



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.02.2019

№ 6-п

Об утверждении ведомственной целевой программы Томской области
«Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и
капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»

В соответствии с Законом Томской области от 29 декабря 2018 года № 151-ОЗ «Об
областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»,
постановлением Администрации Томской области от 29.06.2016 № 219а «О Порядке
разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ Томской
области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить ведомственную целевую программу Томской области «Организация
работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального
ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета» согласно приложению к
настоящему приказу.

2. Комитету организационно-правового и финансового обеспечения Департамента
архитектуры и строительства Томской области в установленном порядке обеспечить
опубликование настоящего приказа.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента



Д.Ю.Ассонов

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

приказом Департамента архитектуры и
строительства Томской области
от 08.02.2019 № 6-п

Ведомственная целевая программа Томской области
«Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и
капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»

Паспорт ведомственной целевой программы Томской области

Наименование субъекта бюджетного планирования (далее – СБП)	Департамент архитектуры и строительства Томской области			
Тип ведомственной целевой программы Томской области (далее – ВЦП)	ВЦП первого типа			
Наименование государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области			
Наименование подпрограммы государственной программы Томской области, в состав которой включается ВЦП	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды			
Цель ВЦП (задача подпрограммы)	Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета			
Задача СБП согласно положению о СБП (уставу СБП)	Доступное жилье комфортные условия жизнедеятельности населения			
Наименования показателей конечного результата (показателей результата достижения цели ВЦП (задачи СБП))	Единица измерения	2019 г.	2021 г.	2022 г.
Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта	%	100	100	100
Срок реализации ВЦП	ВЦП носит постоянный характер			
Объём расходов областного бюджета на реализацию ВЦП	Коды классификации расходов бюджетов			Сумма (тыс. руб.)
	раздел, подраздел	целевая статья	вид расходов	
2019 г.	0113	1346300000	110	33138,1
	0113	1346300000	240	2165,5
	0113	1346300000	850	66,3
	0113	1346300092	110	13098,8
	0113	1346300092	240	5158,7
	0113	1346300092	850	1096,0
Всего				54723,4
2020 г.	0113	1346300000	110	32478,4
	0113	1346300000	240	1151,2
	0113	1346300000	850	66,3
	0113	1346300092	110	14059,3
	0113	1346300092	240	4945,0
	0113	1346300092	850	1046,0
Всего				53746,2
	0113	1346300000	110	32478,4
	0113	1346300000	240	1151,2

2021 г.	0113	1346300000	850	66,3
	0113	1346300092	110	14626,2
	0113	1346300092	240	5045,0
	0113	1346300092	850	1161,0
	Всего			54528,1

Раздел 1. Характеристика цели ВЦП и направления работ по ее достижению

Ведомственная целевая программа Томской области «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета» (далее - Программа) представляет собой комплекс мероприятий, сбалансированных по срокам и ресурсам, направленных на обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды населения Томской области.

Областное государственное казенное учреждение «Облстройзаказчик» создано на базе Областного государственного учреждения «Облстройзаказчик» Администрации Томской области путем изменения типа учреждения в соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 28.12.2011г. № 1372-ра «Об изменении типа областного государственного учреждения «Облстройзаказчик» администрации Томской области в целях создания областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик» (далее – ОГКУ «Облстройзаказчик»).

Для осуществления целей деятельности, учреждение осуществляет следующие основные виды работ:

строительный контроль и иные функции государственного заказчика, застройщика при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства областного значения и иных объектов при реализации федеральных и областных государственных программ по капитальному строительству на территории Томской области;

размещение заказа на производство работ по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства областного значения;

заключение государственных контрактов в соответствии с действующим законодательством и осуществление контроля за исполнением заключенных контрактов, качеством производства работ, приемкой и оплатой выполненных работ;

выполнение функций технического заказчика в отношении объектов капитального строительства, находящихся в собственности Томской области, и объектов, финансируемых полностью или частично с привлечением средств областного бюджета, по которым в установленном порядке принято решение о проведении капитального ремонта, реконструкции;

проверка сметной стоимости объектов капитального строительства, капитальный и текущий ремонт которых финансируется частично или полностью за счет средств областного бюджета, в отношении которых государственная экспертиза проектной документации в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации не проводится;

выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений.

Социально-экономическое развитие территорий зависит, прежде всего, от функционирования системы качественного социального обслуживания населения, возможности развития производства и сферы услуг. На качество жизни населения

вливают обеспеченность услугами образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, торгового, бытового, транспортного, культурного обслуживания.

В этих условиях особое значение приобретает эффективное управление и контроль в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в областной собственности, и объектов, финансируемых полностью или частично с привлечением средств областного бюджета. Осуществление строительного контроля, а также организация работ по проведению капитального ремонта позволит создать благоприятную для проживания и хозяйствования среду в муниципальных образованиях Томской области.

В результате реализация мероприятий Программы направлена на улучшение качества выполненных работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, объектов капитального строительства социальной направленности, что позволит улучшить качество услуг в сфере здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культурно-досуговых мероприятий, благоустройству территорий муниципальных образований и развитию инженерной инфраструктуры региона. Все это в комплексе будет способствовать созданию гармоничной комфортной среды для населения Томской области.

Основные направления работ по достижению цели ВЦП:

осуществление функций заказчика-застройщика, строительный контроль по объектам капитального строительства и реконструкции;

осуществление функций технического заказчика по объектам капитального ремонта;

выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений;

снижение объемов незавершенного строительства.

В 2018 году ОГКУ «Облстройзаказчик» осуществлял функции заказчика – застройщика на 2 объектах:

разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания, находящегося в оперативном управлении Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области, расположенному по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, 16/1»;

разработка технического плана по объекту: «Газоснабжение п. Самусь Томской области, 1 очередь».

В 2018 году получено разрешение на ввод в эксплуатацию 1 объекта, на котором ОГКУ «Облстройзаказчик» осуществлял строительный контроль при выполнении функций технического заказчика.

Заключено 22 договора по 22 объектам на выполнение функций технического заказчика в отношении объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта. На 21 объекте работы выполнены в полном объеме в 2018 году, на 1 объекте работы будут закончены в 2019 году.

Заключено 118 договоров по 118 объектам на осуществление функций строительного контроля в отношении объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта. На 89 объектах работы, запланированные на 2018 год, выполнены в полном объеме.

Проведена проверка 217 комплектов сметной документации, и выданы положительные заключения о проверке достоверности сметной стоимости.

Передан в Казну Томской области объект: «Реконструкция хлебозавода №3 под Томский Государственный архив на 1,5 млн. ед. хранения по ул. Водяной, 78 (здание)» на сумму 133 968,5 тыс. рублей.

Раздел 2. Описание методик расчёта показателей
непосредственного результата (мероприятий ВЦП)

Наименование показателя	Единица измерения показателя	Положительная динамика (рост/снижение/стабильность)	Методика расчёта показателя	Исходная информация для расчета показателя
Количество введенных объектов в эксплуатацию, строительный контроль на которых проведен ОГКУ «Облстройзаказчик»	Единиц	стабильность	В соответствии с ежегодным Планом мероприятий по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, согласованным Департаментом архитектуры и строительства Томской области и утверждаемым директором ОГКУ «Облстройзаказчик»	Ведомственная информация, формируемая на основании ежемесячного отчета об эффективности деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик» по форме, утвержденной Приказом Департамента архитектуры и строительства Томской области от 01.07.2016 № 24-п «О показателях и критериях оценки эффективности деятельности областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик» и его руководителя
Обеспечение выполнения строительного контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства	Процент	стабильность		

Раздел 3. Порядок управления ВЦП

Ответственный за реализацию ВЦП	Кравченко Евгений Александрович - директор ОГКУ «Облстройзаказчик»
Порядок организации работы по реализации ВЦП	Реализация ВЦП осуществляется в рамках деятельности ОГКУ «Облстройзаказчик»
Ответственный за ежеквартальный и ежегодный мониторинг ВЦП	Кравченко Евгений Александрович - директор ОГКУ «Облстройзаказчик»

Раздел 4. Оценка рисков реализации ВЦП

Описание рисков	Оценка возможного влияния рисков на реализацию ВЦП
Изменение федерального законодательства	Не достижение показателей мероприятия
Возможные косвенные последствия реализации ВЦП, носящие отрицательный характер	Отсутствуют

Раздел 5. Мероприятия ВЦП

№ пп	Наименование мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия		Исполнитель мероприятия	Код классификации расходов бюджетов (раздел, подраздел, целевая статья, вид расходов)				Расходы на мероприятие (тыс. руб.)			Показатели непосредственного результата (показатели реализации мероприятия)				
			с (месяц/год)	по (месяц/год)		Раздел	Подраздел	Целевая статья	Вид расходов	2019 год	2020 год	2021 год	наименование показателя	единица измерения показателя	2019 год	2020 год	2021 год
	Осуществление функций заказчика-застройщика, технического заказчика, строительный контроль при выполнении работ на объектах капитального строительства.	Организация строительства и проектно-изыскательских работ, строительный контроль за производством работ, подготовка документов и размещение заказов на проектно – изыскательские работы и на выполнение работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, оформление земельных участков, выполнение обследования строительных конструкций зданий и сооружений.	с января 2019 года	по декабрь 2021 года	ОГКУ «Облстройзаказчик»	01	13	1346300000	110	33138,1	32478,4	32478,4	Количество введенных объектов в эксплуатацию, строительный контроль на которых проведен ОГКУ «Облстройзаказчик»	ед.	1	2	1
						01	13	1346300000	240	2165,5	1151,2	1151,2					
						01	13	1346300000	850	66,3	66,3	66,3					
						01	13	1346300092	110	13098,8	14059,3	14626,2					
						01	13	1346300092	240	5158,7	4945,0	5045,0					
						01	13	1346300092	850	1096,0	1046,0	1161,0	Обеспечение выполнения строительного контроля при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов капитального строительства	%	100	100	100
						Итого				54723,4	53746,2	54528,1					

