КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.11.2026 № 0104/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здесь в помещении газового завода университета в 1917 г. проходили первые заседания большевистской фракции Томской организации РСДРП и собрания Томского Совета рабочих депутатов. Шестнадцатого июля 1917 г. в нем открылся первый Западно-Сибирский съезд горно-рабочих, проходивший под руководством большевиков», 1885 г., 1917 г. (г. Томск, пр. Ленина, 36 строение 5)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здесь в помещении газового завода университета в 1917 г. проходили первые заседания большевистской фракции Томской организации РСДРП и собрания Томского Совета рабочих депутатов. Шестнадцатого июля 1917 г. в нем открылся первый Западно-Сибирский съезд горно-рабочих, проходивший под руководством большевиков», 1885 г., 1917 г., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 36 строение 5, согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета Е.В. Перетягина

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Для документов

Ю.С.Матвеева

Государственная регистрация
Дата: 05.11.2026
Номер: 1258-48/2026

Приложение
к приказу Комитета по охране
объектов культурного наследия
Томской области
от 05.11.2026 № 0104/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здесь в помещении газового завода университета в 1917 г. проходили первые заседания большевистской фракции Томской организации РСДРП и собрания Томского Совета рабочих депутатов. Шестнадцатого июля 1917 г. в нем открылся первый Западно-Сибирский съезд горно-рабочих, проходивший под руководством большевиков», 1885 г., 1917 г., по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 36 строение 5

1. Градостроительные характеристики здания:

1.1. Расположение здания в глубине квартала, на значительном удалении от красных линий улиц, вдоль бровки естественного рельефа, формирующего границу территории Ботанического сада, в зоне расположения объектов культурного наследия федерального, регионального значения и выявленных объектов культурного наследия.

1.2. Принадлежность здания к комплексной застройке исторического ансамбля Томского государственного университета, его расположение в юго-западной части территории ансамбля, в одной строчке застройки со зданиями Анатомического корпуса (старого химического) и часовни на небольшом расстоянии к юго-западу от здания Главного корпуса университета. Второстепенное здание в структуре ансамбля (газовый завод).

1.3. Габаритные размеры здания и его силуэт на дату строительства 1885 г., сформированный двумя разновысотными объёмами.

1.4. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с дворовой территории университета (по линии застройки).

2. Объёмно-пространственная композиция здания на дату строительства 1885 г. (без поздних пристроек), представляющего собой одноэтажный каменный объём без подвала с прямоугольной формой плана, вытянутой по оси запад-восток и более высокой западной частью (двухэтажный объём). Высотные отметки по уровню венчающих карнизов здания.

3. Историческая форма крыши здания (восточной части – двухскатная асимметричная со смещением по коньку, западной части – вальмовая), материал и характер кровельного покрытия (металлическая фальцевая с окраской), высотные отметки по конькам крыш.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1885 г., включая:

4.1. Главный северный и дворовый южный фасады здания асимметричной композиции в 6 осей проёмов (по 3 оси проёмов на каждой части фасада). Торцевой восточный фасад в 3 оси окон, акцентированный на уровне крыши треугольным асимметричным фронтоном. Западный фасад «глухой».

4.2. Местоположение, габариты и форма оконных проёмов (включая заложенные и перестроенные): сохранившиеся крупные арочные полукруглые проёмы первого этажа здания.

4.3. Местоположение, форма и габаритные размеры основных входов в здание (включая заложенные и перестроенные): исторический дверной проём с лучковой перемычкой, расположенный на южном фасаде здания (по центральной оси одноэтажного объёма) и местоположение исторических входов по 2-й и 4-й осям проёмов северного фасада.

4.4. Декоративное оформление фасадов здания, включая: массивный профильный карниз, выложенный с применением фигурного кирпича и декорированный «сухариками», междуэтажный пояс простого профиля (на двухэтажном объёме), декор окон первого этажа северного и восточного фасадов здания в виде выступающих арочных перемычек с клинчатым замковым камнем, плоские угловые лопатки на северном фасаде здания, цоколь с профильным выступом из фигурного кирпича.

5. Материал и характер обработки фасадных поверхностей на дату строительства 1885 г.: кирпичная кладка стен без штукатурки с окраской (побелкой) по кирпичу.

6. Исторический вид заполнений оконных проёмов, включая: материал (дерево), форму (арочные полуциркульные и лучковые) и рисунок переплёта оконных рам. Деревянный оконный блок первого этажа главного северного фасада здания. Две деревянные арочные коробки окон южного и восточного фасадов.

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства 1885 г., включая местоположение, габариты и форму дверных проёмов.

8. Конструктивные элементы здания на дату строительства 1885 г.: бутовые фундаменты, кирпичные стены здания, кирпичные перемычки (арочные полукруглые и лучковые).

9. Инженерно-техническое оборудование на дату сохранившихся элементов, включая: две печи, расположенные по центральной стене здания (между объёмами), их форма, размеры, материал, конструкция.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здесь в помещении газового завода университета в 1917 г. проходили первые заседания большевистской фракции Томской организации РСДРП и собрания Томского Совета рабочих депутатов. Шестнадцатого июля 1917 г. в нём открылся первый Западно-Сибирский съезд горно-рабочих, проходивший под руководством большевиков», 1885 г., 1917 г., по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 36 строение 5

Фотографические изображения объекта культурного наследия

Автор снимков: Архитектор I категории ОГАУК «Центр по охране памятников» Н.П. Боброва, дата съёмки: июль 2026 г.



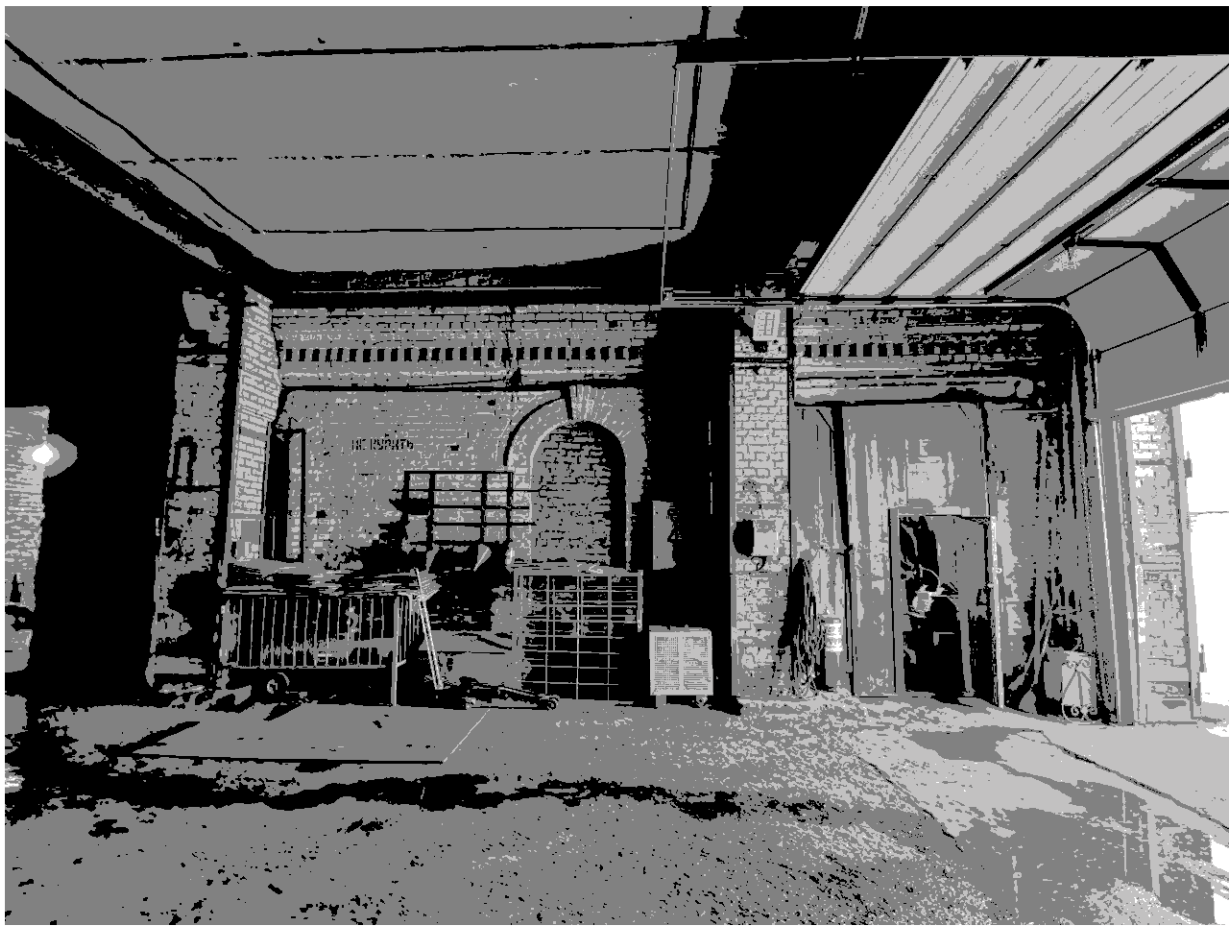
Видовая точка №1.
Общий вид здания с северо-восточной стороны



Видовая точка №2. Общий вид здания с северо-западной стороны



Видовая точка № 3. Вид здания с северо-западной стороны



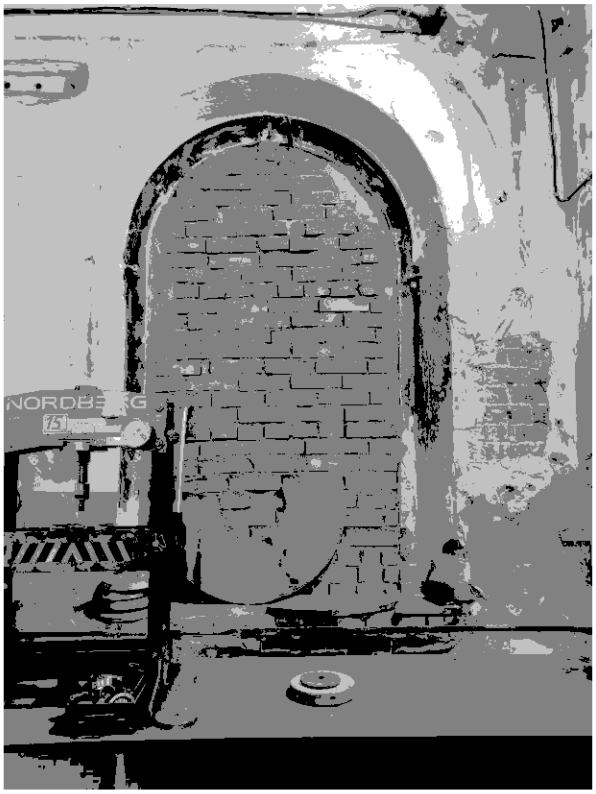
Видовая точка № 4. Восточный фасад здания



Видовая точка № 5.
Деревянный оконный блок северного фасада



Видовая точка № 6.
Деревянный оконный блок.
Вид из помещения



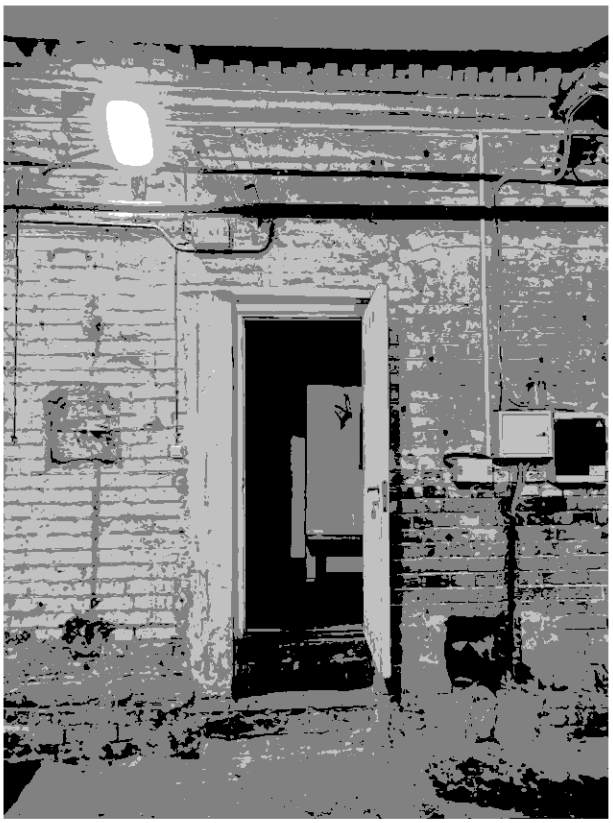
Видовая точка № 7. Заложенный арочный оконный проем с сохранившейся деревянной коробкой



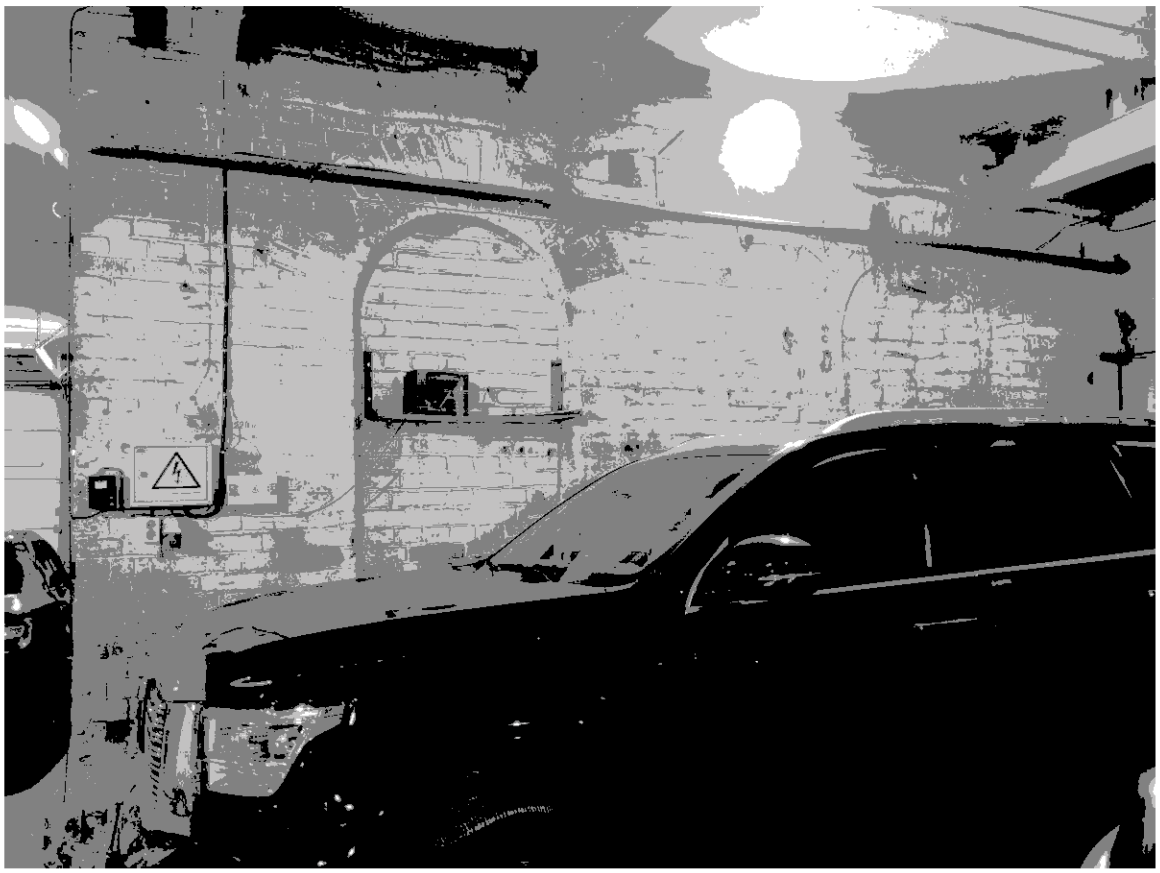
Видовая точка № 8. Исторический оконный проем перестроенный в дверной проем (южный фасад)



Видовая точка № 9. Исторический лучковый дверной проем южного фасада



Видовая точка № 10. Исторический арочный оконный проем южного фасада



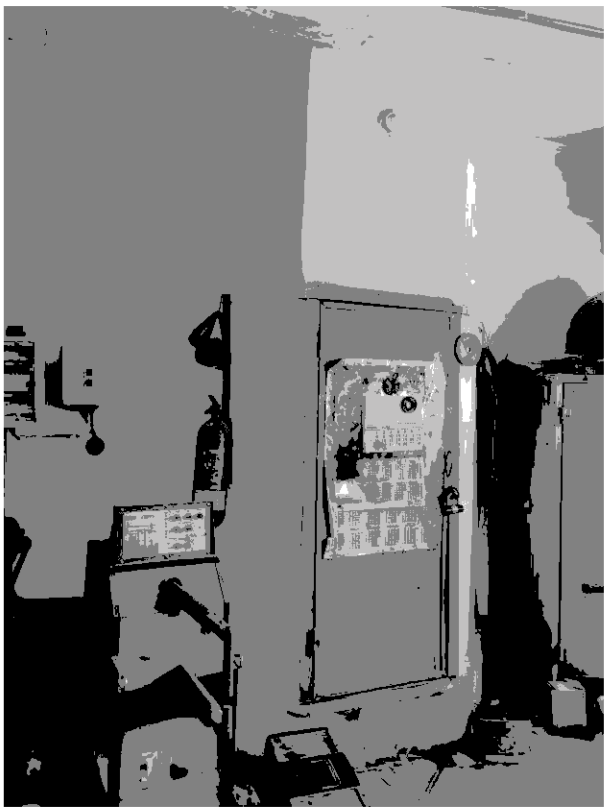
Видовая точка № 11. Исторические арочные оконные проемы южного фасада



Видовая точка № 12. Исторические арочные оконные проемы в южной стене здания. Сохранившаяся деревянная коробка. Вид из помещения гаража



Видовая точка № 13. Печь в помещении первого этажа одноэтажного объема



Видовая точка № 14. Печь в помещении второго этажа западной части здания



Видовая точка № 15. Фрагмент цоколя с профильным выступом из фигурного кирпича

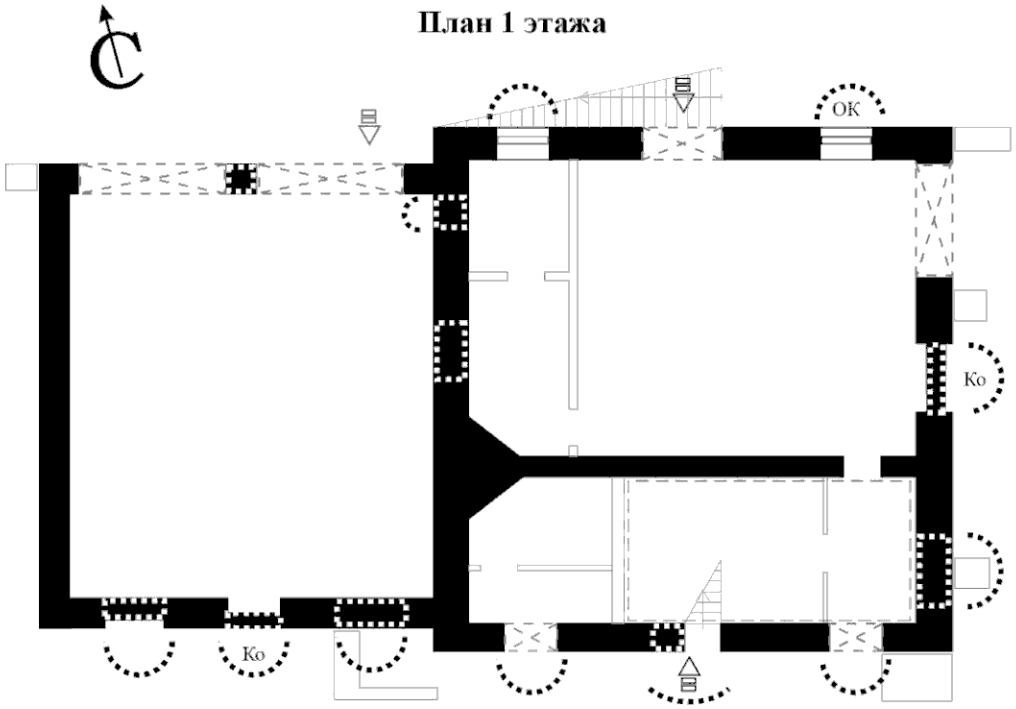


Видовая точка № 16. Лучковые перемычки узких исторических сдвоенных окон северного фасада (перестроены)

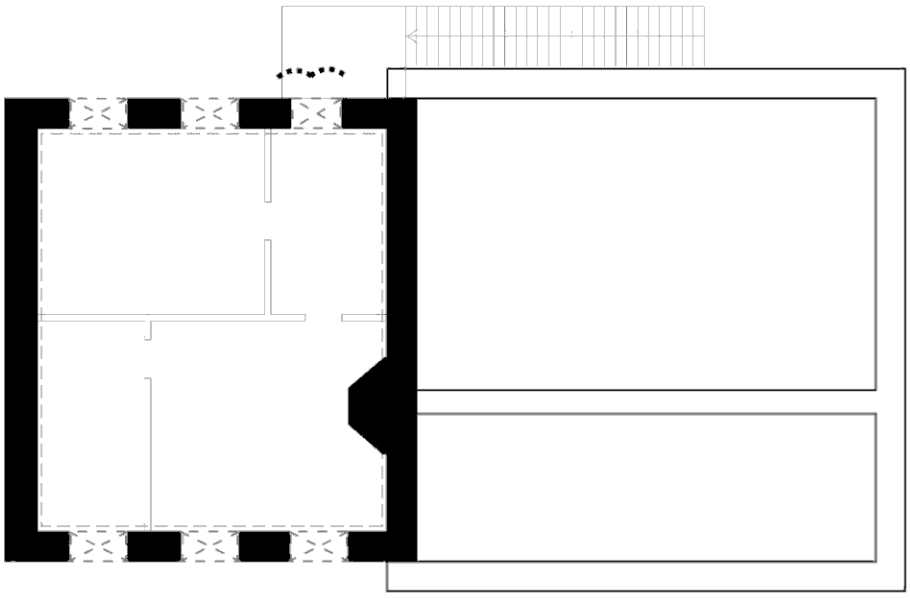


Видовая точка № 17. Исторический вид здания Газового завода. Фото кон. XIX в.

План 1 этажа



План 2 уровня



Условные обозначения:

- Сохранившиеся капитальные стены здания
- Исторические оконные проёмы
- Исторические проёмы (заложенные)
- Проёмы с кирпичной арочной перемычкой
- Проёмы с кирпичной лучковой перемычкой
- Исторические входы в здание
- Поздние проёмы (пробитые)
- Местоположение утраченных исторических входов в здание
- Поздние элементы планировки
- Поздние перекрытия
- ОК — Исторический оконный блок (коробка, рамы)
- Ко — Элемент исторического оконного заполнения (коробка)