



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

30.07.2021

№ 0097/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил в ссылке Бахметьев В.М., старейший писатель, связавший свою литературную деятельность с активной революционной борьбой», 1914-1918 гг. (г. Томск, пер. Кононова, 5)

В соответствии со статьями 9.2, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом е) пункта 4) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил в ссылке Бахметьев В.М., старейший писатель, связавший свою литературную деятельность с активной революционной борьбой», 1914-1918 гг., расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Кононова переулок, 5, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель Комитета



Е.В.Перетягина

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил в ссылке Бахметьев В.М., старейший писатель, связавший
свою литературную деятельность с активной революционной борьбой»,
1914-1918 гг., по адресу: Томская область, г. Томск, Кононова переулок, 5

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение здания в строчке застройки квартала, главным восточным фасадом по красной линии переулка Кононова. Формирует строчку застройки переулка, находится в зоне градостроительного расположения объектов культурного наследия регионального значения (Кононова пер., 2, Кононова пер., 4). Здание расположено в среде деревянной жилой застройки кон. XIX – нач. XX вв.

1.2. Габаритные размеры и силуэт здания.

1.3. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с переулка Кононова (в строчке застройки) и со стороны внутри дворовой территории.

1.4. Историческое ограждение усадьбы и вид ворот с калитками (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства кон. XIX – нач. XX вв. Дом двухэтажный полукаменный (первый этаж кирпичный, второй – деревянный). Форма плана П-образная: прямоугольный в плане основной объем с двумя двухэтажными «холодными» пристройками лестничных блоков со стороны дворового западного фасада. Высотные отметки по карнизу основного объема здания. Габаритные размеры и высотные отметки пристроек (устанавливаются по результатам реставрационных исследований).

3. Крыша основного объема на дату сохранившихся элементов, ее конфигурация (вальмовая), габаритные размеры и высотные отметки по коньку. Характер кровельного покрытия листовая металл с фальцовкой и окраской. Местоположение водосточных труб. Слуховое окно дворового западного под двухскатной крышей с профильным карнизом. Конфигурация и высотные отметки крыши пристроек (устанавливаются по результатам реставрационных исследований).

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на дату строительства кон. XIX – нач. XX вв.:

4.1 Главный восточный фасад симметричный, решен в 6 осей оконных проемов. Боковые северный и южный фасады решены в 3 оси оконных проемов. Дворовый западный фасад с выступающими боковыми пристройками решен по основному объему в 2 оси оконных проемов (количество осей проемов пристроек устанавливается по результатам реставрационных исследований).

4.2 Местоположение, размеры и форма оконных проемов основного объема – прямоугольные (в уровне 2-го этажа дворового фасада более широкие).

4.3 Местоположение и габариты основных входов – прямоугольные, расположены со стороны западного фасада (в пристройках).

4.4 Декоративное оформление фасадов основного объема здания. Элементы декора кирпичной части: профильный междуэтажный пояс, плоские лопатки (на углах и в центральной части фасадов), широкий горизонтальный пояс в уровне цоколя, объединенный с фигурным обрамлением боковых частей оконных проемов. Элементы декора деревянной части: профильный карниз большого выноса с широким фризом. Конструкция фриза с обшивкой из досок, вертикальными вставками и горизонтальным поясом. Деревянные наличники окон 2-го этажа простые с треугольной «на плечиках» формой лобовой доски, оформленной профильным карнизом с резным подзором, накладной резьбой в виде стилизованных «портьер с кистями» и прямоугольными гранеными элементами. Подоконная часть наличника симметричной криволинейной формы, свесы боковин оформлены фигурными резными элементами.

5. Виды отделки фасадной поверхности здания на дату строительства кон. XIX – нач. XX вв.: кирпичные стены 1-го этажа с оштукатуренной и окрашенной поверхностью, стены 2-го этажа бревенчатые без окраски.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства кон. XIX – нач. XX вв. (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. Заполнения дверных и оконных проемов на дату сохранившихся элементов, их материал (дерево), конструкция, характер оформления дверных полотен (филенчатые), рисунок расстекловки оконных рам. Дверные и оконные коробки, профильные подоконники.

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства здания кон. XIX – нач. XX вв., включая первоначальные габариты дверных проемов всех помещений здания. Планировка дома на 4 квартиры.

9. Конструктивные элементы основного объема здания на дату строительства кон. XIX – нач. XX вв. Фундаменты из бутового камня, стены первого этажа кирпичные, стены второго этажа из бревен, рубленных в «лапу», перекрытия плоские деревянные по балкам.

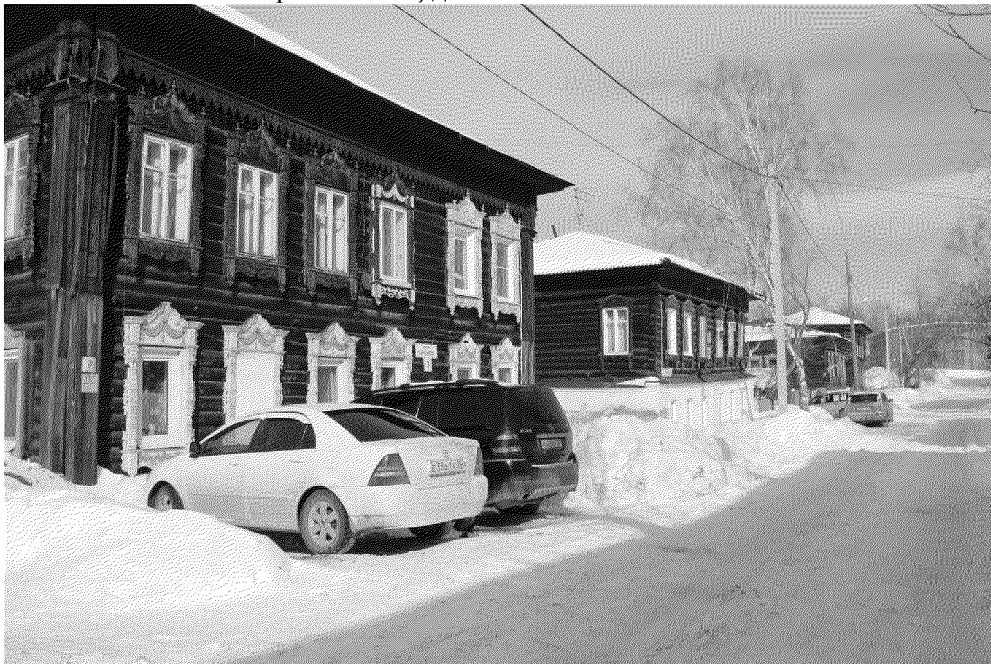
10. Архитектурно-художественное оформление интерьеров на дату сохранившихся элементов декоративного оформления.

11. Лестницы на дату сохранившихся элементов, их местоположение (в пристройках), материал (дерево). Исторический вид лестниц (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

12. Инженерно-техническое оборудование здания на дату сохранившихся элементов: система вентиляции конструкций здания (продухи на фасадах в уровне междуэтажного перекрытия).

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил в ссылке Бахметьев В.М., старейший писатель, связавший свою литературную деятельность с активной революционной борьбой», 1914-1918 гг., по адресу: Томская область, г. Томск, Кононова переулок, 5

Фотографические изображения объекта культурного наследия
Автор снимков: архитектор 2 категории ОГАУК "Центр по охране памятников"
Верховая К.Е., дата съемки: 09.03.2021 г.



Видовая точка № 1. Общий вид здания в строчке застройки пер. Кононова



Видовая точка № 2. Главный (восточный) фасад здания



Видовая точка № 3.
Общий вид здания с юго-восточной стороны



Видовая точка № 4.
Общий вид здания с северо-восточной стороны
(Рыжикова А.Ю., 2017 г.)



Видовая точка № 5.
Фрагмент профильного карниза с фризом



Видовая точка № 6.
Окно 2-го этажа восточного фасада



Видовая точка № 7.
Окно 1-го этажа восточного фасада



Видовая точка № 8.

Общий вид здания с северо-западной стороны (с территории двора)



Видовая точка № 9.
Северный фасад здания



Видовая точка № 10.
Фрагмент дворового (западного) фасада