ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.11.2026 № 138

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малиновское сельское поселение Томского муниципального района Томской области» путем их уточнения

На основании части 5 статьи 30, статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменение в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Малиновское сельское поселение Томского муниципального района Томской области», утвержденные решением Совета Малиновского сельского поселения от 25.12.2013 № 49, путем их уточнения, изложив Карту зон с особыми условиями использования территории в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в Администрацию Томского муниципального района Томской области, администрацию Малиновского сельского поселения Томского муниципального района Томской области

для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

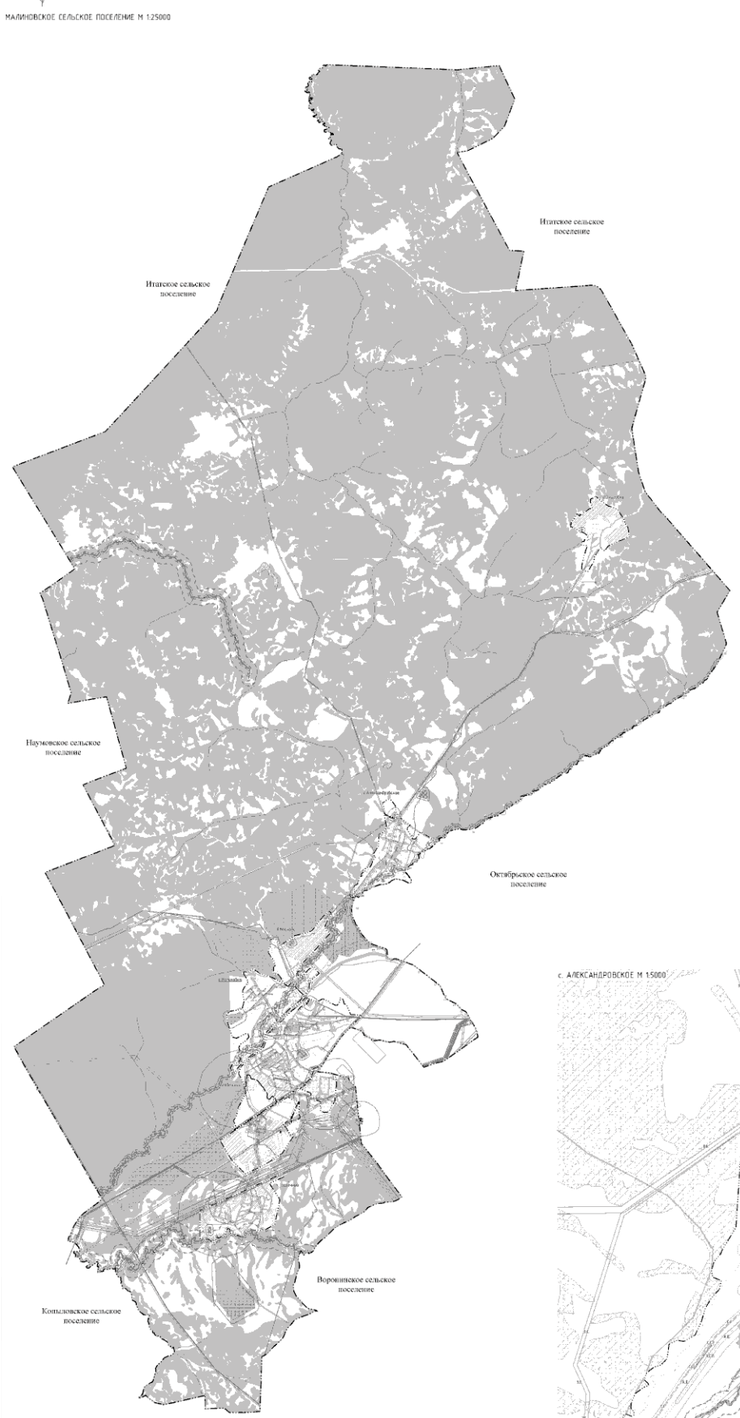
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента  С.А. Бадарханов

Гуммер С.А.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ»
Карта зон с особыми условиями использования территории

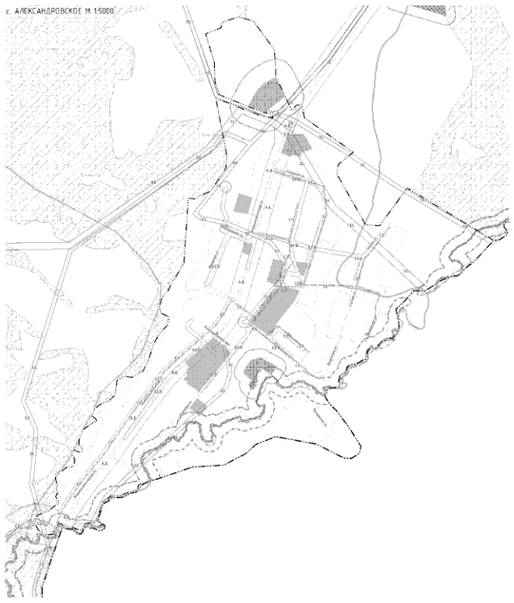
Приложение
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 19.11.2026 № 138

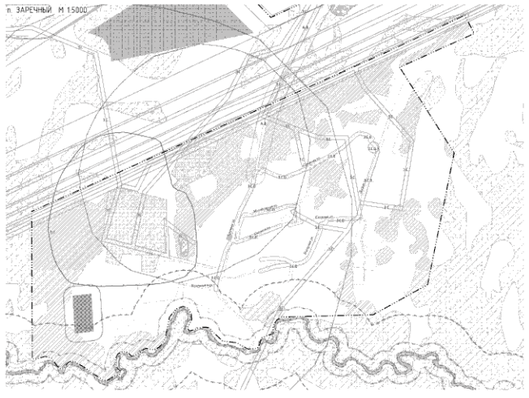












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Планируемые | Существующие

- Граница сельского поселения
- Граница населенных пунктов
- СЗ — Санитарно-защитная зона
- ОЗ — Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- ЭС — Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- ас — Охранная зона линий и сооружений связи
- ЗСО 1 — Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения (Первый пояс)
- ЗСО 2 — Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения (Второй пояс)
- ЗСО 3 — Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения (Третий пояс)
- ЗСО — Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения
- ВО — Водоохранная зона
- ПЗП — Прибрежная защитная полоса
- БП — Береговая полоса
- АД — Придорожная полоса автомобильных дорог
- Приаэродромная территория
- Объекты дорожного сервиса
- Сельскохозяйственные объекты
- Производственные объекты
- Объекты специального назначения
- Водоем (озеро, пруд обводненный карьер, водохранилище)
- Лесные насаждения