



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

22.10.2021

№ 141

О внесении изменения в приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 11.03.2020 № 51

В целях приведения в соответствие с положениями пункта 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации и постановления на государственный кадастровый учет границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Дополнить приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области от 11.03.2020 № 51 «Об установлении границ и режима зоны санитарной охраны водозаборной скважины № б/н для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения студентов и обслуживающего персонала учебно-геодезического полигона ФСПО ТГАСУ (Томская область, Томский район, с. Яр, ул. Полигонная, 26) (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 16.03.2020, № 7001202003160002) приложением № 3 «Описание местоположения границ зоны санитарной охраны водозаборной скважины» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента



М.А. Кривов

Приложение № 1 к приказу Департамента  
природных ресурсов и охраны окружающей  
среды Томской области от 22.10.2021 № 141

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

*Первый пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения студентов и обслуживающего персонала учебно-геодезического полигона ФСПО ТГАСУ*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, Томский р-н, Яр с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2 755 м <sup>2</sup> ± 6 430 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие; Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений; Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса; В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе; водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, локи и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов; Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО; Санитарные мероприятия в пределах первого пояса ЗСО должны выполняться органами коммунального хозяйства или другими владельцами водозаборных скважин. (СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды томской области № 51 от 11.03.2020г.)</p>

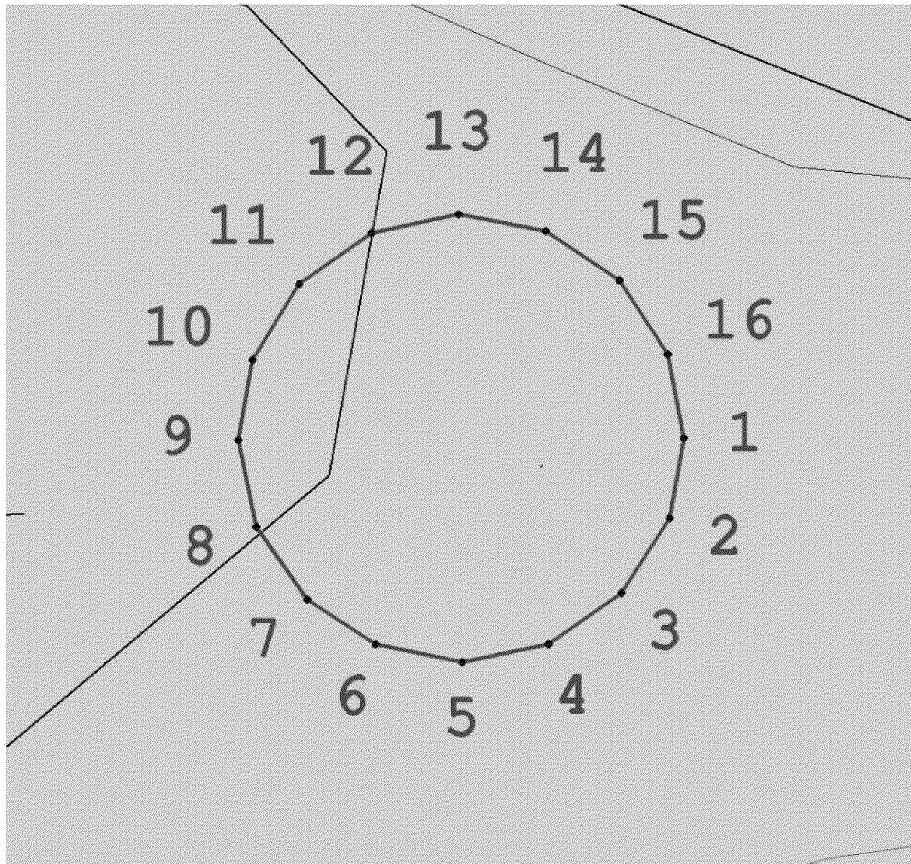
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 70.4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311 792,98	4 327 489,41	Картометрический метод	35,00	—
2	311 782,23	4 327 487,42		35,00	
3	311 772,17	4 327 481,02		35,00	
4	311 765,40	4 327 471,21		35,00	
5	311 762,99	4 327 459,54		35,00	
6	311 765,31	4 327 447,84		35,00	
7	311 771,29	4 327 438,69		35,00	
8	311 781,08	4 327 431,88		35,00	
9	311 792,74	4 327 429,41		35,00	
10	311 803,51	4 327 431,32		35,00	
11	311 813,62	4 327 437,64		35,00	
12	311 820,47	4 327 447,40		35,00	
13	311 822,98	4 327 459,05		35,00	
14	311 820,76	4 327 470,76		35,00	
15	311 814,15	4 327 480,68		35,00	
16	311 804,19	4 327 487,24		35,00	
1	311 792,98	4 327 489,41	35,00		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	Расположены по окружности от водозаборной скважины № б/н, с диаметром 60 м. Проходит по лесному массиву

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- 1 - Обозначение характерной точки, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница объекта
- - Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1546 - Надписи кадастрового номера земельного участка

Дата « 10 » апреля 20 21 г.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Второй пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения студентов и обслуживающего персонала учебно-геодезического полигона ФСПО ТГАСУ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

## Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, Томский р-н, Яр с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	2 755 м <sup>2</sup> ± 6 430 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории.</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод; Санитарные мероприятия в пределах второго и третьего поясов ЗСО должны выполняться владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения. (СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды томской области № 51 от 11.03.2020г.).</p>

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 70.4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311 792,98	4 327 489,41	Каргометрический метод	35,00	—
2	311 782,23	4 327 487,42		35,00	
3	311 772,17	4 327 481,02		35,00	
4	311 765,40	4 327 471,21		35,00	
5	311 762,99	4 327 459,54		35,00	
6	311 765,31	4 327 447,84		35,00	
7	311 771,29	4 327 438,69		35,00	
8	311 781,08	4 327 431,88		35,00	
9	311 792,74	4 327 429,41		35,00	
10	311 803,51	4 327 431,32		35,00	
11	311 813,62	4 327 437,64		35,00	
12	311 820,47	4 327 447,40		35,00	
13	311 822,98	4 327 459,05		35,00	
14	311 820,76	4 327 470,76		35,00	
15	311 814,15	4 327 480,68		35,00	
16	311 804,19	4 327 487,24		35,00	
1	311 792,98	4 327 489,41		35,00	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

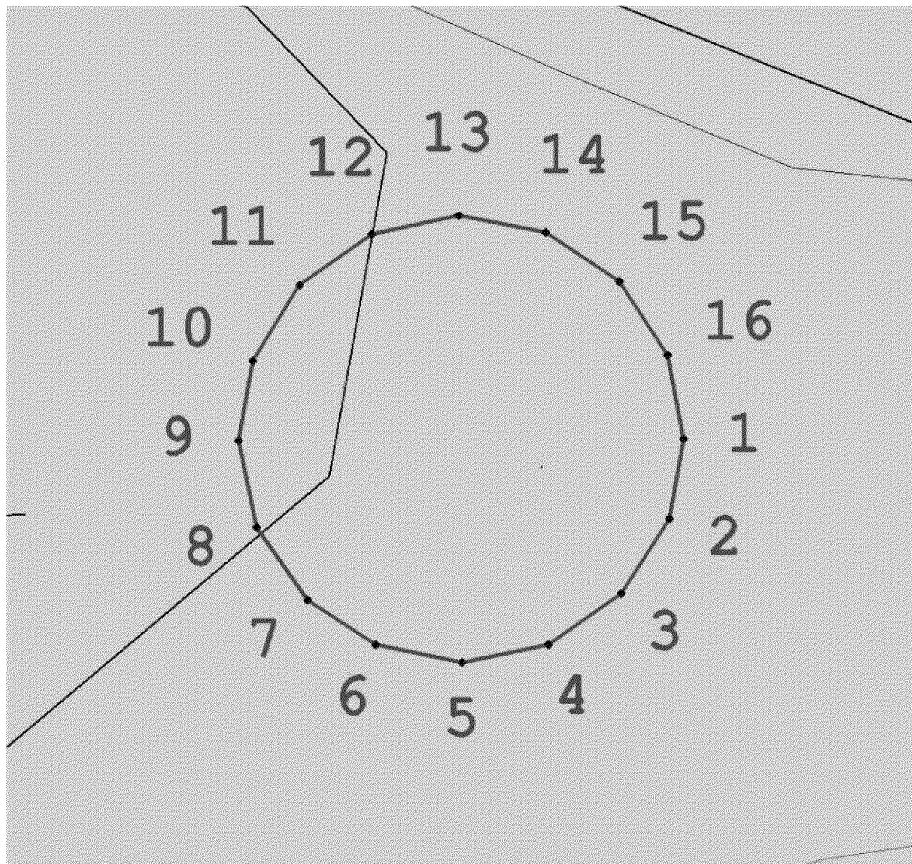




Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	Расположены по окружности от водозаборной скважины № б/н, с диаметром 60 м. Проходит по лесному массиву

## Раздел 4

## План границ объекта



Масштаб 1:1 000

## Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - Обозначение характерной точки, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница объекта
- - Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1546 - Надписи кадастрового номера земельного участка

Дата « 10 » апреля 20 21 г.

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6/н для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения студентов и обслуживающего персонала учебно-геодезического полигона ФСПО ТГАСУ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

## Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Томская область, Томский р-н, Яр с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	16 396 м <sup>2</sup> ± 15 686 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов; Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; В пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения не допускается: - размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; - применение удобрений и ядохимикатов; - рубка леса главного пользования и реконструкции; Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли; Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. (СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения; Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды томской области № 51 от 11.03.2019г.).</p>

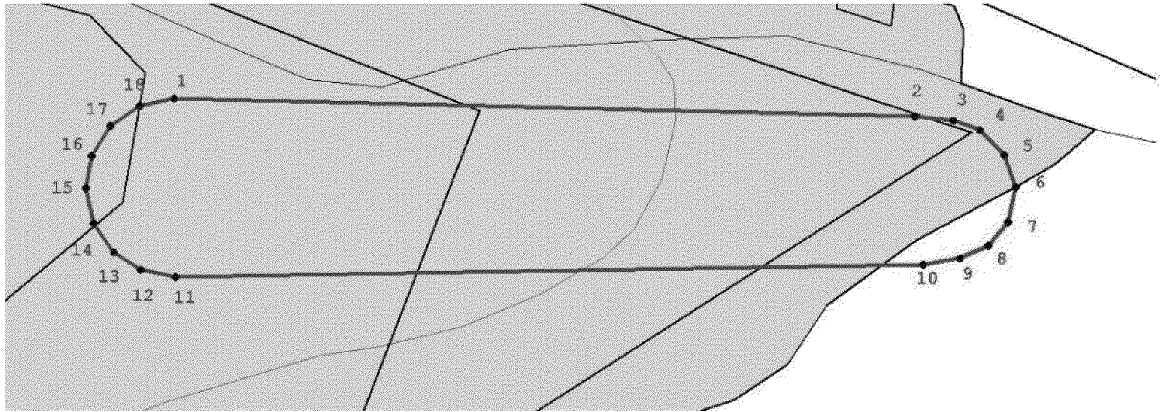
## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат 70.4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311 822,98	4 327 459,05	Картометрический метод	35,00	—
2	311 816,90	4 327 708,55		35,00	
3	311 815,46	4 327 721,65		35,00	
4	311 812,29	4 327 730,40		35,00	
5	311 803,95	4 327 738,74		35,00	
6	311 792,98	4 327 742,41		35,00	
7	311 781,30	4 327 740,05		35,00	
8	311 773,47	4 327 733,37		35,00	
9	311 769,11	4 327 723,77		35,00	
10	311 767,13	4 327 711,33		35,00	
11	311 762,99	4 327 459,54		35,00	
12	311 765,31	4 327 447,84		35,00	
13	311 771,29	4 327 438,69		35,00	
14	311 781,08	4 327 431,88		35,00	
15	311 792,74	4 327 429,41		35,00	
16	311 803,51	4 327 431,32		35,00	
17	311 813,62	4 327 437,64		35,00	
18	311 820,47	4 327 447,40		35,00	
1	311 822,98	4 327 459,05		35,00	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	По лесным насаждениям, в направлении с запада на восток, на протяжении 249,6 м.
2	10	Дуга, закругленная в восточном направлении, проходящая по лесному массиву
10	11	По лесным насаждениям, в направлении с востока на запад, на протяжении 251,8 м.
11	1	Дуга, закругленная в западном направлении, проходящая по лесному массиву

**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:2 500**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- 1 - Обозначение характерной точки, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница объекта
- - Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :1546 - Надписи кадастрового номера земельного участка

Дата « 10 » апреля 20 21 г.