 2012 году в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» были исключены из Единого государственного реестра юридических лиц государственные унитарные предприятия Тульской области «Лечебно-трудовые мастерские», «Узловская МТС – Верховье Дона», «Куркинская МТС – Верховье Дона» и «Туласвинопром», не осуществляющие хозяйственную деятельность.

В рамках осуществления процедур, применяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), производится ликвидация государственного унитарного предприятия Тульской области «Алексинское земельно-кадастровое бюро».

В 2013 году была предусмотрена приватизация путем преобразования в открытые акционерные общества государственного унитарного предприятия Тульской области «Редакция газеты «Тульские известия» и государственного унитарного предприятия Тульской области «Тульское городское земельно-кадастровое бюро».

По состоянию на 1 января 2013 года в Тульской области насчитывалось 42 государственных унитарных предприятия Тульской области. Из них 8 предприятий (19,0 процентов от общего числа) находились в стадии ликвидации, 18 предприятий – в стадии банкротства (42,9 процента

от общего числа), не ведут хозяйственную деятельность 4 предприятия (9,5 процента от общего числа).

По состоянию на 1 июля 2013 года в Тульской области насчитывалось 39 государственных унитарных предприятий Тульской области.

Приняты решения о приватизации пакетов акций 5 акционерных обществ. В 2012 году была осуществлена продажа на торгах пакета акций ОАО «Жилкомхоз», в 2013 году были реализованы пакеты акций ОАО «Стройкредит», ОАО «Тульская Топливо-Энергетическая Компания» и ОАО «Оздоровительный комплекс «Солнечный».

В 2012 году была завершена ликвидация открытого акционерного общества «Тулаоблкнига», 100 процентов акций которого находились в собственности Тульской области.

В реестре имущества Тульской области по состоянию на 1 января 2013 года числился 21 пакет акций (долей) хозяйственных обществ, в том числе:

- с размером областного пакета акций до 10 процентов – 4;
- с размером областного пакета акций от 10 процентов до 25 процентов – 7;
- с размером областного пакета акций более 25 процентов – 3;
- с размером областного пакета акций 100 процентов – 7.

Из них хозяйственную деятельность в 2012 году не вели 6 акционерных обществ, 2 находились в стадии ликвидации.

По состоянию на 1 июля 2013 года в реестре имущества Тульской области числились 15 пакетов акций и 2 доли в уставном капитале хозяйственных обществ.

В 2013 году предусмотрена приватизация находящихся в государственной собственности Тульской области акций 4 открытых акционерных общества и 1 доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью.

Оптимизация состава государственного имущества Тульской области производится также путем его реализации, в том числе в процессе приватизации в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тульской области, а также в результате передачи имущества в государственную собственность Тульской области из федеральной и муниципальной собственности и из государственной собственности Тульской области в федеральную и муниципальную собственность в соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах

организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В числе приоритетов государственного управления находится задача создания эффективной системы учета государственного имущества Тульской области и контроля за его использованием.

На основании статьи 32 Закона Тульской области от 9 ноября 1999 года № 158-ЗТО «О государственной собственности Тульской области» государственное имущество Тульской области учитывается в реестре имущества Тульской области.

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 16 июля 2007 года № 447 «О совершенствовании учета федерального имущества» было принято постановление администрации Тульской области от 02.04.2009 № 188 «О совершенствовании учета государственного имущества Тульской области», которым утверждено Положение об учете государственного имущества Тульской области.

По состоянию на 1 января 2013 года в реестре имущества Тульской области учитывались сведения о 585 юридических лицах, владеющих государственным имуществом Тульской области, из них:

государственных учреждений и органов исполнительной власти Тульской области – 493;

государственных унитарных предприятий Тульской области – 42;

открытых акционерных обществ и иных хозяйствующих субъектов, доли уставного капитала в которых принадлежат Тульской области, – 21;

иных юридических лиц, имеющих во владении и пользовании государственное имущество Тульской области, – 29.

По состоянию на 1 января 2013 года в реестре имущества Тульской области были учтены сведения о 2656 объектах движимого имущества и 7640 объектах недвижимого имущества.

По данным реестра имущества Тульской области суммарная балансовая стоимость имущества, находящегося в собственности Тульской области, по состоянию на 01.01.2013 составила 40,1 млрд. рублей, остаточная стоимость – 25,0 млрд. рублей, в том числе:

балансовая стоимость объектов недвижимого имущества – 26,2 млрд. рублей, остаточная стоимость – 18,7 млрд. рублей;

балансовая стоимость объектов движимого имущества – 13,9 млрд. рублей, остаточная стоимость – 6,3 млрд. рублей.

Особую актуальность приобретают вопросы эффективного использования государственного имущества Тульской области, переданного в оперативное управление государственным учреждениям Тульской области.

В 2012 году в целях обеспечения полноты учета регионального имущества государственными учреждениями и унитарными предприятиями Тульской области была проведена инвентаризация государственного имущества Тульской области. В результате инвентаризации выявлено неучтенных 135 объектов недвижимого имущества, а также 11 земельных участков. Организациями, выявившими неучтенное имущество, проведена работа по признанию права собственности Тульской области на выявленные объекты недвижимого имущества и постановке их на учет в базе данных реестра имущества Тульской области.

Для повышения эффективности использования государственной собственности Тульской области временно свободное имущество передается в аренду, что позволяет обеспечивать пополнение бюджета области.

По состоянию на 1 января 2013 года действовало 218 договоров аренды, общая площадь помещений, сдаваемых в аренду, – 20256,4 кв. м.

В бюджет Тульской области за 2012 год поступили доходы от сдачи в аренду имущества Тульской области (без аренды земельных участков) в сумме 14200,8 тыс. рублей.

Размер доходов от аренды государственного имущества Тульской области, а также размеры иных доходов от использования имущества Тульской области являются относительными показателями эффективности использования государственного имущества, так как деятельность органов государственной власти Тульской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью Тульской области не направлена на механическое наращивание количества объектов государственной собственности в целях извлечения доходов от их передачи во владение и пользование на возмездной основе, а также на наращивание количества совершаемых сделок. Система управления государственным имуществом Тульской области ориентирована на создание экономически и административно выверенной системы критериев, в соответствии с которыми объекты выбираются для обеспечения выполнения функций государственного управления на базе механизма рационального распределения и контроля за использованием государственной собственности.

Поступление запланированных доходов от аренды государственного имущества достигается за счет определения в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности рыночной стоимости арендной платы при предоставлении имущества в аренду, а также за счет своевременного пересмотра размеров арендной платы по заключенным договорам в установленном порядке.

Доходы от аренды государственного имущества Тульской области, переданного в хозяйственное ведение государственных унитарных предприятий, остаются в распоряжении данных предприятий.

Для окончательного формирования и поддержания системы эффективного управления и распоряжения государственной собственностью Тульской области, а также для достижения планируемых целевых показателей требуется применение программно-целевого метода.

### **6.1.2. Цель и задачи подпрограммы**

Цель подпрограммы – повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области.

Достижение указанной цели обеспечивается за счет решения следующих задач подпрограммы:

1. Вовлечение государственного имущества Тульской области в хозяйственный оборот, обеспечение его учета, сохранности и эффективного использования.

2. Снижение объема государственного имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов государственной власти Тульской области, обеспечения их деятельности, обеспечения деятельности государственных гражданских служащих Тульской области, работников государственных унитарных предприятий Тульской области и работников государственных учреждений Тульской области в соответствии с законами Тульской области, а также снижение доли государственного участия в деятельности коммерческих организаций.

### 6.1.3. Перечень мероприятий по реализации подпрограммы

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. рублей)					Ответственные за выполнение мероприятия
		Всего	в том числе за счет средств:				
			федерального бюджета	бюджета Тульской области	местных бюджетов	внебюджетных источников	
1.1. Оценка размера арендной платы, выполнение работ, связанных с проведением государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков), кадастровых работ и управление государственной собственностью	2014 - 2021 годы	15760,8, в том числе: 2014 г. - 1335,3 2015 г. - 110,0 2016 г. - 11038,0 2017 г. - 417,5 2018 г. - 530,0 2019 г. - 530,0 2020 г. - 900,0 2021 г. - 900,0	-	15760,8, в том числе: 2014 г. - 1335,3 2015 г. - 110,0 2016 г. - 11038,0 2017 г. - 417,5 2018 г. - 530,0 2019 г. - 530,0 2020 г. - 900,0 2021 г. - 900,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
1.2. Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	2014 - 2021 годы	558,7, в том числе: 2014 г. - 158,6 2015 г. - 69,6 2016 г. - 168,0 2017 г. - 162,5 2018 г. - 0,0 2019 г. - 0,0 2020 г. - 0,0 2021 г. - 0,0	-	558,7, в том числе: 2014 г. - 158,6 2015 г. - 69,6 2016 г. - 168,0 2017 г. - 162,5 2018 г. - 0,0 2019 г. - 0,0 2020 г. - 0,0 2021 г. - 0,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. рублей)					Ответственные за выполнение мероприятия
		Всего	в том числе за счет средств:				
			федерального бюджета	бюджета Тульской области	местных бюджетов	внебюджетных источников	
1.3. Содержание и обслуживание имущества казны Тульской области	2014 - 2021 годы	41741,2, в том числе: 2014 г. - 0,0 2015 г. - 226,7 2016 г. - 1309,5 2017 г. - 3030,0 2018 г. - 5201,3 2019 г. - 10657,9 2020 г. - 10657,9 2021 г. - 10657,9	-	41741,2, в том числе: 2014 г. - 0,0 2015 г. - 226,7 2016 г. - 1309,5 2017 г. - 3030,0 2018 г. - 5201,3 2019 г. - 10657,9 2020 г. - 10657,9 2021 г. - 10657,9	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
Всего	2014 - 2021 годы	58060,7, в том числе: 2014 г. - 1493,9 2015 г. - 406,3 2016 г. - 12515,5 2017 г. - 3610,0 2018 г. - 5731,3 2019 г. - 11187,9 2020 г. - 11557,9 2021 г. - 11557,9	-	58060,7, в том числе: 2014 г. - 1493,9 2015 г. - 406,3 2016 г. - 12515,5 2017 г. - 3610,0 2018 г. - 5731,3 2019 г. - 11187,9 2020 г. - 11557,9 2021 г. - 11557,9	-	-	

**6.1.4. Перечень показателей результативности и эффективности  
реализации подпрограммы**

Цель и задачи подпрограммы	Перечень показателей конечного и непосредственного результата	Фактическое значение показателя на момент разработки подпрограммы (базисное значение), 2013 год	Значения показателей по годам реализации подпрограммы								Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель - повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области											
Задача 1. Вовлечение государственного имущества Тульской области в хозяйственный оборот, обеспечение его учета, сохранности и эффективного использования	Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о	56	60,0	65,0	70,0	75,0	80,0	85,0	90,0	100,0	100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, процентов										
	Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области, единиц	-	-	-	-	14	15	15	16	16	16
	Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области,	-	-	-	-	7,9	8	8,3	8,5	9	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки, процентов										
Задача 2. Снижение объема государственного имущества, не предназначенного для осуществления полномочий органов государственной власти Тульской области, обеспечения	Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации, единиц	-	-	-	-	11	12	12	13	13	13
	Количество государственных унитарных предприятий Тульской области,	38	28	21	14	11	8	5	3	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
их деятельности, обеспечения деятельности государственных гражданских служащих Тульской области, работников государственных унитарных предприятий Тульской области и работников государственных учреждений Тульской области в соответствии с законами Тульской области, а также снижение доли государственного участия в деятельности коммерческих организаций	основанных на праве хозяйственного ведения, единиц										
	Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области, единиц	13	9	8	7	7	6	4	2	0	0



### **6.1.6. Социально-экономическая эффективность подпрограммы**

Социально-экономическая эффективность подпрограммы «Имущественные отношения» выражается в обеспечении рационального и эффективного использования государственного имущества Тульской области в целях реализации полномочий органов государственной власти Тульской области, обеспечении надлежащих имущественных основ деятельности государственных гражданских служащих Тульской области, работников государственных унитарных предприятий Тульской области и государственных учреждений Тульской области, выполняющих социально значимые функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тульской области.

Положительный социально-экономический эффект в виде развития территорий предусматривается также в результате вовлечения неиспользуемого государственного имущества Тульской области в хозяйственный оборот в результате его приватизации, а также вследствие выявления неиспользуемого или неэффективно используемого имущества области. Вовлечение указанного имущества в хозяйственный оборот, кроме того, направлено на увеличение доходов бюджета Тульской области от его реализации и использования.

Своевременное проведение работ по государственной кадастровой оценке объектов недвижимого имущества (за исключением земельных участков) на территории Тульской области направлено на актуализацию налогооблагаемой базы по имущественным налогам, в том числе по налогу на имущество организаций, а также на стимулирование собственников к рациональному использованию объектов капитального строительства, дальнейшему вовлечению их в рыночный оборот.

Реализация подпрограммы создаст условия для увеличения поступлений в консолидированный бюджет Тульской области доходов, получаемых от имущественных налогов.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы характеризуются улучшением количественных и качественных показателей в сфере имущественных отношений Тульской области.

По итогам реализации подпрограммы ожидается достижение следующих результатов:

обеспечение проведения государственной регистрации права собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на 100 процентах объектов недвижимого

имущества (кроме земельных участков), находящихся в собственности Тульской области, к концу 2021 года;

обеспечение проведения мероприятий по содержанию 16 объектов, составляющих имущество казны Тульской области, к концу 2021 года;

увеличение доли объектов недвижимого имущества, являющихся собственностью Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности использования и обеспечения сохранности, до 9 процентов к концу 2021 года;

обеспечение ежегодного дополнения прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тульской области включением 13 объектов, планируемых к приватизации к концу 2021 года;

сокращение количества государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения, до 0 к концу 2021 года;

сокращение количества хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых принадлежат Тульской области, до 0 к концу 2021 года.

#### **6.1.7. Управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения**

Ответственный исполнитель подпрограммы осуществляет управление реализацией подпрограммы и непосредственный контроль за ходом ее выполнения.

Управление реализацией подпрограммы осуществляется в рамках установленной компетенции ответственного исполнителя подпрограммы и соисполнителя подпрограммы, предусмотренных действующим законодательством, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тульской области.

Механизм реализации подпрограммы основан на принятии ответственным исполнителем решений в пределах своих полномочий, осуществлении взаимодействия с иными органами государственной власти Тульской области, а также с федеральными органами государственной власти и органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, иными организациями и прочими лицами. Данное взаимодействие производится посредством официальной переписки, использования каналов

межведомственного взаимодействия, формирования и участия в деятельности коллегиальных совещательных органов и иных методов работы.

Привлечение соисполнителя – специализированного государственного учреждения при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» для участия в исполнении подпрограммы обеспечивается путем принятия ответственным исполнителем решений в отношении указанного подведомственного государственного учреждения, заключения договоров, а также привлечения вышеназванного учреждения к исполнению его установленных функций, предусмотренных Законом Тульской области от 9 ноября 1999 года № 158-ЗТО «О государственной собственности Тульской области» и Уставом учреждения.

Специфика механизмов управления в имущественной сфере определяется сочетанием регулятивных и контрольных функций с реализацией мер по обеспечению соблюдения и защите государственных интересов Тульской области путем участия в отношениях, регламентированных гражданским законодательством Российской Федерации, в которых органы государственной власти Тульской области выступают на равных началах с иными участниками хозяйственного оборота.

Отчетность о ходе и результатах работы по исполнению подпрограммы формируется как путем сбора, обобщения и анализа информации, которая формируется в процессе собственной деятельности ответственного исполнителя, так и путем направления запросов и получения информации по ним, сбора и анализа периодической отчетности, формируемой государственными унитарными предприятиями, государственными учреждениями Тульской области, представителями Тульской области в органах управления хозяйственных обществ.

Результаты деятельности государственных унитарных предприятий Тульской области оцениваются путем периодического сбора бухгалтерской отчетности, проведения балансовых комиссий по анализу эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий.

Закупки товаров, работ, услуг, связанных с реализацией подпрограммы, предусматриваются в соответствии с действующим законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (о государственной контрактной системе).

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга реализации подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонений хода реализации от плана реализации подпрограммы.

Изменения в утвержденную подпрограмму вносятся в порядке, установленном действующим законодательством Тульской области.

В процессе реализации программы ответственный исполнитель:  
организует реализацию подпрограммы;

несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы, а также конечных результатов ее реализации;

готовит предложения о внесении изменений в подпрограмму;

проводит оценку эффективности программы на этапе ее реализации;

проводит мониторинг состояния исполнения подпрограммы.

Контроль за ходом выполнения подпрограммы осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Тульской области.

## 6.2. Подпрограмма «Земельные отношения»

### Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Земельные отношения
Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
Соисполнители подпрограммы	-
Цель подпрограммы	Повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Вовлечение земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в экономический и хозяйственный оборот.</li> <li>2. Реализация преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.</li> <li>3. Актуализация кадастровой стоимости земель различных категорий в соответствии с требованиями законодательства.</li> <li>4. Описание границ Тульской области, муниципальных образований Тульской области и населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями действующего законодательства.</li> <li>5. Обеспечение потребности многодетных граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства.</li> <li>6. Формирование земельных участков, проведение кадастровых работ (в том числе в массовом порядке) в отношении земельных участков, сведения о точных границах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и объектов капитального строительства, местоположение которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства.</li> <li>7. Обеспечение эффективного осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула.</li> <li>8. Приобретение изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Тульской области</li> </ol>

Показатели подпрограммы	<p>1. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах, единиц.</p> <p>2. Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах, единиц.</p> <p>3. Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, гектаров.</p> <p>4. Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель, процентов.</p> <p>5. Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, процентов.</p> <p>6. Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, процентов.</p> <p>7. Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, единиц.</p> <p>8. Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, единиц.</p> <p>9. Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, единиц.</p> <p>10. Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях, процентов.</p> <p>11. Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год, процентов</p>						
Сроки и этапы реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап с 2014 по 2021 год						
Объем ресурсного обеспечения подпрограммы, тыс. рублей	Источники финансирования/ годы реализации подпрограммы	Всего	в том числе:	средства федерального бюджета	средства бюджета Тульской области	средства местных бюджетов	внебюджетные источники

	2014 год	5233,9		-	5233,9	-	-
	2015 год	8227,6		-	8227,6	-	-
	2016 год	19630,2		-	19630,2	-	-
	2017 год	21450,0		-	21450,0	-	-
	2018 год	25050,8		2635,6	22415,2	-	-
	2019 год	27625,3		5210,1	22415,2	-	-
	2020 год	33512,25		-	33512,25	-	-
	2021 год	25309,2		-	25309,2	-	-
	Всего	166039,25		7845,7	158193,55	-	-

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Обеспечение принятия решения о предоставлении для жилищного строительства на торгах в отношении 502 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.</li><li>2. Обеспечение принятия решения о предоставлении для коммерческих целей на торгах в отношении 218 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года.</li><li>3. Приобретение в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения порядка 199,7 гектара земли к концу 2021 года.</li><li>4. Обеспечение актуализации 100 процентов результатов государственной кадастровой оценки земель на территории Тульской области к концу 2016 года.</li><li>5. Обеспечение описания 100 процентов границы Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства в 2021 году.</li><li>6. Обеспечение описания 100 процентов границ муниципальных образований Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.</li><li>7. Обеспечение описания границ 3480 населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года.</li><li>8. Обеспечение формирования 2312 земельных участков для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула к концу 2021 года.</li><li>9. Обеспечение внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о 950 земельных участках и объектах капитального строительства с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, к концу 2020 года.</li><li>10. Обеспечение направления материалов в орган государственного земельного надзора по 100 процентам мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула, в ходе проведения которых выявлены нарушения земельного законодательства, к концу 2019 года.</li><li>11. Приобретение в государственную собственность Тульской области 50 процентов от общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственников в судебном порядке, к концу 2021 года</li></ol>
--	---

### **6.2.1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программно-целевым методом**

Одним из приоритетных направлений в области создания условий для устойчивого экономического развития Тульской области является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Процесс разграничения собственности на землю фактически завершен, но вместе с тем остается существенное количество юридических лиц и граждан, не оформивших в соответствии с законодательством права на объекты недвижимости и земельные участки.

Формирование системы эффективного управления государственной собственностью Тульской области является одним из элементов, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета Тульской области за счет вовлечения максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в экономический оборот.

Так, фактическое поступление доходов за 2013 год в консолидированный бюджет Тульской области составило 1040730,8 тыс. рублей, что в 2,0 раза больше по сравнению с прошлым годом и в 2,4 раза превышает поступления 2011 года.

Значительное увеличение в 2013 году доходов консолидированного бюджета Тульской области связано с существенным ростом доходов от продажи государственного имущества Тульской области в процессе его приватизации, от распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Тульской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными в административном центре области – городе Туле.

Систематическая деятельность министерства по осуществлению контроля за поступлением арендных платежей, в том числе в рамках деятельности балансовой комиссии, созданной министерством имущественных и земельных отношений Тульской области (далее – министерство) в 2013 году, позволила обеспечить поступления в объеме 547,7 млн. рублей, что в 1,6 раза больше 2012 года и в 2,1 раза больше 2011 года.

Значительное место в структуре доходов занимают доходы от аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и которые находятся в городе Туле, объем которых в 2013 году составил 547731,9 тыс. рублей, что в 1,6 раза больше, чем в 2012 году и в 2,1 раза больше показателя 2011 года.

От поступлений доходов от продажи земельных участков под объектами недвижимости в городе Туле получено 229991,1 тыс. рублей, что в 1,4 раза превышает аналогичные поступления 2012 года и в 1,5 раза – 2011 года.

Доходы от аренды земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, составили в 2013 году – 10605,0 тыс. рублей, что в 4,6 раза больше, чем за 2012 год и в 8,4 раза больше, чем за 2011 год.

Распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Тульской области от 20 ноября 2014 года № 2218-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Тула и органами государственной власти Тульской области».

В связи с этим особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах.

Исполнение полномочий по распоряжению земельными участками на территории муниципального образования город Тула является основанием для возникновения правоотношений по использованию земельных участков, находящихся в государственной собственности до разграничения, и появления частной собственности на земельные участки, занятые объектами недвижимого имущества, что способствует развитию рынка земли в муниципальном образовании город Тула.

В соответствии с законодательством Тульская область является участником отношений, возникающих на рынке земли в области оборота земель сельскохозяйственного назначения.

В собственности Тульской области учитывается в категории земель сельскохозяйственного назначения 22,9 тыс. га. Продажа указанных земельных участков в собственность сельхозпроизводителей или продажа права аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с торгов будет способствовать вовлечению земельных участков в сельскохозяйственный оборот, а также позволит увеличить поступления доходной части бюджета Тульской области.

Реализация Тульской областью согласно действующему законодательству преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и дальнейшее распоряжение такими участками будет способствовать развитию рынка земель сельскохозяйственного назначения.

Своевременное проведение работ по актуализации кадастровой стоимости земельных участков направлено на установление налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственников к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

Проведение работ по государственной кадастровой оценке земель является необходимым мероприятием для реализации положений 31 главы Налогового кодекса Российской Федерации, предусматривающей исчисление налогооблагаемой базы на основании кадастровой стоимости земельного участка, решения иных задач, направленных на повышение эффективности использования земель. При этом местные органы власти получают инструмент, благодаря которому могут проводить социально ориентированную налоговую политику, основывающуюся на принципе прозрачности и единства подходов к налогообложению.

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» установлено, что государственная кадастровая оценка земель проводится не чаще чем один раз в течение трех лет, но и не реже чем один раз в течение пяти лет с даты, по состоянию на которую была проведена последняя государственная кадастровая оценка.

В 2011 году за счет средств областного бюджета проведены работы по государственной кадастровой оценке 57206 земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, 2012 году – 47056 земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных на территории города Тулы.

В 2013 году за счет средств бюджета проведены работы по актуализации государственной кадастровой оценки общим количеством 650 тысяч земельных участков в составе земель:

промышленности;

особо охраняемых территорий;

садоводческих товариществ;

населенных пунктов, за исключением земельных участков города Тулы.

В рамках реализации государственной программы, учитывая периодичность, установленную федеральным законодательством, в 2016 году проведены работы по государственной кадастровой оценке 829142 земельных участков из состава земель населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения, промышленности и иного специального назначения и особо охраняемых территорий.

В соответствии с пунктом 3 статьи 85 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации» границы муниципальных образований подлежат описанию и утверждению в соответствии с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

После проведения работ по описанию границ муниципальных образований Тульской области планируется внесение в Тульскую областную Думу законопроектов, приводящих границы муниципальных образований в соответствие с требованиями градостроительного и земельного законодательства.

В соответствии с планом мероприятий («дорожной картой») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2012 года № 2236-р до 2018 года необходимо осуществить следующие мероприятия:

внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о точных границах земельных участков и местоположении зданий и сооружений;

внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов.

Кроме того, распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 июня 2013 года за № 1101-р утверждена Концепция федеральной целевой программы по развитию единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014–2019 годы).

Между правительством Тульской области и Росреестром заключено Соглашение о намерениях о сотрудничестве в реализации на территории Тульской области указанной федеральной целевой программы.

Общий объем финансирования программы определен в размере 62 млрд. 778 млн. рублей, из них за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации – 2 млрд. 362 млн. рублей или 3,8 процента от общего объема финансирования программы.

К числу мероприятий, финансирование которых Концепцией предлагается осуществлять субъектам Российской Федерации, отнесены следующие виды работы:

формирование земельных участков, проведение кадастровых работ (в том числе в массовом порядке) в отношении земельных участков и объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных работ в отношении границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и населенных пунктов;

внесение сведений по итогам проведения кадастровых и землеустроительных работ в Единый государственный реестр недвижимости.

### **6.2.2. Цель и задачи подпрограммы**

Цель подпрограммы – повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей.

Достижение указанной цели обеспечивается за счет решения следующих задач подпрограммы:

1. Вовлечение земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в экономический и хозяйственный оборот.

2. Реализация преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

3. Актуализация кадастровой стоимости земель различных категорий в соответствии с требованиями законодательства.

4. Описание границ Тульской области, муниципальных образований Тульской области и населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. Обеспечение потребности многодетных граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства.

6. Формирование земельных участков, проведение кадастровых работ (в том числе в массовом порядке) в отношении земельных участков, сведения о точных границах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и объектов капитального строительства, местоположение которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства.

7. Обеспечение эффективного осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула.

8. Приобретение изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Тульской области.

### 6.2.3. Перечень мероприятий по реализации подпрограммы

Наименование мероприятия	Срок исполнения	Объем финансирования (тыс. рублей)					Ответственные за выполнение мероприятия	
		Всего	В том числе за счет средств:					
			федерального бюджета	бюджета Тульской области	местных бюджетов	внебюджетных источников		
1	2	3	4	5	6	7	8	
2.1. Организация работ по оценке размера арендной платы за земельные участки и рыночной стоимости земельных участков	2014 - 2021 годы	9837,3, в том числе: 2014 г. - 900,0 2015 г. - 567,0 2016 г. - 1259,5 2017 г. - 1450,0 2018 г. - 1415,2 2019 г. - 1415,2 2020 г. - 1415,2 2021 г. - 1415,2	-	9837,30, в том числе: 2014 г. - 900,0 2015 г. - 567,0 2016 г. - 1259,5 2017 г. - 1450,0 2018 г. - 1415,2 2019 г. - 1415,2 2020 г. - 1415,2 2021 г. - 1415,2	-	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2.2. Выполнение кадастровых работ по формированию земельных участков	2014 - 2021 годы	22285,0, в том числе: 2014 г. - 1440,0 2015 г. - 3651,4 2016 г. - 1805,6 2017 г. - 2000,0 2018 г. - 2000,0 2019 г. - 2000,0 2020 г. - 4694,0 2021 г. - 4694,0	-	22285,0, в том числе: 2014 г. - 1440,0 2015 г. - 3651,4 2016 г. - 1805,6 2017 г. - 2000,0 2018 г. - 2000,0 2019 г. - 2000,0 2020 г. - 4694,0 2021 г. - 4694,0	-	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2.3. Приобретение земельных участков в собственность	2014 - 2021	26300,0, в том числе:	-	26300,0, в том числе:	-	-	-	Министерство имущественных и

1	2	3	4	5	6	7	8
Тульской области при реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	годы	2014 г. - 0,0 2015 г. - 0,0 2016 г. - 900,0 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 11200,0 2021 г. - 11200,0		2014 г. - 0,0 2015 г. - 0,0 2016 г. - 900,0 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 11200,0 2021 г. - 11200,0			земельных отношений Тульской области
2.4. Проведение государственной кадастровой оценки земель	2016 год	10400,0, в том числе: 2016 г. - 10400,0	-	10400,0, в том числе: 2016 г. - 10400,0	-	-	Министерство экономического развития Тульской области
2.5. Описание границ Тульской области, муниципальных образований Тульской области и населенных пунктов Тульской области	2014 - 2021 годы	66956,55, в том числе: 2014 г. - 1893,9 2015 г. - 3298,7 2016 г. - 4560,9 2017 г. - 15000,0 2018 г. - 15000,0 2019 г. - 15000,0 2020 г. - 9203,05 2021 г. - 3000,0	-	66956,55, в том числе: 2014 г. - 1893,9 2015 г. - 3298,7 2016 г. - 4560,9 2017 г. - 15000,0 2018 г. - 15000,0 2019 г. - 15000,0 2020 г. - 9203,05 2021 г. - 3000,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2.6. Выполнение кадастровых работ с целью образования земельных участков для последующего предоставления многодетным гражданам	2015 - 2021 годы	8065,5, в том числе: 2015 г. - 361,3 2016 г. - 704,2 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 2000,0 2021 г. - 2000,0	-	8065,5, в том числе: 2015 г. - 361,3 2016 г. - 704,2 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 2000,0 2021 г. - 2000,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области

1	2	3	4	5	6	7	8
2.7. Проведение комплексных кадастровых работ	2017 - 2020 годы	11845,7, в том числе: 2017 г. - 0,0 2018 г. - 3635,6 2019 г. - 6210,1 2020 г. - 2000,0 2021 г. - 0,00	7845,7, в том числе: 2017 г. - 0,0 2018 г. - 2635,6 2019 г. - 5210,1	4000,0, в том числе: 2017 г. - 0,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 2000,0 2021 г. - 0,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2.8. Разработка проектов планировки и межевания территорий	2014, 2015, 2017 годы	1349,2, в том числе: 2014 г. - 1000,0 2015 г. - 349,2 2017 г. - 0,0	-	1349,2, в том числе: 2014 г. - 1000,0 2015 г. - 349,2 2017 г. - 0,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
2.9. Приобретение изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Тульской области	2017 - 2021 годы	9000,0, в том числе: 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 3000,0 2021 г. - 3000,0	-	9000,0, в том числе: 2017 г. - 1000,0 2018 г. - 1000,0 2019 г. - 1000,0 2020 г. - 3000,0 2021 г. - 3000,0	-	-	Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области
Всего	2014 - 2021 годы	166039,25, в том числе: 2014 г. - 5233,9 2015 г. - 8227,6 2016 г. - 19630,2 2017 г. - 21450,0 2018 г. - 25050,3 2019 г. - 27625,3 2020 г. - 33512,25 2021 г. - 25309,2	7845,70, в том числе: 2018 г. - 2635,6 2019 г. - 5210,1	158193,55, в том числе: 2014 г. - 5233,9 2015 г. - 8227,6 2016 г. - 19630,2 2017 г. - 21450,0 2018 г. - 22415,2 2019 г. - 22415,2 2020 г. - 33512,25 2021 г. - 25309,2	-	-	

### 6.2.4. Перечень показателей результативности и эффективности реализации подпрограммы

Цель и задачи подпрограммы	Перечень показателей конечного и непосредственного результата	Фактическое значение показателя на момент разработки подпрограммы (базисное значение), 2013 год	Значения показателей по годам реализации подпрограммы								Плановое значение показателя на день окончания действия подпрограммы
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель – повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей											
Задача 1. Вовлечение земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула в экономический и хозяйственный оборот	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах, единиц	31	95	85	136	76	55	55	-	-	502

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах, единиц	59	30	44	39	15	45	45	-	-	218
Задача 2. Реализация преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, гектаров	435	-	-	6,7	13	45	45	45	45	199,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Задача 3. Актуализация кадастровой стоимости земель различных категорий в соответствии с требованиями законодательства	Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель, процентов	-	100	-	100	-	-	-	-	-	100
Задача 4. Описание границ Тульской области, муниципальных образований Тульской области и населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями действующего законодательства	Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроитель- ного законодательства, процентов	-	-	-	-	-	-	-	-	100	100
	Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроитель- ного законодательства, процентов	-	-	4	10	15	26	45	100	-	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства, единиц	-	-	40	270	1044	702	870	864	-	3480
Задача 5. Обеспечение потребности многодетных граждан в земельных участках для индивидуального жилищного строительства	Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, единиц	230	-	68	764	-	370	370	370	370	2312

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>Задача 6. Формирование земельных участков, проведение кадастровых работ (в том числе в массовом порядке) в отношении земельных участков, сведения о точных границах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и объектов капитального строительства, местоположение которых не установлено в соответствии с требованиями земельного законодательства</p>	<p>Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующим и требованиям законодательства Российской Федерации, единиц</p>	-	-	-	-	-	500	250	200	-	950
<p>Задача 7. Обеспечение эффективного осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула</p>	<p>Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными</p>	100	-	100	100	100	100	100	-	-	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<p>нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях, процентов</p>										
<p>Задача 8. Приобретение изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Тульской области</p>	<p>Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год, процентов</p>	-	-	-	-	-	50	50	50	50	50



### **6.2.6. Социально-экономическая эффективность подпрограммы**

Одним из приоритетных направлений в области создания условий для устойчивого экономического развития Тульской области является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Реализация подпрограммы позволит решить задачу увеличения доходов бюджета Тульской области за счет вовлечения максимального количества земельных участков, находящихся в собственности Тульской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула в экономический оборот.

Реализация Тульской областью согласно действующему законодательству преимущественного права покупки земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и дальнейшее распоряжение такими участками будет способствовать развитию рынка земель сельскохозяйственного назначения.

Своевременное проведение работ по актуализации кадастровой стоимости земельных участков направлено на установление налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулирование собственников к рациональному использованию земли, вовлечение в рыночный оборот не используемых ими земельных участков.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы характеризуются улучшением количественных и качественных показателей в сфере земельных отношений Тульской области.

По итогам реализации подпрограммы ожидается достижение следующих результатов:

обеспечение принятия решения о предоставлении для жилищного строительства на торгах в отношении 502 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года;

обеспечение принятия решения о предоставлении для коммерческих целей на торгах в отношении 218 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула к концу 2019 года;

приобретение в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения порядка 199,7 гектара земли к концу 2021 года;

обеспечение актуализации 100 процентов результатов государственной кадастровой оценки земель на территории Тульской области к концу 2016 года;

обеспечение описания 100 процентов границы Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства в 2021 году;

обеспечение описания 100 процентов границ муниципальных образований Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года;

обеспечение описания границ 3480 населенных пунктов Тульской области в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства к концу 2020 года;

обеспечение формирования 2312 земельных участков для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула, к концу 2021 года.

обеспечение внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о 950 земельных участках и объектах капитального строительства с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации, к концу 2020 года;

обеспечение направления материалов в орган государственного земельного надзора по 100 процентам мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула, в ходе проведения которых выявлены нарушения земельного законодательства, к концу 2019 года;

приобретение в государственную собственность Тульской области 50 процентов от общей площади земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, изъятых у собственников в судебном порядке, к концу 2021 года.

#### **6.2.7. Управление реализацией подпрограммы и контроль за ходом ее выполнения**

Ответственный исполнитель подпрограммы осуществляет управление реализацией подпрограммы и непосредственный контроль за ходом ее выполнения.

Управление реализацией подпрограммы осуществляется в рамках установленной компетенции ответственного исполнителя подпрограммы.

Механизм реализации подпрограммы основан на принятии ответственным исполнителем решений в пределах своих полномочий, осуществлении взаимодействия с органами власти различного уровня, предприятиями, учреждениями, иными лицами.

Закупки товаров, работ, услуг, связанных с реализацией подпрограммы, предусматриваются в соответствии с действующим законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (о государственной контрактной системе).

Механизм реализации подпрограммы направлен на эффективное планирование хода исполнения программных мероприятий, проведение мониторинга реализации подпрограммы, выработку решений при возникновении отклонений хода реализации от плана реализации подпрограммы.

Изменения в утвержденную подпрограмму вносятся в порядке, установленном действующим законодательством Тульской области.

В процессе реализации программы ответственный исполнитель:

организует реализацию подпрограммы;

несет ответственность за достижение целевых показателей подпрограммы, а также конечных результатов ее реализации;

готовит предложения о внесении изменений в подпрограмму;

проводит оценку эффективности программы на этапе ее реализации;

проводит мониторинг состояния исполнения подпрограммы.

Контроль за ходом выполнения подпрограммы осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Тульской области.

## Основные мероприятия государственной программы

№ п/п	Наименование задач государственной программы	Наименование основного мероприятия	Краткое описание мероприятия	Наименование показателя, характери- зующего выполнение задачи	Расходы (тыс. рублей) по годам								
					2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Всего
1	Повышение эффективности системы управления государственным имуществом Тульской области, в том числе имуществом, обеспечивающим экономическую основу деятельности органов государственной власти Тульской области	Обеспечение реализации государственной программы Тульской области «Управление государствен- ным имуществом и земельными ресурсами Тульской области»	Основное мероприятие направлено на обеспечение реализации мероприятий подпрограмм государствен- ной программы в соответствии с установлен- ными сроками и задачами. Реализация основного мероприятия обеспечивает выполнения целей, задач и показателей государствен- ной программы в целом, в разрезе подпрограмм	Связано со всеми показателями государствен- ной программы	Средства бюджета Тульской области								
					293360,0	248277,1	64740,0	129875,3	132569,7	132569,7	132569,7	132569,7	1266531,2
					Средства федерального бюджета								
					-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Повышение эффективности управления земельными ресурсами для реализации социальных задач, рост доходов консолидированного бюджета Тульской области за счет земельных платежей				Средства местных бюджетов								
					-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Всего								
					293360,0	248277,1	64740,0	129875,3	132569,7	132569,7	132569,7	132569,7	1266531,2

### 7. Перечень показателей результативности и эффективности государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Значения показателей								
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	на момент завершения реализации программы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области»											
Подпрограмма 1 «Имущественные отношения»											
1	Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	процентов	60,0	65,0	70,0	75,0	80,0	85,0	90,0	100,0	100,0
2	Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области	единиц	-	-	-	14	15	15	16	16	16
3	Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области,	процентов	-	-	-	7,9	8,0	8,3	8,5	9	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки										
4	Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации	единиц	-	-	-	11	12	12	13	13	13
5	Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения	единиц	28	21	14	11	8	5	3	0	0
6	Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области	единиц	9	8	7	7	6	4	2	0	0
Подпрограмма 2 «Земельные отношения»											
7	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах	единиц	95	85	136	76	55	55	-	-	502
8	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах	единиц	30	44	39	15	45	45	-	-	218

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	гектаров	-	-	6,7	13	45	45	45	45	199,7
10	Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель	процентов	100	-	100	-	-	-	-	-	100
11	Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства	процентов	-	-	-	-	-	-	-	100	100
12	Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства	процентов	-	4	10	15	26	45	100	-	100
13	Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства	единиц	-	40	270	1044	702	870	864	-	3480
14	Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула	единиц	-	68	764	-	370	370	370	370	2312
15	Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с	единиц	-	-	-	-	500	250	200	-	950

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации										
16	Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях	процентов	-	100	100	100	100	100	-	-	100
17	Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год	процентов	-	-	-	-	50	50	50	50	50

## Обоснование состава показателей результативности и эффективности государственной программы

Сформированный перечень показателей результативности и эффективности государственной программы позволяет оценить степень достижения цели и решения задач государственной программы, а также характеризует эффективность реализуемых мер государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках государственной программы.

Перечень показателей государственной программы определен на основе следующих принципов:

- охват наиболее значимых мероприятий программы;
- наблюдаемость и наличие методологии расчета значений показателей в течение всего срока реализации программы;
- регулярность формирования отчетных данных (ежеквартально и по итогам работы за год);
- применение общепринятых определений и единиц измерения;
- наличие источников информации;
- возможность получения отчетных данных с минимально возможными затратами.

Перечень целевых показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случаях изменения приоритетов государственной политики, появления новых социально-экономических обстоятельств, оказывающих существенное влияние на развитие сферы имущественных и земельных отношений.

Состав показателей результативности и эффективности государственной программы определен в соответствии с ее целями, задачами и мероприятиями.

Набор показателей сформирован таким образом, чтобы обеспечить охват наиболее значимых результатов государственной программы, оптимизацию отчетности и информационных запросов.

1. Показатель «Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» характеризует эффективность управления имуществом Тульской области, что обеспечивает достижение цели и решение задач государственной программы.

2. Показатель «Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области» характеризует эффективность проводимых мероприятий по содержанию (охране) объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области в составе имущества казны Тульской области, что обеспечивает достижение цели и решение задач государственной программы.

3. Показатель «Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки» характеризует эффективность контроля. Повышение эффективности контроля приводит к снижению нарушений при использовании государственного имущества Тульской области.

4. Показатель «Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации» характеризует деятельность, направленную на сокращение неиспользуемого имущества Тульской области.

5. Показатель «Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения» утвержден в связи с принятием Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», которым предусмотрено осуществление мер по сокращению доли участия государства в деятельности государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ.

6. Показатель «Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области» утвержден в связи с принятием Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», которым предусмотрено осуществление мер по сокращению доли участия государства в деятельности государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ.

7. Показатель «Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах» характеризует деятельность

министерства, направленную на рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц в рамках процедур, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

8. Показатель «Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах» характеризует деятельность министерства, направленную на рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц в рамках процедур, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

9. Показатель «Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения» характеризует эффективность деятельности министерства, направленной на реализацию отдельных положений Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

10. Показатель «Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель» характеризует эффективность деятельности министерства, проведение которой предусмотрено Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», направленной на увеличение поступлений налоговых платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

11. Показатель «Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства» реализуется министерством в соответствии с Комплексным планом мероприятий по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 2444-р, Соглашением о сотрудничестве по реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» между правительством Тульской области и Росреестром от 30 декабря 2013 года № 110, Дорожной картой по реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной заместителем Губернатора Тульской области 21.02.2017, и направлен на

внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах Тульской области.

12. Показатель «Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства» реализуется министерством в соответствии с Комплексным планом мероприятий по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 2444-р, Соглашением о сотрудничестве по реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» между правительством Тульской области и Росреестром от 30 декабря 2013 года № 110, Дорожной картой по реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной заместителем Губернатора Тульской области 21.02.2017, и направлен на внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Тульской области.

13. Показатель «Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства» реализуется министерством в соответствии с Комплексным планом мероприятий по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 2444-р, Соглашением о сотрудничестве по реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» между правительством Тульской области и Росреестром от 30 декабря 2013 года № 110, Дорожной картой по реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденной заместителем Губернатора Тульской области 21.02.2017, и направлен на внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Тульской области.

14. Показатель «Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на

территории муниципального образования город Тула» реализуется в соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации и Законом Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» и характеризует деятельность министерства по обеспечению потребности многодетных граждан в земельных участках.

15. Показатель «Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации» реализуется министерством в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

16. Показатель «Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях» реализуется министерством в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 20 ноября 2014 года № 2218-ЗТО «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Тула и органами государственной власти Тульской области».

17. Показатель «Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год» осуществляется министерством в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 354-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения при их неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации».

## Паспорт показателя

«Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Бойченко Дмитрий Владимирович - заместитель директора департамента - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-94, Dmitriy.Boychenko@tularegion.ru	
1	Номер паспорта показателя	1
2	Наименование показателя	Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним
3	Единица измерения	Процентов
4	Тип показателя	Показатель непосредственного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется как отношение количества объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), находящихся в государственной собственности Тульской области, на которые зарегистрировано право собственности Тульской области в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и общего количества известных объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Тульской области (кроме земельных участков)

6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежеквартально на основании ведомственных данных
---	---	--

Паспорт показателя  
«Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области»

	Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Бойченко Дмитрий Владимирович - заместитель директора департамента - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-94, Dmitriy.Boychenko@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	2
2	Наименование показателя	Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию имущества казны Тульской области
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель непосредственного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется суммированием количества объектов, составляющих имущество казны Тульской области, в отношении которых проведены мероприятия по содержанию (охране) в отчетном периоде
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

## Паспорт показателя

«Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Демина Ольга Васильевна - начальник отдела контрольной работы министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-95, Olga.Demina@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя 3
2	Наименование показателя Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки
3	Единица измерения Процентов
4	Тип показателя Показатель непосредственного результата
5	Порядок формирования показателя Показатель формируется как отношение количества объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Тульской области, правообладателями которых являются органы государственной власти Тульской области, государственные учреждения Тульской области, государственные унитарные предприятия Тульской области, а также

		организации иной организационно-правовой формы, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, и общего количества таких объектов, учтенных в Реестре имущества Тульской области на начало года, в котором осуществлены проверки
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

**Паспорт показателя**  
**«Количество объектов недвижимого имущества,**  
**планируемых к приватизации»**

	Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Бойченко Дмитрий Владимирович - заместитель директора департамента - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-94, Dmitriy.Boychenko@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	4
2	Наименование показателя	Количество объектов недвижимого имущества, планируемых к приватизации
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования количества объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации имущества Тульской области в отчетном периоде
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

**Паспорт показателя**  
**«Количество государственных унитарных предприятий**  
**Тульской области, основанных на праве**  
**хозяйственного ведения»**

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Бойченко Дмитрий Владимирович - заместитель директора департамента - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-94, Dmitriy.Boychenko@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	5
2	Наименование показателя	Количество государственных унитарных предприятий Тульской области, основанных на праве хозяйственного ведения
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества государственных унитарных предприятий Тульской области
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

**Паспорт показателя**  
**«Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции,**  
**доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся**  
**в государственной собственности Тульской области»**

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Бойченко Дмитрий Владимирович - заместитель директора департамента - начальник отдела имущественных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-94, Dmitriy.Boychenko@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	6

2	Наименование показателя	Количество хозяйственных товариществ и обществ, акции, доли в уставных (складочных) капиталах которых находятся в государственной собственности Тульской области
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества долей в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, находящихся в государственной собственности Тульской области
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

#### Паспорт показателя

«Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Астахова Ольга Владимировна - заместитель директора департамента - начальник отдела по распоряжению земельными участками на территории населенного пункта г. Тула департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, <a href="mailto:Olga.Astahova@tularegion.ru">Olga.Astahova@tularegion.ru</a>
1	Номер паспорта показателя	7
2	Наименование показателя	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для жилищного строительства на торгах

3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель непосредственного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых приняты решения о предоставлении для жилищного строительства на торгах
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежеквартально на основании ведомственных данных

#### Паспорт показателя

«Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах»

	Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Астахова Ольга Владимировна - заместитель директора департамента - начальник отдела по распоряжению земельными участками на территории населенного пункта г. Тула департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, <a href="mailto:Olga.Astahova@tularegion.ru">Olga.Astahova@tularegion.ru</a>
1	Номер паспорта показателя	8
2	Наименование показателя	Количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых принято решение о предоставлении для коммерческих целей на торгах
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель непосредственного результата

5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальном образовании город Тула, в отношении которых приняты решения о предоставлении для коммерческих целей на торгах
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежеквартально на основании ведомственных данных

### Паспорт показателя

«Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	9
2	Наименование показателя	Общая площадь земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения
3	Единица измерения	Гектаров
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общей площади земельных участков, приобретенных в собственность Тульской области в рамках реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании принятых решений о приобретении земельных участков
---	---	---

Паспорт показателя  
«Доля территории Тульской области, на которой  
актуализированы результаты государственной  
кадастровой оценки земель»

	Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	10
2	Наименование показателя	Доля территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель
3	Единица измерения	Процентов
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется как отношение площади территории Тульской области, на которой актуализированы результаты государственной кадастровой оценки земель, с общей площадью территории Тульской области
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании принятых решений о проведении государственной кадастровой оценки земель

Паспорт показателя  
«Доля границы Тульской области, описанной  
в соответствии с требованиями земельного  
и градостроительного законодательства»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeveva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	11
2	Наименование показателя	Доля границы Тульской области, описанной в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства
3	Единица измерения	Процентов
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем описания всей протяженности границы Тульской области
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно по результатам работ, выполненных подрядчиками в рамках законодательства о контрактной системе в Российской Федерации

Паспорт показателя  
«Доля муниципальных образований Тульской области, границы  
которых описаны в соответствии с требованиями земельного  
и градостроительного законодательства»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeveva@tularegion.ru
--	--	--

1	Номер паспорта показателя	12
2	Наименование показателя	Доля муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства
3	Единица измерения	Процентов
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется как отношение количества муниципальных образований Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями действующего законодательства, с общим количеством муниципальных образований Тульской области
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно по результатам работ, выполненных подрядчиками в рамках законодательства о контрактной системе в Российской Федерации

#### Паспорт показателя

«Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	13
2	Наименование показателя	Количество населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства
3	Единица измерения	Единиц

4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества населенных пунктов Тульской области, границы которых описаны в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно по результатам работ, выполненных подрядчиками в рамках законодательства о контрактной системе в Российской Федерации

#### Паспорт показателя

**«Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула»**

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)		Астахова Ольга Владимировна - заместитель директора департамента - начальник отдела по распоряжению земельными участками на территории населенного пункта г. Тула департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Olga.Astahova@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	14
2	Наименование показателя	Количество земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества земельных участков, сформированных для предоставления многодетным гражданам, постоянно проживающим на территории муниципального образования город Тула

6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно по результатам работ, выполненных подрядчиками в рамках законодательства о контрактной системе в Российской Федерации
---	---	---

## Паспорт показателя

«Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации»

	Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя	15
2	Наименование показателя	Количество земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации
3	Единица измерения	Единиц
4	Тип показателя	Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя	Показатель формируется путем суммирования общего количества земельных участков и объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации
6	Описание системы мониторинга показателя	Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно по результатам работ, выполненных подрядчиками в рамках законодательства о контрактной системе в Российской Федерации

## Паспорт показателя

«Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях»

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Демина Ольга Васильевна - начальник отдела контрольной работы министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-95, Olga.Demina@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя 16
2	Наименование показателя Доля мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Тула с выявленными нарушениями земельного законодательства, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях
3	Единица измерения Процентов
4	Тип показателя Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя Показатель формируется как отношение количества мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля, материалы по которым направлены в орган государственного земельного надзора для возбуждения дел об административных правонарушениях, с общим числом проведенных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля, в ходе проведения которых выявлены нарушения земельного законодательства
6	Описание системы мониторинга показателя Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных

**Паспорт показателя**  
**«Доля приобретенных в государственную собственность**  
**Тульской области земельных участков от общей площади**  
**изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного**  
**назначения, в год»**

Исполнитель, ответственный за формирование показателя (контактная информация: Ф.И.О., должность, телефон, адрес электронной почты)	Воробьева Елена Владимировна - начальник отдела земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области, тел. (4872) 24-53-97, Elena.Vorobeva@tularegion.ru
1	Номер паспорта показателя 17
2	Наименование показателя Доля приобретенных в государственную собственность Тульской области земельных участков от общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в год
3	Единица измерения Процент
4	Тип показателя Показатель конечного результата
5	Порядок формирования показателя Показатель формируется как отношение земельных участков, приобретенных в государственную собственность Тульской области, к общей площади изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения за отчетный период
6	Описание системы мониторинга показателя Мониторинг проводится министерством имущественных и земельных отношений Тульской области ежегодно на основании ведомственных данных









**9. Информация о ресурсном обеспечении  
государственной программы**

**Ресурсное обеспечение реализации государственной программы  
за счет средств бюджета Тульской области**

Статус	Наименование государственной программы, подпрограммы, мероприятия подпрограммы, региональной программы, основного мероприятия государственной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, источники финансирования	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей.), годы							
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Государственная программа	Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области	Всего	-	-	-	-	300087,8	256911,0	96885,7	154935,3	163351,8	171382,9	177639,85	169436,8
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	-	-	-	300087,8	293895,0	-	154935,3	163351,8	171382,9	177639,85	169436,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		министерство экономического развития Тульской области	807	-	-	-	-	-	96885,7	-	-	-	-	-	
Подпрограмма 1	Имущественные отношения	Всего	-	-	-	-	1493,9	406,3	12515,5	3610,0	5731,3	11187,9	11557,9	11557,9	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	-	-	-	1493,9	406,3	-	580,0	530,0	530,0	900,0	900,0	
		министерство экономического развития Тульской области	807	-	-	-	-	-	-	12515,5	-	-	-	-	-
		специализированное государственное учреждение при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области»	823	-	-	-	-	-	-	-	3030,0	5201,3	10657,9	10657,9	10657,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Мероприятие 1	Оценка размера арендной платы, выполнение работ, связанных с проведением государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков), кадастровых работ и управление государственной собственностью	Всего	-	-	-	-	1335,3	110,0	11038,0	417,5	530,0	530,0	900,0	900,0	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22124 35	000	1335,3	110,0	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0113	22101 24350	000	-	-	11038,0	-	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22101 24350	000	-	-	-	417,5	530,0	530,0	900,0	900,0	-
Мероприятие 2	Обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации	Всего	-	-	-	-	158,6	69,6	168,0	162,5	-	-	-	-	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22124 36	000	158,6	69,6	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического	807	0113	22102 24360	000	-	-	168,0	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		развития Тульской области												
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22102 24360	000	-	-	-	162,5	-	-	-	-
Мероприятие 3	Содержание и обслуживание имущества казны Тульской области	Всего	-	-	-	-	-	226,7	1309,5	3030,0	5201,3	10657,9	10657,9	10657,9
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22124 37	000	-	226,7	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0113	22103 24370	000	-	-	1309,5	-	-	-	-	-
		специализи- рованное государственное учреждение при правительстве Тульской области «Фонд	823	0113	22103 24370	000	-	-	-	3030,0	5201,3	10657,9	10657,9	10657,9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		имущества Тульской области» (по согласованию)													
Подпрограмма 2	Земельные отношения	Всего	-	-	-	-	5233,9	8227,6	19630,2	21450,0	25050,8	27625,3	33512,25	25309,2	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	-	-	-	5233,9	8227,6	-	21450,0	25050,8	27625,3	33512,25	25309,2	
		министерство экономического развития Тульской области	807	-	-	-	-	-	19630,2	-	-	-	-	-	
Мероприятие 1	Организация работ по оценке размера арендной платы за земельные участки и рыночной стоимости земельных участков	Всего	-	-	-	-	900,0	567,0	1259,5	1450,0	1415,2	1415,2	1415,2	1415,2	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22224 38	000	900,0	567,0	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0113	22201 24380	000	-	-	1259,5	-	-	-	-	-	-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	<p>собственность Тульской области при реализации преимущественного права Тульской области на приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения</p>	и земельных отношений Тульской области													
		министерство экономического развития Тульской области	807	0113	22203 24410	000	-	-	900,0	-	-	-	-	-	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22203 24410	000	-	-	-	1000,0	1000,0	1000,0	11200,0	11200,0	
Мероприятие 4	Проведение государственной кадастровой оценки земель	Всего	-	-	-	-	-	-	10400,0	-	-	-	-	-	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22224 40	000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0412	22204 24400	000	-	-	10400,0	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Мероприятие 5	Описание границ Тульской области, муниципальных образований Тульской области и населенных пунктов Тульской области	Всего	-	-	-	-	1893,9	3298,7	4560,9	15000,0	15000,0	15000,0	9203,05	3000,0	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22224 39	000	1893,9	3298,7	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0412	22205 24390	000	-	-	4560,9	-	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22205 24420	000	-	-	-	15000,0	15000,0	15000,0	9203,05	3000,0	
Мероприятие 6	Выполнение кадастровых работ с целью образования земельных участков для последующего предоставления многодетным гражданам	Всего	-	-	-	-	-	361,3	704,2	1000,0	1000,0	1000,0	2000,0	2000,0	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22224 39	000	-	361,3	-	-	-	-	-	-	-
		министерство экономического	807	0412	22206 24390	000	-	-	704,2	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		развития Тульской области													
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22206 24450	000	-	-	-	1000,0	1000,0	1000,0	2000,0	2000,0	
Мероприятие 7	Проведение комплексных кадастровых работ	Всего	-	-	-	-	-	-	-	-	3635,6	6210,1	2000,0	-	
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22224 39	000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22207 R5110	000	-	-	-	-	-	1000,0	1000,0	2000,0	-
			823	0412	22207 R5110	000	-	-	-	-	-	2635,6	5210,1	-	-
Мероприятие 8	Разработка проектов планировки и межевания территории	Всего	-	-	-	-	1000,0	349,2	-	-	-	-	-	-	
		министерство имущественных и земельных отношений	823	0412	22280 64	000	1000,0	349,2	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		Тульской области												
		министерство экономического развития Тульской области	807	0412	22208 80640	000	-	-	-	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0412	22208 80640	000	-	-	-	-	-	-	-	-
Мероприятие 9	Приобретение изъятых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Тульской области	Всего	-	-	-	-	-	-	-	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0	3000,0
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22209 24430	000	-	-	-	1000,0	1000,0	1000,0	3000,0	3000,0
Основное мероприятие	Обеспечение реализации	Всего	-	-	-	-	293360,0	248277,1	64740,0	129875,3	132569,7	132569,7	132569,7	132569,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	государственной программы Тульской области «Управление государственным имуществом и земельными ресурсами Тульской области»	министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	-	-	-	293360,0	248277,1	-	129875,3	132569,7	132569,7	132569,7	132569,7
		министерство экономического развития Тульской области	807	-	-	-	-	-	64740,0	-	-	-	-	-
	Расходы на выплаты по оплате труда работников государственных органов	Всего	-	-	-	-	38487,2	44270,6	-	49881,0	49881,0	49881,0	49881,0	49881,0
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	2230011	000	38487,2	44270,6	-	-	-	-	-	-
			823	0113	2230100110	000	-	-	-	49881,0	49881,0	49881,0	49881,0	49881,0
	Расходы на обеспечение функций государственных органов	Всего	-	-	-	-	2298,8	3190,5	-	2415,6	2415,6	2415,6	2415,6	2415,6
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	2230019	000	2298,8	3190,5	-	-	-	-	-	-
			823	0113	2230100190	000	-	-	-	2415,6	2415,6	2415,6	2415,6	2415,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Прочие расходы по обязательствам государства	Всего	-	-	-	-	2117,5	1313,8	940,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0
министерство имущественных и земельных отношений Тульской области		823	0113	2232596	000	2117,5	1313,8	-	-	-	-	-	-	-
министерство экономического развития Тульской области		807	0113	2230225960	000	-	-	-	940,0	-	-	-	-	-
министерство имущественных и земельных отношений Тульской области		823	0113	2230225960	000	-	-	-	-	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0	2640,0
	Расходы на обеспечение деятельности специализированного учреждения при правительстве Тульской области «Фонд	Всего	-	-	-	-	8258,7	6377,7	6274,8	7693,7	7693,7	7693,7	7693,7	7693,7
министерство имущественных и земельных отношений Тульской области,		823	0113	2230059	000	8258,7	6377,7	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	имущества Тульской области»	специализи- рованное учреждение при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» (по согласованию)												
		министерство экономического развития Тульской области, специализи- рованное учреждение при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» (по согласованию)	807	0113	22303 00590	000	-	-	6274,8	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской	823	0113	22303 00590	000	-	-	-	7693,7	7693,7	7693,7	7693,7	7693,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		области, специализи- рованное учреждение при правительстве Тульской области «Фонд имущества Тульской области» (по согласованию)												
	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государствен- ного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) для государственного учреждения Тульской области «Тульские парки»	Всего	823	0603	22300 59	611	79697,8	74073,9	-	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области, государственное учреждение Тульской области «Тульские парки» (по согласованию)	823	0603	22300 59	611	79697,8	74073,9	-	-	-	-	-	-
	Субсидии на	Всего	823	0603	22300 59	612	162500,0	119050,6	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	иные цели для государственного учреждения Тульской области «Тульские парки»	министерство имущественных и земельных отношений Тульской области, государственное учреждение Тульской области «Тульские парки» (по согласованию)	823	0603	22300 59	612	162500,0	119050,6	-	-	-	-	-	-
	Расходы на создание и развитие государственного учреждения Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации»	Всего	-	-	-	-	-	-	36094,5	2107,5	-	-	-	-
		министерство экономического развития Тульской области	807	0113	22305 24440	-	-	-	36094,5	-	-	-	-	-
		министерство имущественных и земельных отношений Тульской области	823	0113	22305 24440	-	-	-	-	2107,5	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Субсидия на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) для государственного учреждения Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации»	Всего	-	-	-	-	-	-	21430,7	65137,5	69939,4	69939,4	69939,4	69939,4
	«Областное бюро технической инвентаризации»	министерство экономического развития Тульской области, государственное учреждение Тульской области «Областное бюро технической инвентаризации» (по согласованию)	807	0113	2230500590	611	-	-	21430,7	-	-	-	-	-









## 10. Анализ рисков реализации государственной программы и описание мер по управлению рисками с целью минимизации их влияния на достижение цели государственной программы

Реализация государственной программы сопряжена с определенными рисками. Описание рисков реализации государственной программы и механизмов управления ими представлено в таблице.

### Риски реализации государственной программы и меры управления рисками

№ п/п	Вид рисков	Определение факторов риска	Меры управления рисками	Оценка уровня влияния риска
1	Макроэкономические риски	Снижение темпов роста экономики, инфляция негативно влияющие на эффективность реализации политики в сфере имущественных и земельных отношений, несвоевременное финансирование Программы в процессе ее реализации	Своевременная корректировка объемов финансирования Программы	Высокий
2	Политические риски	Вероятность финансовых потерь в связи с изменением политической системы, политической нестабильностью и нежелательными последствиями возможных политических событий	Своевременная корректировка объемов финансирования Программы, контроль выполнения мероприятий в рамках Программы	Средний
3	Природно-климатические риски	Возникновение обстоятельств непреодолимой силы (природные, техногенные катастрофы)	Управление риском в рамках Программы невозможно	Средний
4	Международные риски	Ухудшение политической ситуации может повлечь пересмотр стратегии развития, снижение активности развития сферы имущественно-земельных отношений в регионе	Управление риском в рамках Программы невозможно	Средний
5	Законодательные риски	Несвоевременное принятие нормативных правовых актов по вопросам реализации Программы, неточности в организации управления и мониторинга исполнения Программы	Оперативное реагирование на изменения законодательства	Средний

№ п/п	Вид рисков	Определение факторов риска	Меры управления рисками	Оценка уровня влияния риска
6	Социальные риски	Низкие темпы роста показателей эффективности и результативности, нехватка специалистов в сфере имущественно-земельных отношений	Осуществление мероприятий по привлечению к работе в сфере имущественно-земельных отношений молодых специалистов	Низкий
7	Управленческие (внутренние) риски	Неэффективное управление реализацией государственной программы, низкое качество межведомственного взаимодействия, недостаточный контроль над реализацией	Контроль выполнения мероприятий в рамках Программы	Низкий

В целях минимизации указанных рисков в процессе реализации Программы предусматриваются:

создание гибкой и эффективной системы управления на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности исполнителей Программы;

мониторинг выполнения мероприятий Программы, регулярный анализ, при необходимости, ежегодная корректировка показателей и мероприятий Программы;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач развития сферы имущественных и земельных отношений;

более широкое привлечение общественности к реализации и оценке результатов реализации Программы, повышение публичности отчетности о ходе реализации Программы.