



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17.06.2026

№ 61

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для целей комплексного развития незастроенной территории, местоположение которой: г. Томск, ул. Ключева

Руководствуясь статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить основную часть проекта планировки и проекта межевания территории для целей комплексного развития незастроенной территории, местоположение которой: г. Томск, ул. Ключева, согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

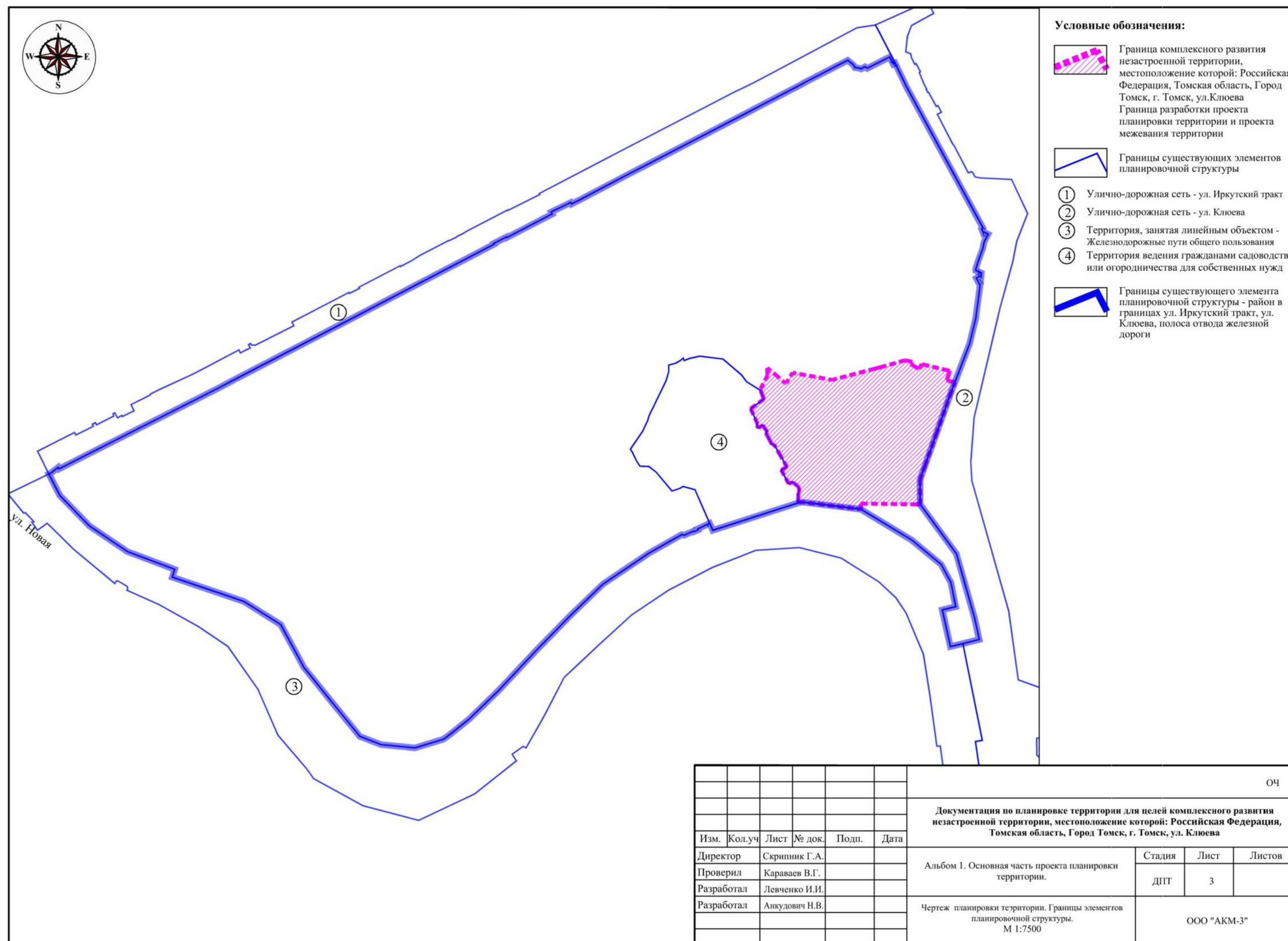
2) в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направить утвержденную документацию по планировке территории на бумажном носителе или в форме электронного документа Мэру Города Томска для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

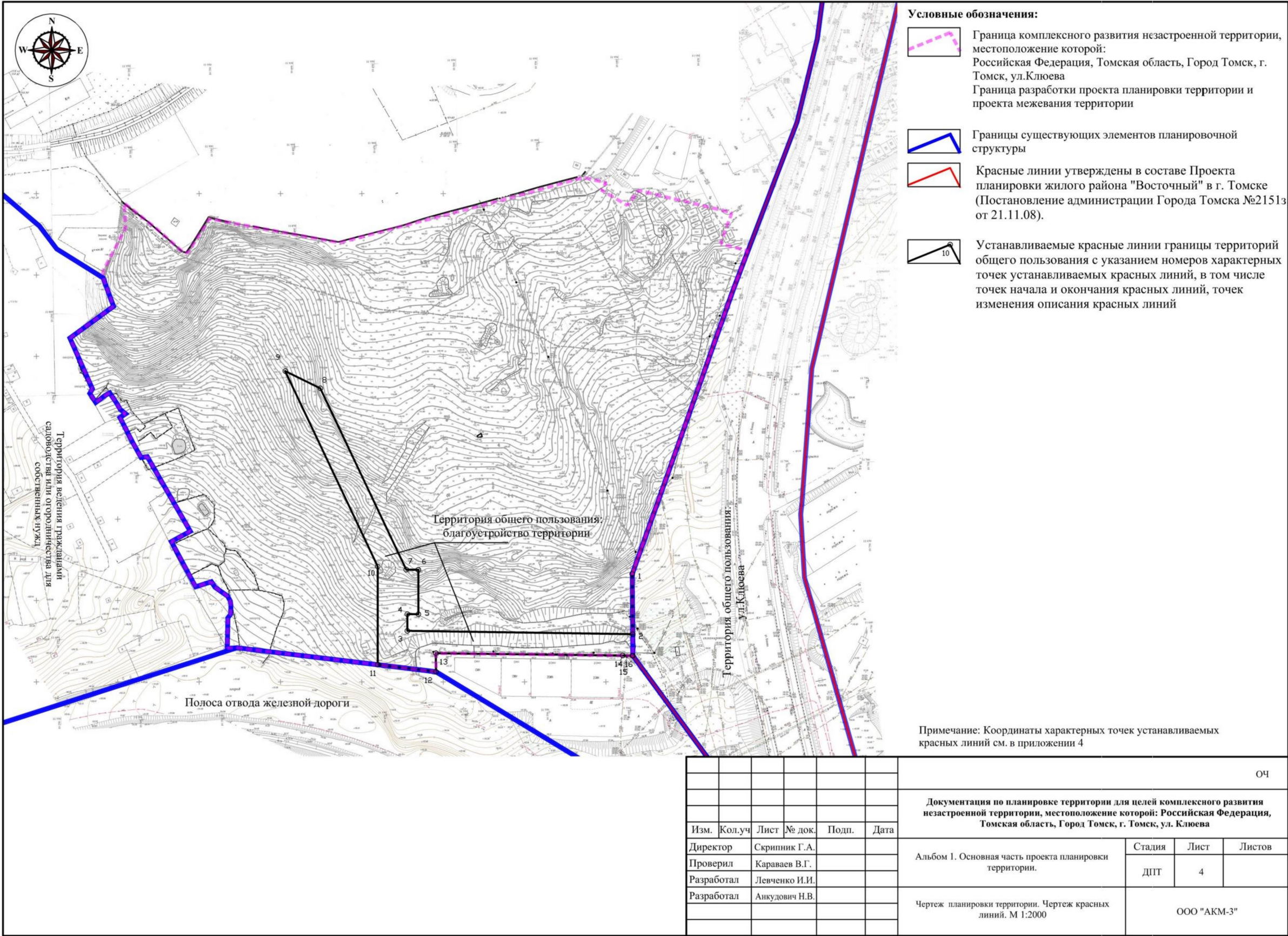
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

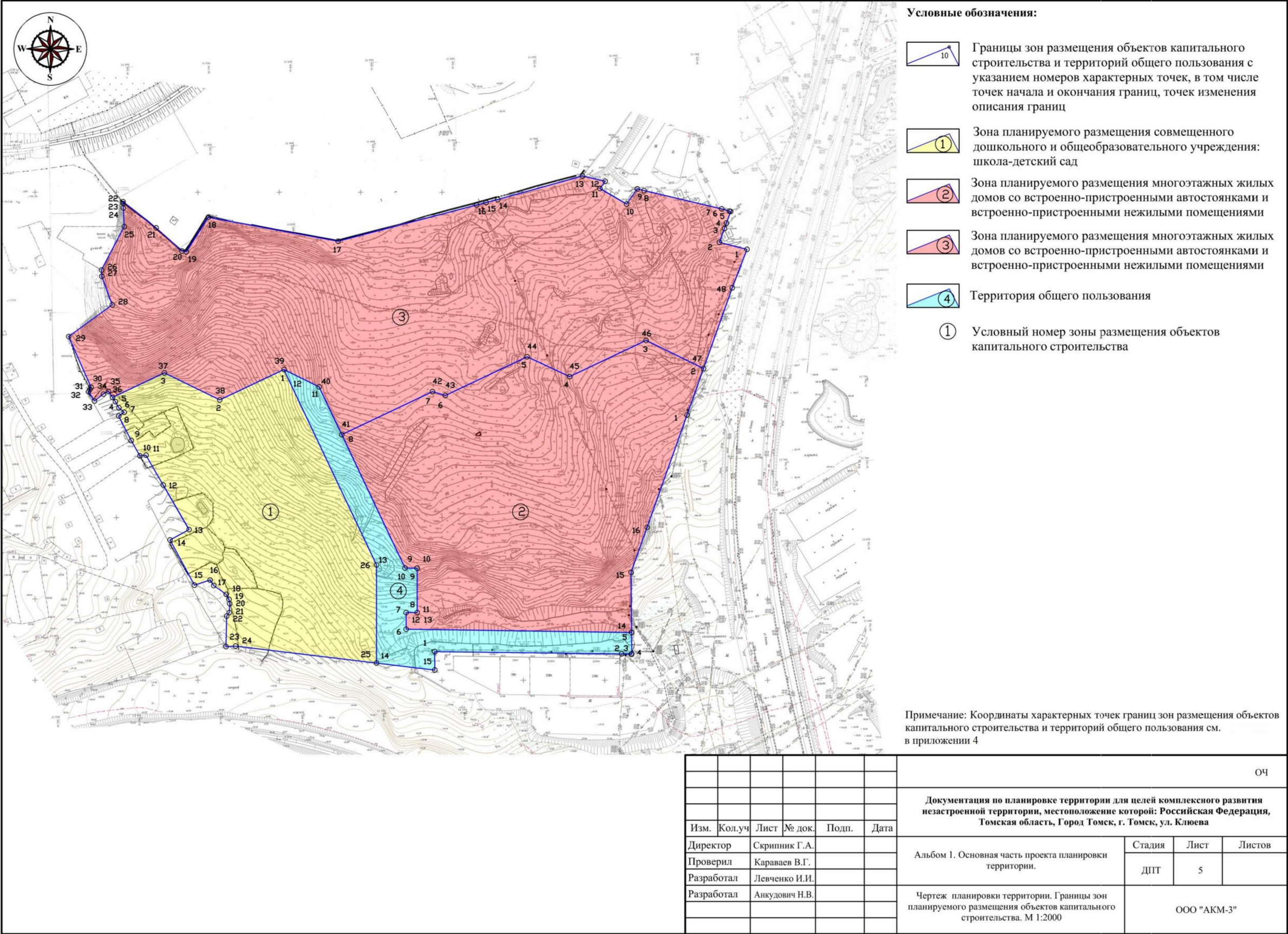
И.о. начальника департамента



А.А. Татаурова







Приложение 4
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 17.06.2026 № 61

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Перечень элементов планировочной структуры

№ по плану	Вид элемента планировочной структуры	Характеристика
		Площадь, га
б/н	Существующий элемент планировочной структуры - район в границах ул. Иркутский тракт, ул. Ключева, железнодорожные пути общего пользования	132,3363

Характеристики планируемого развития территории

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
	Существующий элемент планировочной структуры - район в границах ул. Иркутский тракт, ул. Ключева, железнодорожные пути общего пользования в т.ч.:		132,3363
	- жилая функциональная зона застройки многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями	га	46,5084
	Коэффициент застройки жилой функциональной зоны застройки многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями		0,1874
	Коэффициент плотности застройки жилой функциональной зоны застройки многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями		0,3488
	Площадь комплексного развития незастроенной территории, местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул.Ключева (граница разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории)	га	8,9606
	Коэффициент застройки территории комплексного развития незастроенной территории		0,1296
	Коэффициент плотности застройки территории комплексного развития незастроенной территории		1,3392

	Площадь планируемой вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Для устойчивости рельефа будут применяться подпорные стенки (удерживающие сооружения), выполаживание склона и террасирование	га	8,9606
1	Зона планируемого размещения совмещенного дошкольного и общеобразовательного учреждения: школа-детский сад (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1)	кв.м.	17666*
	- вместимость здания, число мест для детей, в т.ч. - мест детского дошкольного учреждения - мест общеобразовательного учреждения	мест	350 175 175
	- этажность	этаж	2-3
	- предельная высота зданий, строений и сооружений	м	70
	- площадь застройки (максимальное значение)	кв.м.	7000
	- общая площадь здания (максимальное значение)	кв.м.	32000
	- минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка	кв.м.	8833
2	Зона планируемого размещения многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2), в т.ч.: - Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - подземная автостоянка - благоустройство и озеленение придомовых территорий; - обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; - размещение автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	кв.м.	26896*
	Площадь застройки (максимальное значение, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	кв.м.	6200 3000 3200
	Площадь зданий (максимальное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - подземная автостоянка	кв.м.	67624 28683 29180,5 9760,5

	Площадь квартир (максимальное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	кв.м. 15478 15994	31472 15478 15994
	Площадь нежилых помещений (максимальное значение без учета встроенно-пристроенных автостоянок для постоянного хранения автомобилей), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	кв.м. 1468 565	2033 1468 565
	Предельная высота зданий, строений и сооружений	м	70
	Количество мест для стоянки (хранения) легковых автомобилей (расчетное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	м/место 172 166	338 172 166
	Численность населения (расчетное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	человек 515 533	1048 515 533
	Минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка	кв.м.	5379,2
3	Зона планируемого размещения многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 3), в т.ч.: - Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - благоустройство и озеленение придомовых территорий; - обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; - размещение автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	кв.м.	39798*
	Площадь застройки (максимальное значение, без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	кв.м. 3100 3000	8200 2100 3100 3000

	Площадь зданий (максимальное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	КВ.М.	89581,5 16350 36816 36415,5
	Площадь квартир (максимальное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	КВ.М.	49711 9101 20478 20132
	Площадь нежилых помещений (максимальное значение без учета встроенно-пристроенных автостоянок для постоянного хранения автомобилей), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	КВ.М.	2209 - 938 1271
	Предельная высота зданий, строений и сооружений	М	70
	Количество мест для стоянки (хранения) легковых автомобилей (расчетное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	м/место	519 90 215 214
	Численность населения (расчетное значение), в т.ч. - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями - многоэтажный жилой дом, со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями	человек	1656 304 682 670
	Минимальная площадь озелененных территорий в границах земельного участка	КВ.М.	7959,6
4	Территория общего пользования (условный номер зоны согласно чертежу планировки территории - 4) Элементы благоустройства территории: - малые архитектурные формы; - усовершенствованные покрытия и сопряжения поверхностей; - озеленение и отдельные зеленые насаждения, - иные составные части благоустройства; - объекты инженерной инфраструктуры (подводящие сети)	КВ.М.	5244*

	Инженерное оборудование территории		
-	Водопотребление		
	Планируемая школа-детский сад (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1)	куб.м./сут	14,88
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2)	куб.м./сут	257
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 3)	куб.м./сут	412
-	Водоотведение		
	Планируемая школа-детский сад (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1)	куб.м./сут	14,88
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2)	куб.м./сут	257
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 3)	куб.м./сут	412
-	Электропотребление		
	Планируемая школа-детский сад (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1)	кВт	127,75
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2)	кВт	2652,25
	Планируемые многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 3)	кВт	3934,45
-	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию и ГВС		
	Планируемая школа-детский сад (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1)	Гкал/ч	0,6528

	Планируемые многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2)	Гкал/ч	3,91
	Планируемые многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 3)	Гкал/ч	5,87

Примечания:

* - площади указаны как полученные путем расчета координат характерных точек границ.

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства и территории общего пользования. Каталог координат в системе МСК-70 зона 4

Условный номер зоны размещения согласно чертежу планировки территории - 1

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352290.96	4329652.89
2	352272.31	4329613.51
3	352288.98	4329579.42
4	352273.89	4329547.55
5	352271.22	4329549.36
6	352267.56	4329551.47
7	352264.76	4329554.83
8	352262.42	4329551.36
9	352247.32	4329559.09
10	352237.94	4329564.35
11	352238.42	4329568.14
12	352220.03	4329578.73

13	352192.58	4329594.57
14	352186.25	4329582.88
15	352158.47	4329597.89
16	352161.57	4329607.54
17	352158.19	4329609.75
18	352152.76	4329617.49
19	352149.70	4329619.14
20	352147.06	4329619.55
21	352141.60	4329619.35
22	352139.38	4329617.69
23	352120.67	4329617.32
24	352121.00	4329623.25
25	352110.57	4329709.75
26	352170.90	4329709.75
1	352290.96	4329652.89

Условный номер зоны размещения согласно чертежу планировки территории - 2

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352263.05	4329900.53
2	352291.66	4329910.70
3	352308.92	4329875.39
4	352286.65	4329828.36
5	352298.86	4329802.27
6	352275.04	4329751.97
7	352277.43	4329744.16

8	352251.02	4329688.40
9	352168.95	4329727.27
10	352168.84	4329734.75
11	352141.58	4329734.75
12	352141.58	4329727.94
13	352131.35	4329727.94
14	352129.36	4329866.45
15	352166.35	4329866.17
16	352193.93	4329875.97
1	352263.05	4329900.53

Условный номер зоны размещения согласно чертежу планировки территории - 3

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352364.89	4329937.32
2	352369.26	4329920.43
3	352377.77	4329923.56

4	352381.03	4329924.76
5	352388.17	4329927.38
6	352388.35	4329926.61
7	352389.77	4329921.78
8	352401.06	4329874.07
9	352402.05	4329869.93

10	352392.72	4329863.33
11	352402.36	4329846.98
12	352406.70	4329850.27
13	352410.01	4329836.27
14	352395.53	4329784.29
15	352393.65	4329777.09
16	352392.12	4329771.21
17	352369.91	4329686.17
18	352384.63	4329606.37
19	352363.42	4329592.90
20	352363.91	4329590.30
21	352378.09	4329574.37
22	352394.21	4329554.00
23	352393.10	4329554.05
24	352390.33	4329554.21
25	352378.87	4329554.77
26	352352.23	4329540.79
27	352348.29	4329540.97
28	352330.78	4329547.39
29	352311.33	4329520.64

30	352280.07	4329534.43
31	352278.82	4329533.68
32	352277.33	4329532.79
33	352271.70	4329536.49
34	352275.93	4329541.98
35	352277.64	4329545.02
36	352273.89	4329547.55
37	352288.98	4329579.42
38	352272.31	4329613.51
39	352290.96	4329652.89
40	352280.40	4329674.49
41	352251.02	4329688.40
42	352277.43	4329744.16
43	352275.04	4329751.97
44	352298.86	4329802.27
45	352286.65	4329828.36
46	352308.92	4329875.39
47	352291.66	4329910.70
48	352341.15	4329928.28
1	352364.89	4329937.32

Условный номер зоны размещения согласно чертежу планировки территории – 4

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352117.61	4329745.47
2	352116.18	4329860.28
3	352116.10	4329866.31
4	352116.10	4329866.55
5	352129.36	4329866.45
6	352131.35	4329727.94
7	352141.58	4329727.94
8	352141.58	4329734.75
9	352168.84	4329734.75
10	352168.95	4329727.27
11	352280.40	4329674.49
12	352290.96	4329652.89
13	352170.90	4329709.75
14	352110.57	4329709.75
15	352106.25	4329745.57
1	352117.61	4329745.47

**Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий.
Каталог координат в системе МСК-70 зона 4**

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352166.36	4329866.17
2	352129.36	4329866.45
3	352131.35	4329727.94
4	352141.58	4329727.94
5	352141.58	4329734.75
6	352168.84	4329734.75
7	352168.95	4329727.27
8	352280.40	4329674.49
9	352290.96	4329652.89
10	352170.90	4329709.75
11	352110.57	4329709.75
12	352106.25	4329745.57
13	352117.61	4329745.47
14	352116.18	4329860.28
15	352116.10	4329866.31
16	352116.10	4329866.55
1	352166.36	4329866.17

Приложение 5
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 17.06.2026 № 61

ПОЛОЖЕНИЯ

об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления.

Архитектурно-строительное проектирование планируемого объекта капитального строительства, совмещенного дошкольного и общеобразовательного учреждения (школа-детский сад) (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1) планируется в течение 18 месяцев с даты утверждения документации по планировке территории, но не позднее дня ввода в эксплуатацию первого многоквартирного дома в границах Территории.

Архитектурно-строительное проектирование планируемых объектов капитального строительства: многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2 и 3) планируется в течение 2 лет с даты утверждения документации по планировке территории.

Строительство и ввод в эксплуатацию планируемого объекта капитального строительства совмещенного дошкольного и общеобразовательного учреждения (школа-детский сад) (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 1) в течение 12 месяцев со дня ввода в эксплуатацию первого из предусмотренных документацией по планировке территории многоквартирных домов.

Строительство и ввод в эксплуатацию планируемых объектов капитального строительства: многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными автостоянками и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (условный номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства согласно чертежу планировки территории - 2 и 3) планируется до 10.10.2032г.

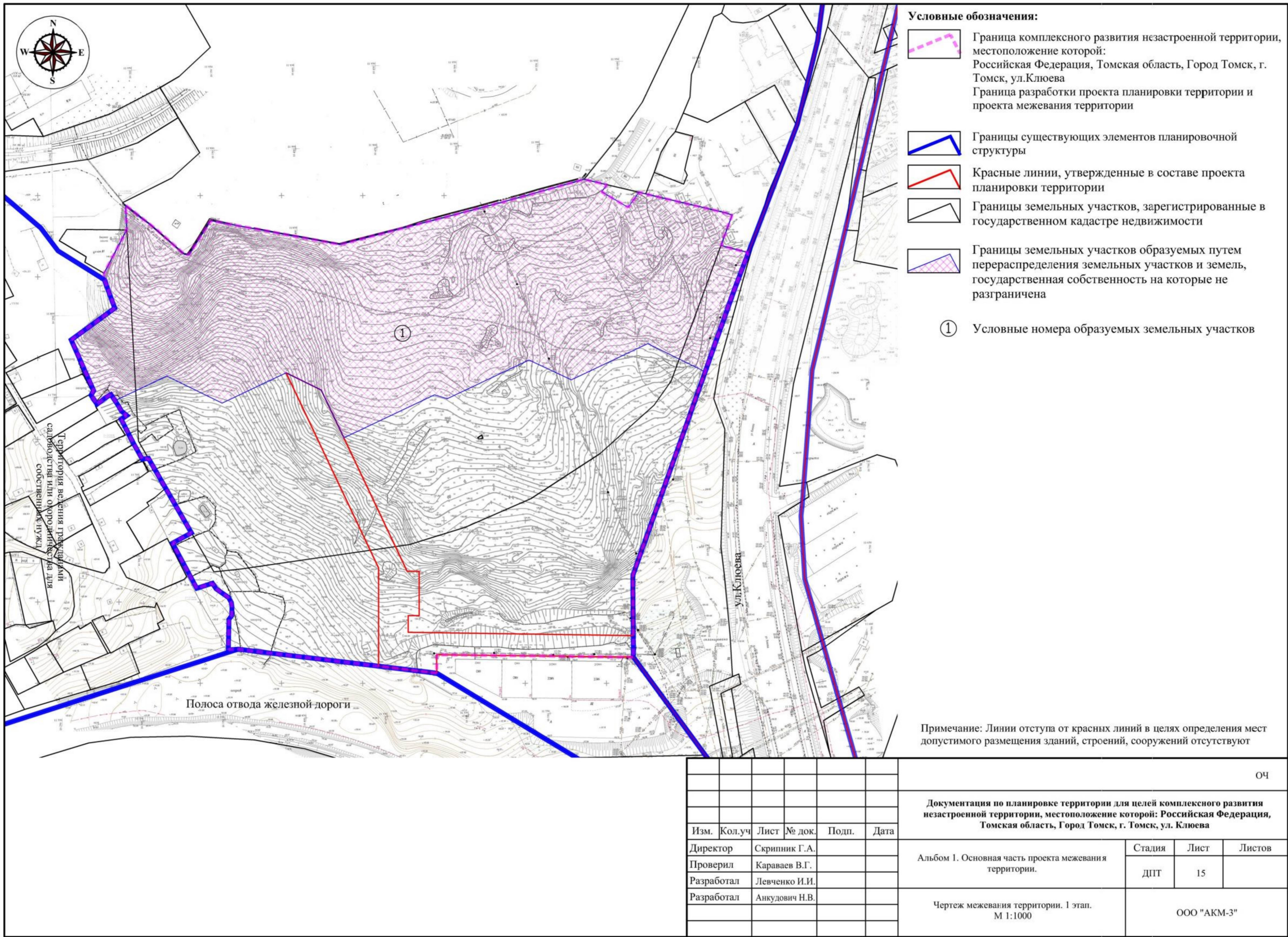
Снос объектов капитального строительства не планируется.

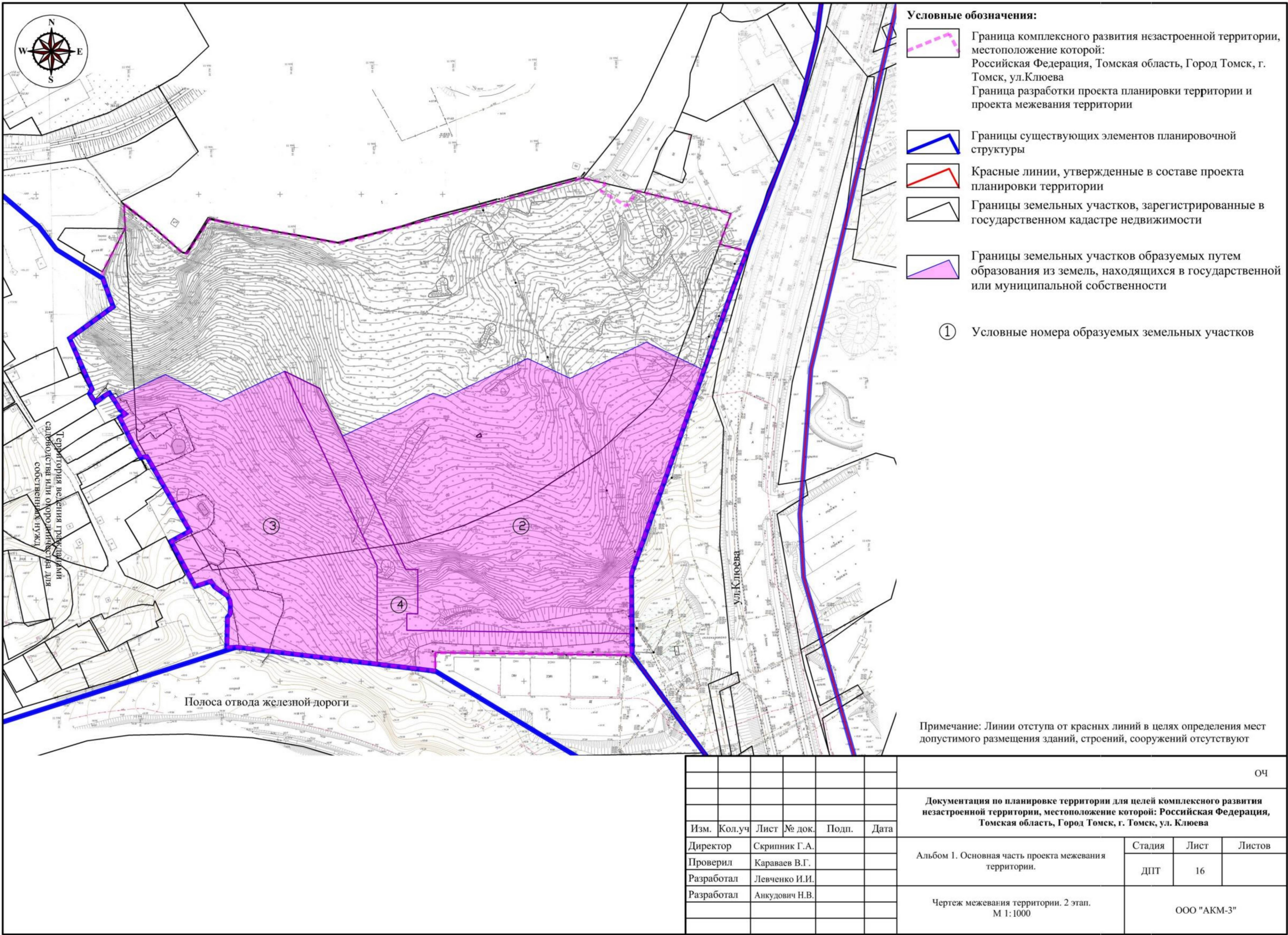
Перечень объектов, подлежащих реконструкции (переносу), максимальный срок реализации до 10.10.2032г.:

- 2 Кабельные линии КЛ-10 кВ ф.Сл-24 от ПС «Солнечная» до РП «Высотный».
- Кабельная линия КЛ-10 кВ ф.Сл-15 от ПС «Солнечная» до РП «Высотный».
- КЛЭП-10 кВ от ТП-630 до места врезки в сторону ПС «Солнечная».

Перечень объектов, в отношении которых необходимость реконструкции будет рассмотрена после этапа архитектурно-строительного проектирования:

- Объект водоотведения «Коллектор мкр. Солнечный», зарегистрированный по адресу: Томская область, город Томск, Ключева (улица), 13к – Иркутский (тракт), 91к (кадастровый номер объекта 70:21:0000000:1293);
- Водопровод от НСВ-3 2 трубы до мкр. Солнечный и по микрорайону (кадастровый номер объекта 70:21:0000000:1423).





Приложение 8
к приказу Департамента
градостроительного развития
Томской области
от 17.06.2026 № 61

Проект межевания территории. Текстовая часть.
Основные показатели проекта межевания.

№ п/п	Параметры	Единица измерения	Количество
1	Баланс территории		
1	Площадь комплексного развития незастроенной территории , местоположение которой: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, г. Томск, ул.Клюева (граница разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории)	га	8,9606
2	Площадь земельных участков, подлежащих образованию согласно проекту межевания	кв.м.	89605
3	Площадь публичных сервитутов	кв.м.	0
4	Территории объектов культурного наследия	кв.м.	0

Проект межевания подразумевает этапность реализации:

- первым этапом производится образование земельных участков путем перераспределения земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена (земельный участок с условным номером 1);
- вторым этапом производится образование земельных участков путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (земельные участки с условными номерами 2, 3, 4).

Сведения о «целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)» не представлены ввиду отсутствия лесных участков.

Характеристики земельных участков, подлежащих образованию согласно проекту межевания.

Экспликация земельных участков, подлежащих образованию согласно проекту межевания. 1 этап.

Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков (кв.м.)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
			Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки		
1	39798*	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6) Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 70:21:0000000:1072 с землями, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	К земельным участкам (территории) общего пользования не относится

Примечания:

* - площади указаны как полученные путем расчета координат характерных точек границ.

Экспликация земельных участков, подлежащих образованию согласно проекту межевания. 2 этап.

Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков (кв.м.)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
			Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки		
2	26896*	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка (2.6) Коммунальное обслуживание (3.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	К земельным участкам (территории) общего пользования не относится
3	17666*	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населенных пунктов	Земельный участок (территория) общего пользования

4	5244*	Благоустройство территории (12.0.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли населённых пунктов	Земельный участок (территория) общего пользования
---	-------	-------------------------------------	--	--------------------------	---

**Перечень координат и номера характерных точек образуемых земельных участков.
Каталог координат в системе МСК-70 зона 4**

Условный номер образуемого земельного участка: 1

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352364.89	4329937.32
2	352369.26	4329920.43
3	352377.77	4329923.56
4	352381.03	4329924.76
5	352388.17	4329927.38
6	352388.35	4329926.61
7	352389.77	4329921.78
8	352401.06	4329874.07
9	352402.05	4329869.93
10	352392.72	4329863.33
11	352402.36	4329846.98
12	352406.70	4329850.27
13	352410.01	4329836.27
14	352395.53	4329784.29
15	352393.65	4329777.09
16	352392.12	4329771.21
17	352369.91	4329686.17
18	352384.63	4329606.37
19	352363.42	4329592.90
20	352363.91	4329590.30
21	352378.09	4329574.37
22	352394.21	4329554.00
23	352393.10	4329554.05

24	352390.33	4329554.21
25	352378.87	4329554.77
26	352352.23	4329540.79
27	352348.29	4329540.97
28	352330.78	4329547.39
29	352311.33	4329520.64
30	352280.07	4329534.43
31	352278.82	4329533.68
32	352277.33	4329532.79
33	352271.70	4329536.49
34	352275.93	4329541.98
35	352277.64	4329545.02
36	352273.89	4329547.55
37	352288.98	4329579.42
38	352272.31	4329613.51
39	352290.96	4329652.89
40	352280.40	4329674.49
41	352251.02	4329688.40
42	352277.43	4329744.16
43	352275.04	4329751.97
44	352298.86	4329802.27
45	352286.65	4329828.36
46	352308.92	4329875.39
47	352291.66	4329910.70
48	352341.15	4329928.28
1	352364.89	4329937.32

Условный номер образуемого земельного участка: **2**

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352263.05	4329900.53
2	352291.66	4329910.70
3	352308.92	4329875.39
4	352286.65	4329828.36
5	352298.86	4329802.27
6	352275.04	4329751.97
7	352277.43	4329744.16

8	352251.02	4329688.40
9	352168.95	4329727.27
10	352168.84	4329734.75
11	352141.58	4329734.75
12	352141.58	4329727.94
13	352131.35	4329727.94
14	352129.36	4329866.45
15	352166.35	4329866.17
16	352193.93	4329875.97
1	352263.05	4329900.53

Условный номер образуемого земельного участка: **3**

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352290.96	4329652.89
2	352272.31	4329613.51
3	352288.98	4329579.42
4	352273.89	4329547.55
5	352271.22	4329549.36
6	352267.56	4329551.47
7	352264.76	4329554.83
8	352262.42	4329551.36
9	352247.32	4329559.09
10	352237.94	4329564.35
11	352238.42	4329568.14
12	352220.03	4329578.73

13	352192.58	4329594.57
14	352186.25	4329582.88
15	352158.47	4329597.89
16	352161.57	4329607.54
17	352158.19	4329609.75
18	352152.76	4329617.49
19	352149.70	4329619.14
20	352147.06	4329619.55
21	352141.60	4329619.35
22	352139.38	4329617.69
23	352120.67	4329617.32
24	352121.00	4329623.25
25	352110.57	4329709.75
26	352170.90	4329709.75
1	352290.96	4329652.89

Условный номер образуемого земельного участка: **4**

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352117.61	4329745.47
2	352116.18	4329860.28
3	352116.10	4329866.31
4	352116.10	4329866.55
5	352129.36	4329866.45
6	352131.35	4329727.94
7	352141.58	4329727.94

8	352141.58	4329734.75
9	352168.84	4329734.75
10	352168.95	4329727.27
11	352280.40	4329674.49
12	352290.96	4329652.89
13	352170.90	4329709.75
14	352110.57	4329709.75
1	352117.61	4329745.47

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.
Каталог координат в системе МСК-70 зона 4

Номер характерной точки границы	X	Y
1	352271.22	4329549.36
2	352277.64	4329545.02
3	352275.93	4329541.98
4	352271.70	4329536.49
5	352277.33	4329532.79
6	352278.82	4329533.68
7	352280.07	4329534.43
8	352311.33	4329520.64
9	352330.78	4329547.39
10	352348.29	4329540.97
11	352352.23	4329540.79
12	352378.87	4329554.77
13	352390.33	4329554.21
14	352393.10	4329554.05
15	352394.21	4329554.00
16	352378.09	4329574.37
17	352363.91	4329590.30
18	352363.42	4329592.90
19	352384.63	4329606.37
20	352369.91	4329686.17
21	352392.12	4329771.21
22	352393.65	4329777.09
23	352395.53	4329784.29
24	352410.01	4329836.27
25	352406.70	4329850.27
26	352402.36	4329846.98
27	352392.72	4329863.33
28	352402.05	4329869.93
29	352401.06	4329874.07
30	352389.77	4329921.78
31	352388.35	4329926.61
32	352388.17	4329927.38
33	352381.03	4329924.76
34	352377.77	4329923.56
35	352369.26	4329920.43
36	352364.89	4329937.32
37	352341.15	4329928.28
38	352263.05	4329900.53
39	352193.93	4329875.97

40	352166.35	4329866.17
41	352116.10	4329866.55
42	352116.10	4329866.31
43	352116.18	4329860.28
44	352117.61	4329745.47
45	352106.25	4329745.57
46	352121.00	4329623.25
47	352120.67	4329617.32
48	352139.38	4329617.69
49	352141.60	4329619.35
50	352147.06	4329619.55
51	352149.70	4329619.14
52	352152.76	4329617.49
53	352158.19	4329609.75
54	352161.57	4329607.54
55	352158.47	4329597.89
56	352186.25	4329582.88
57	352192.58	4329594.57
58	352220.03	4329578.73
59	352238.42	4329568.14
60	352237.94	4329564.35
61	352247.32	4329559.09
62	352262.42	4329551.36
63	352264.76	4329554.83
64	352267.56	4329551.47
1	352271.22	4329549.36