



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.09.2019

№ 0091/01-07

О включении выявленного объекта культурного наследия «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении его границ территории и предмета охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1. и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», подпунктом 1) пункта 10 «Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области», утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.07.2019, в целях обеспечения сохранности объекта,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, Розы Люксембург улица, 40, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Установить особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
5. Исключить из списка выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный приказом Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области».
6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя комитета



Т.Г.Бугаева

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
 «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в.,
 расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, Розы Люксембург улица, 40

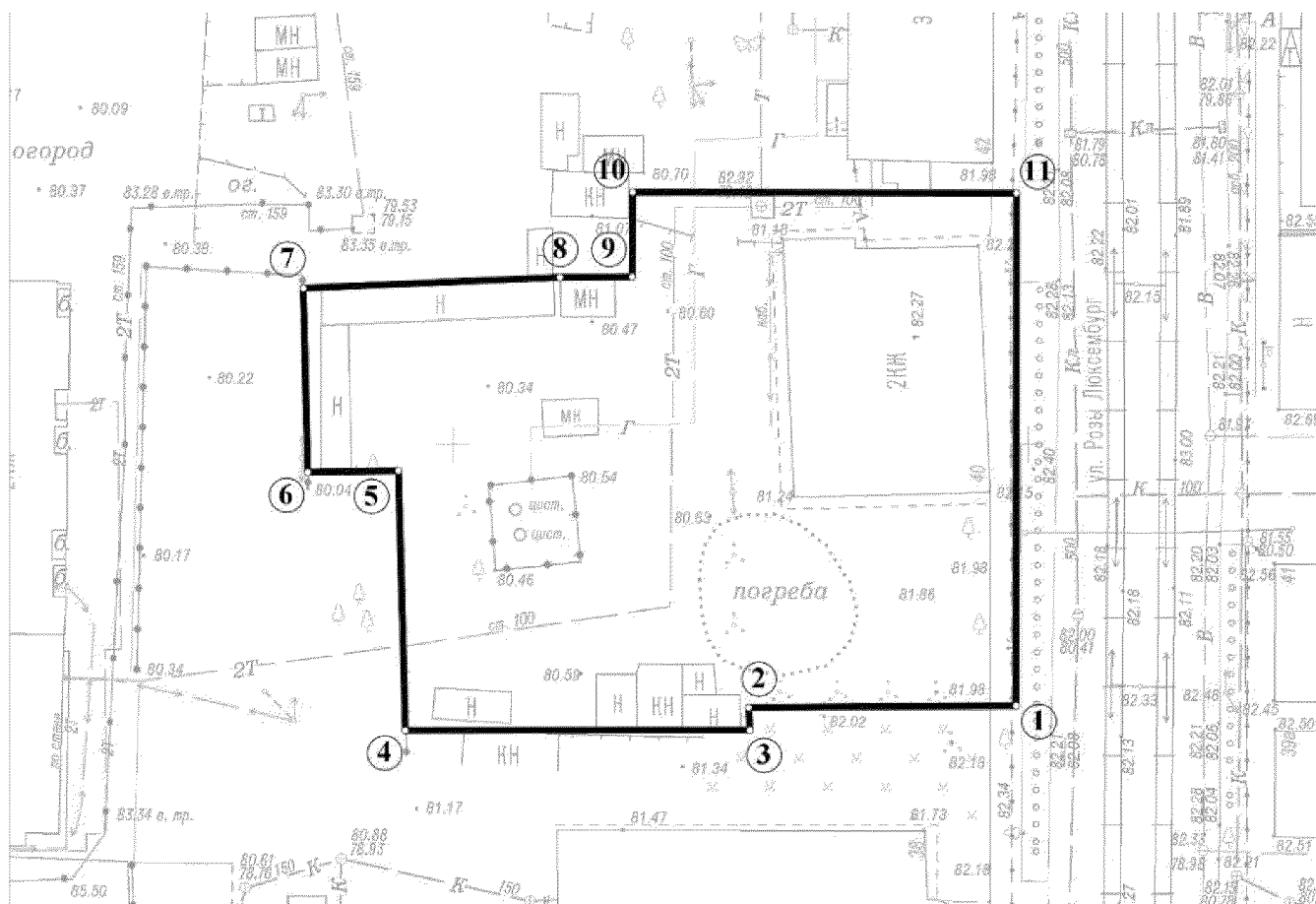
1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Исходная т. № 1 на углу кадастрового участка № 1674 по ул. Р. Люксембург, 40, далее по часовой стрелке на запад вдоль южной границы участка до т. № 2, поворот на юг до т. № 3, поворот на запад до т. № 4 вдоль южной границы участка, затем поворот на север до т. № 5 вдоль западной границы, далее поворот на запад до т. № 6, поворот на север до т. № 7 вдоль западной границы участка, затем поворот на восток до т. № 8 вдоль северной границы участка, далее продолжая в том же восточном направлении до т. № 9, затем поворот на север до т. № 10, поворот на восток до т. № 11 вдоль северной границы участка и завершающий поворот на юг до исходной т. № 1 вдоль восточной границы участка.

2. Ведомость координат (в системе МСК 70) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, Розы Люксембург улица, 40

Характерная точка	Координаты		Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина линии (м)
	X	Y		
1	351 620.42	4 325 021.34		
			268°33'54"	23,22
2	351 619.84	4 324 998.13		
			176°04'57"	1,97
3	351 617.87	4 324 998.26		
			268°53'19"	29,89
4	351 617.29	4 324 968.38		
			357°22'01"	22,57
5	351 639.84	4 324 967.34		
			268°07'31"	7,88
6	351 639.58	4 324 959.46		
			357°37'06"	15,99
7	351 655.55	4 324 958.80		
			86°32'10"	22,29
8	351 656.90	4 324 981.05		
			88°22'13"	6,27
9	351 657.08	4 324 987.31		
			359°17'48"	7,34
10	351 664.42	4 324 987.22		
			89°03'57"	33,33
11	351 664.96	4 325 020.55		
			178°59'18"	44,55
1	351 620.42	4 325 021.34		

3. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, Розы Люксембург улица, 40



Площадь земельного участка – 2428,00 кв.м.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., расположенного по адресу: Томская обл.,
г. Томск, Розы Люксембург улица, 40

1. Градостроительные характеристики:

1.1. Местоположение здания в планировочной структуре исторической части города, в зоне градостроительного расположения объектов культурного наследия регионального значения. Расположение здания главным восточным фасадом по красной линии ул. Розы Люксембург. Формирует строчку застройки улицы.

1.2. Габариты здания на дату строительства сер. XIX в.

1.3. Беспрепятственное визуальное восприятие объекта в сложившейся застройке. Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Розы Люксембург (в зоне видимости) и с территории двора.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства сер. XIX в. Двухэтажное каменное здание с подвалом, прямоугольное в плане. Высотные отметки по венчающему карнизу здания. Мезонин над объемом лестничного блока (при условии подтверждения его подлинности и соответствия ценному историческому периоду).

3. Конфигурация (форма) крыши – вальмовая. Высотные отметки по коньку крыши. Характер кровельного покрытия – листовой металл с фальцовкой и окраской. Местоположение водостоков и водосточных труб. Печные трубы. Местоположение и форма слуховых окон.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства сер. XIX в., выполненных в классицистической стилистике:

4.1. Главный (восточный) фасад фронтальной композиции, решен по основному объему – 5 осей окон, объем лестничного блока в правой части фасада заглублен относительно плоскости фасада и решен в 1 ось окна. Дворовый (западный) фасад решен в 8 осей оконных проемов. Южный фасад основного объема решен в 5 осей оконных проемов (часть проемов заложена), северный фасад (объем лестничного блока) с боковым ризалитом решен в 3 оси оконных ниш (первоначальные окна).

4.2. Местоположение, форма и габаритные размеры оконных проемов: прямоугольной формы с откосами, расширяющимися внутрь помещения. Первоначальная форма и габаритные размеры окон подвала.

4.3. Местоположение, форма и габаритные размеры первоначальных входов в здание (включая вход в подвал).

4.4. Первоначальный вид здания и элементы декоративного оформления фасадов. Первоначальный вид венчающего карниза большого выноса с профильными тягами, «сухариками» и простым фризом, ограниченным профильным поясом. Прямоугольные сандрики с профильным штукатурным декором на фигурных кронштейнах, расположенные над окнами 2-го этажа. Междуетажный пояс, оформленный профильным штукатурным декором. Выступающий цоколь.

5. Виды отделки фасадной поверхности здания на дату строительства сер. XIX в. Штукатурка по кирпичной кладке с окраской. Обработка элементов фасадного декора профильными штукатурными тягами.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства сер. XIX в., (устанавливается по результатам реставрационных исследований).

7. Заполнения дверных и оконных проемов на дату сохранившихся элементов, их материал (дерево), форма (прямоугольная), характер оформления, рисунок переплета оконных рам и рисунок филенок дверных полотен.

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства сер. XIX в., включая габариты дверных проемов.

9. Конструктивные элементы здания на дату строительства сер. XIX в. Фундамент из бутового камня, кирпичные стены, кованые металлические связи.

10. Лестницы на дату сохранившихся элементов их местоположение, материал, конструкция, конфигурация маршей. Деревянная одномаршевая лестница, расположенная в северной части здания по оси уличного входа. Лестница, расположенная в северо-западной части с подъемом на мезонин (в случае установления ее подлинности).

11. Инженерно-техническое оборудование здания – печи (при установлении их подлинности и соответствия ценному историческому периоду).

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения, утверждено приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 27.09.2019 № 0091/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Второй Сенной полицейский участок», сер. XIX в., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, Розы Люксембург улица, 40
Автор снимков: начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК "Центр по охране памятников" Яблонская М.А., дата съемки: 02.08.2019 г.



Видовая точка № 1
Общий вид здания с северо-восточной стороны (по ул. Р. Люксембург)



Видовая точка № 2
Северный фасад здания (Рыжикова А.Ю., 28.09.2016 г.)



Видовая точка № 3
Окно 2-го этажа главного фасада



Видовая точка № 4
Фрагмент карниза ризалита северного фасада



Видовая точка № 5
Фрагмент главного (восточного) фасада. Междуэтажный пояс



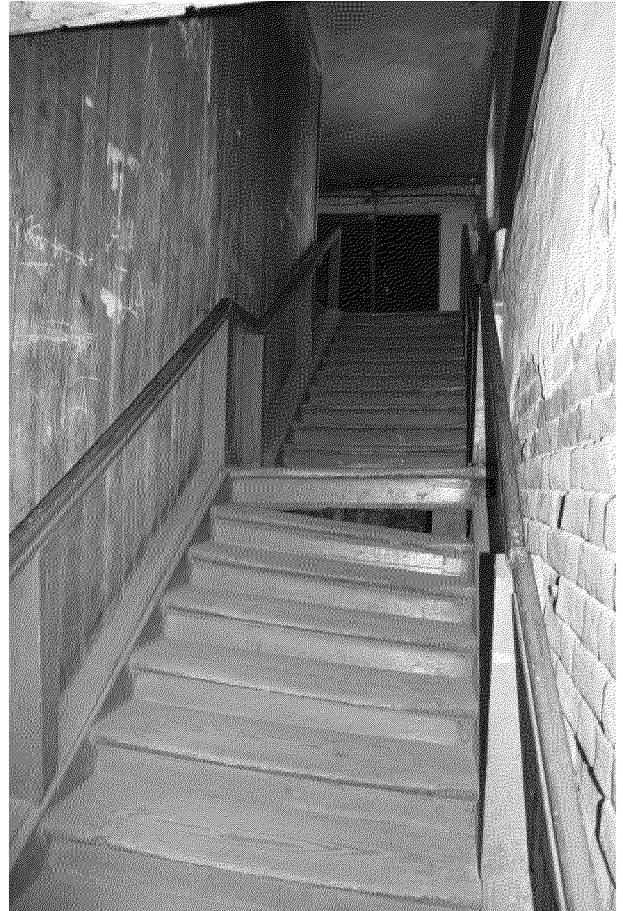
Видовая точка № 6
Западный фасад здания. Вид с территории двора



Видовая точка № 7
Западный фасад здания. Перемычка оконного проема подвала



Видовая точка № 8
Южный фасад здания



Видовая точка № 9
Деревянная лестница (1930-х гг.)



Видовая точка № 10
Оконный проем лестничного блока
(вид из помещения)



Видовая точка № 11
Оконный проем лестничного блока
(на северном фасаде)



Видовая точка № 12
Фрагмент штукатурного декора главного фасада.
Кирпичная перемычка оконного проема



Видовая точка № 13
Фрагмент помещения 1-го этажа северной части здания.
Профильные потолочно-стеновые штукатурные тяги