



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

12.09.2018

№ 0200/01-07

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1915 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница» (г. Томск)

Руководствуясь Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Законом Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области»; приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; подпунктом г) пункта 8) части 9 главы 2 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1915 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения - ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница» и расположенного по адресу (местонахождение): Томская область, г. Томск, Асиновская улица, 2, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина



Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой для служащих», 1915 г., входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения – ансамбля «Томская Окружная Психиатрическая лечебница»

1. Градостроительные характеристики здания:

1.1 Местоположение здания на территории архитектурного ансамбля «Томской Окружной Психиатрической лечебницы» (в южной части) и его принадлежность к комплексной застройке ансамбля. Расположение здания в структуре жилой застройки, главным (западным) фасадом по красной линии ул. Асиновская. Формирует застройку транспортного кольца вокруг центрального ядра больницы.

1.2 Композиционная значимость – второстепенное здание в структуре ансамбля (жилой дом для служащих лечебницы).

1.3 Габариты здания на дату строительства 1915 г. и его силуэт, акцентированный по главному фасаду (в уровне крыши) двумя щипцовыми завершениями со шпильями.

1.4 Секторы и направления видовых раскрытий здания при его восприятии с ул. Асиновская в строчке застройки и с дворовой территории объекта.

2. Объемно-пространственная композиция здания на дату строительства 1915 г. Одноэтажное деревянное здание на кирпичном цоколе с «Г»-образной формой плана основного объема, усложненное по дворовому фасаду пристройкой входного тамбура (более низкого по высоте), по главному и торцевому (северному) фасадам – двумя террасами с навесами на столбах (под одной крышей с основным объемом). Высотные отметки здания по уровню венчающего карниза основного объема, дворовой пристройки и навесов над террасами.

3. Конфигурация (форма) крыши на дату строительства 1915 г.: над основным объемом – двухскатная (в южной части – полувальмовая) стропильной конструкции, над дворовой пристройкой и террасами – односкатная. Материал и характер кровельного покрытия (листовой металл с окраской), высотные отметки по коньку крыши основного объема, дворовой пристройки, навесов и щипцов. Кирпичные дымовые трубы. Слуховое окно его местоположение (в тимпане фронтона ризалита главного фасада), форма (прямоугольная) и деревянная решетка заполнения.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания на дату строительства 1915 г., выполненных в неорусском стиле:

4.1 Композиция всех фасадов асимметричная. Главный (западный) фасад в 5 осей проемов, левая часть фасада решена выступающим объемом бокового ризалита (в 2 оси окон) и акцентирована высоким щипцовым завершением, правая часть (в 3 оси проемов) оформлена открытой террасой с навесом на 4-х столбах и акцентирована щипцом по оси крайнего дверного проема. Торцевые фасады здания решены 3 оси проемов (основной объем – 2 оси окон, пристройка – 1 ось дверного проема), северный фасад дополнительно оформлен террасой с навесом на 5-ти столбах. Дворовой (восточный) фасад решен в 6 осей оконных проемов (основной объем – 2 оси окон, пристройка – 4 оси окон) и акцентирован щипцом крыши основного объема.

4.2 Местоположение и габариты входов: проемы прямоугольные для одностворчатых дверей, расположены с двух сторон пристройки дворового фасада. Местоположение первоначальных входов (на главном фасаде).

4.3 Местоположение, габариты и форма оконных проемов – прямоугольные (в т.ч. более узкие окна пристройки входного тамбура).

4.4 Декоративное оформление фасадов здания: профильный карниз большого выноса с резным одно- и двухъярусным резным подзором (основной объем, навесы террас). Декор щипца ризалита главного фасада: все виды дощатой обшивки (профильная в «елочку» и вертикальная с резным декором геометрического орнамента), профильные рамки и колонки (на стыках обшивки), завершение щипца в форме луковицы, наличник слухового окна с розетками и резной декор «солнышко» над ним, декор углов карниза ризалита в виде сегмента «солнышко». Декор щипца навеса: сегмент резного декора «солнышко», причелины, украшенные резьбой, фигурная обшивка с резными свесами. Первоначальный вид деревянных шпилей в завершении щипцов. Вертикальная обшивка с резным декором геометрического орнамента на фризе навесов террас (торцевые части). Фигурные деревянные столбы навесов террас и исторический характер ограждения. Дощатая обшивка с резными свесами на фронтонах бокового (южного) и дворового (восточного) фасадов. Наличники окон простые с резным полуциркульным навершием, решенным в виде «солнышко». Двухстворчатые филенчатые деревянные ставни. Первоначальный вид наличника дверного проема главного фасада. Декор дворовой пристройки: профильный карниз, профильная обшивка стен, плоские угловые лопатки.

5. Материал и характер обработки фасадных поверхностей на дату строительства 1915 г. Бревенчатые стены сруба, профильная обшивка стен пристройки и деревянные элементы декора без окраски.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства 1915 г., основанное на результатах натуральных исследований и материалах историко-архивных изысканий.

7. Первоначальный вид оконных и дверных заполнений основанный на результатах натуральных исследований и материалах историко-архивных изысканий: их конструкция, форма (прямоугольные) и рисунок переплета оконных рам. Оконные рамы двойные с расстекловкой на 6 равных частей, профильный подоконник и обрамление проема. Двери наружные дощатые в обвязке, внутренние – филенчатые (глухие и остекленные).

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства 1915 г., включая первоначальные габариты и форму дверных проемов всех помещений здания. Планировочная структура 2-х квартирного жилого дома.

9. Конструктивные элементы здания на дату строительства 1915 г. Фундаменты бутовые, кирпичный цоколь, бревенчатые стены сруба, рубленные в «обло», плоские по балкам перекрытия, деревянные конструкции пристройки и террас с навесами.

10. Местоположение крылец основных входов (со стороны дворового и главного фасадов) и их первоначальный вид.

11. Архитектурно-художественное оформление интерьеров на дату строительства здания 1915 г. Деревянная профильная обшивка внутренних стен и потолка тамбура входного узла.

12. Инженерно-техническое оборудование на дату строительства здания 1915 г. Печи.

Приложение к Предмету охраны
объекта культурного наследия
регионального значения,
утвержденному приказом Комитета
по охране объектов культурного
наследия Томской области
от 12.09.2018 № 0200/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой для служащих», 1915 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Томская Окружная Психиатрическая лечебница», 1901-1915 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Асиновская улица, 2
Автор снимков: начальник отдела научного учета ОКН (памятников истории и культуры) ОГАУК «Центр по охране памятников» Яблонская М.А., дата съемки: 15.07.2015 г.).



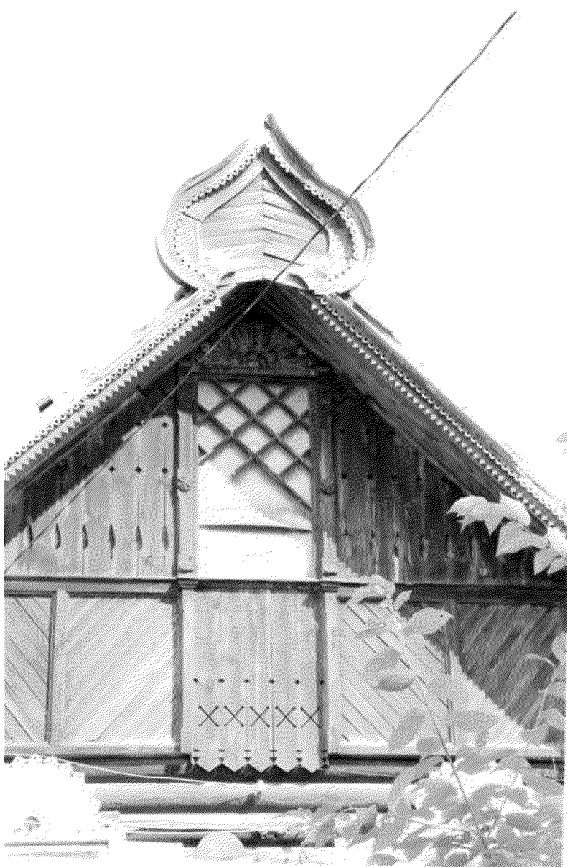
Видовая точка № 1.
Общий вид здания с ул. Асиновской.



Видовая точка № 2.
Общий вид здания с северо-западной стороны.



Видовая точка № 3.
Фрагмент главного фасада. Вид здания с юго-западной стороны.



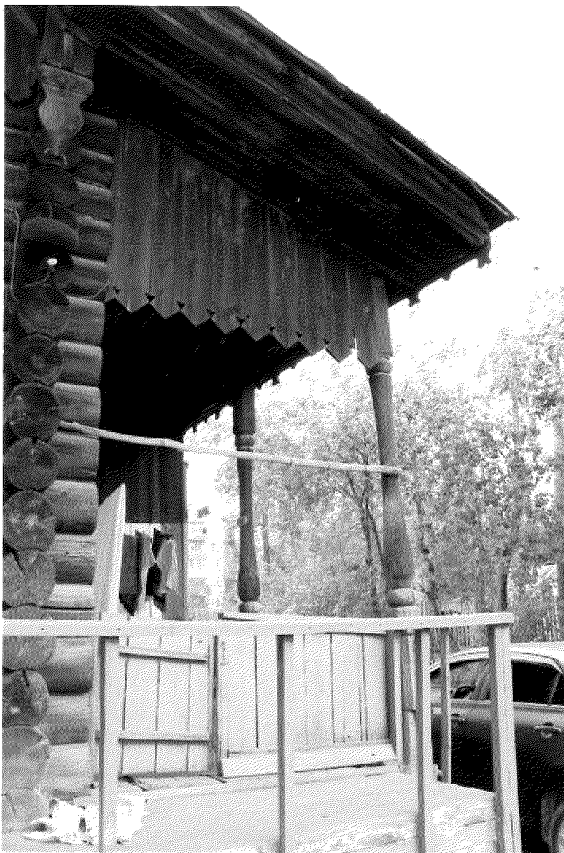
Видовая точка № 4;
Фрагмент главного фасада.
Декор щипца. Слуховое окно.



Видовая точка № 5.
Окно главного фасада
со ставнями.



Видовая точка № 6.
Фрагмент главного фасада. Декор карниза навеса террасы.



Видовая точка № 7.
Фрагмент дворового фасада.
Терраса с навесом на столбах.



Видовая точка № 8.
Терраса с навесом на столбах.
Вид с северо-западной стороны.



Видовая точка № 9.
Общий вид здания со стороны двора.



Видовая точка № 10.
Окно пристройки дворового фасада.



Видовая точка № 11.
Окно пристройки дворового фасада.



Видовая точка № 12.
Наружная дверь.



Видовая точка № 13.
Пристройка дворового фасада.
Вид изнутри помещения.



Видовая точка № 14.
Фрагмент интерьера квартиры.
Внутренняя дверь.



Видовая точка № 15.
Фрагмент интерьера квартиры.
Внутренняя дверь.