



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2015 № 18

Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Тульской области или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Тульской области

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 34 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Тульской области или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Тульской области (приложение).

2. Установить, что оценка эффективности использования средств бюджета Тульской области, направляемых на капитальные вложения, не проводится в отношении инвестиционных проектов, финансирование которых началось за счет средств бюджета Тульской области до 1 января 2015 года.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель губернатора
Тульской области – председатель
правительства Тульской области**



Ю.М. Андрианов

003661

ПОРЯДОК

принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Тульской области или приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Тульской области

I. Основные положения

1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Тульской области (далее – инвестиции) в объекты капитального строительства стоимостью более 100,0 миллионов рублей государственной собственности Тульской области или приобретение объектов недвижимого имущества стоимостью более 100,0 миллионов рублей в государственную собственность Тульской области (далее соответственно – объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества) в форме капитальных вложений в основные средства, находящиеся (которые будут находиться) в государственной собственности Тульской области (далее – решение).

Настоящий Порядок не распространяется на проекты, реализуемые:
при участии средств инвестиционного фонда Тульской области;
на условиях концессионных соглашений;
на условиях соглашений о государственно-частном партнерстве.

2. Инициатором подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций выступает главный распорядитель бюджетных средств, ответственный за реализацию мероприятия государственной программы, или орган исполнительной власти Тульской области, определенный правительством Тульской области в качестве ответственного исполнителя государственной программы, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции (далее – главный распорядитель).

3. Не допускается предоставление бюджетных инвестиций если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о предоставлении субсидии из бюджета Тульской области на строительство (приобретение) данного объекта

муниципальному (ым) образованию (ям).

4. Отбор объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится главным распорядителем с учетом:

положительного заключения об эффективности использования средств бюджета Тульской области, направляемых на капитальные вложения, полученного в соответствии с действующим законодательством Тульской области;

оценки соответствия планируемого размещения объекта документам территориального планирования Тульской области.

Порядок отбора и состав комиссии, осуществляющей отбор, определяется главным распорядителем.

II. Принятие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

5. Проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено в рамках одного мероприятия государственной программы.

6. Проект решения подготавливается в форме проекта нормативного правового акта правительства Тульской области о внесении изменений в государственную программу Тульской области.

7. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (паспорта инвестиционного проекта – в случае отсутствия утвержденной проектной документации на дату подготовки проекта решения по форме согласно приложению) либо наименование объекта недвижимого имущества;

б) настоящее либо планируемое местонахождение объектов;

в) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение,

приобретение);

г) наименование главного распорядителя бюджетных средств и государственного заказчика;

д) наименование застройщика (заказчика);

е) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

ж) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

з) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

к) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации,

информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

л) распределение общего (предельного) объема предоставляемых бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если бюджетные инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства бюджета Тульской области соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

9. Главный распорядитель направляет проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций с пояснительной запиской, включающей обоснование необходимости реализации проекта, и финансово-экономическим обоснованием не позднее 1 августа года, предшествующего году планируемого начала предоставления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества, или в течение текущего финансового года по решению губернатора или правительства Тульской области на согласование:

в министерство экономического развития Тульской области;

в министерство финансов Тульской области.

10. Главный распорядитель одновременно с проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций представляет:

а) расчет предполагаемого объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением материалов, обосновывающих указанные расчеты;

б) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

в) обоснование экономической целесообразности реализации инвестиционного проекта по форме, утвержденной Правилами проведения оценки эффективности использования средств бюджета Тульской области, направляемых на капитальные вложения.

11. Главный распорядитель обеспечивает согласование проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

12. Министерство экономического развития Тульской области, министерство финансов Тульской области рассматривают проект решения в течение 30 рабочих дней со дня его поступления и дают заключение о результатах проверки главному распорядителю.

13. Заключение министерства экономического развития Тульской области об эффективности использования средств бюджета Тульской области, направляемых на капитальные вложения, готовится на основании Методики оценки эффективности использования средств бюджета Тульской области, направленных на капитальные вложения.

14. При согласовании проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций министерством финансов Тульской области проводится оценка финансовых последствий принятия указанного решения.

15. Проект постановления о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, согласованный органами исполнительной власти Тульской области, указанными в пункте 9 настоящего Порядка, вносится в установленном порядке в правительство Тульской области в форме проекта нормативного правового акта правительства Тульской области.

Приложение
к Порядку принятия решения о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций в объекты капитального
строительства государственной собственности Тульской
области или приобретение объектов недвижимого имущества
в государственную собственность Тульской области

Руководитель Главного распорядителя

_____ (подпись, Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

1. Наименование инвестиционного проекта: _____
2. Настоящее либо планируемое местонахождение проекта: _____
3. Цель инвестиционного проекта: _____
4. Срок реализации инвестиционного проекта: _____
5. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, проектные работы, приобретение объекта недвижимого имущества): _____
6. Сведения о предполагаемом застройщике, заказчике, покупателе (получатель бюджетных средств): _____
7. Стоимость инвестиционного проекта и технологическая структура капитальных вложений: _____

	Значения показателя по проекту в текущих ценах/в ценах соответствующих лет (тыс. руб.)
Сметная стоимость объекта капитального строительства, включая НДС, по заключению государственной экспертизы или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (нужное подчеркнуть)	
в том числе:	

подготовка проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации и получения положительного заключения экспертизы проектной документации (нужное подчеркнуть)	
строительно-монтажные работы	
приобретение машин и оборудования	
прочие затраты	

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту (ссылка на подтверждающий документ): _____

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (ссылка на подтверждающий документ): _____

10. Планируемое финансовое обеспечение инвестиционного проекта: _____

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (тыс. руб.)	Источники финансирования инвестиционного проекта (тыс. руб.)			
		федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет	прочие источники
Инвестиционный проект, всего					
в том числе:					
20__ год					
20__ год					
20__ год					

11. Количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта: _____

Исполнитель
Ф.И.О.
тел.
дата
