



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

21.056.2019

№ 18-п

О внесении изменений в приказ Департамента архитектуры и строительства  
Томской области от 18.11.2016 № 42-п

В целях совершенствования нормативного правового акта  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента архитектуры и строительства Томской области от 18.11.2016 № 42-п «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра многоквартирных домов, расположенных на территории Томской области, в строительство которых привлечены денежные средства граждан, но строительство не начато в течение шести месяцев с момента выдачи разрешения на строительство или приостановлено на срок более шести месяцев» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 18.11.2016) следующие изменения:

1) в Порядке формирования и ведения реестра многоквартирных домов, строящихся на территории Томской области с привлечением денежных средств граждан, но строительство которых не начато в течение шести месяцев с момента выдачи разрешения на строительство либо строительство которых приостановлено на срок более шести месяцев, утвержденном указанным приказом (приложение № 1):

а) в абзаце третьем пункта 6 слова «застройщик, жилищно-строительный, жилищно-накопительный кооперативы либо эмитент облигаций - жилищных сертификатов, осуществляющие строительство многоквартирных домов с привлечением денежных средств граждан в соответствии с действующим законодательством, включен в Перечень застройщиков, жилищно-строительных, жилищных накопительных кооперативов и эмитентов облигаций - жилищных сертификатов, имеющих право в соответствии с действующим законодательством привлекать денежные средства граждан на строительство жилых помещений в многоквартирных домах, которые на момент привлечения таких денежных средств граждан не введены в эксплуатацию, в соответствии с приказом Департамента архитектуры и строительства Томской области, либо» заменить словами «строительство многоквартирного дома осуществляет»;

б) в пункте 7 слова «при условии истечения двенадцати месяцев» заменить словами «в течение одного месяца»;

в) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Реестр проблемных объектов состоит из разделов, в которые включаются следующие сведения:

- 1) наименование первоначального застройщика объекта;
- 2) наименование застройщика, обеспечивающего завершение строительства объекта;
- 3) строительный адрес объекта;

4) государственный регистрационный номер, дата регистрации о праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта;

5) номер, дата выдачи, первоначальный срок действия разрешения на строительство (создание) объекта;

6) общая площадь квартир в объекте.»;

2) форму реестра многоквартирных домов, строящихся на территории Томской области с привлечением денежных средств граждан, но строительство которых не начато в течение шести месяцев с момента выдачи разрешения на строительство либо строительство которых приостановлено на срок более шести месяцев, утвержденную указанным приказом (приложение № 2), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Начальник Департамента



Д.Ю.Ассонов

Приложение  
к приказу Департамента архитектуры и  
строительства Томской области  
от 21.06.2019 № 18-п

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Департамента архитектуры и  
строительства Томской области  
от 18.11.2016 № 42-п

Форма

Реестр многоквартирных домов, строящихся на территории Томской области с привлечением денежных средств граждан, но строительство которых не начато в течение шести месяцев с момента выдачи разрешения на строительство либо строительство которых приостановлено на срок более шести месяцев

Наименование первоначально го застройщика объекта	Наименования застройщика, обеспечивающе го завершение строительства объекта	Строите льный адрес объекта	Государственный регистрационный номер, дата регистрации о праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта	Номер, дата выдачи, первоначальный срок действия разрешения на строительство (создание) объекта	Общая площадь квартир в объекте

