



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

30.09.2026

№ 37

О внесении изменений в отдельные приказы Департамента по управлению
государственной собственностью Томской области

В целях совершенствования нормативных правовых актов
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 24.04.2019 № 14 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 25.04.2019, № 7001201904250002) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Местоположение, почтовые адреса, электронные адреса и номера телефонов учреждения, участвующего, при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии, в предоставлении государственной услуги, - многофункционального центра, указаны на сайте многофункционального центра.»;

2) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:»;

3) дополнить пунктом 10-2 следующего содержания:

«10-2. Государственную услугу предоставляет Департамент по управлению государственной собственностью Томской области.»;

4) пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

«Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный

центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

5) в пункте 14 слова «в соответствии с подпунктом 3 пункта 32 настоящего Административного регламента» исключить;

6) дополнить пунктом 23-1 следующего содержания:

«23-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

7) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

8) дополнить пунктом 27-1 следующего содержания:

«27-1. Информация, содержащаяся в пунктах 26, 27 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

9) дополнить разделами 7, 8 следующего содержания:

«7. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

44. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

8. Иные требования к предоставлению государственной услуги

45. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

46. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

1) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».».

2. Внести в приказ Департамента по управлению государственной

собственностью Томской области от 28.02.2020 № 8 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 02.03.2020, № 7001202003020006) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Местоположение, почтовые адреса, электронные адреса и номера телефонов учреждения, участвующего, при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии, в предоставлении государственной услуги, - многофункционального центра, указаны на сайте многофункционального центра.»;

2) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:»;

3) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Результатом предоставления государственной услуги является направление (вручение) заявителю распоряжения департамента о предварительном согласовании предоставления земельного участка (далее - распоряжение о предварительном согласовании), либо уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги (далее - уведомление).

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

4) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. В случае несоответствия запроса требованиям подпункта 1 пункта 16 настоящего Административного регламента, подачи в иной уполномоченный орган либо непредставления с запросом документов, предусмотренных подпунктами 3 - 7 пункта 16 настоящего Административного регламента, представленные заявителем документы возвращаются в течение десяти дней со дня поступления запроса в уполномоченный орган.»;

5) дополнить пунктом 24-1 следующего содержания:

«24-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований,

несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

6) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

7) дополнить пунктом 28-1 следующего содержания:

«28-1. Информация, содержащаяся в пунктах 27, 28 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

8) дополнить разделами 6,7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

42. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

43. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

44. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;

2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

3. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 23.12.2022 № 50 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 26.12.2022, № 7001202212260022) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:

1) индивидуальное консультирование при непосредственном обращении

заявителя;

2) индивидуальное консультирование в электронном виде посредством:

а) размещения консультационно-справочной информации на сайте департамента;

б) индивидуального консультирования путем направления в форме электронного документа ответа на обращение, поступившее в форме электронного документа, по адресу электронной почты, указанному в обращении в форме электронного документа, или по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале при его использовании;

3) индивидуальное консультирование путем направления в письменной форме ответа на обращение, поступившее на бумажном носителе;

4) индивидуальное консультирование по номерам телефонов департамента.

Рассмотрение обращений, указанных в настоящем пункте, осуществляется в сроки и порядке, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Государственную услугу предоставляет Департамент по управлению государственной собственностью Томской области.»;

3) дополнить пунктом 9-1 следующего содержания:

«9-1. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности, допускается в следующих случаях:

1) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, осуществляется в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории;

2) перераспределение таких земель и (или) земельных участков в целях приведения границ земельных участков в соответствие с утвержденным проектом межевания территории для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при условии, что площадь земельных участков, находящихся в частной собственности, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

3) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства, при условии, что площадь земельных участков, находящихся в собственности граждан, увеличивается в результате этого перераспределения не более чем до установленных предельных максимальных размеров земельных участков;

4) перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности и не указанных в подпункте 3 настоящего пункта, в целях обеспечения соблюдения требований, предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) земельные участки образуются для размещения объектов капитального

строительства, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в целях изъятия земельных участков для государственных нужд.»;

4) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Результатом предоставления государственной услуги является:

соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - соглашение о перераспределении земельных участков), подписанное должностным лицом Департамента, по форме согласно приложению N 1 к настоящему Административному регламенту;

решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков.

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

5) в пункте 15 слова «поступления», заменить словом «регистрации»;

6) в пункте 23:

а) подпункт 3) изложить в следующей редакции:

«3) на земельном участке, на который возникает право частной собственности, в результате перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, будут расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной собственности Томской области, в собственности других граждан или юридических лиц, за исключением сооружения (в том числе сооружения, строительство которого не завершено), размещение которого допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекта, размещенного в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

б) подпункты 12) - 14) признать утратившими силу;

в) подпункт 15) изложить в следующей редакции:

«15) земельный участок, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.»;

г) дополнить подпунктами 20) - 22) следующего содержания:

«20) в результате перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, площадь исходного земельного участка, находящегося в частной собственности,

увеличивается более чем на одну тысячу квадратных метров, за исключением случаев, если такое перераспределение осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или при перераспределении земельных участков сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

21) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, который ранее был образован в результате перераспределения по указанному основанию земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Томской области;

22) предусматривается перераспределение по основанию, предусмотренному подпунктом 3.1 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, земельного участка, находящегося в частной собственности, образованного в результате раздела или объединения из земельного участка, указанного в подпункте 21 настоящего пункта.»;

7) дополнить пунктом 23-1 следующего содержания:

«23-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

8) дополнить пунктом 28-1 следующего содержания:

«28-1. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

9) дополнить пунктом 31-1 следующего содержания:

«31-1. Информация, содержащаяся в пунктах 29, 31 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

10) дополнить разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

56. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

57. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- 1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;
- 2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

4. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 06.06.2019 № 20 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности Томской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 07.06.2019, 7001201906070001) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности Томской области», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Местоположение, почтовые адреса, электронные адреса и номера телефонов учреждения, участвующего, при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии, в предоставлении государственной услуги, - многофункционального центра, указаны на сайте многофункционального центра.»;

2) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:»;

3) дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1. Государственную услугу предоставляет Департамент по управлению государственной собственностью Томской области.»;

4) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Результатом предоставления государственной услуги является направление (вручение) заявителю распоряжения департамента о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (далее - распоряжение о прекращении) либо уведомления об отказе в предоставлении государственной услуги (далее - уведомление).

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

5) в пункте 13 слова «получения», заменить словом «регистрации»;

6) дополнить пунктом 22-1 следующего содержания:

«22-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

7) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

8) дополнить пунктом 26-1 следующего содержания:

«26-1. Информация, содержащаяся в пунктах 25, 26 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

9) дополнить разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

43. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

44. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

45. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;

2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».».

5. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 02.07.2018 № 30 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в Реестре государственного имущества Томской области» (Официальный интернет-портал Администрации Томской области (www.tomsk.gov.ru), 02.07.2018) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в Реестре

государственного имущества Томской области», утвержденном указанным приказом:

- 1) пункт 2-1 признать утратившим силу;
- 2) в пункте 11 слова «департаментом» заменить словами «Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области.»;

3) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Результатом предоставления государственной услуги является направление (вручение) заявителю сведений, в виде:

1) решения о выдаче выписки из Реестра государственного имущества Томской области с приложением выписки из Реестра государственного имущества Томской области;

2) уведомления об отсутствии информации в Реестре государственного имущества Томской области;

3) решения об отказе в выдаче выписки из Реестра государственного имущества Томской области.

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

4) в подпунктах 1), 2) пункта 13 слово «поступления» заменить словом «регистрации»;

5) дополнить пунктом 22-1 следующего содержания:

«22-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

6) пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

7) дополнить пунктом 27-1 следующего содержания:

«27-1. Информация, содержащаяся в пунктах 26, 27 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

8) дополнить разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

44. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

- 1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;
- 2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;
- 3) получение информации непосредственно в Департаменте;
- 4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

45. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

46. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- 1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;
- 2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

6. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 01.04.2020 № 9 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 02.04.2020, № 7001202004020001) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», утвержденном указанным приказом:

- 1) подпункт 2 пункта 4 изложить в следующей редакции:
- «2) в Административном регламенте размещенном на сайте многофункционального центра;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Местоположение, почтовые адреса, электронные адреса и номера телефонов учреждения, участвующего, при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии, в предоставлении государственной услуги, - многофункционального центра, указаны на сайте многофункционального центра.»;

3) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:»;

4) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Результатом предоставления государственной услуги является направление (вручение) заявителю распоряжения департамента об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка) либо уведомления об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной собственности

Томской области, на кадастровом плане территории (далее - уведомление об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка).

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

5) в пункте 14 слова «поступления», заменить словом «регистрации»;

6) подпункт 9) пункта 23 признать утратившим силу;

7) дополнить пунктом 23-1 следующего содержания:

«23-1. В случае отказа в предоставлении государственной услуги департамент обязан в течение срока предоставления государственной услуги направить заявителю уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги с указанием причин такого отказа, перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.»;

8) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»;

9) дополнить пунктом 28-1 следующего содержания:

«28-1. Информация, содержащаяся в пунктах 27, 28 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

10) дополнить разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

42. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;

2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;

3) получение информации непосредственно в Департаменте;

4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

43. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

44. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- 1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;
- 2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

7. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 23.12.2022 № 52 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 26.12.2022, № 7001202212260023), изменение, дополнив Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно», утвержденном указанным приказом, разделами 6, 7 следующего содержания:

«6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

47. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги:

- 1) направление уведомления на адрес электронной почты, указанный заявителем, в форме текстового сообщения;
- 2) сообщение об изменении статуса по телефону заявителя;
- 3) получение информации непосредственно в Департаменте;
- 4) в личном кабинете на Едином портале (в случае подачи заявления посредством использования Единого портала).

7. Иные требования к предоставлению государственной услуги

48. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

49. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- 1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;
- 2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

8. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 29.09.2025 № 36 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 30.09.2025, № 7001202509300007) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности», утвержденном указанным приказом:

1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной

услуги проводится в следующих формах:

1) индивидуальное консультирование при непосредственном обращении заявителя;

2) индивидуальное консультирование в электронном виде посредством:

а) размещения консультационно-справочной информации на сайте департамента;

б) индивидуального консультирования путем направления в форме электронного документа ответа на обращение, поступившее в форме электронного документа, по адресу электронной почты, указанному в обращении в форме электронного документа, или по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале при его использовании;

3) индивидуальное консультирование путем направления в письменной форме ответа на обращение, поступившее на бумажном носителе;

4) индивидуальное консультирование по номерам телефонов департамента.

Рассмотрение обращений, указанных в настоящем пункте, осуществляется в сроки и порядке, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2) пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

«Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»

3) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется Департаментом в день поступления запроса в Департамент независимо от формы поступления запроса (при личном присутствии заявителя, при направлении в электронном виде или почтовым отправлением в Департамент, в электронном виде с использованием Единого портала, через многофункциональный центр).

В случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги вне времени приема входящей корреспонденции в Департаменте либо в выходной, нерабочий праздничный день его регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за днем его поступления в Департамент.»

4) дополнить пунктом 26-1 следующего содержания:

«26-1. Информация, содержащаяся в пунктах 24, 26 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»

5) дополнить разделом 4 следующего содержания:

«4. Иные требования к предоставлению государственной услуги

30. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

31. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- 1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;
- 2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»».

9. Внести в приказ Департамента по управлению государственной собственностью Томской области от 29.09.2025 № 37 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru) 30.09.2025, № 7001202509300009) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности», утвержденном указанным приказом:

- 1) пункт 2 дополнить подпунктом 6-1) следующего содержания:

«6-1) являющаяся субъектом оптового рынка электрической энергии (мощности), определенным решением Правительства Российской Федерации для осуществления поставки мощности на оптовый рынок электрической энергии (мощности) с использованием объекта по производству электрической энергии федерального значения, - в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов, необходимых для производства электрической энергии (мощности), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение таких линейных объектов, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей);»;

- 2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Информирование заявителей по вопросам предоставления государственной услуги проводится в следующих формах:

- 1) индивидуальное консультирование при непосредственном обращении заявителя;

- 2) индивидуальное консультирование в электронном виде посредством:

а) размещения консультационно-справочной информации на сайте департамента;

б) индивидуального консультирования путем направления в форме электронного документа ответа на обращение, поступившее в форме электронного документа, по адресу электронной почты, указанному в обращении в форме электронного документа, или по адресу (уникальному идентификатору) личного кабинета гражданина на Едином портале при его использовании;

- 3) индивидуальное консультирование путем направления в письменной форме ответа на обращение, поступившее на бумажном носителе;

- 4) индивидуальное консультирование по номерам телефонов департамента.

Рассмотрение обращений, указанных в настоящем пункте, осуществляется в сроки и порядке, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»»;

- 3) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Результатом предоставления государственной услуги является:

- 1) распоряжение Правительства Томской области об установлении публичного сервитута, проект которого подготовлен Департаментом (далее - распоряжение об установлении публичного сервитута);

2) уведомление Департамента об отказе в предоставлении государственной услуги (далее - уведомление об отказе в предоставлении государственной услуги).

Результат предоставления государственной услуги по выбору заявителя либо исходя из способа обращения за предоставлением государственной услуги может быть:

1) выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в форме бумажного документа посредством почтовой связи или выдан (вручен) заявителю (представителю заявителя) в Департаменте, в случае подачи заявления через многофункциональный центр - в многофункциональном центре (при условии заключения между департаментом и многофункциональным центром соглашения о взаимодействии);

2) направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на Едином портале.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.»;

4) абзац шестой пункта 11 изложить в следующей редакции:

«Срок направления (выдачи) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, - в течении одного рабочего дня со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, который входят в общий срок предоставления государственной услуги.»;

5) подпункт 2) пункта 12 признать утратившим силу;

6) в пункте 15 слово «Администрация» заменить словом «Правительство»;

7) дополнить пунктом 24-1 следующего содержания:

«24-1. Информация, содержащаяся в пунктах 22, 24 Административного регламента, размещается на официальном сайте департамента и на Едином портале.»;

8) дополнить разделом 4 следующего содержания:

«4. Иные требования к предоставлению государственной услуги

26. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

27. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

1) Программный комплекс «Собственность-СМАРТ»;

2) Федеральная государственная информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».».

10. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.начальника Департамента



Е.Ю. Малиновская