



## ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

19.12.2025

№ 2-580/9(643)

город Томск

О тарифах организации Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс»  
(ИНН 7017488318)  
в сфере горячего водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Департаменте тарифного регулирования Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 31.10.2012 № 145, и решением Правления Департамента тарифного регулирования Томской области от 19.12.2025 № 49/2

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить производственную программу организации Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (ИНН 7017488318) в сфере горячего водоснабжения согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы организации Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (ИНН 7017488318) на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую другим теплоснабжающим организациям с коллектора котельной поселка Зональная Станция Зональненского сельского поселения Томского района, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Производственная программа, утвержденная в пункте 1 настоящего приказа, тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2026.

Начальник департамента



О.Н. Касьянова

Приложение 1  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 19.12.2025 № 2-580/9(643)

### Производственная программа

#### I. Паспорт производственной программы

|  |  |
|--|--|
| <b>Полное наименование организации</b>   | Общество с ограниченной ответственностью<br>«ТеплоМакс»                                      |
| <b>Юридический адрес, телефон, факс</b>  | 634059, Томская обл., г.Томск, ул.<br>Циолковского, д. 3, помещ. 31<br>тел.: (3822) 68-05-71 |
| <b>ИНН</b>   | 7017488318   |
| <b>Сфера деятельности</b>  | Горячее водоснабжение  |
| <b>Наименование уполномоченного органа</b>   | Департамент тарифного регулирования Томской<br>области                                       |
| <b>Юридический адрес, телефон, факс</b>  | 634041, г. Томск, пр. Кирова 41,<br>тел./факс: (3822) 560-373                                |
| <b>Период реализации производственной программы (график реализации мероприятий производственной программы)</b> | с 01.01.2026 по 31.12.2026   |

#### II. Перечень плановых мероприятий

| № п/п | Вид плановых мероприятий   | Стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|----------------------|
| 1     | Плановые мероприятия по ремонту объектов водоснабжения и водопроводных сетей, направленные на улучшение качества горячей воды и обслуживание абонентов | 0,00                 |
| 2     | Плановые мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке             | 0,00                 |
| 3     | Другие мероприятия   | 0,00                 |
| Итого |  | 0,00                 |

#### III. Планируемый объем подачи воды

| № п/п | Наименование показателя | Объем, тыс.куб.м |
|-------|-------------------------|------------------|
| 1     | Объем реализации воды   | 71,36            |

#### IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Наименование показателя  | Стоимость, тыс. руб. |
|-------|--|----------------------|
| 1     | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | 13 258,13            |

**V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расчет эффективности производственной программы**

| № п/п  | Наименование показателя  | ед. изм.      | Значение |
|--|--|---------------|----------|
| Показатели качества воды                                       |  |               |          |
| 1  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды                             | %             | 0,00     |
| 2  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды | %             | 0,00     |
| Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения          |  |               |          |
| 3  | Количество зафиксированных перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений  | ед. в год/ км | 0,00     |
| Показатели энергетической эффективности использования ресурсов |  |               |          |
| 4  | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды   | %             | -        |

**VI. Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности**

Отчет об исполнении производственной программы и расчет ее эффективности за 2024 год не проводятся в связи с непредоставлением организацией данных о фактических расходах и доходах на реализацию производственной программы в течение срока ее действия.

Приложение 2  
к приказу Департамента  
тарифного регулирования Томской области  
от 19.12.2025 № 2-580/9(643)

Тарифы  
на горячую воду (горячее водоснабжение),  
поставляемую другим теплоснабжающим организациям с коллектора котельной поселка Зональная Станция Зональненского  
сельского поселения Томского района

| Наименование регулируемой организации                                 | Компонент на холодную воду**, руб./куб.м       | Компонент на тепловую энергию* |  |                                       | Компонент на холодную воду**, руб./куб.м | Компонент на тепловую энергию* |  |                                       |
|---|--|--------------------------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------------|--|---------------------------------------|
|   |  | Одноставочный, руб./Гкал       | Двухставочный                                |                                       |  | Одноставочный, руб./Гкал       | Двухставочный                                |                                       |
|   |  |                                | Ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |  |                                | Ставка за мощность, тыс.руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (ИНН 7017488318) | 01.01.2026-30.09.2026                          |                                |  |                                       | 01.10.2026-31.12.2026                    |                                |  |                                       |
|   | Прочие потребители                             |                                |  |                                       |  |                                |  |                                       |
|   | 57,00  | 1837,06                        | -  | -                                     | 61,95                                    | 1966,95                        | -  | -                                     |
|   | Население (тарифы указываются с учетом НДС)*** |                                |  |                                       |  |                                |  |                                       |
|   | -  | -                              | -  | -                                     | -  | -                              | -  | -                                     |

Примечание: расчет платы за горячую воду осуществляется с учетом норматива расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Томской области.

\* Тарифы на тепловую энергию утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 01.12.2023 № 1-578/9(221) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМакс» (ИНН 7017488318) на 2023 - 2033 годы».

\*\* Тарифы на холодную воду утверждены приказом Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2023 № 4-262/9(581) «Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов организации Муниципальное предприятие Зональненского сельского поселения «Служба коммунального сервиса» (ИНН 7014054979) в сфере холодного водоснабжения на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года».

\*\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).