ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 3 и 4 Закона Томской области «О разграничении полномочий органов государственной власти Томской области в сфере комплексного развития территорий»

Принят Законодательной Думой Томской области — 5 ноября 2026 года (постановление № 38)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 28 декабря 2021 года № 126-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Томской области в сфере комплексного развития территорий» (Собрание законодательства Томской области, 2022, № 1/1 (282) том I; 2023, № 1/1 (306) том 2; № 3/2 (311) том 1; 2024, № 6/2 (341); 2025, № 5/1 (362) том 1; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 11 сентября 2026 года, № 7000202609110011) следующие изменения:

1) пункт 6-2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«6-2) определение порядка заключения договоров о комплексном развитии территории без проведения торгов между уполномоченным органом и правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, передачи прав и обязанностей по договору о комплексном развитии территории, указанному в настоящем пункте, с учетом положений статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

2) пункт 5 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«5) определение порядка заключения договоров о комплексном развитии территории без проведения торгов между органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области и правообладателями земельных

участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, передачи прав и обязанностей по договору о комплексном развитии территории, указанному в настоящем пункте, с учетом положений статьи 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора Томской области А.В. Кондратьев

11 ноября 2026 года № 126-ОЗ