



**ДЕПАРТАМЕНТ ЖКХ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО
НАДЗОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

29.11.2019

№ 71

О внесении изменений в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 № 47

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2012 № 47 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 12/1(89) от 07.12.2012) следующие изменения:

1) в подпункте 6 пункта 1 слова «Нормативы определены с применением расчетного метода» исключить;

2) приложение № 6 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2019 года.

Начальник Департамента



Я.В. Грель

Приложение
к приказу Департамента ЖКХ и
государственного жилищного
надзора Томской области
от 29.11.2019 № 71

Приложение № 6
к приказу Департамента ЖКХ и
государственного жилищного
надзора Томской области
от 30.11.2012 № 47

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории Томской области в отопительный период

Таблица 1

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для многоквартирных и жилых домов, расположенных в I климатической зоне

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Кожевниковский район, Шегарский район			Томский район, ЗАТО Северск			Город Томск		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)								
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:								
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0359	0,0356	0,0359	0,0359	0,0356	0,0359	0,0359	0,0356	0,0359
2	0,0359	0,0362	0,0359	0,0359	0,0362	0,0359	0,0359	0,0362	0,0359

3-4	0,0279	0,0288	0,0331	0,0330	0,0308
5-9	0,0239	0,0247	0,0301	0,0293	-
10	-	0,0241	0,0241		
11	-	-	-		
12	-	0,0238	0,0238		
13	-	-	-		
14	-	0,0248	0,0248		
15	-	-	-		
16 и более	-	0,0271	0,0271		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки				
1	0,0190	0,0194	0,0343	0,0194	0,0353
2	0,0162	0,0175	0,0351	0,0175	
3	0,0366	0,0177	0,0301	0,0286	0,0177
4-5	-	0,0155	0,0203	0,0188	-
6-7	-	0,0144	0,0196	0,0144	-
8	-	0,0138	0,0172	0,0138	-
9	-	0,0142	0,0181	0,0181	-
10	-	0,0134	0,0186	0,0183	-
11	-	0,0127	0,0182	0,0169	-
12 и более	-	0,0134	0,0177	0,0190	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 2.1

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для многоквартирных и жилых домов, расположенных во II климатической зоне

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Первомайский район			Чаинский район			Бакчарский район		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)								
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:								
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381
2	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375
3-4	0,0283			0,0300			0,0278		
5-9	0,0247			-			-		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		
13	-			-			-		
14	-			-			-		
15	-			-			-		
16 и более	-			-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки								
1	0,0200			-			0,0197		
2	0,0177			-			0,0201		
3	0,0189			-			0,0234	-	-
4-5	0,0152			-			-		
6-7	-			-			-		

8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 2.2

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для многоквартирных и жилых домов, расположенных во II климатической зоне

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Молчановский район, Кривошеинский район			Асиновский район, Зырянский район, Тегульдетский район		
	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)				
Многоквартирные и жилые дома со стенами из:						
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки					
1	0,0376	0,0391	0,0381	0,0376	0,0391	0,0381
2	0,0374	0,0382	0,0375	0,0374	0,0382	0,0375
3-4	0,0280			0,0289		
5-9	-			0,0259		
10	-			-		
11	-			-		

12	-		-
13	-		-
14	-		-
15	-		-
16 и более	-		-
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,0199		0,0200
2	0,0170		-
3	-	0,0230	-
4-5	-		0,0179
6-7	-		-
8	-		-
9	-		-
10	-		-
11	-		-
12 и более	-		-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 3

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для многоквартирных и жилых домов, расположенных в III климатической зоне

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Колпашевский район			Парабельский район, Город Кедровый			Верхнекетский район		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)								
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:								
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки								
1	0,0397	-	0,0399	0,0397	-	0,0399	0,0397	-	0,0399
2	0,0395	-	0,0398	0,0395	-	0,0398	0,0395	-	0,0398
3-4	0,0353			0,0298			0,0277		
5-9	0,0296			0,0267			0,0262		
10	-			-			-		
11	-			-			-		
12	-			-			-		
13	-			-			-		
14	-			-			-		
15	-			-			-		
16 и более	-			-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки								
1	-			0,0207			0,0234		
2	-			-			-	0,0296	-
3	-			-			-		
4-5	-			0,0157			-		
6-7	-			-			-		

8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода, кроме нормативов для 1 и 2 этажных многоквартирных и жилых домов до 1999 года постройки, которые определены методом аналогов.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Таблица 4

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в отопительный период для многоквартирных и жилых домов, расположенных в IV климатической зоне

Муниципальные районы, городские округа Томской области	Каргасокский район			Александровский район, городской округ Стрежевой		
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц)					
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из:					
	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов	камня, кирпича	панелей, блоков	дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки					
1	0,0462	0,0479	0,0469	0,0462	0,0479	0,0469
2	0,0440	0,0427	0,0447	0,0440	0,0427	0,0447
3-4	0,0320			0,0334		
5-9	0,0253			0,0313		
10	-			0,0297		
11	-			-		
12	-			-		
13	-			-		
14	-			-		
15	-			-		
16 и более	-			-		
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки					
1	0,0215			0,0222		
2	0,0198			0,0206		
3	-			0,0202		
4-5	0,0195			0,0190		
6-7	-			-		

8	-	-
9	-	-
10	-	0,0158
11	-	-
12 и более	-	-

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).