ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.11.2026 № 141

О внесении изменений в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в статью 34 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687, следующие изменения:

1) в подразделе «Ж-1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами» таблицу «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) в подразделе «Ж-2 Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами» таблицу «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;

Государственная регистрация
Дата: 26.11.2026
Номер: 1420-91/2026

3) в подразделе «Ж-5 Зона перспективного развития многоэтажной жилой застройки» таблицу «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу;

4) в подразделе «ОЖ Зона общественно-жилого назначения» таблицу «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу;

5) в подразделе «О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения» таблицу «Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Город Томск».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента С.А. Бадарханов

Байрамова Юлия Андреевна
+7 (3822) 70-90-34
bayramovayua@dgr.tomsk.gov.ru

Приложение 1
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 26.11.2026 № 141

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

№	Наименование вида объекта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	значение
Объекты социальной инфраструктуры				
1	Дошкольные образовательные организации	45 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты, территориальные зоны, предназначенные для низкоплотной индивидуальной жилой застройки в составе г. Томска — 1000 м

2	Общеобразовательные организации	106 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты [3] — 1000 м
			Транспортная доступность: допускается применять уровень транспортной доступности в случае комплексного развития территории	30 мин (в одну сторону)
3	Объекты организаций дополнительного образования	130 мест на 1 тыс. человек	Транспортная доступность	30 мин
Объекты коммунальной инфраструктуры				
4	Электроснабжение	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
5	Водоснабжение / водоотведение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
6	Теплоснабжение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		

Объекты транспортной инфраструктуры				
7	Улично-дорожная сеть: пешеходные подходы до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	Для городских населенных пунктов — 600 м	Пешеходная доступность	Дифференцированный показатель в зависимости от типа объекта [4]
		Для сельских населенных пунктов показатель не нормируется		

Примечания:

[1] Для данного показателя применяются уточняющие коэффициенты в зависимости от характера использования территории:

– при развитии свободных от застройки территорий, в том числе в целях создания новых кварталов, микрорайонов или районов жилой, общественно-жилой застройки, расположенных за границами существующих элементов планировочной структуры – 1,1;

– при развитии застроенных территорий с низкой плотностью населения и высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры – 0,75.

Плотность населения определяется в соответствии с Картой районирования по плотности населения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

Под высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» понимается достаточное количество объектов образования, расположенных в нормативной территориальной доступности, и наличие в данных объектах свободных мест с возможностью организации учебного процесса в одну смену. Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры застроенной территории для определения коэффициентов проводится на основании официальных данных уполномоченных органов.

[2] При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м;

[3] Под сельскими населенными пунктами понимаются с. Дзержинское, д. Киргизка, железнодорожный разъезд Копылово, д. Лоскутово, пос. Светлый, с. Тимирязевское, д. Эушта.

[4] Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных типов объектов:

– многоквартирный дом — не более 500 м;

– индивидуальный жилой дом — не более 800 м;

– объекты торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более — не более 500 м;

– лечебно-профилактические учреждения, объекты социального обслуживания — не более 300 м;

– терминалы внешнего транспорта — не более 300 м.

Приложение 2
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 26.11.2026 № 141

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

№	Наименование вида объекта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	значение
Объекты социальной инфраструктуры				
1	Дошкольные образовательные организации	45 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты, территориальные зоны, предназначенные для низкоплотной индивидуальной жилой застройки в составе г. Томска — 1000 м

2	Общеобразовательные организации	106 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты [3] — 1000 м
			Транспортная доступность: допускается применять уровень транспортной доступности в случае комплексного развития территории	30 мин (в одну сторону)
3	Объекты организаций дополнительного образования	130 мест на 1 тыс. человек	Транспортная доступность	30 мин
Объекты коммунальной инфраструктуры				
4	Электроснабжение	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
5	Водоснабжение / водоотведение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
6	Теплоснабжение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		

Объекты транспортной инфраструктуры				
7	Улично-дорожная сеть: пешеходные подходы до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	Для городских населенных пунктов — 600 м	Пешеходная доступность	Дифференцированный показатель в зависимости от типа объекта [4]
		Для сельских населенных пунктов показатель не нормируется		

Примечания:

[1] Для данного показателя применяются уточняющие коэффициенты в зависимости от характера использования территории:

– при развитии свободных от застройки территорий, в том числе в целях создания новых кварталов, микрорайонов или районов жилой, общественно-жилой застройки, расположенных за границами существующих элементов планировочной структуры – 1,1;

– при развитии застроенных территорий с низкой плотностью населения и высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры – 0,75.

Плотность населения определяется в соответствии с Картой районирования по плотности населения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

Под высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» понимается достаточное количество объектов образования, расположенных в нормативной территориальной доступности, и наличие в данных объектах свободных мест с возможностью организации учебного процесса в одну смену. Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры застроенной территории для определения коэффициентов проводится на основании официальных данных уполномоченных органов.

[2] При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м;

[3] Под сельскими населенными пунктами понимаются с. Дзержинское, д. Киргизка, железнодорожный разъезд Копылово, д. Лоскутово, пос. Светлый, с. Тимирязевское, д. Эушта.

[4] Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных типов объектов:

– многоквартирный дом — не более 500 м;

– индивидуальный жилой дом — не более 800 м;

– объекты торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более — не более 500 м;

– лечебно-профилактические учреждения, объекты социального обслуживания — не более 300 м;

– терминалы внешнего транспорта — не более 300 м.

Приложение 3
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 26.11.2026 № 141

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

№	Наименование вида объекта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	значение
Объекты социальной инфраструктуры				
1	Дошкольные образовательные организации	45 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты, территориальные зоны, предназначенные для низкоплотной индивидуальной жилой застройки в составе г. Томска — 1000 м

2	Общеобразовательные организации	106 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты [3] — 1000 м
			Транспортная доступность: допускается применять уровень транспортной доступности в случае комплексного развития территории	30 мин (в одну сторону)
3	Объекты организаций дополнительного образования	130 мест на 1 тыс. человек	Транспортная доступность	30 мин
Объекты коммунальной инфраструктуры				
4	Электроснабжение	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
5	Водоснабжение / водоотведение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
6	Теплоснабжение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		

Объекты транспортной инфраструктуры				
7	Улично-дорожная сеть: пешеходные подходы до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	Для городских населенных пунктов — 600 м	Пешеходная доступность	Дифференцированный показатель в зависимости от типа объекта [4]
		Для сельских населенных пунктов показатель не нормируется		

Примечания:

[1] Для данного показателя применяются уточняющие коэффициенты в зависимости от характера использования территории:

– при развитии свободных от застройки территорий, в том числе в целях создания новых кварталов, микрорайонов или районов жилой, общественно-жилой застройки, расположенных за границами существующих элементов планировочной структуры – 1,1;

– при развитии застроенных территорий с низкой плотностью населения и высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры – 0,75.

Плотность населения определяется в соответствии с Картой районирования по плотности населения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

Под высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» понимается достаточное количество объектов образования, расположенных в нормативной территориальной доступности, и наличие в данных объектах свободных мест с возможностью организации учебного процесса в одну смену. Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры застроенной территории для определения коэффициентов проводится на основании официальных данных уполномоченных органов.

[2] При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м;

[3] Под сельскими населенными пунктами понимаются с. Дзержинское, д. Киргизка, железнодорожный разъезд Копылово, д. Лоскутово, пос. Светлый, с. Тимирязевское, д. Эушта.

[4] Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных типов объектов:

– многоквартирный дом — не более 500 м;

– индивидуальный жилой дом — не более 800 м;

– объекты торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более — не более 500 м;

– лечебно-профилактические учреждения, объекты социального обслуживания — не более 300 м;

– терминалы внешнего транспорта — не более 300 м.

Приложение 4
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 26.11.2026 № 141

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

№	Наименование вида объекта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	значение
Объекты социальной инфраструктуры				
1	Дошкольные образовательные организации	45 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты, территориальные зоны, предназначенные для низкоплотной индивидуальной жилой застройки в составе г. Томска — 1000 м

2	Общеобразовательные организации	106 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты [3] — 1000 м
			Транспортная доступность: допускается применять уровень транспортной доступности в случае комплексного развития территории	30 мин (в одну сторону)
3	Объекты организаций дополнительного образования	130 мест на 1 тыс. человек	Транспортная доступность	30 мин
Объекты коммунальной инфраструктуры				
4	Электроснабжение	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
5	Водоснабжение / водоотведение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
6	Теплоснабжение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		

Объекты транспортной инфраструктуры				
7	Улично-дорожная сеть: пешеходные подходы до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	Для городских населенных пунктов — 600 м	Пешеходная доступность	Дифференцированный показатель в зависимости от типа объекта [4]
		Для сельских населенных пунктов показатель не нормируется		

Примечания:

[1] Для данного показателя применяются уточняющие коэффициенты в зависимости от характера использования территории:

– при развитии свободных от застройки территорий, в том числе в целях создания новых кварталов, микрорайонов или районов жилой, общественно-жилой застройки, расположенных за границами существующих элементов планировочной структуры – 1,1;

– при развитии застроенных территорий с низкой плотностью населения и высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры – 0,75.

Плотность населения определяется в соответствии с Картой районирования по плотности населения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

Под высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» понимается достаточное количество объектов образования, расположенных в нормативной территориальной доступности, и наличие в данных объектах свободных мест с возможностью организации учебного процесса в одну смену. Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры застроенной территории для определения коэффициентов проводится на основании официальных данных уполномоченных органов.

[2] При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м;

[3] Под сельскими населенными пунктами понимаются с. Дзержинское, д. Киргизка, железнодорожный разъезд Копылово, д. Лоскутово, пос. Светлый, с. Тимирязевское, д. Эушта.

[4] Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных типов объектов:

– многоквартирный дом — не более 500 м;

– индивидуальный жилой дом — не более 800 м;

– объекты торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более — не более 500 м;

– лечебно-профилактические учреждения, объекты социального обслуживания — не более 300 м;

– терминалы внешнего транспорта — не более 300 м.

Приложение 5
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 26.11.2026 № 141

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

№	Наименование вида объекта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территорий	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	значение
Объекты социальной инфраструктуры				
1	Дошкольные образовательные организации	45 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты, территориальные зоны, предназначенные для низкоплотной индивидуальной жилой застройки в составе г. Томска — 1000 м

2	Общеобразовательные организации	106 [1] мест на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность [2]	Городские населенные пункты — 500 м
				В условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности — 800 м
				Сельские населенные пункты [3] — 1000 м
			Транспортная доступность: допускается применять уровень транспортной доступности в случае комплексного развития территории	30 мин (в одну сторону)
3	Объекты организаций дополнительного образования	130 мест на 1 тыс. человек	Транспортная доступность	30 мин
Объекты коммунальной инфраструктуры				
4	Электроснабжение	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
5	Водоснабжение / водоотведение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		
6	Теплоснабжение:	Принимается в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования (МНГП) муниципального образования «Город Томск»		

Объекты транспортной инфраструктуры				
7	Улично-дорожная сеть: пешеходные подходы до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта	Для городских населенных пунктов — 600 м	Пешеходная доступность	Дифференцированный показатель в зависимости от типа объекта [4]
		Для сельских населенных пунктов показатель не нормируется		

Примечания:

[1] Для данного показателя применяются уточняющие коэффициенты в зависимости от характера использования территории:

– при развитии свободных от застройки территорий, в том числе в целях создания новых кварталов, микрорайонов или районов жилой, общественно-жилой застройки, расположенных за границами существующих элементов планировочной структуры – 1,1;

– при развитии застроенных территорий с низкой плотностью населения и высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры – 0,75.

Плотность населения определяется в соответствии с Картой районирования по плотности населения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Томск».

Под высоким уровнем обеспеченности объектами социальной инфраструктуры в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» понимается достаточное количество объектов образования, расположенных в нормативной территориальной доступности, и наличие в данных объектах свободных мест с возможностью организации учебного процесса в одну смену. Оценка уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры застроенной территории для определения коэффициентов проводится на основании официальных данных уполномоченных органов.

2 При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м;

[3] Под сельскими населенными пунктами понимаются с. Дзержинское, д. Киргизка, железнодорожный разъезд Копылово, д. Лоскутово, пос. Светлый, с. Тимирязевское, д. Эушта.

[4] Пешеходная доступность до остановочных пунктов в населенных пунктах для различных типов объектов:

– многоквартирный дом — не более 500 м;

– индивидуальный жилой дом — не более 800 м;

– объекты торговли с площадью торгового зала 1000 кв. м и более — не более 500 м;

– лечебно-профилактические учреждения, объекты социального обслуживания — не более 300 м;

– терминалы внешнего транспорта — не более 300 м.