КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.01.2022 № 0002/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг.
(г. Томск, ул. Садовая, 2)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом е) пункта 4) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Садовая улица, 2, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета Е.В.Перетягина

Для документов

Ю.С.Матвеева

Приложение
к приказу Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области
от 14.01.2022 № 0002/01-07

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг., по адресу: Томская область, г. Томск, Садовая улица, 2

1. Градостроительные характеристики здания:

1.1. Местоположение здания в северо-восточной части города Томска в среде малоэтажной жилой застройки, сформировавшейся за пределами территории больницы. Главным восточным фасадом здание расположено вдоль ул. Садовой с отступом от красной линии улицы в глубину квартала, формирует строчку застройки улицы.

1.2. Здание входит в состав ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница» (1901 – 1915 гг.) как бывший жилой дом для служащих лечебницы.

1.3. Габаритные размеры здания на дату строительства 1901-1908 гг. и его силуэт.

1.4. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Садовой в строчке застройки улицы и с внутри дворовой территории.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства 1901-1908 гг., Одноэтажное деревянное здание на кирпичном цоколе. Форма плана Т-образная с ризалитом по дворовому западному фасаду. Высотные отметки по венчающему карнизу.

3. Крыша на дату сохранившихся элементов, ее конфигурация (над основным объемом и ризалитом – двухскатная), габаритные размеры и высотные отметки по коньку основного объема и дворового ризалита. Два слуховых окна с треугольным завершением, расположенные по осям торцевых фронтонов крыши со стороны северного и южного фасадов. Кирпичная дымовая труба. Характер кровельного покрытия (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1901-1908 гг.

4.1. Главный восточный фасад фронтальной композиции в 4 оси оконных проемов. Боковые южный и северный фасады «глухие», центральная ось фасадов акцентирована щипцовым фронтоном крыши. Дворовый западный фасад симметричной композиции решен по основному объему в 4 оси оконных проемов (скрыты пристройками сеней), центральная ось фасада акцентирована ризалитом в 2 оси окон со щипцовым фронтоном крыши. Исторический вид дворового фасада (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

4.2. Местоположение, размеры и форма оконных проемов: прямоугольные.

4.3. Местоположение, форма и габаритные размеры основных входов: дверные проемы, расположенные на боковых фасадах ризалита дворового западного фасада.

4.4. Декоративное оформление фасадов: венчающий карниз большого выноса с обшивкой из досок с резными декором на торцах, обшивка тимпанов фронтонов (северного, южного фасадов и ризалита западного фасада) из вертикальных досок с обрезным клинчатым свесом, плоские угловые лопатки, наличники окон простые рамочные с треугольной на «плечиках» формой лобовой доски, оформленной профильным карнизом, наличники слуховых окон простые дощатые с крестообразным решением угловых частей.

5. Виды отделки фасадной поверхности здания на дату строительства 1901-1908 гг. Бревенчатые стены сруба без окраски и элементы фасадного декора с окрашенной поверхностью.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства 1901-1908 гг., (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. Заполнения дверных и оконных проемов на дату сохранившихся элементов, их материал (дерево), форма, конструкция (с коробками, подоконниками и обрамлением проемов), характер оформления дверных полотен, рисунок переплета оконных рам.

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства 1901-1908 гг., включая первоначальные габариты и форму дверных проемов всех помещений здания. Планировочная структура – двухквартирная.

9. Конструктивные элементы здания на дату строительства 1901-1908 гг.: кирпичный цоколь, стены основного объема из бревен, рубленных в «лапу», перекрытия – деревянные по балкам.

10. Лестницы на дату сохранившихся элементов: местоположение (со стороны дворового западного фасада) и исторический вид крылец основных входов (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1901-1908 гг., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг., по адресу: Томская область, г. Томск, Садовая улица, 2

Фотографические изображения объекта культурного наследия

Автор снимков: начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК "Центр по охране памятников" Яблонская М.А., дата съемки: 22.04.2020 г.



Видовая точка № 1. Общий вид здания с северо-восточной стороны

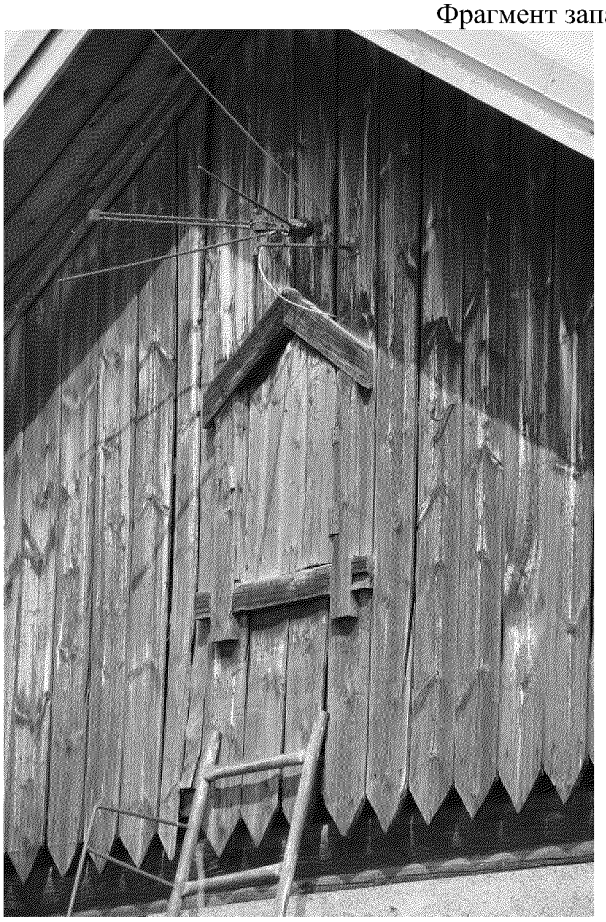
(автор снимка: Артюховский Г.Т., дата съемки: 13.04.2021 г.)



Видовая точка № 2. Общий вид здания с юго-восточной стороны



Видовая точка № 3.
Фрагмент западного фасада



Видовая точка № 4.
Слуховое окно южного фасада



Видовая точка № 5.
Окно главного (восточного) фасада