



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.09.2026

№ 0092/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, где в 1918 г. размещался штаб студенческого
красногвардейского отряда», 1918 г., по адресу: г. Томск, Московский тракт, 26

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1918 г. размещался штаб студенческого красногвардейского отряда», 1918 г., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Московский тракт, 26, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Приложение
к приказу Комитета по охране
объектов культурного наследия
Томской области
от 14.09.2026 № 0092/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, где в 1918 г. размещался штаб студенческого красногвардейского отряда»,
1918 г., по адресу: Томская область, г. Томск, Московский тракт, 26

1. Градостроительные характеристики здания:

1.1 Расположение здания в северо-восточной части квартала, ограниченного пр. Ленина и Московским трактом, на внутри дворовой территории учебного комплекса Томского государственного университета (ныне на территории СибГМУ), в месте расположения объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия.

1.2 Габаритные размеры здания и его силуэт.

1.3 Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с дворовой территории в структуре застройки ансамбля университета.

2. Объёмно-пространственная композиция здания на дату постройки нач. XX в.: двухэтажное деревянное здание на кирпичном цоколе без подвала с Г-образной формой плана.

3. Крыша основного объёма здания на дату сохранившихся элементов, её форма (вальмовая), высотные отметки по коньку и карнизу крыши. Исторический вид кровельного покрытия (листовой металл с фальцовкой и окраской).

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату постройки нач. XX в. (без поздних пристроек):

4.1 Южный фасад в 8 осей оконных проёмов. Восточный фасад в 5 осей оконных проёмов. Западный фасад двухчастной композиции: заглублённая часть фасада в 5 осей оконных проёмов и торец выступающего объёма в правой части фасада – в 1 ось оконных проёмов. Северный фасад аналогичной композиции: торец выступающего объёма в левой части фасада – «глухой» и заглублённая часть фасада – в уровне 1-го этажа в 4 оси оконных проёмов, в уровне 2-го этажа в 3 оси оконных проёмов.

4.2 Местоположение, габаритные размеры и форма оконных проёмов: прямоугольные обычных размеров.

4.3 Местоположение основных входов в здание: два дверных проёма, расположенные по 1 оси проёмов в уровне первого и второго этажа восточного фасада здания (в месте пристройки).

4.4 Декоративное оформление всех фасадов, включая: профильный карниз основного объёма дома с большим выносом, широким фризом и обшивкой из профильных досок. Наличники окон простые с прямоугольной формой завершения лобовой доски и их декор: профильный карниз и накладные элементы ромбовидной формы на лобовой доске и боковинах.

5. Виды отделки фасадной поверхности на дату строительства здания нач. XX в.: бревенчатые стены сруба без обшивки, кирпичный цоколь оштукатуренный и

окрашенный, элементы фасадного декора (наличники, обшивка карниза) с окрашенной поверхностью.

6. Заполнение дверных и оконных проёмов на дату сохранившихся элементов: деревянные оконные и дверные коробки. Историческая расстекловка оконных рам.

7. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных конструкций стен и перекрытий на дату строительства здания нач. XX в., включая местоположение и габаритные размеры исторических дверных проёмов всех помещений здания.

8. Конструктивные элементы на дату постройки здания нач. XX в.: бутовый фундамент, кирпичные стены цоколя, бревенчатые стены, рубленые в «обло», перекрытия деревянные по балкам.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Дом, где
в 1918 г. размещался штаб студенческого
красногвардейского отряда», 1918 г., по
адресу: Томская область, г. Томск,
Московский тракт, 26

Фотографические изображения объекта культурного наследия

Автор снимков: начальник ОГАУК «Центр по охране памятников»

Яблонская М.А., дата съёмки: 29.05.2026 г.



Видовая точка №1. Южный фасад здания



Видовая точка № 2. Общий вид здания с северо-западной стороны



Видовая точка № 3. Северный фасад здания, вид с территории двора



Видовая точка № 4. Общий вид здания с северо-восточной стороны



Видовая точка № 5. Фрагмент восточного фасада здания



Видовая точка № 6.
Венчающий карниз здания с обшивкой
из профильных досок



Видовая точка № 7. Окно 2-го этажа
восточного фасада с наличником