



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2016 № 185

### О внесении изменений в постановление администрации Тульской области от 05.12.2008 № 793

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Тульской области от 05.12.2008 № 793 «О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Тульской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе» следующие изменения:

а) в названии постановления, пункте 1 постановления слово «передачи» заменить словом «предоставления»;

б) в преамбуле постановления цифры «34» заменить цифрами «48»;

в) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



Ю.М. Андрианов

Приложение  
к постановлению правительства  
Тульской области

от 04.05.2016 № 185

Приложение  
к постановлению администрации  
Тульской области

от 05.12.2008 № 793

## **ПОРЯДОК**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Тульской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Тульской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе (далее – Перечень).

2. Формирование и ведение Перечня представляют собой установленные настоящим Порядком процедуры подготовки и согласования органами исполнительной власти Тульской области предложений о включении объектов государственного имущества Тульской области в Перечень, предложений об исключении объектов из Перечня, осуществления действий, связанных с подготовкой проектов Перечня (проектов изменений, вносимых в Перечень).

3. Утверждение Перечня и изменений, вносимых в Перечень, осуществляется постановлением правительства Тульской области.

4. В Перечень включаются здания, строения, сооружения, нежилые помещения и объекты движимого имущества, находящиеся в государственной собственности Тульской области, свободные от прав

третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

В Перечень включаются сведения, необходимые для идентификации имущества, в том числе о его наименовании, адресе и площади (в отношении объектов недвижимого имущества).

5. Разработка проекта постановления правительства Тульской области об утверждении Перечня (о внесении изменений в Перечень) осуществляется министерством экономического развития Тульской области (далее – Министерство) по согласованию с комитетом Тульской области по предпринимательству и потребительскому рынку (далее – Комитет).

6. Отраслевые органы исполнительной власти Тульской области ежегодно не позднее 30 апреля текущего года направляют в Министерство информацию об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в государственной собственности Тульской области, предлагаемых к включению в Перечень.

В данные предложения включаются сведения об объектах, находящихся в государственной казне Тульской области, а также об объектах, находящихся в оперативном управлении государственных учреждений Тульской области, подведомственных соответствующим органам исполнительной власти Тульской области, если такие объекты не используются указанными учреждениями, не планируются к дальнейшему использованию и предполагаются к изъятию в государственную казну Тульской области.

Предложения органов исполнительной власти Тульской области должны содержать следующую информацию:

а) сведения, необходимые для идентификации имущества, в том числе о его наименовании, адресе и площади (в отношении объектов недвижимого имущества);

б) год ввода в эксплуатацию здания, строения, сооружения, которым является (или в котором расположен) соответствующий объект недвижимого имущества, предлагаемый к включению в Перечень;

в) сведения о земельном участке (в том числе о государственной регистрации прав на земельный участок), на котором расположено здание, строение или сооружение, предлагаемое к включению в Перечень;

г) сведения об ограничениях (обременениях) в отношении имущества, предлагаемого к включению в Перечень:

вид ограничения (обременения);

содержание ограничения (обременения);

срок действия ограничения (обременения);

информация о лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение):

полное наименование;

местонахождение;

основной государственный регистрационный номер;

идентификационный номер налогоплательщика;

д) реестровый номер имущества в соответствии со сведениями реестра имущества Тульской области (в отношении объектов, подлежащих учету в реестре имущества Тульской области);

е) сведения о состоянии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к включению в Перечень, наличии относящихся к нему коммуникаций и инженерных сетей, а также их состоянии;

ж) сведения о состоянии объекта движимого имущества, предлагаемого к включению в Перечень, пригодности его к дальнейшему использованию на долгосрочной основе и наличии относящейся к нему документации.

В случае внесения предложений о включении в Перечень объектов движимого имущества обязательными приложениями к указанным предложениям являются копии правоустанавливающих документов на такое имущество, документов первичного бухгалтерского учета на него, а также фотоматериалы, характеризующие состояние имущества.

7. По результатам анализа поступивших предложений, имеющейся информации, состояния имущества, предлагаемого к включению в Перечень, перспектив его использования и приватизации, изменения назначения (перепрофилирования) и (или) изъятия из оперативного управления органов исполнительной власти или государственных учреждений Тульской области, Министерство осуществляет разработку проекта постановления правительства Тульской области об утверждении Перечня (о внесении изменений в Перечень).

8. Утвержденный Перечень подлежит ежегодному дополнению в срок не позднее 1 ноября текущего года.

9. Объект недвижимого или движимого имущества исключается из утвержденного Перечня на основании постановления правительства Тульской области, проект которого разрабатывается Министерством по согласованию с Комитетом, в случае, если 2 раза подряд после размещения в установленном законодательством порядке извещения о предоставлении предусмотренного Перечнем объекта во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на долгосрочной основе в течение указанного в таком

извещении срока не подано ни одной заявки согласно соответствующему извещению.

10. Проект Перечня (изменений в Перечень) до его утверждения правительством Тульской области подлежит в сроки и в порядке, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющую деятельность в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

11. Государственное имущество Тульской области, включенное в Перечень, используется только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

12. Утвержденный Перечень, а также вносимые в него изменения, подлежат обязательному опубликованию в виде правового акта правительства Тульской области в средствах массовой информации в порядке, установленном законодательством Тульской области, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте правительства Тульской области и на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Тульской области в течение 30 дней с даты утверждения.

Размещение утвержденного Перечня, а также вносимых в него изменений, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» осуществляется:

на официальном сайте правительства Тульской области – министерством по информатизации, связи и вопросам открытого управления Тульской области;

на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Тульской области – Комитетом.

---