



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2016 № 53

### О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 25.02.2015 № 88

В соответствии со статьей 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения и дополнения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 25.02.2015 № 88 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, не завершённые строительством объекты», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области



Ю.М. Андрианов

Приложение  
к постановлению правительства  
Тульской области

от 09.02.2016

№ 53

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ,  
которые вносятся в постановление правительства Тульской области  
от 25.02.2015 № 88 «Об утверждении административного регламента  
предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и  
юридическим лицам земельных участков, на которых расположены  
здания, строения, сооружения, не завершённые строительством  
объекты»**

1. В названии, в пункте 1 постановления, в названии и по тексту приложения к постановлению текст «строение» в соответствующих падежах исключить.

2. В преамбуле постановления цифры «34» заменить цифрами «48».

3. По тексту приложения к постановлению, приложения № 1 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, не завершённые строительством объекты» текст «министерство имущественных и земельных отношений» в соответствующих падежах заменить тестом «министерство экономического развития» в соответствующих падежах.

4. По тексту приложения к постановлению текст «обеспечения деятельности министерства» в соответствующих падежах заменить текстом «финансово-экономической работы и обеспечения деятельности министерства» в соответствующих падежах.

5. В пункте 5 приложения к постановлению:

а) в абзаце 1 после текста «дом 2.» дополнить текстом «Юридический адрес министерства: 300041, город Тула, проспект Ленина, дом 2.»;

б) в абзаце 7 текст «[mizo@tularegion.ru](mailto:mizo@tularegion.ru)» заменить текстом «[mineconom@tularegion.ru](mailto:mineconom@tularegion.ru)»;

в) в абзаце 8 текст «<http://mizo.tularegion.ru>» заменить текстом «<http://econom.tularegion.ru>»;

г) в абзаце 11 текст «департамент земельных отношений» заменить текстом «отдел по распоряжению земельными участками департамента имущественных и земельных отношений министерства».

6. Абзац 7 пункта 6 приложения к постановлению исключить.

7. В пункте 20 приложения к постановлению:

- а) абзац 8 исключить;
- б) в абзаце 12 текст «и их оплаты» исключить;
- в) абзац 13 изложить в новой редакции:

«постановлением правительства Тульской области от 11.11.2015 № 508 «Об утверждении Положения о министерстве экономического развития Тульской области» («Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации» <http://npatula.ru>, 13.11.2015);».

8. В пункте 22 приложения к постановлению:

а) в абзаце 3 текст «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить текстом «Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), портала государственных и муниципальных услуг (функций) Тульской области»;

б) абзац 4 исключить.

9. В пунктах 23, 47, 48, в названии подраздела 2 раздела 3 приложения к постановлению текст «Едином портале государственных и муниципальных услуг» в соответствующих падежах заменить текстом «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), портале государственных и муниципальных услуг (функций) Тульской области» в соответствующих падежах.

10. Подраздел 8 раздела II приложения к постановлению изложить в новой редакции:

**«8. Исчерпывающий перечень оснований для возврата документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

28. Основаниями для возврата документов, необходимых для предоставления государственной услуги, являются:

а) предоставление (направление) в министерство заявления, в котором не указаны:

фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность (для гражданина),

наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

цель использования земельного участка;

реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения;

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем;

б) предоставление (направление) в министерство заявления без приложения документов;

в) обращение в министерство за оказанием государственной услуги, не предоставляемой министерством.

Возврат заявителю документов, необходимых для предоставления государственной услуги, осуществляется в течение десяти календарных дней со дня поступления заявления.».

11. Подраздел 14 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

**«14. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к месту ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления государственной услуги**

37. Здание, в котором размещается министерство, должно быть оборудовано информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о министерстве.

Информационная табличка должна размещаться рядом с входом либо на двери входа так, чтобы ее хорошо видели посетители.

Фасад здания должен быть оборудован осветительными приборами, которые позволят в течение рабочего времени министерства ознакомиться с информационной табличкой.

38. Прием заявителей осуществляется в помещении, специально выделенном для предоставления государственной услуги (далее – помещение).

Вход и выход из помещения оборудуются соответствующими указателями.

В помещении предусматривается оборудование мест общественного пользования и мест хранения верхней одежды посетителей.

39. В местах предоставления государственной услуги предусматривается оборудование мест общественного пользования (туалетов).

Помещение оборудуется системами кондиционирования (охлаждения и нагревания) воздуха, средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

Помещение должно соответствовать установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям и нормативам, быть удобным и иметь достаточно места.

Помещение должно быть оборудовано противопожарной системой и средствами порошкового пожаротушения.

40. Помещение включает в себя: сектор ожидания, сектор для приема посетителей (рабочие места специалистов министерства).

Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, но не менее 2 мест.

Помещение должно соответствовать комфортным условиям для граждан, оборудуется стульями, столами (стойками), обеспечивается информационными стендами с информацией, указанной в пункте 6 настоящего Административного регламента, визуальной, текстовой и мультимедийной информацией.

41. На территории, прилегающей к месторасположению министерства, должны быть места для парковки автотранспортных средств, в том числе для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов.

Для людей с ограниченными возможностями предусматривается:

возможность беспрепятственного входа в помещение и выхода из него;

содействие со стороны должностных лиц министерства, при необходимости, инвалиду при входе в объект и выходе из него;

оборудование на прилегающих к зданию территориях мест для парковки автотранспортных средств инвалидов;

возможность посадки в транспортное средство и высадки из него перед входом в министерство, в том числе с использованием кресла-коляски и, при необходимости, с помощью персонала министерства;

возможность самостоятельного передвижения по объекту в целях доступа к месту предоставления государственной услуги, а также с помощью должностных лиц, предоставляющих услуги, ассистивных и вспомогательных технологий, а также сменной кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, по территории министерства;

обеспечение доступа на объект собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение, выданного по форме, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политике и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

оказание должностными лицами министерства иной необходимой инвалидам и маломобильным группам населения помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

42. Рабочие места специалистов, осуществляющих предоставление государственной услуги, должны быть оборудованы персональными компьютерами с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, средствами вычислительной и электронной техники, печатающими устройствами, копировальными устройствами, позволяющими предоставлять государственную услугу в полном объеме. Рабочие места должны быть оборудованы столами для возможности работы с документами, стульями, информационными табличками с указанием номера кабинета, фамилии, имени, отчества специалиста министерства, осуществляющего предоставление государственной услуги.»

12. Пункт 44 приложения к постановлению дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Министерство при предоставлении государственной услуги взаимодействие с многофункциональными центрами не осуществляет.»

13. В пунктах 46, 52 приложения к постановлению текст «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), портале государственных услуг Тульской области» заменить текстом «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций), портале государственных и муниципальных услуг (функций) Тульской области».

14. Абзац 2 пункта 47 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«Министерство при предоставлении государственной услуги взаимодействие с многофункциональными центрами не осуществляет.»

15. В пункте 53 приложения к постановлению текст «портале государственных услуг Тульской области» заменить текстом «портале государственных и муниципальных услуг (функций) Тульской области».

16. В пункте 51 приложения к постановлению:

а) в абзаце 4 текст «или уведомления о приостановлении предоставления государственной услуги» исключить;

б) в абзаце 5 текст «либо уведомления об отказе в предоставлении земельного участка и направление его заявителю» исключить.

17. Абзацы 4–10, 13 пункта 58 приложения к постановлению исключить.

18. Абзац 4 пункта 59 приложения к постановлению исключить.

19. Абзац 4 пункта 60 приложения к постановлению исключить.

20. В пункте 61 приложения к постановлению текст «, либо направление уведомления заявителю об отказе в приеме заявления» исключить.

21. Абзац 7 пункта 63 приложения к постановлению исключить.

22. В пункте 64 приложения к постановлению текст «приостановления (отказа)» заменить словом «отказа» исключить.

23. В названии подраздела 6 раздела III приложения к постановлению текст «уведомления о приостановлении предоставления государственной услуги или» исключить.

24. В пункте 65 приложения к постановлению текст «, либо наличия оснований для приостановления предоставления государственной услуги» исключить.

25. В пункте 66 приложения к постановлению:

а) в абзаце 2 текст «уведомления о приостановлении предоставления государственной услуги с указанием причин приостановления либо проект» исключить;

б) абзац 3 изложить в новой редакции:

«передает проект отказа в предоставлении государственной услуги непосредственному руководителю (начальнику отдела) для рассмотрения на предмет наличия правовых оснований для подготовки проекта отказа, который передает проект отказа с документами, послужившими основанием для его подготовки, руководителю министерства либо иному уполномоченному должностному лицу министерства для подписания.»;

в) абзац 4 исключить.

26. В пункте 67 приложения к постановлению:

а) абзац 1 изложить в новой редакции:

«67. После подписания проекта отказа в предоставлении государственной услуги руководитель министерства либо иное уполномоченное должностное лицо министерства передает подписанный проект отказа сотруднику министерства, ответственному за предоставление государственной услуги.»;

б) в абзаце 2 текст «подписанные уведомление либо отказ» заменить текстом «подписанный отказ»;

в) в абзаце 3 текст «уведомления либо» исключить;

г) в абзаце 4 текст «подписанных уведомления либо отказа» заменить текстом «подписанного отказа»;

д) в абзаце 5 текст «уведомления либо» исключить.

27. В пункте 68 приложения к постановлению текст «уведомления о приостановлении рассмотрения заявления с указанием причин приостановления либо» исключить.

28. В пункте 69 приложения к постановлению:

а) абзац 2 исключить;

б) в абзаце 2 текст «для приостановления государственной услуги либо наличие оснований» исключить;

в) абзац 3 исключить.

29. В пункте 70 приложения к постановлению:

а) абзац 4 исключить;

б) в абзаце 5 текст «проект уведомления об отказе,» исключить.

30. В пунктах 71, 72 подраздела 7 раздела III приложения к постановлению текст «заместителю министра – директору департамента земельных отношений министерства» в соответствующих падежах заменить текстом «заместителю министра экономического развития Тульской области» в соответствующих падежах.

31. В пункте 71 приложения к постановлению текст «проекта уведомления об отказе,» исключить.

32. Абзацы 2 и 3 пункта 72 приложения к постановлению исключить.

33. В пункте 82 приложения к постановлению текст «департамента земельных отношений министерства» заменить текстом «департамента имущественных и земельных отношений министерства».

34. В пункте 96 приложения к постановлению слово «губернатора» заменить словом «Губернатора».

35. Пункты 29, 50 приложения к постановлению приложения исключить, соответственно изменив нумерацию пунктов.

36. В пункте 93 приложения к постановлению цифру «92» заменить цифрой «90».

37. В пункте 95 приложения к постановлению цифру «96» заменить цифрой «94».

38. В пункте 98 приложения к постановлению цифру «97» заменить цифрой «95».

39. Приложение № 2 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, незавершенные строительством объекты» изложить в новой редакции (приложение).

---



# Приложение

## Приложение № 2 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, незавершенные строительством объекты»

### **БЛОК-СХЕМА** предоставления государственной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, не завершенные строительством объекты»

